



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 022 961  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUSET SPORTSANLEGG AS  
Forretningsadresse: Søren Bulls vei 4  
1051 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar H. Noreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 083 420	5 799 228
Annen driftsinntekt		1 535 979	1 427 713
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 619 399</b>	<b>7 226 941</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		402 277	327 581
Lønnskostnad	7	2 825 153	2 810 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 450	124 450
Annen driftskostnad	2, 7	5 000 077	4 381 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 351 957</b>	<b>7 644 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-732 558</b>	<b>-417 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		469	1 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>469</b>	<b>1 102</b>
Annen rentekostnad		38 958	45 508
Annen finanskostnad			78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 958</b>	<b>45 586</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 489</b>	<b>-44 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-771 047</b>	<b>-462 319</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	26 880	29 152
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-797 927</b>	<b>-491 471</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-797 927</b>	<b>-491 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-797 927	-491 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-797 927</b>	<b>-491 471</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 8	574 750	699 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>574 750</b>	<b>699 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	0	434 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>434 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>574 750</b>	<b>1 133 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	998 514	1 056 836
Andre fordringer		719 502	823 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 718 016</b>	<b>1 880 026</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	767 026	773 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>767 026</b>	<b>773 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 485 042</b>	<b>2 653 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 059 792</b>	<b>3 786 403</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	531 940	1 329 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>531 940</b>	<b>1 329 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>631 940</b>	<b>1 429 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 2	1 173 437	1 252 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 173 437</b>	<b>1 252 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 173 437</b>	<b>1 252 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		708 459	406 689
Betalbar skatt	6	26 880	29 152
Skyldige offentlige avgifter		228 724	212 657
Annen kortsiktig gjeld		290 352	455 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 254 415</b>	<b>1 103 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 427 852</b>	<b>2 356 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 059 792</b>	<b>3 786 403</b>



Årsberetning 2016 – Furuset Sportsanlegg AS



## Styret i Furuset Sportsanlegg A/S (FSA)

På generalforsamling i Furuset Sportsanlegg A/S torsdag 19.04.16 ble følgende styre valgt:

Styreleder	Tommy Juul	- 2 år gjenvalg
Nestleder	Øivind Rønold	- 1 år igjen
Styremedlem	Jørn Amundsen	- 1 år igjen
Varamedlem	Stein Myhren	- 2 år gjenvalg
Varamedlem	Gerd Ingrid Huus	- 1 år igjen
Varamedlem	Magne Stakvik	- 2 år ny

Styret konstituerte seg 26.05.16.

Daglig leder Vidar H. Noreng var oppnevnt til å representere eier, på generalforsamlingen i Furuset Sportsanlegg AS.

Selskapets styre har bestått av 5 menn og 1 kvinne. Styrets leder er en mann. Selskapet tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte og ved nyansettelser.

Selskapet overtok driftsansvaret for idrettsanleggene Furuset Forum ishall, håndballhall, Furuset Stadion, garderobeanlegg og fotballbaner i 2004 og Furuset Tennissenter fra 1. januar 2005 fra eier Furuset Idrettsforening. Overtakelse av de fysiske eiendommene ble ikke gjennomført. Furuset Sportsanlegg AS er et selskap eid 100 % av Furuset Idrettsforening.

Driftsselskapet FSA har ansvar for driften av idrettsanleggene Furuset Forum, Furuset Stadion og Furuset Tennissenter.

### De ansatte :

Administrasjon og driftsavdelingen i Furuset Sportsanlegg A/S består pr. 31.12.16 av:

Daglig leder	Vidar H. Noreng
Administrasjons – og regnskapsleder	Anne Berit Eilertsen
Regnskapsmedarbeider	Anna Danuta Paleczny
Driftsleder	Arne Halvorsen
Driftsassistent	Fred Kristiansen
Driftsassistent sesong	Bent Akselsen
Driftsassistent sesong	Kim Halvorsen
Driftsassistent sesong	Nichlas Leite

### Arbeidsoppgaver og arbeidsforhold

Furuset Sportsanlegg AS har også i 2016 hatt regnskapsførsel, felles medlemsregister og en del andre felles arbeidsoppgaver for eier, Furuset Idrettsforening og Furuset Allidrett IF, Furuset Fotball IF og Furuset Ishockey IF.

Styret er ikke kjent med at det skulle være forhold rundt ansettelsesforholdene som er i strid med bestemmelsene i arbeidsmiljøloven. Arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende.

Sykefraværet under driftsåret har vært meget lavt.

