



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 982 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSTEGGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hårråveien 22  
2500 TYNSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Arne Røsteggen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 675	9 297
Sum kostnader		17 675	9 297
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 675</b>	<b>-9 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 200 000	3 000 000
Annen renteinntekt		8 400	3 621
Annen finansinntekt		2 463 181	1 207 959
Sum finansinntekter		6 671 581	4 211 580
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 133 395	
Annen finanskostnad		534 923	755 988
Sum finanskostnader		1 668 318	755 988
<b>Netto finans</b>		<b>5 003 263</b>	<b>3 455 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 985 588</b>	<b>3 446 296</b>
Skattekostnad		9 186	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 976 402</b>	<b>3 446 296</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 976 402</b>	<b>3 446 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 976 402</b>	<b>3 446 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 976 402	3 446 296
Sum overføringer og disponeringer		4 976 402	3 446 296



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 057 644	1 066 830
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 057 644</b>	<b>1 066 830</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		632 612	632 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>632 612</b>	<b>632 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 690 256</b>	<b>1 699 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		4 200 000	3 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 200 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 723 302	4 544 613
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 723 302</b>	<b>4 544 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 167	3 076 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 167</b>	<b>3 076 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 251 469</b>	<b>10 620 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 941 724</b>	<b>12 320 322</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		660	660
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 660</b>	<b>100 660</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 368 639	7 345 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 368 639</b>	<b>-7 345 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 267 979</b>	<b>-7 244 381</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		12 785 836	17 340 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 785 836</b>	<b>17 340 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 785 836</b>	<b>17 340 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 423 867	2 223 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423 867</b>	<b>2 223 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 209 703</b>	<b>19 564 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 941 724</b>	<b>12 320 322</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 982 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSTEGGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hårråveien 22  
2500 TYNSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Arne Røsteggen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 986 982 671  
RØSTEGGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 675	9 297
Sum kostnader		17 675	9 297
<b>Driftsresultat</b>		-17 675	-9 297
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 200 000	3 000 000
Annen renteinntekt		8 400	3 621
Annen finansinntekt		2 463 181	1 207 959
Sum finansinntekter		6 671 581	4 211 580
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 133 395	
Annen finanskostnad		534 923	755 988
Sum finanskostnader		1 668 318	755 988
<b>Netto finans</b>		5 003 263	3 455 593
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		4 985 588	3 446 296
Skattekostnad		9 186	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		4 976 402	3 446 296
<b>Årsresultat</b>		4 976 402	3 446 296
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		4 976 402	3 446 296
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 976 402	3 446 296
Sum overføringer og disponeringer		4 976 402	3 446 296



Organisasjonsnr: 986 982 671  
RØSTEGGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 057 644 1 066 830  
Sum immaterielle eiendeler 1 057 644 1 066 830

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 632 612 632 612  
Sum varige driftsmidler 632 612 632 612

Sum anleggsmidler 1 690 256 1 699 442

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 4 200 000 3 000 000  
Sum fordringer 4 200 000 3 000 000

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 723 302 4 544 613  
Sum investeringer 5 723 302 4 544 613

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 328 167 3 076 268  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 328 167 3 076 268

Sum omløpsmidler 10 251 469 10 620 881

SUM EIENDELER 11 941 724 12 320 322

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000  
Overkurs 660 660  
Sum innskutt egenkapital 100 660 100 660

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 368 639 7 345 041  
Sum opptjent egenkapital -2 368 639 -7 345 041



Sum egenkapital	-2 267 979	-7 244 381
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	12 785 836	17 340 836
Sum annen langsiktig gjeld	12 785 836	17 340 836
Sum langsiktig gjeld	12 785 836	17 340 836
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 423 867	2 223 867
Sum kortsiktig gjeld	1 423 867	2 223 867
Sum gjeld	14 209 703	19 564 703
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 941 724</b>	<b>12 320 322</b>



Organisasjonsnr: 986 982 671  
RØSTEGGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for  
Røsteggen Invest AS**



## Røsteggen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 675	9 297
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 675</b>	<b>9 297</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 675)</b>	<b>(9 297)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Konsernbidrag fra mor		4 200 000	3 000 000
Annen renteinntekt		8 400	3 621
Annen finansinntekt		2 463 181	1 207 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 671 581</b>	<b>4 211 580</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendring av markedsbaserte finansielle oml.m.		1 133 395	
Annen finanskostnad		534 923	755 988
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 668 318</b>	<b>755 988</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 003 263</b>	<b>3 455 593</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 985 588</b>	<b>3 446 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 186	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 976 402</b>	<b>3 446 296</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 976 402</b>	<b>3 446 296</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		4 976 402	3 446 296
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 976 402</b>	<b>3 446 296</b>

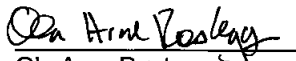


Røsteggen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 057 644	1 066 830
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	632 612	632 612
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 690 256</b>	<b>1 699 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap		4 200 000	3 000 000
Markedsbaserte aksjer		5 723 302	4 544 613
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 167	3 076 268
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 251 469</b>	<b>10 620 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 941 724</b>	<b>12 320 322</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs		660	660
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 660</b>	<b>100 660</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(2 368 639)	(7 345 041)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 368 639)</b>	<b>(7 345 041)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(2 267 979)</b>	<b>(7 244 381)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 785 836	17 340 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 785 836</b>	<b>17 340 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 423 867	2 223 867
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423 867</b>	<b>2 223 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 941 724</b>	<b>12 320 322</b>

Tynset 30 / 06 2023

  
Ola Arne Røsteggen  
Styrets leder



Røsteggen Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norske Regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Røsteggen Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen lønnskostnader. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 985 588
+ Permanente og andre forskjeller	-4 298 479
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	156 695
<b>= Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd</b>	<b>843 804</b>
-Anvendt skattemessig framførbart underskudd	<b>843 804</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	9 186
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>9 186</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 807 474	5 651 278
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 807 474</b>	<b>-5 651 278</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 807 474	5 651 278
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>4 807 474</b>	<b>5 651 278</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 057 644</b>	<b>1 066 830</b>

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Posten vedr. tomt i Aumliveien. Tomten er ikke avskrivbar. Tomten er bokført til kostpris kr 632 612



Røsteggen Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000,- består av 100 aksjer à kr 1.000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel:
OAR AS	100%

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	660	-7 345 041	-7 244 381
+Fra årets resultat			4 976 402	4 976 402
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>660</b>	<b>-2 368 639</b>	<b>-2 267 979</b>

Egenkapitalen er tapt, se note 6.

### Note 6 - Tapt Egenkapital

Regnskapet i selskapets driftsår viser et overskudd på kr 4 976 402, og en negativ egenkapital på kr 2 367 639.

Tapt regnskapsmessig egenkapital krever en nærmere redegjørelse fra styret.

Styret mener at det fremlagte regnskapet gir et riktig bilde av situasjonen.

Etter styrets oppfatning er at den negative egenkapitalen knytter seg til noen dårlige investeringer tidligere år.

Selskapets resultat for 2022 er meget bra og er forventet å bedre seg videre i 2023. Resultatet pr 30.06.23 viser en forbedring fra 2022.

Selskapets likviditet er tilfredsstillende.

Styret forventer at den negative egenkapitalen vil være dekket inn i løpet av regnskapsåret 2023.

Etter styrets oppfatning kan derfor forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet.

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Beløpet gjelder lån fra Ola Arne Røsteggen.

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til morselskap OAR AS saldo pr 31.12.22 kr 1 423 867