



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 025 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vågavegen 4
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 808 662	11 462 462
Sum inntekter		4 808 662	11 462 462
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-349 000	-6 717 500
Varekostnad		5 070 384	17 075 616
Annen driftskostnad		289 204	140 483
Sum kostnader		5 010 589	10 498 599
Driftsresultat		-201 926	963 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 714
Annen finansinntekt			7 742
Sum finansinntekter			9 456
Annen rentekostnad		608 504	622 144
Sum finanskostnader		608 504	622 144
Netto finans		-608 504	-612 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-810 430	351 176
Skattekostnad		-178 295	75 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-632 135	275 619
Årsresultat		-632 135	275 620
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-632 135	275 620
Sum overføringer og disponeringer		-632 135	275 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		338 507	160 212
Sum immaterielle eiendeler		338 507	160 212
Sum anleggsmidler		338 507	160 212
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	1	27 566 000	27 217 000
Sum varer		27 566 000	27 217 000
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	112 955
Sum fordringer		50 000	112 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		567 211	3 274 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 211	3 274 326
Sum omløpsmidler		28 183 211	30 604 281
SUM EIENDELER		28 521 718	30 764 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	2	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	2	-100 000	-100 000
Overkurs		4 900 000	4 900 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 782 448	3 414 584
Sum opptjent egenkapital		2 782 448	3 414 584
Sum egenkapital		7 882 448	8 514 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 570 068	9 692 873
Lån fra aksjonærer	4	11 807 265	11 632 015
Sum annen langsiktig gjeld		20 377 333	21 324 888
Sum langsiktig gjeld		20 377 333	21 324 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 691	914 336
Annen kortsiktig gjeld		15 245	10 685
Sum kortsiktig gjeld		261 936	925 021
Sum gjeld		20 639 269	22 249 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 521 718	30 764 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542323

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 025 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vågavegen 4
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 883 025 172
HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 808 662	11 462 462
Sum inntekter		4 808 662	11 462 462
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-349 000	-6 717 500
Varekostnad		5 070 384	17 075 616
Annen driftskostnad		289 204	140 483
Sum kostnader		5 010 589	10 498 599
Driftsresultat		-201 926	963 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 714
Annen finansinntekt			7 742
Sum finansinntekter			9 456
Annen rentekostnad		608 504	622 144
Sum finanskostnader		608 504	622 144
Netto finans		-608 504	-612 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-810 430	351 176
Skattekostnad		-178 295	75 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-632 135	275 619
Årsresultat		-632 135	275 620
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-632 135	275 620
Sum overføringer og disponeringer		-632 135	275 620



Organisasjonsnr: 883 025 172
HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		338 507	160 212
Sum immaterielle eiendeler		338 507	160 212
Sum anleggsmidler		338 507	160 212
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	1	27 566 000	27 217 000
Sum varer		27 566 000	27 217 000
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	112 955
Sum fordringer		50 000	112 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		567 211	3 274 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 211	3 274 326
Sum omløpsmidler		28 183 211	30 604 281
SUM EIENDELER		28 521 718	30 764 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	2	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	2	-100 000	-100 000
Overkurs		4 900 000	4 900 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 782 448	3 414 584
Sum opptjent egenkapital		2 782 448	3 414 584
Sum egenkapital		7 882 448	8 514 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 570 068	9 692 873



Lån fra aksjonærer	4	11 807 265	11 632 015
Sum annen langsiktig gjeld		20 377 333	21 324 888
Sum langsiktig gjeld		20 377 333	21 324 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 691	914 336
Annen kortsiktig gjeld		15 245	10 685
Sum kortsiktig gjeld		261 936	925 021
Sum gjeld		20 639 269	22 249 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 521 718	30 764 493



Organisasjonsnr: 883 025 172
HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	100.00	1000.00	33.33%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS
4130 HJELMELAND**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: ZSZWC-DCTHA-822T5-MJIB3-A2U6K-YSEY0



Resultatregnskap for 2022 HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 808 662	11 462 462
Sum driftsinntekter		4 808 662	11 462 462
Beholdningsendring varer		349 000	6 717 500
Varekostnad		(5 070 384)	(17 075 616)
Annen driftskostnad		(289 204)	(140 483)
Sum driftskostnader		(5 010 589)	(10 498 599)
Driftsresultat		(201 926)	963 863
Annen renteinntekt		0	1 714
Annen finansinntekt		0	7 742
Sum finansinntekter		0	9 456
Annen rentekostnad		(608 504)	(622 144)
Sum finanskostnader		(608 504)	(622 144)
Netto finans		(608 504)	(612 688)
Resultat før skattekostnad		(810 430)	351 176
Skattekostnad		178 295	(75 556)
Årsresultat		(632 135)	275 620
Overføringer			
Annen egenkapital		(632 135)	275 620
Sum		(632 135)	275 620