Side 1



Årsberetning 2016 – Furuset Sportsanlegg AS



Det er også i 2016 blitt arbeidet med internkontrollen (HMS) og oppfølging av de instruksjer og de generelle arbeidsrutiner som gjelder i selskapet. Det har også i 2016 spesielt blitt fokusert på El- og brannsikkerhet.

Selskapet driver ikke virksomhet som i nevneverdig grad forurenses det ytre miljø.

Det er montert Blostrupmoen hjertestarter i alle våre anlegg.

### **Furuset Tennissenter**

Den daglige driften av Tennissenteret utføres i samarbeid med Ballsport AS v/Jan Huus. Sammen med Gerd Ingrid Huus, Henrik Huus, Joakim Karlsson og ildsjeler fra Furuset Tennis IF fungerer dette godt.

Garderobegangene ble malt og dusjanleggene ble ferdig utbedret i løpet av våren 2016. Det ble skåret ut og montert rute fra salong i kafeteriaen med innsikt til hallen. Det er skiftet innmat i noen lysarmaturer, samt byttet drivverk til stadionklokke.

Utvendig er det byttet ut lister og skiftet knuste ruter. Byttet ut 2 glass med plater med lufteluker, for å bedre frisklufttilgang til treningsrom. Det har ikke vært store driftsproblemer under driftsåret, men anlegget bærer preg av å være slitt og trenger en større oppgradering.

### **Furuset Stadion**

Vakt, renhold og enklere vedlikehold av anlegget Furuset Stadion og garderobeanlegget utføres på dugnad av Furuset Fotball IF (FFIF). Dette fungerer godt og det rettes en stor takk til alle i FFIF for dugnadstimen som legges ned.

Klubbhuset er pusset opp. Det er byttet utvendig frostsikker kran og noen sylindere. Armaturer er skiftet i garderobene.

Kunstgressbanen ble brøytet og børstet i perioden 01 01 16 - 15 04 16 og perioden 15 11 16 og ut året.

### **Furuset Forum**

Som vanlig ble det under våren/sommeren foretatt løpende vedlikehold både inn- og utvendig i anlegget. Vi har en svært stor aktivitet i anlegget og dette ser vi selvsagt igjen på ved et økende løpende vedlikehold fra år til år.

For perioden april - juni utførte Furuset Håndball IF og Furuset Ishockey IF vakttjeneste på dugnad. En stor takk til alle foreldre i FHIF og FIIF for mange nedlagte dugnadstimer.

De ansatte sørget for at korridorer i underetasjen ble malt med epoxymaling og dører er pusset opp, i tillegg til normalt utført er det utført et større vedlikehold av kjøleanlegg, brannvernanlegg m.m. Sekretariatet i håndballhallen ble pusset opp.

I første etasje har det vært en forsikringskade pga sprukket rør i dametoalett. Som følge av dette ble parketten utenfor møterommene skiftet.

### **Utvikling av Furuset Forum som møteplass**

Furuset Forum ble bygd i 1998 og har rundt 125.000 besøkende hvert år. Det forelå derfor et betydelig behov for oppgradering av bygget som møteplass.

Side 2



Furuset Idrettsforening søkte våren 2014 om tilskudd gjennom en statlig støtteordning for å utvikle Furuset Forum som møteplass. Søknaden ble innvilget med følgende tilskudd:

2014: 500.000,- NOK

2015: 400.000,- NOK

2016: 400.000,- NOK

**I 2016 har fokuset vært på en videre oppgradering av kjøkkenet, nå spesielt med tanke på utstyr, samt utvikling av Ole Reistad-rommet (tidligere møterom 2/3).**

Det har vært flere møter med Ole Reistads sønn Kjell Arne Reistad med sikte på at familien ønsket at Furuset Idrettsforening kunne få overta deler av Ole Reistads premiesamling hvis den fikk en sentral plassering og ble tatt godt vare på.

Vi har i samlet materiale med sikte på å lage en billedcollage. Journalist Rolf Kristiansen i Akers avis har bearbeidet historisk stoff om Ole Reistad og samarbeidet med Geir Nordhus, som er lærer på Furuset skole med sikte på å gjøre dette mer relevant for «Furusetungdom» av i dag.

I løpet av 2016 har det største møterommet i Furuset Forum blitt satt i stand for å minne og Ole Reistad som idrettsmann, ildsjel og som samfunnsbygger

Ole Reistad-rommet er et moderne og funksjonelt møterom med alle fasiliteter som kreves for å møte en digital fremtid, samtidig som det gjennom donasjon av ulike effekter fra Reistads karriere som idrettsmann, tar vare på og forteller noe om Furuset IF's rike historie. Rommet brukes nå flittig av foreningens egne allianser, samtidig som det både lånes og leies ut til andre interessenter.

