



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 522 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBOCO AS  
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	3 760	8 991
Tap på fordring		200 000	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>203 760</b>	<b>8 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-136 260</b>	<b>-8 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	26
Annen finansinntekt		38 650	48 455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 670</b>	<b>48 481</b>
Annen finanskostnad		55 418	182 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 418</b>	<b>182 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 748</b>	<b>-133 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 008</b>	<b>-142 776</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-153 008</b>	<b>-142 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 008</b>	<b>-142 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-153 008	-142 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-153 008</b>	<b>-142 776</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		99 092	705 653
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 092</b>	<b>705 653</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	875 214	589 376
<b>Sum investeringer</b>		<b>875 214</b>	<b>589 376</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 001	105 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 001</b>	<b>105 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		114 000	114 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 936 146	3 783 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 936 146</b>	<b>-3 783 138</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 822 146</b>	<b>-3 669 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	6	28 000	28 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 040	10 340
Kortsiktig konserngjeld	7	4 832 413	5 031 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 871 453</b>	<b>5 041 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 899 453</b>	<b>5 069 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 888562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 522 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBOCO AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 6  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 940 522 382  
NYBOCO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 500	0
Sum inntekter		67 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 760	8 991
Tap på fordring		200 000	0
Sum kostnader		203 760	8 991
Driftsresultat		-136 260	-8 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	26
Annen finansinntekt		38 650	48 455
Sum finansinntekter		38 670	48 481
Annen finanskostnad		55 418	182 266
Sum finanskostnader		55 418	182 266
Netto finans		-16 748	-133 785
Ordinært resultat før skattekostnad		-153 008	-142 776
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 008	-142 776
Årsresultat		-153 008	-142 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-153 008	-142 776
Sum overføringer og disponeringer	4	-153 008	-142 776



Organisasjonsnr: 940 522 382  
NYBOCO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		99 092	705 653
Sum fordringer		99 092	705 653
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	875 214	589 376
Sum investeringer		875 214	589 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 001	105 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 001	105 476
Sum omløpemedler		1 077 307	1 400 505
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		114 000	114 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 936 146	3 783 138
Sum opptjent egenkapital		-3 936 146	-3 783 138
Sum egenkapital	4	-3 822 146	-3 669 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	28 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000	28 000



Sum langsiktig gjeld		28 000	28 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 040	10 340
Kortsiktig konserngjeld	7	4 832 413	5 031 303
Sum kortsiktig gjeld		4 871 453	5 041 643
Sum gjeld		4 899 453	5 069 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 077 307	1 400 505



Organisasjonnr: 940 522 382  
NYBOCO AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper  
Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er tapt. Imidlertid er det alt vesentlige av selskapets gjeld til morselskapet og nærstående av dette. Basert på dette og i samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1140.00	100.00	114000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Invest Corporate AS	1140.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1140.00	100.00%	

Styrets leder, Johannes Sjøflot, eier indirekte via Invest Corporate AS, 80,3% av aksjene.

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-153008.00	-142776.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16172.00	131599.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	0.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-63164.00	0.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
5

#### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
922908.00	859744.00	-63164.00	
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
922908.00	859744.00	-63164.00	
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
203040.00	189144.00	13896.00	

I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null og utsatt skattefordel er ikke ført opp som en eiendel.

Note

#### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	114000.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	114000.00		

#### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-3783138.00	-3669138.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-153008.00	-153008.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-3936146.00	-3822146.00

Note  
3

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 3 - Aksjer og andeler Verdipapir Antall Bokført verdi 31/12/19  
Garantum - diverse verdipapir 238 248 Kleivanveien 15 AS 333 1 Oda



Fish AS 635 925 635 925 Oda Fish Sh.p.k (Albania) 104 1 040 Sum 875  
214 Note 6 - Ansvarlig lån Selskapet har et ansvarlig lån fra en av  
morselskapets eiere. Lånet er for 2019 ikke renteberegnet. Note 7 -  
Mellomværender med andre selskap i samme konsern Gjeld Invest  
Corporate AS 4 832 413

**Nyboco AS****Resultatregnskap**

	<i>Noter</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekter		67 500	0
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>67 500</u>	<u>0</u>
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	2	-3 760	-8 991
Tap på fordringer		-200 000	0
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-203 760</u>	<u>-8 991</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-136 260</u></b>	<b><u>-8 991</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		20	26
Andre finansinntekter		38 650	48 455
Andre finanskostnader		-55 418	-182 266
<b>Netto finansresultat</b>		<b><u>-16 748</u></b>	<b><u>-133 785</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-153 008</u></b>	<b><u>-142 776</u></b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>ARSRESULTAT</b>		<b><u>-153 008</u></b>	<b><u>-142 776</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Til dekning av tidligere udekket tap		153 008	142 776
<b>Sum overføringer</b>	4	<b><u>153 008</u></b>	<b><u>142 776</u></b>



## Nyboco AS


### Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2019	2018
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		99 092	705 653
Markedsbaserte aksjer	3	875 214	589 376
Bankinnskudd		103 001	105 476
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.140 aksjer à kr 100)		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 936 146	-3 783 138
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 822 146</b>	<b>-3 669 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	6	28 000	28 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 040	10 340
Gjeld til selskap i samme konsern	7	4 832 413	5 031 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 871 453</b>	<b>5 041 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 899 453</b>	<b>5 069 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 307</b>	<b>1 400 505</b>

Oslo, 8.juni 2020



Johannes Sjøflot  
Styrets leder



George Håben



## Nyboco AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2019 ikke hatt ansatte.

Det er i 2019 ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har fravalgt revisor. Øvrige driftskostnader er kun ordinære driftskostnader.

#### Note 3 - Aksjer og andeler

Verdipapir	Antall	Bokført verdi 31/12/19
Garantum - diverse verdipapir		238 248
Kleivanveien 15 AS	333	1
Oda Fish AS	635 925	635 925
Oda Fish Sh.p.k (Albania)	104	1 040
<b>Sum</b>		<b>875 214</b>



## Nyboco AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2019

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 1.1.2019	114 000	-3 783 138	-3 669 138
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	-153 008	-153 008
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>114 000</b>	<b>-3 936 146</b>	<b>-3 822 146</b>

Selskapets aksjonærer er:	Antall
Invest Corporate AS	1 140
<b>Sum</b>	<b>1 140</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 140 ordinære aksjer à kr 100. Styrets leder, Johannes Sjøflot, eier indirekte via Invest Corporate AS, 80,3% av aksjene.

Egenkapitalen er tapt. Imidlertid er det alt vesentlige av selskapets gjeld til morselskapet og nærstående av dette. Basert på dette og i samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skatt	-153 008	-142 776
Permanente forskjeller	16 172	131 599
Endring i midlertidige forskjeller	200 000	0
Anvendelse fremførbart underskudd	-63 164	0
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-11 177</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skattemessige effekter av disse

	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart underskudd	859 744	0
<b>Sum</b>	<b>859 744</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel/forpliktelse	189 144	0
<b>Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null og utsatt skattefordel er ikke ført opp som en eiendel.



## Nyboco AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2019

#### Note 6 - Ansvarlig lån

Selskapet har et ansvarlig lån fra en av morselskapets eiere. Lånet er for 2019 ikke renteberegnet.

#### Note 7 - Mellomværender med andre selskap i samme konsern

	<i>Gjeld</i>
Invest Corporate AS	4 832 413