



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARISTON HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Georg J Andersen  
Barliveien 11  
0874 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANDRESEN GEORG JOHAN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 538	8 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 538</b>	<b>8 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 538</b>	<b>-8 802</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	64
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		51 398	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 484</b>	<b>64</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 484</b>	<b>64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 054</b>	<b>-8 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 054</b>	<b>-8 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 054</b>	<b>-8 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 054</b>	<b>-8 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 054</b>	<b>-8 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 054	-8 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 054</b>	<b>-8 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	897 500	897 500
Andre langsiktige fordringer		7 624	7 624
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>905 124</b>	<b>905 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>905 124</b>	<b>905 124</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		144	144
<b>Sum fordringer</b>		<b>144</b>	<b>144</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		108 785	57 315
<b>Sum investeringer</b>		<b>108 785</b>	<b>57 315</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 442	44 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 442</b>	<b>44 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 371</b>	<b>102 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 048 495</b>	<b>1 007 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	359 000	359 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Overkurs		532 500	532 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>891 500</b>	<b>891 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		106 995	108 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 995</b>	<b>108 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>998 495</b>	<b>999 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 656
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>7 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 000</b>	<b>7 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 048 495</b>	<b>1 007 205</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		178 011 152	139 653 814
Annen driftsinntekt		387 062	1 221 573
<b>Sum inntekter</b>		<b>178 398 214</b>	<b>140 875 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		153 368 510	121 535 514
Lønnskostnad		18 746 664	16 791 146
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 558	106 753
Annen driftskostnad		4 855 297	4 754 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>177 091 029</b>	<b>143 188 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 307 185</b>	<b>-2 312 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 461	9 184
Annen finansinntekt		339	56
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		51 398	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 199</b>	<b>9 240</b>
Annen finanskostnad		221 556	241 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 556</b>	<b>241 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 357</b>	<b>-232 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 175 828</b>	<b>-2 545 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		192 320	-839 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>983 508</b>	<b>-1 706 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>983 508</b>	<b>-1 706 526</b>
Minoritetsinteresser		388 783	-735 816
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>594 726</b>	<b>-970 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>594 726</b>	<b>-970 710</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		594 726	
Overført fra annen egenkapital			-970 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>594 726</b>	<b>-970 710</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		37 097	54 219
Utsatt skattefordel		268 855	461 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>305 953</b>	<b>515 395</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 812 623	2 812 623
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		781 508	739 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 594 131</b>	<b>3 552 567</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 900 084</b>	<b>4 067 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 929 978	17 340 435
Andre fordringer		205 660	313 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 135 637</b>	<b>17 653 462</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		108 785	57 315
<b>Sum investeringer</b>		<b>108 785</b>	<b>57 315</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 267 169	22 309 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 267 169</b>	<b>22 309 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 520 591</b>	<b>40 029 069</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 420 675</b>	<b>44 097 031</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		359 000	359 000
Overkurs		532 500	532 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>891 500</b>	<b>891 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 943 208	6 348 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 943 208</b>	<b>6 348 482</b>
Minoritetsinteresser		5 457 795	5 069 012
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 292 502</b>	<b>12 308 994</b>
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 509 355	18 847 853
Skyldig offentlige avgifter		2 175 574	3 818 457
Annen kortsiktig gjeld		10 443 243	9 121 728
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 128 173</b>	<b>31 788 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 128 173</b>	<b>31 788 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 420 675</b>	<b>44 097 031</b>

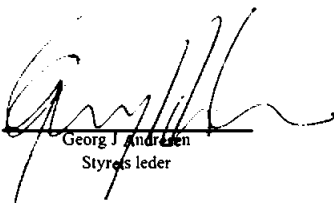
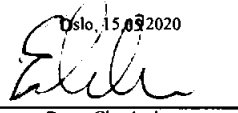
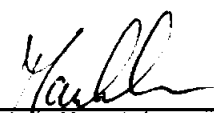