Kjøkkenet i Kafé Forum bemannes på dagtid av Regnbuen Arbeids- og Aktivitetsforum som tilbereder/serverer/selger lunsj til ansatte og leietakere. På kveldstid og i helgene bemannes kjøkkenet av foreldre på dugnad og instruktører/ledere av ulike aktiviteter. Det er nødvendig at kjøkkenet er enkelt, funksjonelt og trivelig.

Gjennomført / innkjøpt i 2016:

1. Digital smart board, høyttalere, prosjektor og tilhørende utstyr til Ole Reistad-rommet
2. Infoskjerm til foajéen
3. Møbler til Ole Reistad-rommet
4. Diverse arbeid (elektrisk / rørlegging / maling m.m.)
5. Servise og utstyr kjøkken

Innkjøp av noe av produksjonsutstyret måtte utsettes til starten av 2017, og i løpet av våren vil oppgraderingen på kjøkkenet tas i bruk for fullt.

**Kafe Forum.**

Liv Marit Andreassen har også i 2016 organisert den dugnadsdrevne driften av kafeen på kvelder og helger. Kafeen holdes åpen på ettermiddagstid-/kveldstid onsdager, lørdager og søndager.

For øvrig er kafeen og anlegget godt besøkt på dagtid tirsdag, onsdag og torsdag av barnehagebarn. Mandag, tirsdag og fredag har vi besøk av «vaffelglade» modne hockeyspillere fra ulike hockeylag med Oslo Oilers i spissen.

En stor takk til Regnbuen og til alle ledere/foreldre i FHIF og FIIF som har lagt ned mange dugnadstimer i løpet av 2016 for å opprettholde et tilbud til alle brukere/leietakere i Furuset Forum.

**Furuset Aktivitetspark**

Den kunstfrosne utebanen har vært mye brukt denne sesongen. Oslo Kommune ved Bymiljøetaten har ansvaret for driften av banen.

Aktivitetsparken for øvrig er svært mye brukt til ulike aktiviteter både sommer- og vinterstid og alle oppfordres til å utnytte de flotte mulighetene som Furuset Aktivitetspark gir.

**Styrets arbeid**

Det har i 2016 blitt avholdt 4 styremøter, samt en rekke møter mellom Furuset Sportsanleggs leder og daglig leder og driftsleder i Furuset Forum.

Våre anlegg begynner å preges av alder og slitasje. Stadig større vedlikeholdsarbeider må gjennomføres – både planlagte og uforutsette. Det er tilnærmet umulig med dagens leieinntekter å kunne forestå dette arbeidet innenfor ordinært driftsbudsjett.

Vi hatt god utleie og utnyttelse av anleggene under regnskapsåret. Driftsmessig har 2016 vært tilfredsstillende, men kostnader ifm større utskiftninger og reparasjoner gjør at regnskapet i Furuset Sportsanlegg AS pr. 31.12.16 viser ut underskudd på kr. 288.640,09.

**Kommunale bidrag - Rammebetingelser**

Styret i Furuset idrettsforening og Furuset Sportsanlegg AS har i mange år arbeidet for å bedre rammebetingelsene for medlemside- og eller private ishaller. Oslo kommune innfridde et viktig krav i 2006 med virkning fra 1. januar 2007. Alle medlemside- og eller private ishaller får dekket sine energikostnader opp til et visst nivå.

Energiforbruket har holdt seg på samme nivå i 2016 enn i 2015, og tilskuddet fra Oslo kommune dekket de faktiske energikostnadene for ishallen. Summen som Furuset Sportsanlegg får refundert utgjør 91% av kostnadene. Imidlertid steg strømprisene noe i den siste halvdel av 2016 og dette vekker noe bekymring for 2017.

**Avslag på søknad om momskompensasjon**

Furuset Sportsanlegg mottok avslag fra Lotteri- og stiftelsestilsynet på søknad om momskompensasjon for årene 2013 og 2014.

I 2015 ble dette tatt opp med våre revisorer i BDO. Det ble utarbeidet en klage og Norges Idrettsforbund (NIF) videresendte denne til Lotteri- og stiftelsestilsynet sammen med andre anlegg som fikk avslag.

Hovedargumentet i vår klage var at Furuset Sportsanlegg AS er et aksjeselskap der 100% av aksjene er eid av Furuset Idrettsforening. Selskapet har i hht vedtektene ikke til formål å skaffe aksjeeierne økonomisk utbytte. Inntektene fra utleie av anleggene skal i sin helhet brukes til drift og vedlikehold av de samme anleggene slik at de kan benyttes til idrett i tråd med Furuset Idrettsforenings formål.

Vi mener selskapet oppfyller hvert eneste krav i forskrifter, skjemaer og veiledninger, og kan ikke se at det fortsatt kan være tvil om at Furuset Sportsanlegg AS er en frivillig/ikke-fortjenestebasert virksomhet.

I brev fra Lotterinemda fikk vi dessverre avslag på vår klage.

NIF er fortsatt uenig i myndighetenes tolkning når det gjelder frivillig innsats i AS'er som er fullt ut eid av idrettens organisasjonsledd. NIF har etter avslaget fra Lotterinemda både hatt møte med



Lotteri- og stiftelsestilsynet, samt Kulturdepartementet der de har vært tydelige på våre standpunkt i denne saken.

Avslaget for regnskapsåret 2013 ble behandlet i Lotterinemda og kan ikke påklages. NIF klaget på nytt når det gjelder de AS'ene som fikk avslag i 2015 (for regnskapsåret 2014), samt argumenterte for endret behandling for regnskapsåret 2015.

Styret mottok 15.12.16 avslag fra Lotteri- og stiftelsestilsynet (LS) i forbindelse med søknad om momskompensasjon. Dette til tross for god dokumentasjon og argumentasjon fra vår advokat i BDO.

LS avslo for søknadsåret 2015 søknaden til Furuset Sportsanlegg AS, med bakgrunn i at virksomheten til selskapene ikke i tilstrekkelig grad var basert på frivillig innsats.

NIF klaget på disse avslagene 2. juni 2016. LS vurderte sakene på nytt, men fant ikke at klagen inneholdt opplysninger som endret tidligere vedtak i disse sakene. Klagen for aksjeselskapene ble 22. august 2016 oversendt Lotterinemnda for endelig avgjørelse.

Klagen ble behandlet av Lotterinemnda i møte 2. november 2016 og Lotterinemnda stadfestet tilsynet sitt vedtak overfor Furuset Sportsanlegg AS. Klager gis ikke medhold.

Styret i Furuset Idrettsforening ba i desember 2016 advokat Jørgen Bernhard Grønlie om å arbeide videre med saken. Etter tilbakemelding fra advokaten vil styret vurdere eventuelle alternative løsninger for eventuell omorganisering av Furuset Sportsanlegg AS.

**Forhandlingsgruppe**

Styret i Furuset idrettsforening nedsatte 23.5. 2016 en forhandlingsgruppe bestående av: Bjørn Svendsen, leder - Magne Stakvik, medlem - Vidar H. Noreng, medlem

Arbeidet i forhandlingsgruppa har i hovedsak blitt utført av Vidar H. Noreng og Bjørn Svendsen, da Magne Stakvik i perioden har vært lite tilgjengelig.

**Styringsgruppe.**

Styret i Furuset Idrettsforening nedsatte samtidig en styringsgruppe bestående av:

Stein Myhren, leder Furuset Idrettsforening (FIF)  
Tommy Juel, leder Furuset Sportsanlegg AS (FSA),  
Jørn Amundsen, FSA  
Øyvind Rønold, FSA  
Jan Georg Flinstad, FIIF

**Mandat:**

Forhandlingsgruppa skal forhandle fram avtaler med bakgrunn i Furuset Sportsanlegg AS sitt behov for vedlikehold og utvikling av eksisterende anlegg og av eventuelle nye anlegg.

Forhandlingsgruppen forhandler fram relevante avtaler med avtalepartnere og rapporterer deretter til styringsgruppen.

De to gruppene i felleskap fremmer forslag til vedtak og avgjør når det er nødvendig med styrevedtak i FIF eller vedtak i FSA. Aktuelle saker i 2016 har vært:

**Utvikling av Furuset Idrettspark.**

På et møte med representanter fra IKEA i 2015 ble vi informert om at de nå ønsker å få fart på prosessen med å utvikle varehuset på Furuset.

11. april 2016 ble det så avviklet et møte på Rådhuset mellom representanter fra IKEA, Furuset Idrettsforening, to byråder med sekretærer, Oslo Idrettskrets, Oslo kommune Bymiljøetaten og representanter fra vårt lokale Bydelsutvalg.

Pål Walberg orienterte og la fram skisser om at IKEA nå tar sikte på å gjenåpne prosessen med å videreutvikle varehuset på Furuset. De ønsker å bygge på eksisterende varehus. Videre erverve grunnen der nåværende tennishall befinner seg for å bygge lager til varehuset. I dag har IKEA lager på flere steder i Groruddalen, noe som er tungvint og miljømessig og trafikalt lite ønskelig.

Som gjenytelse vil de bygge en ny tennishall og utetennisbaner. En fotball-/allbrukshall, en match kunstgressbane (med noe tribunekapasitet), samt kunstgressbaner og en cricketpitch.

