



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 141 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDEKROSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 979
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 775 580 | 550 337 |
| Sum inntekter | | 775 580 | 550 337 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 128 700 | 90 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 297 707 | 209 822 |
| Sum kostnader | | 426 407 | 299 822 |
| Driftsresultat | | 349 173 | 250 516 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 | |
| Sum finansinntekter | | 11 | |
| Annen rentekostnad | | 86 182 | 108 019 |
| Annen finanskostnad | | 390 | |
| Sum finanskostnader | | 86 572 | 108 019 |
| Netto finans | | -86 561 | -108 019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 262 612 | 142 497 |
| Skattekostnad på resultat | 7 | 57 789 | 31 349 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 204 823 | 111 148 |
| Årsresultat | 5 | 204 823 | 111 148 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 204 823 | 111 148 |
| Totalresultat | | 204 823 | 111 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 94 499 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 204 823 | 16 648 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 204 823 | 111 148 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 47 653 | 36 041 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 47 653 | 36 041 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 4 484 406 | 4 613 106 |
| Sum varige driftsmidler | 4, 6 | 4 484 406 | 4 613 106 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 532 059 | 4 649 147 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6, 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | | 2 102 |
| Konsernfordringer | | 132 933 | 132 933 |
| Sum fordringer | | 132 933 | 135 035 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 99 220 | 42 194 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 99 220 | 42 194 |
| Sum omløpsmidler | | 232 153 | 177 229 |
| SUM EIENDELER | | 4 764 212 | 4 826 376 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 122 158 | 122 158 |
| Sum innskutt egenkapital | | 152 158 | 152 158 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 221 472 | 16 648 |
| Sum opptjent egenkapital | | 221 472 | 16 648 |
| Sum egenkapital | 5 | 373 630 | 168 806 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | 1 627 850 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 3 727 000 | 2 627 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 727 000 | 4 254 850 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 727 000 | 4 254 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Leverandørgjeld | 8 | | |
| Betalbar skatt | 7 | 69 401 | 33 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 140 354 | 105 484 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 453 827 | 263 547 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 663 582 | 402 720 |
| Sum gjeld | | 4 390 582 | 4 657 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 764 212 | 4 826 376 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721604

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 141 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDEKROSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 979
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Organisasjonsnr: 916 141 238
GJERDEKROSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 775 580 | 550 337 |
| Sum inntekter | | 775 580 | 550 337 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 128 700 | 90 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 297 707 | 209 822 |
| Sum kostnader | | 426 407 | 299 822 |
| Driftsresultat | | 349 173 | 250 516 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 | |
| Sum finansinntekter | | 11 | |
| Annen rentekostnad | | 86 182 | 108 019 |
| Annen finanskostnad | | 390 | |
| Sum finanskostnader | | 86 572 | 108 019 |
| Netto finans | | -86 561 | -108 019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 262 612 | 142 497 |
| Skattekostnad på resultat | 7 | 57 789 | 31 349 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 204 823 | 111 148 |
| Årsresultat | 5 | 204 823 | 111 148 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 204 823 | 111 148 |
| Totalresultat | | 204 823 | 111 148 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 94 499 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 204 823 | 16 648 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 204 823 | 111 148 |



Organisasjonsnr: 916 141 238
GJERDEKROSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 47 653 36 041
Sum immaterielle eiendeler 47 653 36 041

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4 484 406 4 613 106
Sum varige driftsmidler 4, 6 4 484 406 4 613 106

Andre langsiktige
fordringer 8

Sum anleggsmidler 4 532 059 4 649 147

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6

Fordringer

Kundefordringer 6, 8
Andre kortsiktige
fordringer 8 2 102
Konsernfordringer 132 933 132 933
Sum fordringer 132 933 135 035

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 99 220 42 194

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 99 220 42 194

Sum omløpsmidler 232 153 177 229

SUM EIENDELER 4 764 212 4 826 376

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 122 158 122 158
Sum innskutt egenkapital 152 158 152 158

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 221 472 16 648



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 221 472 | 16 648 |
| Sum egenkapital | 5 | 373 630 | 168 806 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | 1 627 850 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 3 727 000 | 2 627 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 727 000 | 4 254 850 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 727 000 | 4 254 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Leverandørgjeld | 8 | | |
| Betalbar skatt | 7 | 69 401 | 33 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 140 354 | 105 484 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 453 827 | 263 547 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 663 582 | 402 720 |
| Sum gjeld | | 4 390 582 | 4 657 570 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 764 212 | 4 826 376 |



Organisasjonsnr: 916 141 238
GJERDEKROSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Gjerdekrossen Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: C3AY8-BE72X-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY

Org.nr.: 916 141 238



| Gjerdekrossen Eiendom AS | | | |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Resultatregnskap | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Leieinntekt | | 775 580 | 550 337 |
| Sum driftsinntekter | | 775 580 | 550 337 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 128 700 | 90 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 297 707 | 209 822 |
| Sum driftskostnader | | 426 407 | 299 822 |
| Driftsresultat | | 349 173 | 250 516 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 86 182 | 108 019 |
| Annen finanskostnad | | 390 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -86 561 | -108 019 |
| Resultat før skattekostnad | | 262 612 | 142 497 |
| Skattekostnad på resultat | 7 | 57 789 | 31 349 |
| Resultat | | 204 823 | 111 148 |
| Årsresultat | 5 | 204 823 | 111 148 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 94 499 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 204 823 | 16 648 |
| Sum overføringer | | 204 823 | 111 148 |

