



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 5 II AS
Forretningsadresse: Gammelseterlia 5
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 223 692	2 044 262
Sum inntekter		2 223 692	2 044 262
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 532	241 359
Annen driftskostnad	2	295 895	259 504
Sum kostnader		545 427	500 863
Driftsresultat		1 678 265	1 543 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 637	364 962
Annen rentekostnad		3 476	1 863
Sum finanskostnader		136 113	366 826
Netto finans		-136 113	-366 817
Resultat før skattekostnad		1 542 152	1 176 582
Skattekostnad på resultat	3	339 275	258 849
Årsresultat		1 202 877	917 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 202 877	917 733
Totalresultat		1 202 877	917 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 227 282	922 816
Overført fra annen egenkapital		-24 405	-5 083
Sum overføringer og disponeringer		1 202 877	917 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	5 287 711	5 390 475
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	135 535	163 467
Sum varige driftsmidler		5 423 246	5 553 942
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		5 423 246	5 553 942
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 577	32 618
Konsernfordringer	5		227 884
Sum fordringer		27 577	260 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 785	874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 785	874
Sum omløpsmidler		44 362	261 376
SUM EIENDELER		5 467 608	5 815 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	729 889	754 294
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		729 889	754 294
Sum egenkapital	7	759 889	784 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	228 915	235 797
Sum avsetninger for forpliktelser		228 915	235 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5	2 456 379	3 480 693
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 456 379	3 480 693
Sum langsiktig gjeld		2 685 294	3 716 490
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		49 467	24 246
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		156 169	77 190
Kortsiktig konserngjeld	5	1 786 789	1 183 098
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		2 022 425	1 314 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		4 707 719	5 031 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 467 608	5 815 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692284

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 5 II AS
Forretningsadresse: Gammelseterlia 5
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 917 926 506
GAMMELSETERLIA 5 II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 223 692	2 044 262
Sum inntekter		2 223 692	2 044 262
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
		249 532	241 359
Annen driftskostnad 2		295 895	259 504
Sum kostnader		545 427	500 863
Driftsresultat		1 678 265	1 543 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 637	364 962
Annen rentekostnad		3 476	1 863
Sum finanskostnader		136 113	366 826
Netto finans		-136 113	-366 817
Resultat før skattekostnad		1 542 152	1 176 582
Skattekostnad på resultat 3		339 275	258 849
Årsresultat		1 202 877	917 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 202 877	917 733
Totalresultat		1 202 877	917 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 227 282	922 816
Overført fra annen egenkapital		-24 405	-5 083
Sum overføringer og disponeringer		1 202 877	917 733



Organisasjonsnr: 917 926 506
GAMMELSETERLIA 5 II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	5 287 711	5 390 475
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	135 535	163 467
Sum varige driftsmidler		5 423 246	5 553 942
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Sum anleggsmidler		5 423 246	5 553 942
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	4		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		27 577	32 618
Konsernfordringer	5		227 884
Sum fordringer		27 577	260 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		16 785	874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 785	874
Sum omløpsmidler		44 362	261 376
SUM EIENDELER		5 467 608	5 815 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	729 889	754 294
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		729 889	754 294
Sum egenkapital	7	759 889	784 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	228 915	235 797
Sum avsetninger for forpliktelser		228 915	235 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5	2 456 379	3 480 693
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 456 379	3 480 693
Sum langsiktig gjeld		2 685 294	3 716 490
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		49 467	24 246
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		156 169	77 190
Kortsiktig konserngjeld	5	1 786 789	1 183 098
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		2 022 425	1 314 534
Sum gjeld		4 707 719	5 031 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 467 608	5 815 318



Organisasjonsnr: 917 926 506
GAMMELSETERLIA 5 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gammelseterlia 5 II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 926 506



Resultatregnskap

Gammelseterlia 5 II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 223 692	2 044 262
Sum driftsinntekter		2 223 692	2 044 262
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 532	241 359
Annen driftskostnad	2	295 895	259 504
Sum driftskostnader		545 427	500 863
Driftsresultat		1 678 265	1 543 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 637	364 962
Annen rentekostnad		3 476	1 863
Resultat av finansposter		-136 113	-366 817
Resultat før skattekostnad		1 542 152	1 176 582
Skattekostnad på resultat	3	339 275	258 849
Årsresultat		1 202 877	917 733
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 227 282	922 816
Overført fra annen egenkapital		-24 405	-5 083
Sum overføringer		1 202 877	917 733