Det vil lokalt være mulig å påvirke utforming av området og innholdet i fotball-/allbrukshallen på det stadiet vi nå er. Det er i tillegg tenkt en felles servicedel med kafe-, møterom og noe kontorer i hallanleggene. Det ble ikke diskutert eierskap til de nye idrettsanleggene.

Byrådene virket positive og ville forsøke å få til forenklet regulering og saksbehandling for behandling av IKEA/Furuset IF's planer i Plan- og Bygningsetaten. Imidlertid i brev av 13.05.16 meddelte Etaten at en omfattende planprosess måtte igangsettes.

Både Furuset Idrettsforening, IKEA og representantene fra Bydel Alna var av den oppfatning at Etatens brev var misvisende.

Tirsdag 23.08.16 ble det avholdt et møte med Oslo kommune, Bymiljøetaten, sammen med det deltakere fra Oslo Idrettskrets og Furuset Idrettsforening. IKEA presenterte prosjektet, deretter var det en kort diskusjon om veien videre.

Etter dette har IKEA bestilt oppstartsmøte hos Oslo kommune, Plan- og bygningsetaten med tittel: «Oppgradering av Furuset idrettspark og tilbygg til IKEA». Etaten har pr. 08.03.17 ennå ikke tatt seg tid til å avholde dette oppstartsmøtet og skylder på manglende saksbehandlerkapasitet.

**Furuset Forum, arena for Vålerenga Elite**

Furuset Idrettsforening/Furuset Sportsanlegg AS viste allerede i 2015 sin interesse for å utvikle Furuset Forum som erstatningsarena for Vålerenga Ishockey i perioden fra rivning av Jordal Amfi skulle starte og fram til nytt anlegg står ferdig.

Dette ble ytterligere aktualisert da vi fikk avslag på våre søknader om økonomisk støtte til rehabilitering av anlegget.

Det ble gjennom 2016 avholdt flere innledende møter i denne prosessen med representanter fra Vålerenga Elite og Norges Ishockeyforbund, Oslo kommune v/Kultur og Idrettsbygg, Oslo kommune, Bymiljøetaten – samt med Byrådet.

Ingen beslutninger ble foretatt i 2016, men både Manglerudhallen og Furuset Forum ble lansert som aktuelle arenaer. Først 18.01. 2017 ble avtalen mellom partene signert.



Førut for dette hadde styret i Furuset IF/Furuset Sportsanlegg AS fått utarbeidet et tegningsforslag av arkitektkontoret Astrup og Hellern om hvordan Furuset Forum kunne utvikles til å bli en Getliga-arena klasse B.

Før søknad om statlige spillemidler kunne sendes inn måtte planene forhåndsgodkjennes av Kulturdepartementet. Godkjennelsen ble meddelt oss den 20.12.16

Leibeløpet som Oslo kommune, Bymiljøetaten betaler for at Furuset Forum skal være erstatningsarena for Vålerenga Elite mens nye Jordal bygges skal benyttes til oppgradering og utvikling av deler av anlegget for å tilfredsstille NIHF's krav for elitespill og som egenandel i vår søknad om spillemidler:

- 1) Ny fiberløsning (Internett-signaler til presse og publikum) (Ikke spillemiddelberettiget)
- 2) Nye klokke/Kubeløsning (ikke spillemiddelberettiget)
- 3) Diverse mindre sikkerhetstiltak
- 4) Utskifting av vant, sekretariat og spillerbokser. Tilpasning av eksisterende kjølesystem til nye banemål 60 x 26 meter.
- 5) Justering av lysanlegg
- 6) Utbedring av brannsikringssikringstiltak og alarmer.
- 7) Nødstrømsaggregat for banelys, tidtakerutstyr og lydanlegg. Furuset Idrettsforening skal gjennom egne midler og dugnadsinnsats sørge for grunnfinansieringen som egenandel i vår søknad om spillemidler:
- 8) En ekstra hovedgarderobe. Ombygging av eksisterende tilfluktsrom
- 9) Utskifting av ståldører i fasade, ismaskinrom og utvendig søppelrom, samt ny kjøreport til ishall

Målet er at dette skal være på plass før sesongen 2017/2018 starter ca. 01.09.17.

Furuset Idrettsforening er opptatt av at arbeidet som settes i gang må ha mest mulig varig verdi. Ved å se ting i sammenheng kan vi både få et moderne hockeyanlegg og i vesentlig grad styrke kapasiteten, øke idrettsaktiviteten og bruksverdien av Furuset Forum - både for «hockeyfolket» og som et utvidet flerbruks- og folkehelseanlegg for innbyggerne i Oslo.

