



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 101 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS UTLEIGE AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Olav Lofthus
Tone Bakkens veg 9
3891 HØYDALSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Lofthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 691	102 111
Sum inntekter		168 691	102 111
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	18 396
Annen driftskostnad	1	113 454	63 885
Sum kostnader		131 850	82 281
Driftsresultat		36 841	19 830
Annan rentekostnad		14 304	12 189
Sum finanskostnader		14 304	12 189
Netto finans		-14 304	-12 189
Ordinært resultat før skattekostnad		22 538	7 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 538	7 641
Årsresultat		22 538	7 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 538	7 641
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		22 538	7 641
Sum overføringer og disponeringar		22 538	7 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	358 689	377 085
Sum varige driftsmiddel		358 689	377 085
Sum anleggsmiddel		358 689	377 085
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		9 550	-4
Andre kortsiktige fordringer		13 909	5 988
Sum krav		23 459	5 984
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 128	33 015
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		36 128	33 015
Sum omløpsmiddel		59 587	38 999
SUM EIGEDELAR		418 276	416 084
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	12 039	34 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		-12 039	-34 577
Sum egenkapital		87 961	65 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		262 500	283 500
Sum anna langsiktig gjeld		262 500	283 500
Sum langsiktig gjeld		262 500	283 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 714	12 602
Skyldig offentlige avgifter			-3 639
Annen kortsiktig gjeld		59 100	58 197
Sum kortsiktig gjeld		67 815	67 160
Sum gjeld		330 315	350 660
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		418 276	416 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 580276

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 101 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFTHUS UTLEIGE AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Olav Lofthus
Tone Bakkens veg 9
3891 HØYDALSMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Lofthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 101 354
LOFTHUS UTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 691	102 111
Sum inntekter		168 691	102 111
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	18 396
Annen driftskostnad	1	113 454	63 885
Sum kostnader		131 850	82 281
Driftsresultat		36 841	19 830
Annan rentekostnad		14 304	12 189
Sum finanskostnader		14 304	12 189
Netto finans		-14 304	-12 189
Ordinært resultat før skattekostnad		22 538	7 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 538	7 641
Årsresultat		22 538	7 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 538	7 641
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		22 538	7 641
Sum overføringer og disponeringar		22 538	7 641



Organisasjonsnr: 925 101 354
LOFTHUS UTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	358 689	377 085
Sum varige driftsmiddel		358 689	377 085

Sum anleggsmiddel		358 689	377 085
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		9 550	-4
Andre kortsiktige fordringer		13 909	5 988
Sum krav		23 459	5 984

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 128	33 015
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		36 128	33 015

Sum omløpsmiddel		59 587	38 999
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIGEDELAR		418 276	416 084
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap	5	12 039	34 577
Sum opptent eigenkapital		-12 039	-34 577

Sum eigenkapital		87 961	65 423
-------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Anna langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjonar	262 500	283 500
Sum anna langsiktig gjeld	262 500	283 500
Sum langsiktig gjeld	262 500	283 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 714	12 602
Skyldig offentlige avgifter		-3 639
Annen kortsiktig gjeld	59 100	58 197
Sum kortsiktig gjeld	67 815	67 160
Sum gjeld	330 315	350 660
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	418 276	416 084



Organisasjonsnr: 925 101 354
LOFTHUS UTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Lofthus Utleige AS

Foretaksnr. 925101354



Lofthus Utleige AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		168 691	102 111
Sum driftsinntekter		168 691	102 111
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	18 396
Annen driftskostnad	1	113 454	63 885
Sum driftskostnader		131 850	82 281
DRIFTSRESULTAT		36 841	19 830
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 304	12 189
Sum finanskostnader		14 304	12 189
NETTO FINANSPOSTER		(14 304)	(12 189)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		22 538	7 641
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		22 538	7 641
ÅRSRESULTAT		22 538	7 641
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		22 538	7 641
SUM OVERF. OG DISP.		22 538	7 641



Lofthus Utleige AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	358 689	377 085
Sum varige driftsmidler		358 689	377 085
SUM ANLEGGSMIDLER		358 689	377 085
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 550	(4)
Andre kortsiktige fordringer		13 909	5 988
Sum fordringer		23 459	5 984
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 128	33 015
SUM OMLØPSMIDLER		59 587	38 999
SUM EIENDELER		418 276	416 084
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(12 039)	(34 577)
Sum opptjent egenkapital		(12 039)	(34 577)
SUM EGENKAPITAL		87 961	65 423
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		262 500	283 500
Sum annen langsiktig gjeld		262 500	283 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		262 500	283 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 714	12 602
Skyldig offentlige avgifter		0	(3 639)
Annen kortsiktig gjeld		59 100	58 197
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 815	67 160
SUM GJELD		330 315	350 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		418 276	416 084

Høydalsmo, 29.06.2023
Styret for Lofthus Utleige AS

.....
Bjørn Olav Lofthus
Styreleder

.....
Tone Berit Moen Lofthus
Styremedlem



Lofthus Utleige AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knytt til revisjonstenester i 2022.



