



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 477 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H. NESTENS VEG 25 AS  
Forretningsadresse: Allergotvegen 2A  
2053 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Brovold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 900	
Annen driftsinntekt		983 600	1 082 923
<b>Sum inntekter</b>		<b>988 500</b>	<b>1 082 923</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		319 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	335 980	468 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 980</b>	<b>788 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>652 520</b>	<b>294 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		528	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>528</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>652 025</b>	<b>294 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 180	61 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		504 845	233 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	18 336 023	18 336 023
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	33 700	
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	5	1 242 180	287 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 880</b>	<b>287 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 051	15 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 051</b>	<b>15 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 931</b>	<b>302 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 626 954</b>	<b>18 638 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8	738 273	233 428
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>738 273</b>	<b>233 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 273</b>	<b>263 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 636	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 636</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5	18 312 376	18 312 376
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 312 376</b>	<b>18 312 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 316 012</b>	<b>18 312 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	2	143 544	61 177
Kortsiktig konserngjeld	5	397 685	
Annen kortsiktig gjeld		1 440	1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 669</b>	<b>62 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 858 681</b>	<b>18 374 993</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 626 954</b>	<b>18 638 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 477 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H. NESTENS VEG 25 AS  
Forretningsadresse: Allergotvegen 2A  
2053 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Brovold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 477 589  
H. NESTENS VEG 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 900	
Annen driftsinntekt		983 600	1 082 923
<b>Sum inntekter</b>		<b>988 500</b>	<b>1 082 923</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		319 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	335 980	468 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 980</b>	<b>788 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>652 520</b>	<b>294 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		528	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>528</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 180	61 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		504 845	233 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>



Organisasjonsnr: 921 477 589  
H. NESTENS VEG 25 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	18 336 023	18 336 023
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	33 700	
Andre kortsiktige			
fordringer			
Konsernfordringer	5	1 242 180	287 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 880</b>	<b>287 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		15 051	15 018
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>15 051</b>	<b>15 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 931</b>	<b>302 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 626 954</b>	<b>18 638 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8	738 273	233 428
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>738 273</b>	<b>233 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 273</b>	<b>263 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 636	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 636</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5	18 312 376	18 312 376
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 312 376</b>	<b>18 312 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 316 012</b>	<b>18 312 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	2	143 544	61 177
Kortsiktig konserngjeld	5	397 685	
Annen kortsiktig gjeld		1 440	1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 669</b>	<b>62 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 858 681</b>	<b>18 374 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 626 954</b>	<b>18 638 421</b>



Organisasjonsnr: 921 477 589  
H. NESTENS VEG 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



# Årsregnskap 2020 H. NESTENS VEG 25 AS

Penneo Dokumentnr: VKB3Y-66L1Y8-8L7OA-V3XLZ-7ZWC1-4L1CA



## Resultatregnskap

### H. NESTENS VEG 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 900	0
Annen driftsinntekt		983 600	1 082 923
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>988 500</b>	<b>1 082 923</b>
Lønnskostnad	1	0	319 941
Annen driftskostnad	1	335 980	468 384
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>335 980</b>	<b>788 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>652 520</b>	<b>294 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	15
Annen rentekostnad		528	8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-495</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>652 025</b>	<b>294 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 180	61 177
<b>Årsresultat</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		504 845	233 428
<b>Sum overføringer</b>		<b>504 845</b>	<b>233 428</b>

Penneo Dokumentnr: VKB3Y-66LY8-8L7OA-V3XLZ-7ZWC1-4LICA



### Balanse H. NESTENS VEG 25 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	18 336 023	18 336 023
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	33 700	0
Konsernfordringer	5	1 242 180	287 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 880</b>	<b>287 381</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 051	15 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>15 051</b>	<b>15 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 931</b>	<b>302 398</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 626 954</b>	<b>18 638 421</b>

Penneo Dokumentnr: VKB3Y-66LY8-8L7OA-V3XLZ-7ZWC1-4LICA



**Balanse**  
**H. NESTENS VEG 25 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 8	738 273	233 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>738 273</b>	<b>233 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 273</b>	<b>263 428</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 636	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 636</b>	<b>0</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 312 376	18 312 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 312 376</b>	<b>18 312 376</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	143 544	61 177
Kortsiktig konserngjeld	5	397 685	0
Annen kortsiktig gjeld		1 440	1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542 669</b>	<b>62 617</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 858 681</b>	<b>18 374 993</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 626 954</b>	<b>18 638 421</b>

Jessheim /  
Styret i H. NESTENS VEG 25 AS

Per Harald Brovold  
styreleder/daglig leder

Penneo DokumentID: VK83Y-66L1Y8-8L7OA-V3XLZ-7ZWCI-4LICA



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Selskapet ble stiftet ved fisjon i 2018 og det fremgår derfor ikke sammenligningstall for året.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre ytelser	0	319 941
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>319 941</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0  
Lønn innberettes i morselskapet Falch Brovold Invest AS

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon

## Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført ytelser fra revisor

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 636	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 636</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	652 025	294 605
Permanente forskjeller	447	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-16 528
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>652 472</b>	<b>278 077</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	143 544	61 177
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>143 544</b>	<b>61 177</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	16 528	16 528	0
<b>Sum</b>	<b>16 528</b>	<b>16 528</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>16 528</b>	<b>16 528</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 636</b>	<b>3 636</b>	<b>0</b>



Penneo Dokumentnr: VKB3Y-66LY8-8L7OA-V3XLZ-7ZWC1-4LICA



## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	18 336 023	18 336 023
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>18 336 023</b>	<b>18 336 023</b>
Årets avskrivninger	0	0

Selskapets driftsmidler består av boligeiendommer og avskrives ikke.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	233 428	263 428
Årets resultat			504 845	504 845
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>738 273</b>	<b>768 273</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig fordring Falch Brovold Invest AS	1 242 180
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 242 180</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Falch Brovold Invest AS	-18 710 061
Konsernbidrag Falch Brovold Invest AS	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>-18 710 061</b>

Penneo Dokumenttjeneste: VKB3Y-66L1Y8-8L70A-V3XLZ-7ZWCI-4LICA



## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Falch Brovold Invest AS	30 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Per Harald Brovold	styrets leder/daglig leder	30 000
--------------------	----------------------------	--------

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<u>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</u>	<u>2020</u>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	18 336 023
Kundefordringer	33 700
<b>Sum</b>	<b>18 369 723</b>

Pantstillelse er til fordel for Falch Brovold Invest, som er morselskapet.

## Note 8 Hendelser etter balansedagen

Det er ingen indikasjoner på at virusutbruddet Covid-19 vil ha en regnskapsmessig konsekvens på resultat og balanse for 2019 etter balansedagen. Selskapets egenkapital og likviditet anses som betryggende.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Harald Brovold

Styreleder

På vegne av: H. Nestens Veg 25 AS

Serienummer: 9578-5995-4-584973

IP: 85.217.xxx.xxx

2021-08-31 05:54:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: VKB3Y-66LY8-8L7OA-V3XLZ-7ZWCT-4LICA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>