Penneo Dokumentnr: ZSZWC-DCTHA-82ZT5-MJIB3-A2U6K-YSEY0



Balanse pr. 31. desember 2022 HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		338 507	160 212
Sum immaterielle eiendeler		338 507	160 212
Sum anleggsmidler		338 507	160 212
Varelager			
Varelager	1	27 566 000	27 217 000
Sum varer		27 566 000	27 217 000
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	112 955
Sum fordringer		50 000	112 955
Bankinnskudd		567 211	3 274 326
Sum bankinnskudd		567 211	3 274 326
Sum omløpsmidler		28 183 211	30 604 281
Sum eiendeler		28 521 718	30 764 493

Penneo Dokumentnr: ZSZWC-DCTHA-82ZT5-MJIB3-A2U6K-YSEY0



Balanse pr. 31. desember 2022 HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	2	300 000	300 000
Egne aksjer	2	(100 000)	(100 000)
Overkurs		4 900 000	4 900 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 782 448	3 414 584
Sum opptjent egenkapital		2 782 448	3 414 584
Sum egenkapital		7 882 448	8 514 584
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 570 068	9 692 873
Lån fra aksjonærer	4	11 807 265	11 632 015
Sum annen langsiktig gjeld		20 377 333	21 324 888
Sum langsiktig gjeld		20 377 333	21 324 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 691	914 336
Annen kortsiktig gjeld		15 245	10 685
Sum kortsiktig gjeld		261 936	925 021
Sum gjeld		20 639 269	22 249 909
Sum egenkapital og gjeld		28 521 718	30 764 493

I styret for Hjelmeland Tomteutvikling AS
Hjelmeland, den 7. mars 2023

Jan Klingsheim
Styrets leder

Odd Sigbjørn Lerstøl
Styremedlem

Leif Magne Kleppa
Daglig leder

Penneo Dokumentnr: ZSZWC-DCTHA-82ZT5-MJIB3-A2U6K-YSEY0



HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varelager

Spesifikasjon av varelager	2022	2021
Prosjekter under planlegging	10 160 500	9 480 000
Prosjekter under utførelse	17 405 500	17 737 000
Sum	27 566 000	27 217 000



HJELMELAND TOMTEUTVIKLING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Sum	300		300 000

Egne aksjer

Selskapet eier 100 stk egne aksjer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
Enkel Bygg & Butikk AS	100	33,33%
Stangeland Gruppen AS	100	33,33%
Egne aksjer	100	33,33%
Totalt antall aksjer	300	100,00%

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret med pant	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 570 068	9 692 873
Sum	8 570 068	9 692 873

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2022	2021
Varelager	27 566 000	27 217 000
Kundefordringer	0	62 955
Sum	27 566 000	27 279 955

All langsiktig gjeld til kredittinstitusjon forfaller innen 5 år fra balansedato.

Note 4 - Lån fra selskapets aksjonærer

Selskapet har per balansedato langsiktige lån fra aksjonærer på kr 11 807 265.

Lånene er gitt uten sikkerhet. Lånene løper inntil selskapet har likviditet som muliggjør innfrielse

Ett lån på kr 7 276 420 er rentefritt i 2022. Øvrige lån er rentebelastet.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Sigbjørn Lerstøl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-535292

IP: 85.252.xxx.xxx

2023-03-09 12:22:44 UTC



Leif Magne Kleppa

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-110173

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-09 16:00:35 UTC



Jan Klingsheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1138494

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-10 10:48:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZSZWC-DCTHA-82ZT5-MJIB3-A2U6K-YSEY0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS

Taugården, Pb 87

4124 TAU

Telefon 51 74 07 90

E-post mail@revisjonryfylke.no

Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Hjelmeland Tomteutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hjelmeland Tomteutvikling AS som viser et underskudd på kr 632 135. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 7. mars 2023

John Nag
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Pemneo Dokumentnøkkelt: YBTNZ-0XZBZ-EGK3Q-W5PNY-GLDVU-DZIX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Nag

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-275278

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-10 13:04:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YBTNZ-ØXZBZ-EGK3Q-W5PNY-GLDYU-DZLIX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>