



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 781 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJM EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Høvik skolevei 11
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Myre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 031	8 819
Sum kostnader		7 031	8 819
Driftsresultat		-7 031	-8 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 028	-8 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 028	-8 819
Årsresultat		-7 028	-8 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 028	-8 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 028	-8 819
Sum overføringer og disponeringer		-7 028	-8 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 003	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 003	
Sum omløpsmidler		10 003	0
SUM EIENDELER		10 003	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 904 682	3 897 654
Sum opptjent egenkapital		-3 904 682	-3 897 654
Sum egenkapital		-3 794 682	-3 787 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		37 581	20 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 501 352	3 501 352
Sum annen langsiktig gjeld		3 538 933	3 521 902
Sum langsiktig gjeld		3 538 933	3 521 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 752	265 752
Sum kortsiktig gjeld		265 752	265 752
Sum gjeld		3 804 685	3 787 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 003	0



MJM Eiendomsutvikling AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

g) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



MJM Eiendomsutvikling AS

Noter 2018

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 578	20 550
= Grunnlag utsatt skatt	-27 578	-20 550
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 578	20 550
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 578	20 550
Utsatt skattefordel	6 067	4 727
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	27 578	20 552
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 067	4 727
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har en stemme.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Edda Invest AS	100

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	10 000	-3 897 654	-3 787 654
-Til årets resultat			-7 028	-7 028
Pr 31.12.	100 000	10 000	-3 904 682	-3 794 682

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær i morselskap, kr 3 501 352.



MJM Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 031	8 819
Sum driftskostnader		7 031	8 819
DRIFTSRESULTAT		(7 031)	(8 819)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
NETTO FINANSPOSTER		3	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 028)	(8 819)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 028)	(8 819)
ARSRESULTAT		(7 028)	(8 819)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(7 028)	(8 819)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(7 028)	(8 819)



MJM Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 003	0
SUM OMLØPSMIDLER		10 003	0
SUM EIENDELER		10 003	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(3 904 682)	(3 897 654)
Sum opptjent egenkapital		(3 904 682)	(3 897 654)
SUM EGENKAPITAL		(3 794 682)	(3 787 654)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		37 581	20 550
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 501 352	3 501 352
Sum annen langsiktig gjeld		3 538 933	3 521 902
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 538 933	3 521 902
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		265 753	265 753
SUM KORTSIKTIG GJELD		265 753	265 753
SUM GJELD		3 804 685	3 787 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 003	0

Bærum 25.04.19

Arne Myre
Styrets formann/Daglig leder



**Årsoppgjør 2018
for
MJM Eiendomsutvikling AS**

Foretaksnr. 987781319