Furuset Idrettsforening må gjennom egne midler, dugnadsinnsats, søknader i 2017 om midler fra Groruddalssatsningen, Oslo kommune, OBOS, diverse stiftelser og innvilget ENØK-støtte sørge for grunnfinansieringen som egenandel i vår søknad om spillemidler:

- 10) Investering i besparende ENØK-tiltak, tilpasning av ventilasjon m.m.
- 11) Ombygging av oljekjele til biobrensel
- 12) En stor aktivitetssal med muligheter for dans, styrketrening, gruppetrening og breddeidrett.
- 13) To garderober (en dame- og en herregarderobe). Toalettene i garderobene kan ved større arrangement også kunne fungere som publikumstoalletter.
- 14) Et stort lagerareal for oppbevaring av idrettsmateriell og idrettsutstyr for inne- og utebruk. Utlånsentral for skøyter, hjelmer, ski- og aktivitets- og turutstyr m.m. tilpasset mulighetene i Furuset Forum, Furuset Idrettspark, Verdensparken og lokale skogs- og friområder.
- 15) Et stort sosialrom for møter, prosjektsamarbeid, gruppe- og klubbaktiviteter. Rommet får egen direkte inngang fra utsiden, men også trappetilgang fra aktivitetssalen på grunnplanet. Sosialrommet vil også få egen toalettseksjon.

**Bydel Alnas behov for nytt bydelshus og den nye reguleringsplanen for området.**

Forhandlingsgruppa har også fulgt opp Bydel Alnas uttalte behov for nytt Bydelshus og den nye reguleringsplanen for Furusetområdet som åpner for en betydelig større utnyttelsesgrad av vår eiendom

Det har vært et informasjonsmøte med bydelen og aktuelle grunneiere. I dette møtet hadde vi med OBOS som en eventuell samarbeidspartner. Senere ble det avholdt et en til en møte med Bydel Alna og deres samarbeidspartnere, der forhandlingsgruppen og en direktør fra OBOS deltok.

Vi har også deltatt på et informasjonsmøte med Oslo kommune, Plan- og bygningsetaten, Eiendoms- og byfornyelsesetaten, deres samarbeidspartnere og aktuelle grunneiere rundt Furuset sentrumsområde.

**Ny leieavtale/støtteavtale med BYM/OK/OIK.**

Rammebetingelsene for timeleie for FIIF's junioravdeling i Furuset Forum ble videreført også i 2016. FIIF's junioravdeling ble tildelt det antall timer som de ville ha blitt tildelt i kommunale ishaller og betaler kun garderobeavgift for dette.

FIIF har stått fritt til å kjøpe ekstra timer dersom de har ønsket dette.

Oslo Idrettskrets kom med et forslag til ny avtale i forbindelse med fordeling og kjøp av istimer i Furuset Forum. Denne ville de deretter ta opp med politikerne.

Avtaleforslaget var ikke tilfredsstillende for verken for Furuset Idrettsforening/Furuset Sportsanlegg AS eller Furuset Ishockey IF. Vi legger derfor fram et nytt forslag. Dette må først diskuteres med OIK før de eventuelt anbefaler dette overfor politikerne.

**Oppsummering**

Styret har vurdert forutsetningen for fortsatt drift og bekrefter at denne er til stede. Alle aksjene i selskapet eies av Furuset Idrettsforening og selskapet har sin virksomhet i Oslo.

Selskapets virksomhet har i perioden vært drevet i leide lokaler eiet av Furuset Idrettsforening.

Viktige samarbeidspartner i selskapet er eier Furuset Idrettsforening og Furuset Idrettsforenings allianseforeninger, Furuset Allidrett IF, Furuset Fotball IF, Furuset Håndball IF, Furuset Ishockey IF og Furuset Tennis IF.

Samarbeidet i styret og mellom styret og daglig leder har vært godt. Styret arbeider for at anleggene skal være godt vedlikeholdt, ha en god økonomi og gi brukerne et godt tilbud.

De ansatte skal gis gode arbeidsforhold hvor krav til sikkerhet og trivsel skal vektlegges.

Styret retter en stor takk til alle ansatte både i Furuset Idrettsforening og i Furuset Sportsanlegg AS for en svært god innsats under 2016. Likeså rettes det en stor takk til alle ledere/trenere/foreldre som har bidratt med stor dugnadsinnsats også i 2016. Uten frivillige stopper idretten!