<b>Resultat - mor/konsern - mor/konsern</b>				
<b>Ariston Holding AS</b>				
<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
2019	2018	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0		178 011 152	139 653 814
0	0	1, 5, 12		
<u>0</u>	<u>0</u>	12	<u>387 062</u>	<u>1 221 573</u>
			<b>178 398 214</b>	<b>140 875 387</b>
0	0		153 368 510	121 535 514
0	0		18 746 664	16 791 146
0	0	7	120 558	106 753
52 538	8 802	4	4 855 297	4 754 793
<u>52 538</u>	<u>8 802</u>	7	<u>177 091 029</u>	<u>143 188 206</u>
<u>-52 538</u>	<u>-8 802</u>		<b>1 307 185</b>	<b>-2 312 819</b>
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
86	64		38 461	9 184
0	0		339	56
51 398	0		51 398	0
0	0		221 556	241 968
<u>51 484</u>	<u>64</u>		<u>-131 357</u>	<u>-232 729</u>
<u>-1 054</u>	<u>-8 738</u>		<b>1 175 828</b>	<b>-2 545 547</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>				
0	0		192 320	-839 021
<u>-1 054</u>	<u>-8 738</u>	6	<u>983 508</u>	<u>-1 706 526</u>
<b>Årsresultat</b>				
0	0		388 783	-735 816
-1 054	-8 738		594 726	-970 710
<b>Overføringer</b>				
0	0		594 726	0
1 054	8 738		0	970 710
<u>-1 054</u>	<u>-8 738</u>		<u>594 726</u>	<u>-970 710</u>
		9		



<b>Balanse - mor/konsern - mor/konsern</b>				
<b>Ariston Holding AS</b>				
<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
2019	2018	Note	2019	2018
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
0	0	4	37 097	54 219
0	0	6	268 855	461 175
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>305 953</u>	<u>515 395</u>
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	4	2 812 623	2 812 623
0	0	4	781 508	739 944
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>3 594 131</u>	<u>3 552 567</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
897 500	897 500		0	0
<u>897 500</u>	<u>897 500</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>897 500</u>	<u>897 500</u>		<u>3 900 084</u>	<u>4 067 961</u>
<b>Omløpsmidler</b>				
0	0		9 000	9 000
<b>Fordringer</b>				
0	0	2	39 929 978	17 340 435
7 769	7 769	3	205 660	313 027
<u>7 769</u>	<u>7 769</u>		<u>40 135 637</u>	<u>17 653 462</u>
<b>Investeringer</b>				
108 785	57 315		108 785	57 315
<u>108 785</u>	<u>57 315</u>		<u>108 785</u>	<u>57 315</u>
34 442	44 622	11	21 267 169	22 309 293
<u>150 995</u>	<u>109 705</u>		<u>61 520 591</u>	<u>40 029 069</u>
<u>1 048 495</u>	<u>1 007 205</u>		<u>65 420 675</u>	<u>44 097 031</u>



<b>Balanse - mor/konsern - mor/konsern</b>				
<b>Ariston Holding AS</b>				
<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
2019	2018	Note	2019	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
359 000	359 000	8	359 000	359 000
<u>359 000</u>	<u>359 000</u>		<u>359 000</u>	<u>359 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
639 495	640 548		7 475 708	6 880 982
<u>639 495</u>	<u>640 548</u>		<u>7 475 708</u>	<u>6 880 982</u>
0	0	9	5 457 795	5 069 012
<u>998 495</u>	<u>999 548</u>	9	<u>13 292 502</u>	<u>12 308 994</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	7 657		39 509 355	18 847 853
0	0		2 175 574	3 818 457
50 000	0	10	10 443 243	9 121 728
<u>50 000</u>	<u>7 657</u>		<u>52 128 173</u>	<u>31 788 037</u>
<u>50 000</u>	<u>7 657</u>		<u>52 128 173</u>	<u>31 788 037</u>
<u>1 048 495</u>	<u>1 007 205</u>		<u>65 420 675</u>	<u>44 097 031</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>				
<b>Oslo, 15.08.2020</b>				
				
Georg J. Andresen Styrets leder				
				
Espen Chr. Andresen Styremedlem				
				
Marcus Andresen Styremedlem				



Selskapet		Ariston Holding		Konsern	
2019	2018			2019	2018
		<b>KONTANTSTRØMSANALYSE</b>			
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
-1 054	-8 738	Årsresultat før skatt		1 175 828	-2 545 547
		Betalt skatt i året		-	-
		Ordinære avskrivninger		120 558	106 753
		Gevinst / Tap ved avgang av anleggsmidler		-	-
		Endring i kundefordringer		-22 589 543	28 850 602
-7 656		Endring i leverandørgjeld		20 661 502	-20 635 729
-1 470	7 617	Endring i andre tidsavgrensningsposter		-265 469	9 872 270
<b>-10 180</b>	<b>-1 121</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-897 124</b>	<b>15 648 349</b>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
		Netto betalinger ved kjøp og salg av varige driftsmidler		-145 000	-335 000
		Utbetaling ved kjøp av finansielle anleggsmidler		-	-
<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-145 000</b>	<b>-335 000</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
		Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-	-
-	-90 000	Utbetalt utbytte		-	-90 000
<b>-</b>	<b>-90 000</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-</b>	<b>-90 000</b>
<b>-10 180</b>	<b>-91 121</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-1 042 124</b>	<b>15 223 349</b>
<b>44 622</b>	<b>135 743</b>	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01		<b>22 309 293</b>	<b>7 085 944</b>
<b>34 442</b>	<b>44 622</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>		<b>21 267 169</b>	<b>22 309 293</b>



