



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 772 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREPO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Myrestrand
Heggelibakken 55
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myrestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 410 000	44 250 000
Sum inntekter		18 410 000	44 250 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 179 666	1 157 901
Annen driftskostnad		227 733	258 505
Sum kostnader		1 407 399	1 416 406
Driftsresultat		17 002 601	42 833 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 718	14 594
Sum finansinntekter		2 718	14 594
Annen rentekostnad			22 977
Sum finanskostnader			22 977
Netto finans		2 718	-8 384
Ordinært resultat før skattekostnad		17 005 319	42 825 210
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 258 037	10 712 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 747 282	32 113 163
Årsresultat	6	12 747 282	32 113 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 747 282	32 113 163
Totalresultat		12 747 282	32 113 163
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 749 588	32 143 036
Overført fra annen egenkapital		-2 306	-29 873
Sum overføringer og disponeringer		12 747 282	32 113 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	16 005 410	42 734 655
Sum fordringer	4	16 005 410	42 734 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 254 089	392 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 254 089	392 882
Sum omløpsmidler		17 259 499	43 127 538
SUM EIENDELER		17 259 499	43 127 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-5 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 965	12 937
Sum opptjent egenkapital		4 965	12 937
Sum egenkapital	6	34 965	37 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	10 086	
Betalbar skatt	3	4 258 037	10 712 047
Skyldig offentlige avgifter		80 451	108 810
Utbytte		12 749 588	32 143 036
Annen kortsiktig gjeld	4	126 373	126 374
Sum kortsiktig gjeld	4	17 224 535	43 090 267
Sum gjeld		17 224 535	43 090 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 259 499	43 127 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 366494

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 772 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREPO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Myrestrand
Heggelibakken 55
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myrestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 913 772 431
AREPO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 410 000	44 250 000
Sum inntekter		18 410 000	44 250 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 179 666	1 157 901
Annen driftskostnad		227 733	258 505
Sum kostnader		1 407 399	1 416 406
Driftsresultat		17 002 601	42 833 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 718	14 594
Sum finansinntekter		2 718	14 594
Annen rentekostnad			22 977
Sum finanskostnader			22 977
Netto finans		2 718	-8 384
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 258 037	10 712 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 747 282	32 113 163
Årsresultat	6	12 747 282	32 113 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 747 282	32 113 163
Totalresultat		12 747 282	32 113 163
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 749 588	32 143 036
Overført fra annen egenkapital		-2 306	-29 873
Sum overføringer og disponeringer		12 747 282	32 113 163



Organisasjonsnr: 913 772 431
AREPO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige

fordringer 4

Sum fordringer 4 16 005 410 42 734 655

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 254 089 392 882

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 1 254 089 392 882

Sum omløpsmidler 17 259 499 43 127 538

SUM EIENDELER 17 259 499 43 127 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 666

Sum innskutt egenkapital 30 000 24 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 965 12 937

Sum opptjent egenkapital 4 965 12 937

Sum egenkapital 6 34 965 37 271

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	10 086	
Betalbar skatt	3	4 258 037	10 712 047
Skyldig offentlige avgifter		80 451	108 810
Utbytte		12 749 588	32 143 036
Annen kortsiktig gjeld	4	126 373	126 374
Sum kortsiktig gjeld	4	17 224 535	43 090 267
Sum gjeld		17 224 535	43 090 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 259 499	43 127 538



Organisasjonsnr: 913 772 431
AREPO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Jørn Myrestrand
2022-05-25

BankID Signing
Kari Stautland
2022-05-25

RESULTATREGNSKAP

AREPO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		18 410 000	44 250 000
Sum driftsinntekter		18 410 000	44 250 000
Lønnskostnad	2	1 179 666	1 157 901
Annen driftskostnad		227 733	258 505
Sum driftskostnader		1 407 399	1 416 406
Driftsresultat		17 002 601	42 833 594
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 718	14 594
Annen rentekostnad		0	22 977
Resultat av finansposter		2 718	-8 384
Ordinært resultat før skattekostnad		17 005 319	42 825 210
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 258 037	10 712 047
Ordinært resultat		12 747 282	32 113 163
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	12 747 282	32 113 163
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		12 749 588	32 143 036
Overført fra annen egenkapital		2 306	29 873
Sum overføringer		12 747 282	32 113 163



BALANSE

AREPO INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	16 005 410	42 734 655
Sum fordringer	4	16 005 410	42 734 655
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 254 089	392 882
Sum omløpsmidler		17 259 499	43 127 538
Sum eiendeler		17 259 499	43 127 538



BALANSE

AREPO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 965	12 937
Sum opptjent egenkapital		4 965	12 937
Sum egenkapital	6	34 965	37 271
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	10 086	0
Betalbar skatt	3	4 258 037	10 712 047
Skyldig offentlige avgifter		80 451	108 810
Utbytte		12 749 588	32 143 036
Annen kortsiktig gjeld	4	126 373	126 374
Sum kortsiktig gjeld	4	17 224 535	43 090 267
Sum gjeld		17 224 535	43 090 267
Sum egenkapital og gjeld		17 259 499	43 127 538

Oslo, 25.05.2022
Styret i Arepo Invest AS

Kari Stautland
styreleder

Jørn Myrestrand
Daglig leder / styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Forvaltningsinntekter avregnes årlig, og inntektsføres i den perioden de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	887 206	887 206
Arbeidsgiveravgift	188 366	181 008
Andre ytelser	104 094	89 687
Sum	1 179 666	1 157 901

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 258 037	10 712 047
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 258 037	10 712 047
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 005 319	42 825 210
Permanente forskjeller	26 830	22 976
Skattepliktig inntekt	17 032 149	42 848 186
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 258 037	10 712 047
Sum betalbar skatt i balansen	4 258 037	10 712 047



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (25 %)	0	0	0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	15 964 558	42 697 594
Sum	15 964 558	42 697 594
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	501	501
Sum	501	501

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AREPO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arepo AS	15 001	50,0	50,0
Eao Invest AS	14 999	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	-5 666	12 937	37 271
Omklassifisering stiftelseskostn.		5 666	-5 666	0
Årets resultat			12 747 282	12 747 282
Utbytte			-12 749 588	-12 749 588
Pr. 31.12.2021	30 000	0	4 965	34 965



Til generalforsamlingen i Arepo Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Arepo Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 12 747 282**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Arepo Invest AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 25. mai 2022

PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING