



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN ØSTERHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ribbungata 15
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjile Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 400	
Sum inntekter		12 400	
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 547	9 245
Sum kostnader		9 547	9 245
Driftsresultat		2 853	-9 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	196
Sum finansinntekter		46	196
Annen rentekostnad			73
Sum finanskostnader			73
Netto finans		46	123
Ordinært resultat før skattekostnad		2 899	-9 122
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 899	-9 122
Årsresultat		2 899	-9 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 899	-9 122
Totalresultat		2 899	-9 122
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	900 000	
Overført annen egenkapital	4	-897 101	-9 122
Sum overføringer og disponeringer		2 899	-9 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 180 000	1 180 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 180 000	1 180 000
Sum anleggsmidler		1 180 000	1 180 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 671	914 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 671	914 772
Sum omløpsmidler		1 017 671	1 014 772
SUM EIENDELER		2 197 671	2 194 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	673 408	673 408
Sum innskutt egenkapital		873 408	873 408
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	424 264	1 321 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		424 264	1 321 365
Sum egenkapital		1 297 671	2 194 772
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Utbytte	4	900 000	
Sum kortsiktig gjeld		900 000	
Sum gjeld		900 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 197 671	2 194 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 578696

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN ØSTERHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ribbunggata 15
0196 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjile Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 989 212 931
MORTEN ØSTERHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 400	
Sum inntekter		12 400	
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 547	9 245
Sum kostnader		9 547	9 245
Driftsresultat		2 853	-9 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	196
Sum finansinntekter		46	196
Annen rentekostnad			73
Sum finanskostnader			73
Netto finans		46	123
Ordinært resultat før skattekostnad		2 899	-9 122
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 899	-9 122
Årsresultat		2 899	-9 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 899	-9 122
Totalresultat		2 899	-9 122
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	900 000	
Overført annen egenkapital	4	-897 101	-9 122
Sum overføringer og disponeringer		2 899	-9 122



Organisasjonsnr: 989 212 931
MORTEN ØSTERHUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 180 000	1 180 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 180 000	1 180 000
Sum anleggsmidler		1 180 000	1 180 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		917 671	914 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 671	914 772
Sum omløpsmidler		1 017 671	1 014 772
SUM EIENDELER		2 197 671	2 194 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	673 408	673 408
Sum innskutt egenkapital		873 408	873 408
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	424 264	1 321 365
Sum opptjent egenkapital		424 264	1 321 365
Sum egenkapital		1 297 671	2 194 772
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Utbytte	4	900 000	
Sum kortsiktig gjeld		900 000	
Sum gjeld		900 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 197 671	2 194 772



Organisasjonsnr: 989 212 931
MORTEN ØSTERHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Morten Østerhus Holding AS

Org.nr.: 989 212 931



Morten Østerhus Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 400	0
Sum driftsinntekter		12 400	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 547	9 245
Sum driftskostnader		9 547	9 245
Driftsresultat		2 853	-9 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		46	196
Rentekostnad		0	73
Resultat av finansposter		46	123
Ordinært resultat før skattekostnad		2 899	-9 122
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		2 899	-9 122
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	900 000	0
Overført annen egenkapital	4	-897 101	-9 122
Sum overføringer		2 899	-9 122



Morten Østerhus Holding AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	3	1 180 000	1 180 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 180 000	1 180 000
Sum anleggsmidler		1 180 000	1 180 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 671	914 772
Sum omløpsmidler		1 017 671	1 014 772
SUM EIENDELER		2 197 671	2 194 772



Morten Østerhus Holding AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	673 408	673 408
Sum innskutt egenkapital		873 408	873 408
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	424 264	1 321 365
Sum opptjent egenkapital		424 264	1 321 365
Sum egenkapital		1 297 671	2 194 772
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Utbytte	4	900 000	0
Sum kortsiktig gjeld		900 000	0
Sum gjeld		900 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 197 671	2 194 772

Oslo, 29.06.2022

Styret i Morten Østerhus Holding AS

Morten Kjile Østerhus
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2021

MORTEN ØSTERHUS HOLDING AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Investering i tilknyttede selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



NOTE 2 - ANTALL ANSATTE

Det er ingen ansatte i selskapet.

NOTE 3 - AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Egenkapital 31.12.21	Resultat 2021	Bokført verdi 31.12.21
Østerhus Eiendom AS	Sola	33,33 %	2 560 545	-56 001	545 000
Mostunveien AS	Sola	33,33 %	4 042 775	168 013	635 000

NOTE 4 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	200 000	673 408	1 321 365	2 194 772
Årets resultat	-	-	2 899	2 899
Utbytte	-	-	-900 000	-900 000
Egenkapital pr 31.12	200 000	673 408	424 264	1 297 671

Selskapets aksjekapital på kr 200 000 består av 1 000 aksjer pålydende kr 200. Det er kun én aksjeklasse. Alle aksjene eies av Morten Kjile Østerhus som er selskapets styreleder og daglig leder.

NOTE 5 - UTSATT SKATT

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	1.1.	31.12.	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-9 049	-6 150	2 899
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-9 049	-6 150	2 899
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 991	-1 353	638
Skattesats	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak



NOTE 6 - SKATTEKOSTNAD

Årets betalbare skatt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	2 899
+/- Permanente forskjeller	-
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-
Skattemessig resultat	<u>2 899</u>
Anvendelse underskudd til fremføring	<u>-2 899</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>-</u>
Betalbar skatt for selskapet basert på 22 %	<u><u>-</u></u>



Elektronisk signatur

Signert av

Østerhus, Morten

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 09.37.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Morten Østerhus Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Morten Østerhus Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Morten Østerhus Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 29. juni 2022
Erga Revisjon as

Roar Velle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Velle, Roar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 13.02.12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.