



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 286 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAH INVEST AS
Forretningsadresse: Sperrebakken 11
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Ledger AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 671	21 926
Sum kostnader		22 671	21 926
Driftsresultat		-22 671	-21 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 900	
Annen finansinntekt		94	1 955 204
Sum finansinntekter		51 994	1 955 204
Annen rentekostnad			40
Sum finanskostnader			40
Netto finans		51 994	1 955 164
Ordinært resultat før skattekostnad		29 323	1 933 238
Skattekostnad på resultat	3	6 431	8 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 892	1 925 165
Årsresultat		22 892	1 925 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 892	1 925 165
Totalresultat		22 892	1 925 165
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 305 000	1 770 000
Avsatt til annen egenkapital			155 165
Overført fra annen egenkapital		-1 282 108	
Sum overføringer og disponeringer		22 892	1 925 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 999	1 979 199
Sum fordringer		23 999	1 979 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 962 277	1 282 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 962 277	1 282 754
Sum omløpsmidler		1 986 276	3 261 953
SUM EIENDELER		10 316 723	11 592 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 371 772	6 653 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		5 371 772	6 653 880
Sum egenkapital		10 300 178	11 582 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		8 073
Sum avsetninger for forpliktelser			8 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 073
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	14 504	
Annen kortsiktig gjeld		2 041	2 041
Sum kortsiktig gjeld		16 545	2 041
Sum gjeld		16 545	10 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 316 723	11 592 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649184

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 286 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAH INVEST AS
Forretningsadresse: Sperrebakken 11
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Ledger AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 671	21 926
Sum kostnader		22 671	21 926
Driftsresultat		-22 671	-21 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 900	
Annen finansinntekt		94	1 955 204
Sum finansinntekter		51 994	1 955 204
Annen rentekostnad			40
Sum finanskostnader			40
Netto finans		51 994	1 955 164
Ordinært resultat før skattekostnad		29 323	1 933 238
Skattekostnad på resultat	3	6 431	8 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 892	1 925 165
Årsresultat		22 892	1 925 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 892	1 925 165
Totalresultat		22 892	1 925 165
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 305 000	1 770 000
Avsatt til annen egenkapital			155 165
Overført fra annen egenkapital		-1 282 108	
Sum overføringer og disponeringer		22 892	1 925 165



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		23 999	1 979 199
Sum fordringer		23 999	1 979 199

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 962 277	1 282 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 962 277	1 282 754

Sum omløpsmidler		1 986 276	3 261 953
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		10 316 723	11 592 400
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 371 772	6 653 880
Sum opptjent egenkapital		5 371 772	6 653 880

Sum egenkapital		10 300 178	11 582 286
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		8 073
Sum avsetninger for forpliktelse			8 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 073
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14 504	
Annen kortsiktig gjeld	3	2 041	2 041
Sum kortsiktig gjeld		16 545	2 041
Sum gjeld		16 545	10 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 316 723	11 592 400



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Cah Invest AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 821 286 972

vie v.
GROUP



Resultatregnskap

Cah Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	22 671	21 926
Sum driftskostnader		22 671	21 926
Driftsresultat		-22 671	-21 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 900	0
Annen finansinntekt		94	1 955 204
Annen rentekostnad		0	40
Resultat av finansposter		51 994	1 955 164
Resultat før skattekostnad		29 323	1 933 238
Skattekostnad på resultat	3	6 431	8 073
Resultat		22 892	1 925 165
Årsresultat		22 892	1 925 165
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 305 000	1 770 000
Avsatt til annen egenkapital		0	155 165
Overført fra annen egenkapital		1 282 108	0
Sum overføringer		22 892	1 925 165



Balanse

Cah Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 999	1 979 199
Sum fordringer		23 999	1 979 199
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 962 277	1 282 754
Sum omløpsmidler		1 986 276	3 261 953
Sum eiendeler		10 316 723	11 592 400

Cah Invest AS

Side 3



Balanse

Cah Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 371 772	6 653 880
Sum opptjent egenkapital		5 371 772	6 653 880
Sum egenkapital		10 300 178	11 582 286
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	8 073
Sum avsetning for forpliktelser		0	8 073
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	14 504	0
Annen kortsiktig gjeld		2 041	2 041
Sum kortsiktig gjeld		16 545	2 041
Sum gjeld		16 545	10 114
Sum egenkapital og gjeld		10 316 723	11 592 400

Ålesund, 30.06.2024
Styret i Cah Invest AS

Harald Olav Sperre
styreleder/daglig leder

Hilde Tordis Sperre
styremedlem



Cah Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsreglene for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Lønn og Godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte 2023.



Cah Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 504	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 073	8 073
Skattekostnad ordinært resultat	6 431	8 073
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	29 323	1 933 238
Permanente forskjeller	58 565	-1 955 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 962	0
Skattepliktig inntekt	65 926	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 504	0
Sum betalbar skatt i balansen	14 504	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	58 656	58 656
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 962	-21 962
Grunnlag for utsatt skatt	0	36 694	36 694
Utsatt skatt (22 %)	0	8 073	8 073

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Selskapet egenkapital	Selskapets resultat
Nils Sperre AS	24,44%	8 330 447	203 009 928	28 539 472
Sum		8 330 447	203 009 928	28 539 472

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Verdiene oppgitt under egenkapital og resultat utgjør 100% av selskapet. Selskapet har fordring på Nils Sperre AS på kr. 23 999,-.



Cah Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cah Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	344,0	2 064
B-aksjer	13 918	344,0	4 787 792
Sum	13 924		4 789 856

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Harald Olav Sperre	6	4 420	4 426	31,8	31,8
Andrè Sperre		3 166	3 166	22,7	22,7
Cecilie Sperre Jørgensen		3 166	3 166	22,7	22,7
Hans-Peter Bjørnevik Sperre		3 166	3 166	22,7	22,7
Totalt antall aksjer	6	13 918	13 924	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Harald Olav Sperre	styreleder/daglig leder	6	4 420	4 426
Totalt antall aksjer		6	4 420	4 426