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	22 538
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 694
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	25 232
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	25 232
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 346	6 040	2 694
+ Utestående fordringer	-1 700	-1 700	0
Sum	1 646	4 340	2 694
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			2 694

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 346	6 040
+ Utestående fordringer	-1 700	-1 700
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 685	38 917
= Grunnlag utsatt skatt	-12 039	-34 577
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 039	34 577
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 039	34 577
Utsatt skattefordel	2 648	7 607
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 039	34 577
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 648	7 607
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	406 212
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	406 212
Akk. av/nedskr. pr 1/1	29 127
+ Ordinære avskrivninger	18 396
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	47 523
Balanseført verdi pr 31/12	358 689
Prosentstørrelse for ord.avskr	3-12



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Olav Lofthus	50
Tone Berit Lofthus	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 5 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-34 577	65 423
Tilført fra årsresultat		22 538	22 538
Pr 31.12.	100 000	-12 039	87 961



**Årsregnskap 2022
for**

Lofthus Utleige AS

Foretaksnr. 925101354



Lofthus Utleige AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		168 691	102 111
Sum driftsinntekter		168 691	102 111
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		18 396	18 396
Annen driftskostnad	1	113 454	63 885
Sum driftskostnader		131 850	82 281
DRIFTSRESULTAT		36 841	19 830
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 304	12 189
Sum finanskostnader		14 304	12 189
NETTO FINANSPOSTER		(14 304)	(12 189)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		22 538	7 641
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		22 538	7 641
ÅRSRESULTAT		22 538	7 641
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		22 538	7 641
SUM OVERF. OG DISP.		22 538	7 641



Lofthus Utleige AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	358 689	377 085
Sum varige driftsmidler		358 689	377 085
SUM ANLEGGSMIDLER		358 689	377 085
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 550	(4)
Andre kortsiktige fordringer		13 909	5 988
Sum fordringer		23 459	5 984
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 128	33 015
SUM OMLØPSMIDLER		59 587	38 999
SUM EIENDELER		418 276	416 084
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(12 039)	(34 577)
Sum opptjent egenkapital		(12 039)	(34 577)
SUM EGENKAPITAL		87 961	65 423
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		262 500	283 500
Sum annen langsiktig gjeld		262 500	283 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		262 500	283 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 714	12 602
Skyldig offentlige avgifter		0	(3 639)
Annen kortsiktig gjeld		59 100	58 197
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 815	67 160
SUM GJELD		330 315	350 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		418 276	416 084

Høydalsmo, 29.06.2023
Styret for Lofthus Utleige AS
Bjørn Olav Lofthus
Styreleder
Tone Berit Moen Lofthus
Styremedlem



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knytt til revisjonstenester i 2022.



Lofthus Utleige AS

Noter 2022**Note 2 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	22 538
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 694
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	25 232
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	25 232
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 346	6 040	2 694
+ Utestående fordringer	-1 700	-1 700	0
Sum	1 646	4 340	2 694
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			2 694

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 346	6 040
+ Utestående fordringer	-1 700	-1 700
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	13 685	38 917
= Grunnlag utsatt skatt	-12 039	-34 577
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 039	34 577
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 039	34 577
Utsatt skattefordel	2 648	7 607
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 039	34 577
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 648	7 607
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Lofthus Utleige AS

Organisasjonsnr. 925101354



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	406 212
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	406 212
Akk. av/nedskr. pr 1/1	29 127
+ Ordinære avskrivninger	18 396
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	47 523
Balanseført verdi pr 31/12	358 689
Prosentats for ord.avskr	3-12



Lofthus Utleige AS

Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Olav Lofthus	50
Tone Berit Lofthus	50

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 5 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-34 577	65 423
Tilført fra årsresultat		22 538	22 538
Pr 31.12.	100 000	-12 039	87 961