Balanse Gammelseterlia 5 II AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	5 287 711	5 390 475
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	135 535	163 467
Sum varige driftsmidler		5 423 246	5 553 942
Sum anleggsmidler		5 423 246	5 553 942
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 577	32 618
Konsernfordringer	5	0	227 884
Sum fordringer		27 577	260 501
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 785	874
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 785	874
Sum omløpsmidler		44 362	261 376
Sum eiendeler		5 467 608	5 815 318



Balanse Gammelseterlia 5 II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	729 889	754 294
Sum opptjent egenkapital		729 889	754 294
Sum egenkapital	7	759 889	784 294
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	228 915	235 797
Sum avsetning for forpliktelser		228 915	235 797
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 456 379	3 480 693
Sum annen langsiktig gjeld		2 456 379	3 480 693
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		49 467	24 246
Skyldig offentlige avgifter		156 169	77 190
Kortsiktig konserngjeld	5	1 786 789	1 183 098
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		2 022 425	1 314 534
Sum gjeld		4 707 719	5 031 024
Sum egenkapital og gjeld		5 467 608	5 815 318

Molde, _____ 2025
Styret i Gammelseterlia 5 II AS

Odd Arne Langset
styreleder/daglig leder

Anders Langset
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Langset Eiendom AS. Langset Eiendom AS benytter samme vurderingsprinsipper som morselskapet og inngår i konsernregnskapet til Langset Group AS.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 253 878	450 477	8 704 355
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	118 836		118 836
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 372 714	450 477	8 823 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 085 004	314 941	3 399 946
= Bokført verdi 31.12.24	5 287 710	135 535	5 423 245
Årets ordinære avskrivninger	221 600	27 932	249 532
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	346 157	260 282
Endring i utsatt skatt	-6 882	-1 433
Skattekostnad ordinært resultat	339 275	258 849
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 542 152	1 176 582
Permanente forskjeller	0	4
Endring i midlertidige forskjeller	31 288	6 512
Avgitt konsernbidrag	-1 573 439	-1 183 098
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	346 157	260 282
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-346 157	-260 282
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 040 523	1 071 811	31 288
Sum	1 040 523	1 071 811	31 288
Grunnlag for utsatt skatt	1 040 523	1 071 811	31 288
Utsatt skatt (22 %)	228 915	235 798	6 883



Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Realkausjon

Det er stillet realkausjon med inntil kr 140 000 000 til nærstående selskaper.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 179 675	5 179 675
------------------------------------	-----------	-----------

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer	0	227 884
Sum fordringer	0	227 884

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	2 456 379	3 480 693
Annen kortsiktig gjeld	1 786 789	1 183 098
Sum gjeld	4 243 168	4 663 791

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gammelseterlia 5 II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Langset Eiendom AS	30	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	754 294	784 294
Avgitt konsernbidrag	0	-1 227 282	-1 227 282
Årets resultat	0	1 202 877	1 202 877
Pr. 31.12.	30 000	729 889	759 889

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Anders Langset

70a242fb-2dee-4476-bff0-67f2351818bc - 2025-06-27 13:33:57 UTC +03:00
BankID - 352ef8f3-2444-4304-b222-06cf060437ef - NO

Odd Arne Langset

7b1bd3c0-f786-4b94-bc2d-4061ec87e7d4 - 2025-06-27 13:35:51 UTC +03:00
BankID - b843e947-d600-4652-ae3a-2fbc1f7540cb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8d32d87a-0c31-4563-a688-687f19dcc351>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Gammelseterlia 5 II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gammelseterlia 5 II AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: SFXXO-9EK9Y-V77UJ-15WHT-59V0U-RQU13



BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SFXXO-9EKØY-V7UJ-15WHT-59V0U-RQU13



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 09:09:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFXXO-9EK9Y-W7UJ-15WHT-59V0U-RQU13

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.