



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 667 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERON INVEST AS
Forretningsadresse: Håkaleina 6
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CATO HERLOFSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		703 000	761 000
Sum inntekter		703 000	761 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	401 632	511 168
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 110	10 220
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		422 842	342 559
Sum kostnader		829 584	863 947
Driftsresultat		-126 584	-102 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 103	672
Sum finansinntekter		1 103	672
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		60 680	
Annen rentekostnad		8 751	792
Annen finanskostnad		-45 000	
Sum finanskostnader		24 431	792
Netto finans		-23 328	-120
Resultat før skattekostnad		-149 912	-103 067
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	-149 912	-103 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 912	-103 067
Totalresultat		-149 912	-103 067
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-149 912	-103 067



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-149 912	-103 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 991 303	15 991 303
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		5 110
Sum varige driftsmidler	2	15 991 303	15 996 413
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			60 680
Andre langsiktige fordringer		10 797	
Sum finansielle anleggsmidler		10 797	60 680
Sum anleggsmidler		16 002 100	16 057 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			32 000
Sum fordringer			32 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		433 950	542 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 950	542 540
Sum omløpsmidler		433 950	574 540
SUM EIENDELER		16 436 050	16 631 633

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		16 905 245	16 905 245
Sum innskutt egenkapital		16 935 245	16 935 245
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		567 716	417 805
Sum opptjent egenkapital		-567 716	-417 805
Sum egenkapital	4	16 367 529	16 517 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 086	3 425
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		63 435	110 768
Sum kortsiktig gjeld		68 521	114 193
Sum gjeld		68 521	114 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 436 050	16 631 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571191

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 667 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERON INVEST AS
Forretningsadresse: Håkaleina 6
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CATO HERLOFSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 667 907
HERON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		703 000	761 000
Sum inntekter		703 000	761 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	401 632	511 168
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 110	10 220
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		422 842	342 559
Sum kostnader		829 584	863 947
Driftsresultat		-126 584	-102 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 103	672
Sum finansinntekter		1 103	672
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		60 680	
Annen rentekostnad		8 751	792
Annen finanskostnad		-45 000	
Sum finanskostnader		24 431	792
Netto finans		-23 328	-120
Resultat før skattekostnad		-149 912	-103 067
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3, 4	-149 912	-103 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 912	-103 067
Totalresultat		-149 912	-103 067
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-149 912	-103 067
Sum overføringer og disponeringer		-149 912	-103 067



Organisasjonsnr: 919 667 907
HERON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		15 991 303	15 991 303
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		5 110
-----------	---	--	-------

Sum varige driftsmidler	2	15 991 303	15 996 413
-------------------------	---	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler			60 680
---------	--	--	--------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		10 797	
------------	--	--------	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		10 797	60 680
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		16 002 100	16 057 093
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			32 000
------------	--	--	--------

Sum fordringer			32 000
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		433 950	542 540
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		433 950	542 540
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		433 950	574 540
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		16 436 050	16 631 633
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--



Overkurs		16 905 245	16 905 245
Sum innskutt egenkapital		16 935 245	16 935 245
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		567 716	417 805
Sum opptjent egenkapital		-567 716	-417 805
Sum egenkapital	4	16 367 529	16 517 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 086	3 425
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		63 435	110 768
Sum kortsiktig gjeld		68 521	114 193
Sum gjeld		68 521	114 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 436 050	16 631 633



Organisasjonsnr: 919 667 907
HERON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
CATO HERLOFSON
2025-06-23



Årsregnskap 2024

Heron Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 667 907



RESULTATREGNSKAP

HERON INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		703 000	761 000
Sum driftsinntekter		703 000	761 000
Lønnskostnad	1	401 632	511 168
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 110	10 220
Annen driftskostnad		422 842	342 559
Sum driftskostnader		829 584	863 947
Driftsresultat		-126 584	-102 947
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 103	672
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		60 680	0
Annen rentekostnad		8 751	792
Annen finanskostnad		-45 000	0
Resultat av finansposter		-23 328	-120
Resultat før skattekostnad		-149 912	-103 067
Årsresultat	3, 4	-149 912	-103 067
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		149 912	103 067
Sum overføringer		-149 912	-103 067



BALANSE

HERON INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 991 303	15 991 303
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 110
Sum varige driftsmidler	2	15 991 303	15 996 413
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	60 680
Andre langsiktige fordringer		10 797	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 797	60 680
Sum anleggsmidler		16 002 100	16 057 093
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	32 000
Sum fordringer		0	32 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		433 950	542 540
Sum omløpsmidler		433 950	574 540
Sum eiendeler		16 436 050	16 631 633



BALANSE

HERON INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		16 905 245	16 905 245
Sum innskutt egenkapital		16 935 245	16 935 245
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-567 716	-417 805
Sum opptjent egenkapital		-567 716	-417 805
Sum egenkapital	4	16 367 529	16 517 440
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 086	3 425
Annen kortsiktig gjeld		63 435	110 768
Sum kortsiktig gjeld		68 521	114 193
Sum gjeld		68 521	114 193
Sum egenkapital og gjeld		16 436 050	16 631 633

19.06.2025
Styret i Heron Invest AS

CATO HERLOFSON
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	352 000	448 000
Arbeidsgiveravgift	49 632	63 168
Sum	401 632	511 168

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Boliger og driftsmidler

	Boliger, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	15 899 387
Anskaffelseskost 31.12.2024	15 899 387
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	45 990
Årets ordinære avskrivninger	5 110
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	51 100
Bokført verdi 01.01.2024	15 996 413
Årets avskrivning og nedskrivning	5 110
Bokført verdi 31.12.2024	15 991 303
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-149 912	-103 067
Permanente forskjeller	60 680	-410
Endring i midlertidige forskjeller	-11 634	6 034
Skattepliktig inntekt	-100 866	-97 443
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-11 634	-11 634
Sum	0	-11 634	-11 634
Akkumulert fremførbart underskudd	-198 308	-97 443	100 866
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	198 308	109 076	-89 232
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	16 905 245	-417 805	16 517 440
Årets resultat			-149 912	-149 912
Pr 31.12.2024	30 000	16 905 245	-567 717	16 367 528

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HERON INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CATO HERLOFSON	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CATO HERLOFSON	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000