Penneo Dokumentnøkkel: C3AY8-BE72X-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY



| Gjerdekrossen Eiendom AS | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Balanse | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 47 653 | 36 041 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 47 653 | 36 041 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 4 484 406 | 4 613 106 |
| Sum varige driftsmidler | 4, 6 | 4 484 406 | 4 613 106 |
| Sum anleggsmidler | | 4 532 059 | 4 649 147 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 0 | 2 102 |
| Konsernfordringer | | 132 933 | 132 933 |
| Sum fordringer | | 132 933 | 135 035 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 99 220 | 42 194 |
| Sum omløpsmidler | | 232 153 | 177 229 |
| Sum eiendeler | | 4 764 212 | 4 826 376 |

Penneo Dokumentnøkkel: C3AY8-BE72X-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY



| Gjerdekrossen Eiendom AS | | | |
|---|------------------------------|------------------------------|------------------|
| Balanse | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 122 158 | 122 158 |
| Sum innskutt egenkapital | | 152 158 | 152 158 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 221 472 | 16 648 |
| Sum opptjent egenkapital | | 221 472 | 16 648 |
| Sum egenkapital | 5 | 373 630 | 168 806 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 0 | 1 627 850 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 3 727 000 | 2 627 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 727 000 | 4 254 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 69 401 | 33 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 140 354 | 105 484 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 453 827 | 263 547 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 663 582 | 402 720 |
| Sum gjeld | | 4 390 582 | 4 657 570 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 764 212 | 4 826 376 |
| Etne, den 30.08.2023 Styret i Gjerdekrossen Eiendom AS | | | |
| Øystein Øverland Styreleder | Marianne Ihle Styremedlem | Tore Øverland Styremedlem | |
| Gjerdekrossen Eiendom AS | | | Side 4 |

Penneo Dokumentnøkkel: C3AY8-BE7ZX-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY



Gjerdekrossen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekter:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være i takt med leieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Penneo Dokumentnøkkel: C3AY8-BE7ZX-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY



Gjerdekrossen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjerdekrossen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Øverland Invest AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|------------|
| Øystein Øverland | Styreleder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |

Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger | Tekniske installasjoner | Tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 2 906 370 | 319 626 | 1 820 000 | 5 045 996 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 2 906 370 | 319 626 | 1 820 000 | 5 045 996 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 402 027 | 159 563 | | 561 590 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 2 504 343 | 160 063 | 1 820 000 | 4 484 406 |
| Årets ordinære avskrivninger | 96 800 | 31 900 | | 128 700 |
| Økonomisk levetid | 30 år | 10 år | | |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | 0 | 122 158 | 16 648 | 168 806 |
| Pr 01.01.2022 | 30 000 | 0 | 122 158 | 16 648 | 168 806 |
| Årets resultat | | | | 204 823 | 204 823 |
| Pr 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 122 158 | 221 471 | 373 629 |

Gjerdekrossen Eiendom AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: C3A18-BE72X-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY



Gjerdekrossen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 1 627 850 |
| Sum | 0 | 1 627 850 |
| Bokført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Fordringer | | -263 547 |
| Driftsmidler | | 4 613 106 |
| Sum | 0 | 4 349 559 |

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 69 401 | 33 689 |
| Endring i utsatt skattefordel | -11 612 | -2 340 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 57 789 | 31 349 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 262 612 | 142 497 |
| Permanente forskjeller | 62 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 52 785 | 10 634 |
| Skattepliktig inntekt | 315 459 | 153 130 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 69 401 | 33 689 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 69 401 | 33 689 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | -216 606 | -163 821 | 52 785 |
| Sum | -216 606 | -163 821 | 52 785 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -216 606 | -163 821 | 52 785 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -47 653 | -36 041 | 11 613 |



Gjerdekrossen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Kundefordringer | | Andre kortsiktige fordringer | |
|-----------------------|-----------------|----------|------------------------------|----------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Etne Elektrosenter AS | 0 | 0 | 132 933 | 132 933 |
| Sum | 0 | 0 | 132 933 | 132 933 |

| | Leverandørgjeld | | Annen gjeld | |
|--------------------|-----------------|----------|-------------------|-------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Øverland Invest AS | 0 | 0 | -3 727 000 | -2 627 000 |
| Sum | 0 | 0 | -3 727 000 | -2 627 000 |

Penneo Dokumentnøkkel: C3A18-BE72X-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Øverland

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2706743

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-08-30 06:51:49 UTC



Øystein Øverland

Styrets leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3239032

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-08-30 06:59:43 UTC



Marianne Ihle

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2635587

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-08-30 07:10:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C3AY8-BE7ZX-VBHEL-ILV53-2CYIB-5E1CY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>