## Ariston Holding AS Morselskap og konsern

### NOTER TIL REGNSKAPET 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Konsernet består av følgende selskaper: Ariston Holding (Morselskap) og datterselskapet Georg Andresen & Sønner AS, med dennes datterselskap Ventana AS.

Det vises til note 8 for ytterligere informasjon om selskapene i konsernet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskaps-skikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

#### Inntektsføringsprinsipper.

De enkelte prosjekter blir løpende resultatavregnet i henhold til prosjektets fremdrift og inngår dermed løpende i selskapets driftsinntekter og driftskostnader. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, blir tapene i sin helhet kostnadsført straks disse blir kjent.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningen er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid. Vedlikehold kostnadsføres løpende. Dette gjelder også vedlikehold relatert til tidligere eieres eietid.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt, endring i utsatt skatt samt beregnet refunderbar skatt på personinntekt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulike periodiseringer av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.



## **Ariston Holding AS Morselskap og konsern**

### **NOTER TIL REGNSKAPET 2019**

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er i selskapsregnskapet vurdert etter kostmetoden. For behandling i konsernet vises det til note 8.

#### **Andre anleggsaksjer og andeler**

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Motatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### **Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)**

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### **Konsern**

Konsernregnskapet er utarbeidet etter oppkjøpsmetoden. Kostpris for aksjer i datterselskaper er eliminert mot bokført egenkapital i datterselskapene på oppkjøpstidspunktet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

#### **Nærstående parter**

Alle konsernselskapene opplyst om innledningsvis i denne noten er definert som nærstående parter. I tillegg er eierne ved deres ansettelsesforhold samt eierskap gjennom egne investeringsselskaper definert som nærstående parter. Styret er av den oppfatning at transaksjoner mellom definerte nærstående parter er av en slik art at de ikke medfører problemer samt at transaksjonene bygger på markedsmessige prinsipper.

#### **Obligatorisk tjenestepensjon**

Konsernet har en etablert ordning med kollektiv pensjonsforsikring som dekker kravene ihht ordningen med obligatorisk tjenestepensjon.



## Ariston Holding AS Morselskap og konsern

### NOTER TIL REGNSKAPET 2019

#### Note 2 Kundefordringer

	2019	2018
<b>Morselskap</b>		
Kundefordringer	0	0

#### Konsern

Eksterne debitorer	30 696 613	16 638 820
Anlegg under utførelse	10 233 365	1 701 615
Avsatt til tap på fordringer	-1 000 000	-1 000 000
<b>Sum</b>	<b>39 929 978</b>	<b>17 340 435</b>

#### Note 3 Fordringer konsernselskaper

##### Morselskap

Selskapet har ingen fordringer på øvrige konsernselskaper:

##### Konsern

Konsernmellomværende er presentert netto.

	2019	2018
	<b>Fordringshaver</b>	<b>Fordringshaver</b>
<b>Skylder</b>	GAS AS	GAS AS
Ventana AS	2 268 723	2 254 966

#### Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap har ingen driftsmidler

##### Konsern

	Boliger, inv.	Tomter fast eiend.	Biler, maskiner	Kontorutstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 812 623	1 032 124	5 437 328	1 432 184	10 714 259
Tilganger			145 000	0	145 000
Prosjekt under utførelse					0
Avgang					0
<b>Anskaff.kost pr. 31.12.</b>	<b>2 812 623</b>	<b>1 032 124</b>	<b>5 582 328</b>	<b>1 432 184</b>	<b>10 859 259</b>

Samlet av- og nedskrivning pr. 31.12.		-1 032 124	-4 841 574	-1 354 333	-7 228 031
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>2 812 623</b>	<b>0</b>	<b>740 754</b>	<b>77 851</b>	<b>3 631 228</b>

