



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 331 407
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET DEICHMANNSGATE 6
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | 1 | 152 482 | 194 304 |
| Sum inntekter | | 152 482 | 194 304 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 192 688 | 228 297 |
| Sum kostnader | | 192 688 | 228 297 |
| Driftsresultat | | -40 206 | -33 993 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 57 | 394 |
| Sum finansinntekter | | 57 | 394 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 679 334 | 1 046 224 |
| Sum finanskostnader | | 679 334 | 1 046 224 |
| Netto finans | | -679 277 | -1 045 830 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -719 483 | -1 079 823 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -782 956 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 63 473 | -1 079 823 |
| Årsresultat | | 63 473 | -1 079 823 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | 63 472 | -1 079 824 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 63 472 | -1 079 824 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8 | 27 600 525 | 27 600 525 |
| Sum varige driftsmidler | | 27 600 525 | 27 600 525 |
| Sum anleggsmidler | | 27 600 525 | 27 600 525 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 152 482 | 194 304 |
| Andre fordringer | | 3 563 758 | 10 408 |
| Sum fordringer | | 3 716 240 | 204 712 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 36 176 | 29 752 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 176 | 29 752 |
| Sum omløpsmidler | | 3 752 416 | 234 464 |
| SUM EIENDELER | | 31 352 941 | 27 834 989 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Andelskapital | 3,4 | 70 000 | 70 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 3 668 368 | 892 435 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 738 368 | 962 435 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | | 3 537 862 | 3 601 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 537 862 | -3 601 335 |
| Sum egenkapital | | 200 506 | -2 638 900 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 400 886 | 400 886 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 400 886 | 400 886 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 2 | 30 738 366 | 30 059 032 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 30 738 366 | 30 059 032 |
| Sum langsiktig gjeld | | 31 139 252 | 30 459 918 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 314 | 13 971 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 869 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 183 | 13 971 |
| Sum gjeld | | 31 152 435 | 30 473 889 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 31 352 941 | 27 834 989 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 9 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552487

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 331 407
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET DEICHMANNSGATE 6
Forretningsadresse: Karlstadgata 11
0553 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 912 331 407
BORETTSLAGET DEICHMANNSGATE 6

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | 1 | 152 482 | 194 304 |
| Sum inntekter | | 152 482 | 194 304 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 192 688 | 228 297 |
| Sum kostnader | | 192 688 | 228 297 |
| Driftsresultat | | -40 206 | -33 993 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 57 | 394 |
| Sum finansinntekter | | 57 | 394 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 679 334 | 1 046 224 |
| Sum finanskostnader | | 679 334 | 1 046 224 |
| Netto finans | | -679 277 | -1 045 830 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -782 956 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 63 473 | -1 079 823 |
| Årsresultat | | 63 473 | -1 079 823 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | 63 472 | -1 079 824 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 63 472 | -1 079 824 |



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelses | 400 886 | 400 886 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 2 | |
| | 30 738 366 | 30 059 032 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 30 738 366 | 30 059 032 |
| Sum langsiktig gjeld | 31 139 252 | 30 459 918 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 8 314 | 13 971 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 869 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 13 183 | 13 971 |
| Sum gjeld | 31 152 435 | 30 473 889 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 31 352 941 | 27 834 989 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Pantstillelser | 9 | |



Organisasjonsnr: 912 331 407
BORETTSLAGET DEICHMANNSGATE 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

1. Regnskapsprinsipper Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap for borettslag av 30.06.2005 og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Kundefordringer Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2019: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 14.00 | 5000.00 | 70000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Deichmannsgate 6 | 14.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 14.00 | 100.00% | |

Alle andelene eies av Deichmannsgate 6.

Note

6

Lønn og ytelser



Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Note

6

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Note

6

Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 28500.00 | |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8500.00 | |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 37000.00 | |

Lovpålagt revisjon er i 2020 kostnadsført med kr. 28.500 og kr 8.500 for skatterådgivning. Beløp er inklusive mva.

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020 og er således ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Note



5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Betalbar skatt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Endringer i utsatt skattefordel</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -782956.00 | 0.00 |
| <u>Skattekostnad ordinært resultat</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -782956.00 | 0.00 |

Skattepliktig inntekt

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Ordinært resultat før skatt</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -719483.00 | -1079824.00 |
| <u>Permanente forskjeller</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Endring i midlertidige forskjeller</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |

Betalbar skatt i balansen

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak. Regnskapsmessig er det bokført en merverdi på bygget. Da selskapet ikke har til hensikt å selge bygget, og bygget ikke er gjenstand for verdiforringelse ved avskrivning, er nåverdien av skatteforpliktelsen anslått til kr 0.

Note

5

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf. undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -2839406.00 | 0.00 | -2839406.00 |
| <u>Utsatt skattefordel 31.12.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| | -2839406.00 | 0.00 | -2839406.00 |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak. Regnskapsmessig er det bokført en merverdi på bygget. Da selskapet ikke har til hensikt å selge bygget, og bygget ikke er



gjenstand for verdiforringelse ved avskrivning, er nåverdien av skatteforpliktelsen anslått til kr 0.

Note

7

Bankinnskudd

Borettslaget har ingen bundne midler.

Note

2,9

Pantstillelser og garantier m.v.

| <u>Konserngjeld</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------|--------------|------------------|
| | 30736366.00 | 30059032.00 |
| <u>Sum gjeld</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 30738366.00 | 30059032.00 |
| <u>Sum balanseført verdi</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 27600252.00 | 27600525.00 |

Mellomværende med konsern er i 2020 renteberegnet med 2,26 %. Bygget er pantsatt for NOK 54 mill. i favør Foss Næringsmegling AS.

Note

8

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

| <u>Anskaff. kost 01.01.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------|------------|
| | | | 27600525.0 | 27600525.0 |
| | | | 0 | 0 |
| <u>Anskaff. kost 31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | | | 27600525.0 | 27600525.0 |
| | | | 0 | 0 |
| <u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | | | 0.00 | 0.00 |
| <u>Bal.ført verdi 31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | | | 27600525.0 | 27600525.0 |
| | | | 0 | 0 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u> |
| | | | 0.00 | 0.00 |
| <u>Avskrivningsplan</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | |



Avskrives
ikke

Bygget avskrives ikke brunnet byggets bruk. Størstedelen av inntektene knyttet til bygget kommer fra utleie av leiligheter til privatpersoner, og dermed er ikke bygget kvalifisert til å kunne avskrives.

Note

3

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

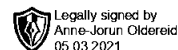
Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

| | | | |
|------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 70000.00 | | 892436.00 |
| <u>Årsresultat</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 0.00 | | 0.00 |
| <u>Mottatt konsernbidrag</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 0.00 | | 2775933.00 |
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
| | 70000.00 | | 3668368.00 |

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

| | | | |
|------------------------------|-----------------|--------------------|-------------|
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -3601335.00 | -2638900.00 |
| <u>Årsresultat</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | 63472.00 | 63472.00 |
| <u>Mottatt konsernbidrag</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | | 2775933.00 |
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -3537862.00 | 200506.00 |



Til generalforsamlingen i Borettslaget Deichmannsgate 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Deichmannsgate 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 63.472. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 04.03.2021
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor