



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 134 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TARGET INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 93
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		145 767	179 388
Sum inntekter		145 767	179 388
Kostnader			
Varekostnad		60 515	91 080
Annen driftskostnad		1 172 534	537 465
Sum kostnader		1 233 049	628 545
Driftsresultat		-1 087 282	-449 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 887 811	5 437 690
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 278	2 385
Annen renteinntekt		23 607	29 800
Annen finansinntekt		9 906 667	0
Sum finansinntekter		33 821 363	5 469 875
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 669 582	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 157	356 627
Annen rentekostnad		295 821	31 752
Sum finanskostnader		1 978 560	388 379
Netto finans		31 842 803	5 081 496
Resultat før skattekostnad		30 755 520	4 632 339
Skattekostnad		1 306 344	0
Årsresultat		29 449 176	4 632 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 710 131	0
Tilleggsutbytte		1 020 000	4 150 000
Ekstraordinært utbytte		0	1 880 000
Udekket tap		1 831 686	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		17 887 359	-1 397 661
Sum overføringer og disponeringer		29 449 176	4 632 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	5 562 320	7 342 302
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		21 000 000	1 373 364
Andre langsiktige fordringer	3	379 395	689 679
Sum finansielle anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Sum anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 949	11 043
Andre kortsiktige fordringer		6 666 667	100
Konsernfordringer	1	103 125	1 000 000
Sum fordringer		6 771 741	1 011 143
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum omløpsmidler		8 760 607	1 054 585
SUM EIENDELER		35 702 322	10 459 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 519 698	4 632 339
Udekket tap		0	1 831 686
Sum opptjent egenkapital		18 519 698	2 800 652
Sum egenkapital		18 649 698	2 930 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 306 344	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 306 344	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4	3 305 464	7 518 534
Øvrig langsiktig gjeld		3 719 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 024 593	7 518 534
Sum langsiktig gjeld		8 330 937	7 518 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 458	8 190
Skyldige offentlige avgifter		2 099	1 243
Utbytte		8 710 131	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 310
Sum kortsiktig gjeld		8 721 688	10 743
Sum gjeld		17 052 624	7 529 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 702 322	10 459 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756783

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 134 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TARGET INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 93
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 134 576
TARGET INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		145 767	179 388
Sum inntekter		145 767	179 388
Kostnader			
Varekostnad		60 515	91 080
Annen driftskostnad		1 172 534	537 465
Sum kostnader		1 233 049	628 545
Driftsresultat		-1 087 282	-449 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 887 811	5 437 690
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 278	2 385
Annen renteinntekt		23 607	29 800
Annen finansinntekt		9 906 667	0
Sum finansinntekter		33 821 363	5 469 875
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 157	356 627
Annen rentekostnad		295 821	31 752
Sum finanskostnader		1 978 560	388 379
Netto finans		31 842 803	5 081 496
Resultat før skattekostnad		30 755 520	4 632 339
Skattekostnad		1 306 344	0
Årsresultat		29 449 176	4 632 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 710 131	0
Tilleggsutbytte		1 020 000	4 150 000
Ekstraordinært utbytte		0	1 880 000
Udekket tap		1 831 686	0
Annen egenkapital		17 887 359	-1 397 661
Sum overføringer og disponeringer		29 449 176	4 632 339



Organisasjonsnr: 916 134 576
TARGET INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1, 2		5 562 320	7 342 302
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1, 3		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		21 000 000	1 373 364
Andre langsiktige fordringer 3		379 395	689 679
Sum finansielle anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Sum anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 949	11 043
Andre kortsiktige fordringer		6 666 667	100
Konsernfordringer 1		103 125	1 000 000
Sum fordringer		6 771 741	1 011 143
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum omløpsmidler		8 760 607	1 054 585
SUM EIENDELER		35 702 322	10 459 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital	130 000	130 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	18 519 698	4 632 339
Udekket tap	0	1 831 686
Sum opptjent egenkapital	18 519 698	2 800 652
Sum egenkapital	18 649 698	2 930 652
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 306 344	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 306 344	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1, 4	3 305 464	7 518 534
Øvrig langsiktig gjeld	3 719 129	0
Sum annen langsiktig gjeld	7 024 593	7 518 534
Sum langsiktig gjeld	8 330 937	7 518 534
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 458	8 190
Skyldige offentlige avgifter	2 099	1 243
Utbytte	8 710 131	0
Annen kortsiktig gjeld	0	1 310
Sum kortsiktig gjeld	8 721 688	10 743
Sum gjeld	17 052 624	7 529 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 702 322	10 459 929



Organisasjonsnr: 916 134 576
TARGET INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Utbytte

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103125.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3305464.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

379395.00

Mer om fordringer



Fordringer knyttet til salg av aksjer i Nordic Glass og Utedesign er bokført med tilsammen 21.000.000,-

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Til generalforsamlingen i Target Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Target Investment AS som viser et overskudd på NOK 29 449 176. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap

Telefon: 97068500



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 18. september 2025

ES Revisjon AS

Egil Stene

Statsautorisert revisor



Arsoppgjør for

TARGET INVESTMENT AS

916134576

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: F14T2-ZPPQB-2971-EEH6P-IDJIMZ-XLDAJ



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		145 767	179 388
Sum driftsinntekter		145 767	179 388
Driftskostnader			
Varekostnad		60 515	91 080
Annen driftskostnad		1 172 534	537 465
Sum driftskostnader		1 233 049	628 545
Driftsresultat		-1 087 282	-449 157
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 887 811	5 437 690
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 278	2 385
Annen renteinntekt		23 607	29 800
Annen finansinntekt		9 906 667	0
Sum finansinntekter		33 821 363	5 469 875
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 669 582	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 157	356 627
Annen rentekostnad		295 821	31 752
Sum finanskostnader		1 978 560	388 379
Netto finans		31 842 803	5 081 496
Resultat før skattekostnad		30 755 520	4 632 339
Skattekostnad		1 306 344	0
Årsresultat		29 449 176	4 632 339
Overføringer			
Ordinært utbytte		8 710 131	0
Tilleggsutbytte		1 020 000	4 150 000
Ekstraordinært utbytte		0	1 880 000
Annen egenkapital		17 887 359	-1 397 661
Udekket tap		1 831 686	0
Sum overføringer		29 449 176	4 632 339

Penneo Dokumentnøkkel: F1412-ZPPQ8-2971-EEH6P-IDJIMZ-XLDAJ



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	5 562 320	7 342 302
Investeringer i aksjer og andeler		21 000 000	1 373 364
Andre langsiktige fordringer	3	379 395	689 679
Sum finansielle anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Sum anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 949	11 043
Kortsiktige konsernfordringer	1	103 125	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer		6 666 667	100
Sum fordringer		6 771 741	1 011 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum omløpsmidler		8 760 607	1 054 585
SUM EIENDELER		35 702 322	10 459 930

Penneo Dokumentnøkkel: F1412-ZPPQ8-2971-EEH6P-IDJIMZ-XLDAJ



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 519 698	4 632 339
Udekket tap		0	1 831 686
Sum opptjent egenkapital		18 519 698	2 800 652
Sum egenkapital		18 649 698	2 930 652
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 306 344	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 306 344	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4	3 305 464	7 518 534
Øvrig langsiktig gjeld		3 719 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 024 593	7 518 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 458	8 190
Skyldige offentlige avgifter		2 099	1 243
Utbytte		8 710 131	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 310
Sum kortsiktig gjeld		8 721 688	10 743
Sum gjeld		17 052 624	7 529 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 702 322	10 459 930

STRAUME, 10.09.2025

Henrik Johannessen
styrets leder

Ruben Andre Holm Andersen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: F1412-ZPPQ8-29711-EEH6P-IDJIMZ-XLDAJ



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Utbytte

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	103 125	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 305 464	0

Penneo Dokumentnøkkel: F1412-ZPPQB-2971-EEH6P-IDJIMZ-XLDAJ



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
BERGEN EIENDOMSUTVIKLING AS	Bergen	66,67	66,67			
CORESOF AS	Straume	30,00	30,00	120 000	-207 145	187 285
KYSTBY ARENUM AS	Straume	66,67	66,67	5 392 320	253 509	2 412 371
River Stone AS	Straume	66,70	66,70	20 000	780 806	11 628 264
TARGET EIENDOMSUTVIKLING AS	Straume	100,00	100,00	30 000	306 040	-10 106
Target Import AS	Straume	66,50	66,50			
Sum				5 562 320		

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	379 395
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer knyttet til salg av aksjer i Nordic Glass og Utedesign er bokført med tilsammen 21.000.000,-

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Johannessen

Underskriver 1

På vegne av: Target Investments AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1122276

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-09-17 11:21:50 UTC



QES



Ruben Andre Holm Andersen

Underskriver 1

På vegne av: Target Investments AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5993-4-1787612

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-09-17 15:05:10 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: F1412-ZPPQB-29711-EEH6P-IDJIMZ-XLDAJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		145 767	179 388
Sum driftsinntekter		145 767	179 388
Driftskostnader			
Varekostnad		60 515	91 080
Annen driftskostnad		1 172 534	537 465
Sum driftskostnader		1 233 049	628 545
Driftsresultat		-1 087 282	-449 157
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 887 811	5 437 690
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 278	2 385
Annen renteinntekt		23 607	29 800
Annen finansinntekt		9 906 667	0
Sum finansinntekter		33 821 363	5 469 875
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 669 582	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 157	356 627
Annen rentekostnad		295 821	31 752
Sum finanskostnader		1 978 560	388 379
Netto finans		31 842 803	5 081 496
Resultat før skattekostnad		30 755 520	4 632 339
Skattekostnad		1 306 344	0
Årsresultat		29 449 176	4 632 339
Overføringer			
Ordinært utbytte		8 710 131	0
Tilleggsutbytte		1 020 000	4 150 000
Ekstraordinært utbytte		0	1 880 000
Annen egenkapital		17 887 359	-1 397 661
Udekket tap		1 831 686	0
Sum overføringer		29 449 176	4 632 339



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	5 562 320	7 342 302
Investeringer i aksjer og andeler		21 000 000	1 373 364
Andre langsiktige fordringer	3	379 395	689 679
Sum finansielle anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Sum anleggsmidler		26 941 715	9 405 345
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 949	11 043
Kortsiktige konsernfordringer	1	103 125	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer		6 666 667	100
Sum fordringer		6 771 741	1 011 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 988 867	43 442
Sum omløpsmidler		8 760 607	1 054 585
SUM EIENDELER		35 702 322	10 459 930



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 519 698	4 632 339
Udekket tap		0	1 831 686
Sum opptjent egenkapital		18 519 698	2 800 652
Sum egenkapital		18 649 698	2 930 652
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 306 344	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 306 344	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4	3 305 464	7 518 534
Øvrig langsiktig gjeld		3 719 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 024 593	7 518 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 458	8 190
Skyldige offentlige avgifter		2 099	1 243
Utbytte		8 710 131	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 310
Sum kortsiktig gjeld		8 721 688	10 743
Sum gjeld		17 052 624	7 529 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 702 322	10 459 930

STRAUME, 10.09.2025

Henrik Johannessen
styrets leder

Ruben Andre Holm Andersen
styremedlem / daglig leder



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Utbytte

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	103 125	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 305 464	0



TARGET INVESTMENT AS
916 134 576

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
BERGEN EIENDOMSUTVIKLING AS	Bergen	66,67	66,67			
CORESOF AS	Straume	30,00	30,00	120 000	-207 145	187 285
KYSTBY ARENUM AS	Straume	66,67	66,67	5 392 320	253 509	2 412 371
River Stone AS	Straume	66,70	66,70	20 000	780 806	11 628 264
TARGET EIENDOMSUTVIKLING AS	Straume	100,00	100,00	30 000	306 040	-10 106
Target Import AS	Straume	66,50	66,50			
Sum				5 562 320		

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	379 395
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer knyttet til salg av aksjer i Nordic Glass og Utedesign er bokført med tilsammen 21.000.000,-

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.