



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 938 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDENSBORG HOLDING AS
Forretningsadresse: Gylteveien 26
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Inge Ekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		151 492	150 000
Sum inntekter		151 492	150 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		302 470	129 400
Annen driftskostnad	1	41 468	64 284
Sum kostnader		343 938	193 684
Driftsresultat		-192 446	-43 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 987 395	20 000
Annen renteinntekt		64 614	
Annen finansinntekt		18 832 079	
Sum finansinntekter		20 884 088	20 000
Netto finans		20 884 088	20 000
Ordinært resultat før skattekostnad		20 691 642	-23 684
Skattekostnad på resultat	2	-28 142	-5 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 719 784	-18 474
Årsresultat	3	20 719 784	-18 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 719 784	-18 474
Totalresultat		20 719 784	-18 474
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 719 784	-18 474
Sum overføringer og disponeringer		20 719 784	-18 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		33 352	5 210
Sum immaterielle eiendeler		33 352	5 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 137 418	517 600
Sum varige driftsmidler		1 137 418	517 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		290 445	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	589 560	
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 018 258	18 260
Sum finansielle anleggsmidler		6 898 263	18 260
Sum anleggsmidler		8 069 033	541 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 111 964	277 985
Sum fordringer		1 111 964	277 985
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 017 082	1 133 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 017 082	1 133 744
Sum omløpsmidler		16 129 046	1 411 728
SUM EIENDELER		24 198 078	1 952 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	101 260	101 260
Overkurs		-45	
Sum innskutt egenkapital		101 215	101 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 564 501	1 820 512
Sum opptjent egenkapital		24 564 501	1 820 512
Sum egenkapital	3	24 665 716	1 921 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	-1	-1
Skyldig offentlige avgifter		32 362	31 027
Utbytte		-500 000	
Annen kortsiktig gjeld		2	
Sum kortsiktig gjeld		-467 638	31 026
Sum gjeld		-467 638	31 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 198 078	1 952 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739645

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 938 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDENSBORG HOLDING AS
Forretningsadresse: Gylteveien 26
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Inge Ekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.12.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 938 209
FREDENSBORG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		151 492	150 000
Sum inntekter		151 492	150 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		302 470	129 400
Annen driftskostnad	1	41 468	64 284
Sum kostnader		343 938	193 684
Driftsresultat		-192 446	-43 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 987 395	20 000
Annen renteinntekt		64 614	
Annen finansinntekt		18 832 079	
Sum finansinntekter		20 884 088	20 000
Netto finans		20 884 088	20 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-28 142	-5 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 719 784	-18 474
Årsresultat	3	20 719 784	-18 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 719 784	-18 474
Totalresultat		20 719 784	-18 474
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 719 784	-18 474
Sum overføringer og disponeringer		20 719 784	-18 474



Organisasjonsnr: 979 938 209
FREDENSBORG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		33 352	5 210
Sum immaterielle eiendeler		33 352	5 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		1 137 418	517 600
Sum varige driftsmidler		1 137 418	517 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern 4			
Lån til foretak i samme konsern		290 445	
Investeringer i tilknyttet selskap 4		589 560	
Investeringer i aksjer og andeler 5		6 018 258	18 260
Sum finansielle anleggsmidler		6 898 263	18 260
Sum anleggsmidler		8 069 033	541 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		1 111 964	277 985
Sum fordringer		1 111 964	277 985
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 6			
		15 017 082	1 133 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 017 082	1 133 744
Sum omløpsmidler		16 129 046	1 411 728
SUM EIENDELER		24 198 078	1 952 798



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	101 260	101 260
Overkurs		-45	
Sum innskutt egenkapital		101 215	101 260

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 564 501	1 820 512
Sum opptjent egenkapital		24 564 501	1 820 512

Sum egenkapital	3	24 665 716	1 921 772
------------------------	----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	-1	-1
Skyldig offentlige avgifter		32 362	31 027
Utbytte		-500 000	
Annen kortsiktig gjeld		2	
Sum kortsiktig gjeld		-467 638	31 026

Sum gjeld		-467 638	31 026
------------------	--	-----------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 198 078	1 952 798
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 979 938 209
FREDENSBORG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