<b>Årets ord. avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>79 320</b>	<b>41 238</b>	<b>120 558</b>
---------------------------------	----------	----------	---------------	---------------	----------------

Avskrivningssatser	ingen	2 %	10 - 20%	20 - 30%
Avskrivningsprinsipp	Uendret	Uendret	Uendret	Uendret



## Ariston Holding AS Morselskap og konsern

### NOTER TIL REGNSKAPET 2019

#### Note 5 Bygg under utførelse

##### Konsern

Periodisering av inntekter for prosjekter i arbeid er gjort ved en endring i kundefordringer med vurdering av prosjektenes fullføringsgrad. Se note 2, Kundefordringer.

#### Note 6 Skatt

##### Mor;

	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke bokført utsatt skattefordel i selskapet.

##### Konsern

Konsernet er ikke eget skatteobjekt og detaljene presenteres i tilhørende selskapsregnskap

	2019	2018
Bokført utsatt skatteforpliktelse	-	-
Bokført utsatt skattefordel	268 855	461 175
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	192 320	839 021
<b>Skattekostnad</b>	<b>192 320</b>	<b>-839 021</b>

#### Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser, bonus, med mer.

##### Morselskap

Selskapet hadde ingen ansatte i 2019. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke omfattet av Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsern	2019	2018
Lønnskostnader	15 431 285	13 696 571
Pensjonskostnader	240 000	240 000
Arbeidsgiveravgift	2 322 193	2 073 590
Andre ytelser	753 186	780 985
<b>Sum</b>	<b>18 746 664</b>	<b>16 791 146</b>

Morselskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2019.

Gjennomsnittlig antall ansatte 22 20

##### Honorar til revisor, eks mva

	Mor	Døtre	Samlet
Revisjonshonorar	6 609	94 387	100 996
Annen bistand	10 000	28 000	38 000
<b>Sum</b>	<b>16 609</b>	<b>122 387</b>	<b>138 996</b>



## Ariston Holding AS Morselskap og konsern

### NOTER TIL REGNSKAPET 2019

#### Note 8 Aksjekapital og aksjonærforhold

Selskapets aksjekapital var pr. 31.12.18 kr 359 000.-, fordelt på 359 aksjer á kr. 1 000,-

Selskapets aksjer eies 100% av Georg Andresen

Morselskapet eier 59,8 % av aksjene i Georg Andresen & Sønner AS med en bokført verdi på kr 897.500,-.

Georg Andresen & Sønner AS eier følgende poster i sine datterselskap:

	Andel	Bokført verdi	Årets resultat	Bokført EK
Ventana AS	92,8 %	464 000	20 272	1 085 530

#### Note 9 Egenkapital

##### Morselskap

	Aksjekap.	Overkurs	Annen E.K	Sum
Egenkapital 01.01.	359 000	532 500	108 048	999 548
Årets resultat			-1 054	-1 054
Tilleggsutbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>359 000</b>	<b>532 500</b>	<b>106 995</b>	<b>998 495</b>

##### Konsern

	Aksjekap.	Annen E.K	Minoritetsandel	Sum
<b>EK per 01.01.</b>	<b>359 000</b>	<b>6 880 982</b>	<b>5 069 012</b>	<b>12 308 994</b>
Tilleggsutbytte		0		-
Årets resultat		594 726	388 783	983 508
<b>EK per 31.12.</b>	<b>359 000</b>	<b>7 475 708</b>	<b>5 457 794</b>	<b>13 292 502</b>

#### Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner/pantstillelser

	2019	2018
<b>Bokført gjeld til kredittinstitusjon</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er tinglyst pant i utestående fordringer til kredittinstitusjoner på kroner 23 000 000,-

Det er tinglyst pant i driftsløsøre til kredittinstitusjoner på kroner 2 000 000,-

#### Note 11 Bundne bankinnskudd

##### Morselskap

	2019	2018
Bundne skattetrekksmidler utgjør	0	0

##### Konsern

Bundne skattetrekksmidler utgjør	620 291	683 928
----------------------------------	---------	---------

#### Note 12 Driftsinntekter - Geografisk fordeling

Konsernets totale driftsinntekter stammer i sin helhet fra virksomhet i Oslo og Akershus



**Ariston Holding AS**  
**Morselskap og konsern**

**NOTER TIL REGNSKAPET 2019**

**Note 13 Hendelser etter balansedagen**

Status Covid 19.

