



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 831 224 002                       |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                      |
| Foretaksnavn:        | LANDBRUKSSALG.NO AS               |
| Forretningsadresse:  | Industriveien 43B<br>7080 HEIMDAL |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                  |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Bjørnar Jakobsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 15.05.2025       |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 85 471 089        | 22 990 289        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 11 448            |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>85 482 537</b> | <b>22 990 289</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 75 303 115        | 19 849 053        |
| Lønnskostnad  | 1    | 5 238 471         | 1 929 748         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 50 617            | 29 616            |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 4 161 813         | 1 559 719         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>84 754 016</b> | <b>23 368 136</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>728 521</b>    | <b>-377 847</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 322             |                   |
| Annen finansinntekt                                   |      | 41 940            | 194               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>47 263</b>     | <b>194</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |      | 73                | 4 549             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 65 992            | 13 807            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>66 065</b>     | <b>18 355</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-18 802</b>    | <b>-18 162</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>709 719</b>    | <b>-396 008</b>   |
| Skattekostnad   | 3    | 158 477           | -88 268           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>     |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 200 000        |                 |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 351 242        | -307 740        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>551 242</b> | <b>-307 740</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 2    | 104 000          | 135 417          |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 708              | 88 268           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>104 708</b>   | <b>223 685</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 72 000           | 38 855           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>72 000</b>    | <b>38 855</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 146 800          |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>146 800</b>   |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>323 508</b>   | <b>262 540</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning             |      | 570 000          |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>570 000</b>   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 3 171 338        | 2 625 074        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 415 195        | 42 604           |
| Konsernfordringer                              |      | 33 938           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>4 620 471</b> | <b>2 667 678</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 809 892        | 3 242 742        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 809 892</b> | <b>3 242 742</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>8 000 363</b> | <b>5 910 420</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 323 870</b> | <b>6 172 960</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 5    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital            |      | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>994 430</b>   | <b>994 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 43 501           | -307 740         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>43 501</b>    | <b>-307 740</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 6    | <b>1 037 931</b> | <b>686 690</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 2 792 927        | 859 853          |
| Betalbar skatt                        | 3    | 57 717           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 323 579          | 419 998          |
| Utbytte                               |      | 200 000          |                  |
| Kortsiktig konserngjeld               |      | 60 000           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 3 851 716        | 4 206 419        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>7 285 939</b> | <b>5 486 270</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>7 285 939</b> | <b>5 486 270</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>8 323 870</b> | <b>6 172 960</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640754

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 224 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDBRUKSSALG.NO AS  
Forretningsadresse: Industriveien 43B  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 224 002  
LANDBRUKSSALG.NO AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 85 471 089        | 22 990 289        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 11 448            |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>85 482 537</b> | <b>22 990 289</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 75 303 115        | 19 849 053        |
| Lønnskostnad  | 1           | 5 238 471         | 1 929 748         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 50 617            | 29 616            |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 4 161 813         | 1 559 719         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>84 754 016</b> | <b>23 368 136</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>728 521</b>    | <b>-377 847</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 5 322             |                   |
| Annen finansinntekt                                   |             | 41 940            | 194               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>47 263</b>     | <b>194</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |             | 73                | 4 549             |
| Annen finanskostnad                                   |             | 65 992            | 13 807            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>66 065</b>     | <b>18 355</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-18 802</b>    | <b>-18 162</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>709 719</b>    | <b>-396 008</b>   |
| Skattekostnad   | 3           | 158 477           | -88 268           |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                                      |             | 200 000           |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 351 242           | -307 740          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |



Organisasjonsnr: 831 224 002  
LANDBRUKSSALG.NO AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                |                |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Konsesjoner, patenter o.l.        | 2 | 104 000        | 135 417        |
| Utsatt skattefordel               | 3 | 708            | 88 268         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>104 708</b> | <b>223 685</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |   |               |               |
|--|---|---------------|---------------|
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2 | 72 000        | 38 855        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>72 000</b> | <b>38 855</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                |  |
|--------------------------------------|---|----------------|--|
| Investering i datterselskap          | 4 | 146 800        |  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>146 800</b> |  |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>323 508</b> | <b>262 540</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                                       |  |                |  |
|---------------------------------------|--|----------------|--|
| Lager av varer og annen<br>beholdning |  | 570 000        |  |
| <b>Sum varer</b>                      |  | <b>570 000</b> |  |