FREDENSBORG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		151 492	150 000
Sum driftsinntekter		151 492	150 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		302 470	129 400
Annen driftskostnad	1	41 468	64 284
Sum driftskostnader		343 938	193 684
Driftsresultat		-192 446	-43 684
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 987 395	20 000
Annen renteinntekt		64 614	0
Annen finansinntekt		18 832 079	0
Resultat av finansposter		20 884 088	20 000
Resultat før skattekostnad		20 691 642	-23 684
Skattekostnad på resultat	2	-28 142	-5 210
Resultat		20 719 784	-18 474
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	20 719 784	-18 474
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		20 719 784	-18 474
Sum overføringer		20 719 784	-18 474

Document ID: 48ed73ad-b4e7-4e72-82c7-f5cfc879fb6



BALANSE

FREDENSBORG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		33 352	5 210
Sum immaterielle eiendeler		33 352	5 210
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 137 418	517 600
Sum varige driftsmidler		1 137 418	517 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		290 445	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	589 560	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 018 258	18 260
Sum finansielle anleggsmidler		6 898 263	18 260
Sum anleggsmidler		8 069 033	541 070
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 111 964	277 985
Sum fordringer		1 111 964	277 985
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 017 082	1 133 744
Sum omløpsmidler		16 129 046	1 411 728
Sum eiendeler		24 198 078	1 952 798

Document ID: 48ed73ad-b4e7-4e72-82c7-f5c6c879fb6



BALANSE

FREDENSBORG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	101 260	101 260
Overkurs		-45	0
Sum innskutt egenkapital		101 215	101 260
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 564 501	1 820 512
Sum opptjent egenkapital		24 564 501	1 820 512
Sum egenkapital	3	24 665 716	1 921 772
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	-1	-1
Skyldig offentlige avgifter		32 362	31 027
Utbytte		-500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2	0
Sum kortsiktig gjeld		-467 638	31 026
Sum gjeld		-467 638	31 026
Sum egenkapital og gjeld		24 198 078	1 952 798

30.09.2023

Styret i Fredensborg Holding AS

Fred Inge Ekre
styreleder/daglig leder

Document ID: 48ed73ad-b4e7-4e72-82c7-f5cfc879fb6



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fredensborg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-28 142	-5 210
Skattekostnad ordinært resultat	-28 142	-5 210
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 691 642	-23 684
Permanente forskjeller	-20 819 560	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-25 880
Skattepliktig inntekt	-127 918	-49 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1	-1
Sum betalbar skatt i balansen	-1	-1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	25 880	25 880	0
Sum	25 880	25 880	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-177 482	-49 564	127 918
Grunnlag for utsatt skattefordel	-151 602	-23 684	127 918
Utsatt skattefordel (22 %)	-33 352	-5 210	28 142

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	101 260	0	0	1 820 512	1 921 772
Endringer ført mot EK				-100 000	-100 000
Pr 01.01.2022	101 260	0	0	1 720 512	1 821 772
Årets resultat				20 719 784	20 719 784
Utbytte				-500 000	-500 000
Pr 31.12.2022	101 260	0	0	21 940 296	22 041 556

Document ID: 48ed73ad-b4e7-4e72-82c7-f5c6c879fb6



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Hersjø AS	LILLESTRØM		6 000
Nygårdsjordet AS	LILLESTRØM		86 919
Osloveien AS	LILLESTRØM		10 500
Thors Hage AS	LILLESTRØM		12 750
Tomter Lodge AS	FROGN		317 388
Vicario AS	BÆRUM		150 000
Viken Byggpartner AS	FROGN		6 000
Sum			589 557

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	5 718 858	5 718 858

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREDENSBORG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	166	610,0	101 260
Sum	166		101 260

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fred Inge Ekre	166	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Fred Inge Ekre	styreleder/daglig leder	166
Totalt antall aksjer		166

Document ID: 48ed73ad-b4e7-4e72-82c7-f5c6c879fb6



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

Document ID: 48ea73ad-b4e7-4e72-82c7-f5cf6c879fb6

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.



2023-12-18 08:25:59 UTC+00:00

Fred Ekre

 bankID

NO BankID - 7782caf0-bc3c-41bc-8b9b-12b9a8d90872

Document ID: 48ed73ad-b4e7-4e72-82c7-f5cfc879fb6