



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 657 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE GÅRD AS
Forretningsadresse: Porsveien 50-52
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 750	23 066
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 000	26 000
Annen driftskostnad	3	311 758	38 939
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-325 008	-41 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	7 774 000	704 300
Inntekt på andre investeringer			1 093 750
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		53 838	88 521
Annen finanskostnad		30 087	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 365 067	1 667 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		7 365 067	1 667 696
Totalresultat		7 365 067	1 667 696
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 650 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 365 067	17 696
Sum overføringer og disponeringer		7 365 067	1 667 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	90 000	116 000
Sum varige driftsmidler		90 000	116 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	13 568 200	10 968 200
Investeringer i aksjer og andeler	5	12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 580 200	10 980 200
Sum anleggsmidler		13 670 200	11 096 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			1 650 000
Sum fordringer		0	1 650 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 409	154 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 409	154 984
Sum omløpsmidler		17 409	1 804 984
SUM EIENDELER		13 687 609	12 901 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		1 700	1 700
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		501 700	501 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 669 513	304 446
Sum opptjent egenkapital		7 669 513	304 446
Sum egenkapital		8 171 213	806 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 612 500	2 083 336
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 612 500	2 083 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 300 888	
Utbytte			1 650 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 603 008	8 361 702
Sum kortsiktig gjeld		2 903 896	10 011 702
Sum gjeld		5 516 396	12 095 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 687 609	12 901 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 352060

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 657 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE GÅRD AS
Forretningsadresse: Porsveien 50-52
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 985 657 947
LUNDE GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 750	23 066
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 000	26 000
Annen driftskostnad	3	311 758	38 939
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-325 008	-41 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	7 774 000	704 300
Inntekt på andre investeringer			1 093 750
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		53 838	88 521
Annen finanskostnad		30 087	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 365 067	1 667 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		7 365 067	1 667 696
Totalresultat		7 365 067	1 667 696
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 650 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 365 067	17 696
Sum overføringer og disponeringer		7 365 067	1 667 696



Organisasjonsnr: 985 657 947
LUNDE GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	90 000	116 000
Sum varige driftsmidler		90 000	116 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	13 568 200	10 968 200
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 580 200	10 980 200
Sum anleggsmidler		13 670 200	11 096 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
			1 650 000
Sum fordringer		0	1 650 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		17 409	154 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 409	154 984
Sum omløpsmidler		17 409	1 804 984
SUM EIENDELER		13 687 609	12 901 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		1 700	1 700



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	501 700	501 700
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 669 513	304 446
Sum opptjent egenkapital	7 669 513	304 446
Sum egenkapital	8 171 213	806 146
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 2 612 500	2 083 336
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	2 612 500	2 083 336
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 300 888	
Utbytte		1 650 000
Annen kortsiktig gjeld	4 1 603 008	8 361 702
Sum kortsiktig gjeld	2 903 896	10 011 702
Sum gjeld	5 516 396	12 095 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 687 609	12 901 184



Organisasjonsnr: 985 657 947
LUNDE GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1445758.00	8348902.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap
Lunde Gård AS
2021



RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Leieinntekt		12 750	23 066
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 000	26 000
Annen driftskostnad	3	311 758	38 939
Driftsresultat		-325 008	-41 873
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 774 000	704 300
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 093 750
Renteinntekt		0	40
Rentekostnad		53 838	88 521
Annen finanskostnad		30 087	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 365 067	1 667 696
Årsresultat		7 365 067	1 667 696
Overføringer			
Overført annen egenkapital		7 365 067	17 696
Avsatt til utbytte		0	1 650 000
Sum		7 365 067	1 667 696

