



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 626 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Scaleup Lillestrøm
Kanalveien 18
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FIRST ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 085	9 118
Sum kostnader		7 085	9 118
Driftsresultat		-7 085	-9 118
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 085	-9 118
Årsresultat		-7 085	-9 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 085	-9 118
Totalresultat		-7 085	-9 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 085	-9 118
Sum overføringer og disponeringer		-7 085	-9 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-15 098	-15 098
Udekket tap		97 718	90 633
Sum opptjent egenkapital		-112 817	-105 732
Sum egenkapital		-12 817	-5 732
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		12 214	5 129
Annen kortsiktig gjeld		602	602
Sum kortsiktig gjeld		12 817	5 732
Sum gjeld		12 817	5 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688640

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 626 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Scaleup Lillestrøm
Kanalveien 18
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FIRST ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 626 989
HUUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 085	9 118
Sum kostnader		7 085	9 118
Driftsresultat		-7 085	-9 118
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 085	-9 118
Årsresultat		-7 085	-9 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 085	-9 118
Totalresultat		-7 085	-9 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 085	-9 118
Sum overføringer og disponeringer		-7 085	-9 118



Organisasjonsnr: 980 626 989
HUUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-15 098	-15 098
Udekket tap		97 718	90 633
Sum opptjent egenkapital		-112 817	-105 732
Sum egenkapital		-12 817	-5 732
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		12 214	5 129
Annen kortsiktig gjeld		602	602
Sum kortsiktig gjeld		12 817	5 732
Sum gjeld		12 817	5 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 980 626 989
HUUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Huus Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 626 989



RESULTATREGNSKAP

HUUS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 085	9 118
Sum driftskostnader		7 085	9 118
Driftsresultat		-7 085	-9 118
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 085	-9 118
Årsresultat		-7 085	-9 118
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 085	9 118
Sum overføringer		-7 085	-9 118



BALANSE

HUUS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			



BALANSE

HUUS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	-15 098	-15 098
Udekket tap		-97 718	-90 633
Sum opptjent egenkapital		-112 817	-105 732
Sum egenkapital		-12 817	-5 732
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		12 214	5 129
Annen kortsiktig gjeld		602	602
Sum kortsiktig gjeld		12 817	5 732
Sum gjeld		12 817	5 732

Lillestrøm, 23.05.2025
Styret i Huus Eiendom AS

John Grønlien
styreleder

Else Marie Tredahl Grønlien
nestleder

John Alexander Grønlien
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -7 085 etter skatt, mot kr. -9 118 i 2023. Soliditeten og likviditeten er lav, men selskapet har lave/ingen faste utgifter. Således vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.