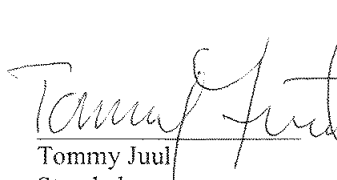


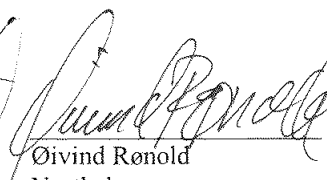
Årsberetning 2016 – Furuset Sportsanlegg AS

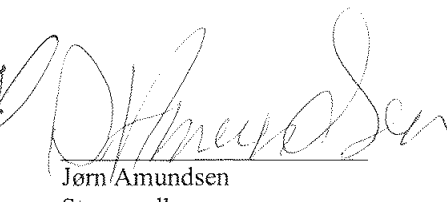


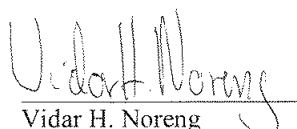
Likeså en stor takk til alle i Regnbuen som bidrar til å holde Forum ryddig og rent både i og utenfor anlegget og som tilrettelegger for dugnadsdriften i kafe Forum.

Furuset, 31.12.16 / 05.04.17

  
Tommy Juul  
Styreleder

  
Øivind Rønold  
Nestleder

  
Jørn Amundsen  
Styremedlem

  
Vidar H. Noreng  
Daglig leder Furuset IF



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Furuset Sportsanlegg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Furuset Sportsanlegg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 25. april 2017  
BDO AS

Eivind Redbo  
statsautorisert revisor



Furuset Sportsanlegg AS  
Årsregnskap 2016



## RESULTATREGNSKAP

### FURUSET SPORTSANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016	2015
Salgsinntekt		1 157 778	1 172 063
Leieinntekter		4 172 371	3 809 202
Offentlige tilskudd		1 977 129	1 907 963
Annen driftsinntekt		312 121	337 713
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 619 399</b>	<b>7 226 941</b>
Varekostnad		402 277	327 581
Lønnskostnad	7	2 825 153	2 810 870
Avskrivning av driftsmidler	1	124 450	124 450
Annen driftskostnad	2, 7	5 000 077	4 381 953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 351 957</b>	<b>7 644 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-732 558</b>	<b>-417 914</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		469	1 102
Annen rentekostnad		38 957	45 508
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-38 489</b>	<b>-44 406</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-771 047	-462 319
Skattekostnad på ordinært resultat	6	26 880	29 152
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-797 927</b>	<b>-491 471</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-797 927</b>	<b>-491 471</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-797 927	-491 471
<b>Sum overføringer</b>		<b>-797 927</b>	<b>-491 471</b>



## BALANSE

### FURUSET SPORTSANLEGG AS

EIENDELER	Note	2016	2015
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	1, 8	574 750	699 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>574 750</b>	<b>699 200</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til Furuset Ishockey	2	0	434 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>434 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>574 750</b>	<b>1 133 205</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	2	998 514	954 502
Andre kortsiktige fordringer		719 502	740 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 718 016</b>	<b>1 694 913</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	767 025	773 171
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 485 042</b>	<b>2 468 084</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 059 792</b>	<b>3 601 289</b>




**BALANSE**

**FURUSET SPORTSANLEGG AS**


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	531 940	1 329 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>531 940</b>	<b>1 329 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>631 940</b>	<b>1 429 866</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	204 608	283 920
Gjeld til Furuset Idrettsforening	2	968 829	968 829
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 173 437</b>	<b>1 252 749</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		708 459	406 689
Betalbar skatt	6	26 880	29 152
Skyldig offentlige avgifter		228 724	212 657
Annen kortsiktig gjeld		290 352	270 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 254 415</b>	<b>918 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 427 852</b>	<b>2 171 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 059 792</b>	<b>3 601 289</b>

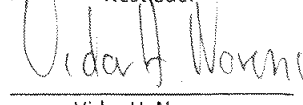
Oslo, 04.04.2017

Styret i Furuset Sportsanlegg AS

  
Tommy J. Juul  
Leder

  
Jørn Amundsen  
Styremedlem

  
Øivind Røhold  
Nestleder

  
Vidar H. Noreng  
Daglig leder



## Furuset Sportsanlegg AS

Noter til årsregnskapet 2016

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjennvinnbart beløp ved verdifall og ventes ikke å være forbigående. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Selskapet er kun skattepliktig for overskudd fra reklame- og reklameaktiviteter. Dette i samsvar med Skatteklagenemndas vedtak fra 2012. Øvrig virksomhet er fritatt fra formues- og inntektsskatt.