Datterselskapet Georg Andresen & Sønner AS har store prosjekter innenfor bygg og anleggsbransjen. Disse er i normal produksjon og selskapet får løpende oppgjør i henhold til betalingsplaner. Det er lite eller ingen sykdom, og ingne Coronarelaterte fraværsdager.

Datterselskapet Ventana AS eier fritidseiendom i Spania hvor boligmarkedet har fått en nedgang som følge av pågående pandemi. Selskapet er finansiert ved egenkapital og det forventes at markedet på sikt vil snu.

Hendelser anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ariston Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Ariston Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Ariston Holding AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Ariston Holding AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



BDO AS

Håkon Andersen-Gott  
registrert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YQWJL-N5053-VLKI4-EETYYH-SDZ34-X3V67



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håkon Andersen-gott

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-761018

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-06-05 07:13:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: YQWJL-N50S3-VLKI4-EETYY-SDZ34-X3V67

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Regnskapet er avsluttet med en konservativ vurdering av pågående prosjekter.

Styret legger til grunn forutsetningen om fortsatt drift ved avleggelsen av årsregnskapet.

Konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2019 var kr. 21.267.169,-

Omsætning for konsernet i 2019 ble kr. 178.011.152,- med et regnskapsmessig overskudd før skattekostnad på kr. 1.175.828 og med overskudd på kr. 983.508,- etter skatt.

#### ÅRSREGNSKAPET

Ventana AS er et eiendomssekskap som er eier av en eiendom i Spania.

registrert i Starbank.

Selskapet er medlem i EBA og BNL og er Miljøfyrtårn-sertifisert, medlem i Grønt Punkt og er entreprenørfjerner i hovedsak i Oslo og omegn. Selskapet er vel innarbeidet i markedet.

Georg Andresen & Sønner AS (GAS) er et entreprenørselskap som utfører allsidige

#### VIRKSOMHETENE

Selskaps drift vurderes til ikke å påvirke det ytre miljø og styret er ikke kjent med det benyttes innsatsfaktorer eller annet ved driften som medfører forurensning av luft, jord eller vann.

Disponeringen av årets resultat fremgår av fremlagte resultatregnskap og tillegges balansen.

forutsetning om fortsatt drift.

Styret legger til grunn at det ikke kan reises tvil om fortsatt drift, og regnskapet er gjort opp under

etter styrets oppføring viser det fremlagte resultatregnskapet og balansen et rettvissende bilde av selskaps virksomhet i regnskapsåret og for stillingen ved årets slutt.

Selskaps virksomhet består i investeringer og plasseringer, konsulenttjenester mm. Selskapet drives i leide lokaler i Hoffsvelen 21-23 i Oslo.

Ventana AS

Georg Andresen & Sønner AS (GAS)

Ariston Holding AS er morselskap og konsernspiss for følgende virksomheter

ARISTONHOLDING AS/KONSERN  
ÅRSBERETNING 2019



Espen Chr. Andersen  
Styremedlem

Georg J. Andersen  
Styrets leder

Marcus Andersen  
Styremedlem

Oslo, 29 mai 2020

Omsætingen i 2019 har vært noe høyere enn budsjett og skyldes i hovedsak tre store veldrevne prosjekter. Det forventes høyere vekst i 2020 enn i 2019 og foreløpig ordreserverve for 2020 er på MNOK 152.

Det har i 2019 ikke påløpt kostnader til forskning og utvikling.

Det har ikke inntrådt nye eller endrede omstendigheter i forhold til ovennevnte etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av selskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapets arbeidsområde er offentlige og private fergangsbbyggherrer i Oslo og omegn. Aktiviteten i det offentlige markedet er høy og selskapets aktivitet opprettholdes her, i tillegg til akkvisisjon mot det profesjonelle private markedet.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har i regnskapsåret i gjennomsnitt 22 ansatte, hvorav 3 kvinner i sentraladministrasjonen. Sykefraværet i bedriften var i 2019 på 6,83 % inkludert langtidssykemeldte.

Selskapet arbeider løpende med tiltak som kan begrense sykefraværet. Det har ikke forkommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell, eller ulykker blant ansatte i selskapene i løpet av året. Styret anser arbeidsmiljøet i bedriftene som godt, og vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer i samarbeid med Arbeidsmiljøutvalget i selskapet.

Miljørapportering

Selskapet driver, etter det styret har kjennskap til, ingen virksomhet som kan sies å skade eller forurense det ytre miljø.