##### Fordringer

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 |  | 3 171 338        | 2 625 074        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 1 415 195        | 42 604           |
| Konsernfordringer               |  | 33 938           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>4 620 471</b> | <b>2 667 678</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 2 809 892        | 3 242 742        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>2 809 892</b> | <b>3 242 742</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>8 000 363</b> | <b>5 910 420</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>8 323 870</b> | <b>6 172 960</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



|                                 |          |                  |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 5        | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |          | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>994 430</b>   | <b>994 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 43 501           | -307 740         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>43 501</b>    | <b>-307 740</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>6</b> | <b>1 037 931</b> | <b>686 690</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3        |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld          |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |          | 2 792 927        | 859 853          |
| Betalbar skatt                  | 3        | 57 717           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 323 579          | 419 998          |
| Utbytte                         |          | 200 000          |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         |          | 60 000           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 3 851 716        | 4 206 419        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>7 285 939</b> | <b>5 486 270</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>7 285 939</b> | <b>5 486 270</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>8 323 870</b> | <b>6 172 960</b> |



Organisasjonsnr: 831 224 002  
LANDBRUKSSALG.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Til generalforsamlingen i Landbrukssalg.No AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Landbrukssalg.No AS som viser et overskudd på kr 551 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankgirnr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
aktiva-revisjon.no



**AKTIVA REVISJON AS**


Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 14. mai 2025  
Aktiva Revisjon AS

  
Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

E-post: [ah@aktiva-revisjon.no](mailto:ah@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[aktiva-revisjon.no](http://aktiva-revisjon.no)



# Årsregnskap 2024

## Landbrukssalg.no AS

Org.nr.: 831 224 002



## RESULTATREGNSKAP

LANDBRUKSSALG.NO AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 85 471 089        | 22 990 289        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 11 448            | 0                 |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>85 482 537</b> | <b>22 990 289</b> |
| Varekostnad   |      | 75 303 115        | 19 849 053        |
| Lønnskostnad  | 1    | 5 238 471         | 1 929 748         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 50 617            | 29 616            |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 4 161 813         | 1 559 719         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>84 754 016</b> | <b>23 368 136</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>728 521</b>    | <b>-377 847</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 322             | 0                 |
| Annen finansinntekt                                   |      | 41 940            | 194               |
| Annen rentekostnad                                    |      | 73                | 4 549             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 65 992            | 13 807            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-18 802</b>    | <b>-18 162</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>709 719</b>    | <b>-396 008</b>   |
| Skattekostnad   | 3    | 158 477           | -88 268           |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 200 000           | 0                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 351 242           | -307 740          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>551 242</b>    | <b>-307 740</b>   |



### BALANSE

LANDBRUKSSALG.NO AS

| EIENDELER                              | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                   |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>          |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.             | 2    | 104 000          | 135 417          |
| Utsatt skattefordel                    | 3    | 708              | 88 268           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      |      | <b>104 708</b>   | <b>223 685</b>   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>             |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     | 2    | 72 000           | 38 855           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>72 000</b>    | <b>38 855</b>    |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>       |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap          | 4    | 146 800          | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>146 800</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>323 508</b>   | <b>262 540</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>VARER</b>                           |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning     |      | 570 000          | 0                |
| <b>Sum varer</b>                       |      | <b>570 000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>FORDRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Kundefordringer                        |      | 3 171 338        | 2 625 074        |
| Andre kortsiktige fordringer           |      | 1 415 195        | 42 604           |
| Konsernfordringer                      |      | 33 938           | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>4 620 471</b> | <b>2 667 678</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>                   |      |                  |                  |
| <b>BANKINNSKUD, KONTANTER O.L</b>      |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |      | 2 809 892        | 3 242 742        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>2 809 892</b> | <b>3 242 742</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>8 000 363</b> | <b>5 910 420</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>8 323 870</b> | <b>6 172 960</b> |