LUNDE GÅRD AS



BALANSE

	Note	2021	2020
Eiendeler			
<u>Anleggsmidler</u>			
Varige driftsmidler			
Påkost utleieleilighet	2	90 000	116 000
Sum varige driftsmidler		90 000	116 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	13 568 200	10 968 200
Investering i tilknyttet selskap	5	12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 580 200	10 980 200
Sum anleggsmidler		13 670 200	11 096 200
<u>Omløpsmidler</u>			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 650 000
Sum fordringer		0	1 650 000
Bankinnskudd		17 409	154 984
Sum omløpsmidler		17 409	1 804 984
Sum eiendeler		13 687 609	12 901 184

LUNDE GÅRD AS



BALANSE

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkursfond		1 700	1 700
Sum innskutt egenkapital		501 700	501 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 669 513	304 446
Sum opptjent egenkapital		7 669 513	304 446
Sum egenkapital		8 171 213	806 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 612 500	2 083 336
Sum annen langsiktig gjeld		2 612 500	2 083 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 300 888	0
Lån fra datterselskap	4	1 445 738	8 348 902
Utbytte		0	1 650 000
Annen kortsiktig gjeld		157 249	12 800
Sum kortsiktig gjeld		2 903 875	10 011 702
Sum gjeld		5 516 376	12 095 038
Sum egenkapital og gjeld		13 687 809	12 901 184

Aklønd, 21. februar 2022

Anders Lunde
Styrets leder/daglig leder

Maren Lunde
Styremedlem

LUNDE GÅRD AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter, blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuelle skattemessige fremførbare underskudd er også tatt med i denne beregningen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

LUNDE GÅRD AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	<u>Leilighet</u>
Bokført verdi 1.1	116 000
Tilgang	-
Avgang	-
Ordinære avskrivninger.	<u>(26 000)</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>90 000</u>

Leilighet avskrives lineært over 12 år.

Note 3 - Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser mv.

Foretaket har ingen ansatte.

Note 4 - Investering i datterselskap mv.

Lunde Gård AS eier 100 % av aksjene i Lunde Gård Engros AS. Aksjene er bokført til kostpris. Lunde Gård Engros AS' årsregnskap for 2021 viser et årsresultat på kr 3 454 524 og en egenkapital på kr 8 874 896. Lunde Gård Engros AS har i løpet av 2021 delt ut et tilleggsutbytte basert på 2020-regnskapet på kr 7 670 000.

Lunde Gård AS eier videre 100 % av aksjene i Porsveien 50 AS. Aksjene er bokført til kostpris. Porsveien 50 AS har et resultat etter skatt på kr 622 626, med en tilhørende egenkapital på kr 2 441 294 for 2021.

Porsveien 50 AS har for 2021 avgitt et konsernbidrag til Lunde Gård AS med skattemessig virkning på kr 104 000.

Lunde Gård Engros AS er eneste leietaker hos Porsveien 50 AS og har for 2021 betalt til sammen kr 1 599 240 i husleie.

Lunde Gård AS har per 31.12.2021 et lån fra Porsveien 50 AS på kr 1 446 000. Lånet er ikke renteberegnet (Lånet er redusert med årets konsernbidrag på kr 104 000.)

Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

Lunde Gård AS eier videre 120 aksjer (40 %) i Norsk Matauk AS. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 6 - Pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner på kr 2 612 500, er sikret med pant i selskapets aksjer i datterselskapet Lunde Gård Engros AS. I tillegg har Anders Lunde stilt personlig sikkerhet som kausjonist.

Note 6 - Skatter

Grunnlaget for betalbar skatt er redusert til null ved mottak av konsernbidrag - jfr. note 4.

Utsatt skattefordel - kr 72 588 - utgjør 22 % av midlertidige forskjeller på driftsmidlene.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet.

LUNDE GÅRD AS



STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i
Lunde Gård AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Lunde Gård AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 365 067. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

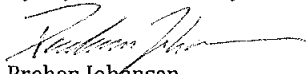


Uavhengig revisors beretning 2021
Lunde Gård AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 22. februar 2022
Kjell Johansen Revisjon ANS



Preben Johansen
Statsautorisert revisor