



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Christian Bræin Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		922 050	569 604
Sum inntekter		922 050	569 604
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	40 000	39 450
Annen driftskostnad	2, 3	401 957	270 410
Sum kostnader		441 957	309 860
Driftsresultat		480 093	259 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annen rentekostnad			30 570
Annen finanskostnad			840
Sum finanskostnader			31 410
Netto finans		39	-31 410
Ordinært resultat før skattekostnad		480 132	228 334
Skattekostnad på resultat	4	105 628	50 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 504	178 100
Årsresultat		374 504	178 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 504	178 100
Totalresultat		374 504	178 100
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		378 300	
Avsatt til annen egenkapital			178 100
Overført fra annen egenkapital		-3 796	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		374 504	178 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 105 203	2 145 203
Sum varige driftsmidler		2 105 203	2 145 203
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 169	1 169
Sum finansielle anleggsmidler		1 169	1 169
Sum anleggsmidler		2 106 373	2 146 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 636	
Sum fordringer		32 636	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 373	161 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 373	161 769
Sum omløpsmidler		107 009	161 769
SUM EIENDELER		2 213 382	2 308 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	500	500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 219 532	1 223 328
Sum opptjent egenkapital		1 219 532	1 223 328
Sum egenkapital		1 320 032	1 323 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 600	58 793
Sum avsetninger for forpliktelser		57 600	58 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			788 897
Sum annen langsiktig gjeld			788 897
Sum langsiktig gjeld		57 600	847 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 502	
Betalbar skatt		121	50 788
Skyldig offentlige avgifter		45 182	60 453
Kortsiktig konserngjeld		485 000	
Annen kortsiktig gjeld		199 944	25 383
Sum kortsiktig gjeld		835 749	136 624
Sum gjeld		893 349	984 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 382	2 308 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667121

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 737 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Christian Bræin Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 737 448
BRYNSVEIEN 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		922 050	569 604
Sum inntekter		922 050	569 604
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	40 000	39 450
Annen driftskostnad	2, 3	401 957	270 410
Sum kostnader		441 957	309 860
Driftsresultat		480 093	259 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annen rentekostnad			30 570
Annen finanskostnad			840
Sum finanskostnader			31 410
Netto finans		39	-31 410
Ordinært resultat før skattekostnad		480 132	228 334
Skattekostnad på resultat	4	105 628	50 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 504	178 100
Årsresultat		374 504	178 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 504	178 100
Totalresultat		374 504	178 100
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		378 300	
Avsatt til annen egenkapital			178 100
Overført fra annen egenkapital		-3 796	
Sum overføringer og disponeringer		374 504	178 100



Organisasjonsnr: 986 737 448
BRYNSVEIEN 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

2 105 203

2 145 203

Sum varige driftsmidler

2 105 203

2 145 203

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1 169

1 169

Sum finansielle

anleggsmidler

1 169

1 169

Sum anleggsmidler

2 106 373

2 146 373

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 636

Sum fordringer

32 636

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

74 373

161 769

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

74 373

161 769

Sum omløpsmidler

107 009

161 769

SUM EIENDELER

2 213 382

2 308 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

100 000

100 000

Overkurs

7

500

500

Sum innskutt egenkapital

100 500

100 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 219 532

1 223 328

Sum opptjent egenkapital

1 219 532

1 223 328



Sum egenkapital		1 320 032	1 323 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 600	58 793
Sum avsetninger for forpliktelses		57 600	58 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			788 897
Sum annen langsiktig gjeld			788 897
Sum langsiktig gjeld		57 600	847 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 502	
Betalbar skatt		121	50 788
Skyldig offentlige avgifter		45 182	60 453
Kortsiktig konserngjeld		485 000	
Annen kortsiktig gjeld		199 944	25 383
Sum kortsiktig gjeld		835 749	136 624
Sum gjeld		893 349	984 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 382	2 308 142



Organisasjonsnr: 986 737 448
BRYNSVEIEN 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Brynsveien 96 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		922 050	569 604
Sum driftsinntekter		922 050	569 604
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	40 000	39 450
Annen driftskostnad	2, 3	401 957	270 410
Sum driftskostnader		441 957	309 860
Driftsresultat		480 093	259 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	0
Annen rentekostnad		0	30 570
Annen finanskostnad		0	840
Resultat av finansposter		39	-31 410
Resultat før skattekostnad		480 132	228 334
Skattekostnad på resultat	4	105 628	50 234
Årsresultat		374 504	178 100
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		378 300	0
Avsatt til annen egenkapital		0	178 100
Overført fra annen egenkapital		3 796	0
Sum overføringer		374 504	178 100



Balanse			
Brynsveien 96 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 105 203	2 145 203
Sum varige driftsmidler		2 105 203	2 145 203
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 169	1 169
Sum finansielle anleggsmidler		1 169	1 169
Sum anleggsmidler		2 106 373	2 146 373
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 636	0
Sum fordringer		32 636	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 373	161 769
Sum omløpsmidler		107 009	161 769
Sum eiendeler		2 213 382	2 308 142
Brynsveien 96 AS		Side 2	



Balanse			
Brynsveien 96 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	500	500
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 219 532	1 223 328
Sum opptjent egenkapital		1 219 532	1 223 328
Sum egenkapital		1 320 032	1 323 828
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	57 600	58 793
Sum avsetning for forpliktelser		57 600	58 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	788 897
Sum annen langsiktig gjeld		0	788 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 502	0
Betalbar skatt		121	50 788
Skyldig offentlige avgifter		45 182	60 453
Konserngjeld		485 000	0
Annen kortsiktig gjeld		199 944	25 383
Sum kortsiktig gjeld		835 749	136 624
Sum gjeld		893 349	984 314
Sum egenkapital og gjeld		2 213 382	2 308 142
28.06.2023 Styret i Brynsveien 96 AS			
<hr/> Henrik Christian Bræin Sæthre styreleder			
Brynsveien 96 AS		Side 3	



Brynsveien 96 AS

Noteopplysninger for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall årsverk sysselsatt 0

Note 3 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	121	
Skatt på konsernbidrag	-1 193	
Endring utsatt skatt	106 700	
Netto skattekostnad	105 628	
Utsatt skatt	<u>31.12.2022</u>	<u>01.01.2022</u>
Netto grunnlag	261 818	267 236
Utsatt skatt	57 600	58 792

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Brynsveien 96 AS

Noteopplysninger for 2022

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	1 972 480	874 000	2 846 480
Tilgang i år	0		0
Avgang i år	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2022	1 972 480	874 000	2 846 480
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	741 277		741 277
Bokført verdi pr. 31.12.2022	1 231 203	874 000	2 105 203
Årets avskrivninger	40 000		40 000
Økonomisk levetid	40		
Avskrivningsplan	Saldo		

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000, i alt kr 100 000. .
Aksjene eies av C3 Eiendom AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	500	1 223 328	1 323 828
Årets resultat	0		374 504	374 504
Avgitt Konsernbidrag		0	-378 300	-378 300
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	500	1 219 532	1 320 032