



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 584 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HNP F4 AS  
Forretningsadresse: Storgaten 20  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		13 784	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 784</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 784</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	265	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-265</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 050</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-14 050</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 050</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 050</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 050	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-14 050</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>4 084 565</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 154	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 154</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 088 719</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 088 719</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	800 000	
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		3 306 636	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 106 636</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		36 121	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 121</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 070 515</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	16 049	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 049</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 049</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 155	
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 155</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 204</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 088 719</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598119

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 584 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HNP F4 AS  
Forretningsadresse: Storgaten 20  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 584 502  
HNP F4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		13 784	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 784</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 784</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	265	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-265</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 050</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-14 050</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 050</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 050</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 050	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-14 050</b>	



Organisasjonsnr: 833 584 502  
HNP F4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	2	4 084 565	
-----------	---	-----------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 154	
----------------------------------	--	-------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 154</b>	
--	--	--------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 088 719</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 088 719</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	800 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 306 636	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 106 636</b>	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		36 121	
-------------	--	--------	--



Sum opptjent egenkapital		-36 121	
Sum egenkapital	5	4 070 515	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	16 049	
Sum annen langsiktig gjeld		16 049	
Sum langsiktig gjeld		16 049	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 155	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 155	
Sum gjeld		18 204	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 088 719</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 833 584 502  
HNP F4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Hnp F4 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 833 584 502



## RESULTATREGNSKAP

HNP F4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		13 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 784</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	265
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-265</b>
Resultat før skattekostnad		-14 050
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-14 050</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		14 050
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-14 050</b>

HNP F4 AS

SIDE 2



## BALANSE

HNP F4 AS

EIENDELER	Note	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Aktiverte projektkostnader	2	4 084 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 154
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 088 719</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 088 719</b>

HNP F4 AS

SIDE 3



## BALANSE

HNP F4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>		
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>		
Aksjekapital	6	800 000
Overkurs		3 306 636
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 106 636</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>		
Udekket tap		-36 121
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-36 121</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>4 070 515</strong>
<strong>GJELD</strong>		
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>		
Langsiktig konserngjeld	3	16 049
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>16 049</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>		
Leverandørgjeld		2 155
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 155</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>18 204</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 088 719</strong>

Tønsberg, 07.05.2025  
Styret i Hnp F4 AS

---

Eirik Sunde  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 26.03.2024 som ledd i fisjon av Holmestrand Næringspark AS (org.nr. 892 719 012)

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Prosjekter under utførelse er vurdert til anskaffelseskost.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2024</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## REVISOR

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

## Note 2 Prosjektutvikling

		<b>Eiendomsutvikling</b>
+	Tilgang kjøpte driftsmidler	4 084 565
=	<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 084 565</b>
=	<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 084 565</b>

Aktiverte varige driftsmidler er knyttet til utviklingen av selskapets tomt. Det er aktivert til anskaffelseskost som utgjør variabel tilvirkningskostnad. Aktiveringen er skjedd med henblikk på fremtidig salg av eiendom.

Aktiverte prosjektkostnader er klassifisert som varelager i regnskapet.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
<b>Fordringer</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	16 049
<b>Sum</b>	<b>16 049</b>

Gjeld til selskap i samme konsern er renteberegnet med 6,00% i 2024.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-14 050
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 050</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 050
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Stiftet ved fisjon 26.03.2024	800 000	3 306 636	-22 071	4 084 565
Årets resultat			-14 050	-14 050
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>800 000</b>	<b>3 306 636</b>	<b>-36 121</b>	<b>4 070 515</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HNP F4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200 000	4,0	800 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>800 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Holmestrand Næringspark AS	200 000	100,0	100,0