### Furuset Sportsanlegg AS

Noter til årsregnskapet 2016

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Kompressor	Ismaskin	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2016	460 750	783 750	1 244 500
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	460 750	783 750	1 244 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2016	-460 750	-209 000	-669 750
<b>Balansført verdi 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>574 750</b>	<b>574 750</b>
Årets avskrivninger	46 075	78 375	<b>124 450</b>
Avskrivningssats	10 %	10 %	
Levetid	10 år	10 år	
Metode	lineær	lineær	
Anskaffelsesdato		mai/2014	

#### Note 2 Fordringer og gjeld

	2016	2015
<u>Lån til Furuset Ishockey IF</u>		
Lån til Furuset Ishockey IF	334 005	434 005
Avsetning til tap på fordring	-334 005	-
Netto bokført verdi fordring Furuset Ishockey IF	-	434 005
<u>Kundefordringer</u>		
Kundefordringer til pålydende	1 276 130	1 056 836
Avsetning til tap på fordringer	-277 616	-102 334
Netto bokført verdi kundefordringer	998 514	954 502
<u>I kundereskontro er oppført netto fordringer på følgende Allianselag</u>		
Furuset Fotball IF	110 475	61 700
Furuset Håndball IF	27 000	24 000
Furuset Ishockey IF	261 505	414 670
Furuset Allidrett	197 880	59 060
Furuset Idrettsforening	106 000	161 390
Sum nettofordringer på Allianselag pr 31.12.2016	702 860	720 820
Eksterne kundefordringer	295 654	233 683
Sum kundefordringer	998 514	954 502



## Furuset Sportsanlegg AS

Noter til årsregnskapet 2016

### Note 2 Fordringer og gjeld forts...

<u>Tap på fordringer i resultatregnskapet</u>	2016	2015
Realiserte tap på fordringer	248 777	61 050
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	-	-
Endring tapsavsetning	509 287	-
Sum tap på på fordringer i resultatregnskapet	<u>758 064</u>	<u>61 050</u>

<u>Gjeld til Furuset Idrettsforening</u>	2016	2015
Langsiktig driftslån fra Furuset Idrettsforening	633 730	633 730
Langiktig driftslån fra FIF vedrørende Stiftelsen Furuset Tennissenter	335 099	335 099
Sum gjel til Furuset Idrettsforening	<u>968 829</u>	<u>968 829</u>

Leverandørgjeld Furuset Idrettsforening	<u>233 846</u>	<u>44 370</u>
---	----------------	---------------

### Note 3 Bundne midler

	2016	2015
Bundne bankinnskudd vedrørende de ansattes skattetrekk	118 464	113 926
Skyldig skattetrekk vedrørende de ansatte	<u>118 415</u>	<u>108 418</u>

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Furuset Idrettsforening eier samtlige aksjer.

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksreglene i NRS 8 Små foretak.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2016</b>	100 000	1 329 867	1 429 866
Årets resultat	0	-797 927	-797 927
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	<u>100 000</u>	<u>531 940</u>	<u>631 940</u>



## Furuset Sportsanlegg AS

Noter til årsregnskapet 2016

### Note 6 Skatt

Skatter	2016	2015
Betalbar skatt	28 451	29 125
Før mye avsatt skatt i 2015	-1 571	0
Sum betalbar skatt i balansen (25% / 27%)	26 880	29 125
<u>Grunnlag for betalbar skatt er:</u>		
Parkerings- og reklameinntekter	625 760	617 640
Fradragsberettigede kostnader knyttet til skattepliktig virksomhet	511 958	509 671
Grunnlag for betalbar skatt er:	113 802	107 969
Betalbar skatt av årets skattepliktige resultat (25% / 27%)	28 451	29 152
Før mye avsatt skatt i 2015	-1 571	0
Skattekostnaden i resultatregnskapet	26 880	29 152

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	2 351 286	2 358 443
Arbeidsgiveravgift	350 168	339 467
Pensjonskostnader	70 546	74 765
Andre lønnsrelaterte ytelser	53 153	38 195
<b>Sum</b>	<b>2 825 153</b>	<b>2 810 870</b>
Sysselsatte årsverk	4	4

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er 4 personer innmeldt i denne ordningen.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	86 571	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Daglig leder i Furuset Sportsanlegg AS lønnes i Furuset Idrettsforening. Lønnskostnader blir viderefakturert fra FIF til FSA ved årets slutt.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



**Furuset Sportsanlegg AS**

Noter til årsregnskapet 2016

**Note 7 Lønnskostnader forts...**

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Revisjon	43 125	41 250
Andre tjenester	24 641	26 306
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>67 766</b>	<b>67 556</b>

**Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.**

<b>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Gjeld til kredittinstitusjon	204 608	283 920
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Ismaskin	574 750	653 125