### BALANSE

#### LANDBRUKSSALG.NO AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 5    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital        |      | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>994 430</b>   | <b>994 430</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 43 501           | -307 740         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>43 501</b>    | <b>-307 740</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6    | <b>1 037 931</b> | <b>686 690</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |      |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |      |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 2 792 927        | 859 853          |
| Betalbar skatt                    | 3    | 57 717           | 0                |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 323 579          | 419 998          |
| Utbytte                           |      | 200 000          | 0                |
| Kortsiktig konserngjeld           |      | 60 000           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 3 851 716        | 4 206 419        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>7 285 939</b> | <b>5 486 270</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>7 285 939</b> | <b>5 486 270</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>8 323 870</b> | <b>6 172 960</b> |

Trondheim, 12.05.2025  
Styret i Landbrukssalg.no AS

Jan Inge Solem  
styreleder

John Arild Østraat  
styremedlem

Harald Jakobsen  
styremedlem

Kjell Roger Finckenhagen  
styremedlem



## Landbrukssalg.no AS Noter år 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **VALUTA**

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Landbrukssalg.no AS Noter år 2024

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

|                    | 2024             | 2023             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 4 221 932        | 1 533 683        |
| Arbeidsgiveravgift | 683 145          | 245 198          |
| Pensjonskostnader  | 152 547          | 63 224           |
| Andre ytelser      | 180 847          | 87 644           |
| <b>Sum</b>         | <b>5 238 471</b> | <b>1 929 748</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Immaterielle eiendeler | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum            |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 156 250                | 47 638                     | 203 888        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                        | 52 345                     | 52 345         |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>156 250</b>         | <b>99 983</b>              | <b>256 233</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 52 250                 | 27 983                     | 80 233         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>104 000</b>         | <b>72 000</b>              | <b>176 000</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 31 417                 | 19 200                     | 50 617         |
| Økonomisk levetid                  | 5 år                   | 3-5 år                     |                |



## Landbrukssalg.no AS Noter år 2024

### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>     |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                 |
| Betalbar skatt                           | 70 917         | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 87 560         | -88 268         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>158 477</b> | <b>-88 268</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                 |
| Resultat før skatt                       | 709 719        | -396 008        |
| Permanente forskjeller                   | 10 633         | -5 211          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 61 602         | -146 652        |
| Avgitt konsernbidrag                     | -60 000        | 0               |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -459 604       | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>262 350</b> | <b>-547 871</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 70 917         | 0               |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -13 200        | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>57 717</b>  | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b>   | <b>2023</b>     | <b>Endring</b>  |
|---|---------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                     | 6 782         | 5 509           | -1 273          |
| Fordringer                              | -10 000       | 52 875          | 62 875          |
| <b>Sum</b>                              | <b>-3 218</b> | <b>58 384</b>   | <b>61 602</b>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | 0             | -459 604        | -459 604        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-3 218</b> | <b>-401 220</b> | <b>-398 002</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-708</b>   | <b>-88 268</b>  | <b>-87 560</b>  |

### Note 4 Datterselskap

|                      | <b>Kontor-<br/>kommune</b> | <b>Eier-<br/>andel</b> | <b>Anskaffelses<br/>kost</b> | <b>Egenkapital</b> | <b>Resultat</b> |
|----------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|
| <b>DATTERSELSKAP</b> |                            |                        |                              |                    |                 |
| Ats Landbrukssalg AS | TRONDHEIM                  | 100,0%                 | 100 000                      | 101 214            | -39 802         |
| <b>Sum</b>           |                            |                        | <b>100 000</b>               | <b>101 214</b>     | <b>-39 802</b>  |



## Landbrukssalg.no AS Noter år 2024

### Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANDBRUKSSALG.NO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 1 000,0   | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>1 000 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Ats Holding AS              | 800          | 80,0         | 80,0         |
| Jakobsen Gruppen AS         | 200          | 20,0         | 20,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 1 000 000        | 0        | -5 570                     | -307 740          | 686 690          |
| Årets resultat       |                  |          |                            | 551 242           | 551 242          |
| Utbytte              |                  |          |                            | -200 000          | -200 000         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>1 000 000</b> | <b>0</b> | <b>-5 570</b>              | <b>43 501</b>     | <b>1 037 931</b> |