



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 373 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BGT EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Sportsveien 14  
3615 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Haave Kasin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	260 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	9	48 754	71 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 754</b>	<b>71 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 246</b>	<b>188 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		118 432	84 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 432</b>	<b>84 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 429</b>	<b>-84 814</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	152 817	103 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 066 745	4 066 745
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 066 745</b>	<b>4 066 745</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 066 745</b>	<b>4 066 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	31 524	21 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 524</b>	<b>21 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 524</b>	<b>26 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 158 269</b>	<b>4 093 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 040	1 040



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 040</b>	<b>101 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	131 729	-21 087
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 729</b>	<b>-21 087</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 769</b>	<b>79 953</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 199 944	1 399 948
Gjeld til konserselskap	8	1 426 061	1 426 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 626 005</b>	<b>2 826 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 626 005</b>	<b>2 826 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	8	1 215 446	1 135 446
Leverandørgjeld		11 565	4 143
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		47 485	47 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 299 496</b>	<b>1 187 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 925 500</b>	<b>4 013 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 158 269</b>	<b>4 093 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 746817

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 373 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BGT EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Sportsveien 14  
3615 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Haave Kasin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 996 373 894  
BGT EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	260 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	9	48 754	71 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 754</b>	<b>71 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 246</b>	<b>188 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		118 432	84 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 432</b>	<b>84 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 429</b>	<b>-84 814</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	152 817	103 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>



Organisasjonsnr: 996 373 894  
BGT EIENDOMSSKAP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 7

4 066 745

4 066 745

Sum varige driftsmidler

4 066 745

4 066 745

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3, 8

Sum anleggsmidler

4 066 745

4 066 745

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

60 000

5 000

Andre kortsiktige

fordringer

3

Sum fordringer

60 000

5 000

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

31 524

21 289

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

31 524

21 289

Sum omløpsmidler

91 524

26 289

SUM EIENDELER

4 158 269

4 093 034

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Overkurs

1 040

1 040

Sum innskutt egenkapital

101 040

101 040

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

131 729

-21 087

Sum opptjent egenkapital

131 729

-21 087



<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 769</b>	<b>79 953</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 199 944	1 399 948
Gjeld til konsernselskap	8	1 426 061	1 426 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 626 005</b>	<b>2 826 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 626 005</b>	<b>2 826 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	8	1 215 446	1 135 446
Leverandørgjeld		11 565	4 143
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		47 485	47 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 299 496</b>	<b>1 187 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 925 500</b>	<b>4 013 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 158 269</b>	<b>4 093 035</b>



Organisasjonsnr: 996 373 894  
BGT EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## **BGT Eiendomsselskap AS**

**Org.nr 996 373 894**

### **Årsregnskap 2020**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**



## RESULTATREGNSKAP

### BGT EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		320 000	260 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>260 000</b>
Annen driftskostnad	9	48 754	71 719
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 754</b>	<b>71 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 246</b>	<b>188 281</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	12
Annen rentekostnad		118 432	84 825
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-118 429</b>	<b>-84 814</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		152 817	103 467
<b>Ordinært resultat</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	152 817	103 467
<b>Sum overføringer</b>		<b>152 817</b>	<b>103 467</b>



### BALANSE

#### BGT EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 066 745	4 066 745
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 066 745</b>	<b>4 066 745</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 066 745</b>	<b>4 066 745</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		60 000	5 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 000</b>	<b>5 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	31 524	21 289
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 524</b>	<b>26 289</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 158 269</b>	<b>4 093 034</b>



## BALANSE

### BGT EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 040	1 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 040</b>	<b>101 040</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	131 729	-21 087
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>131 729</b>	<b>-21 087</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 769</b>	<b>79 953</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 199 944	1 399 948
Gjeld til konserselskap	8	1 426 061	1 426 061
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 626 005</b>	<b>2 826 009</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til konsernselskap	8	1 215 446	1 135 446
Leverandørgjeld		11 565	4 143
Skyldig offentlige avgifter		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		47 485	47 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 299 496</b>	<b>1 187 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 925 500</b>	<b>4 013 082</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 158 269</b>	<b>4 093 035</b>

Kongsberg, 30.08.2021  
Styret i Bgt Eiendomsselskap AS

Sigmund Haave Kasin  
styreleder



## BGT Eiendomsselskap AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlets er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tapsrisiko.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nytte gjort.

##### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.



## BGT Eiendomsselskap AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 – Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Tekn. Inst.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	750 000	3 220 900	95 846	4 066 746
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	-	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	750 000	3 220 900	95 846	4 066 746
Akk. avskrivninger 31.12.2020	0	0		0
Balanseført verdi 31.12.2020	750 000	3 220 900	95 846	4 066 746
Årets avskrivninger	-	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	25 år	10 år	

#### Note 3 – Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er ikke gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 4 – Bundne bankinnskudd

Det er ingen bundne bankinnskudd.

#### Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital 31.12.2020	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
Buskerud Graving og Transport AS	100	100%	

Morselskapet eies 100% av styrets leder Sigmund Haave Kasin.



## BGT Eiendomsselskap AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 6 – Annen egenkapital

	2020	2019
Annen egenkapital 01.01	-21 089	-124 556
Årets resultat	152 817	103 467
Utbytte	0	0
Annen egenkapital 31.12	131 729	-21 089

#### Note 7 – Pant og garantier

Gjeld som er sikret ved pant m.v	2020	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 199 944	1 399 948

**Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen og øvrig konsernselskapers gjeld**

Fast eiendom	4 066 745	4 066 745
--------------	-----------	-----------

#### Note 8 – Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Langsiktige gjeld	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 426 061	1 426 061

  

Kortsiktige gjeld	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 215 446	1 135 446

Lån og mellomregning med konsernselskapene er ikke renteberegnet.



**BGT Eiendomsselskap AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 9 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2 020</b>	<b>2 019</b>
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonsforsikring for ansatte	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk i året	0	0
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>2 020</b>	<b>2 019</b>
<b>Lønn og godtgjørelse til daglig leder og styret:</b>		
Lønn daglig leder	0	0
Andre godtgjørelser daglig leder	0	0
Lønn styret	0	0
Andre godtgjørelser styret	0	0
<b>Revisjon:</b>		
Lovpålagt revisjon	11 500	13 000
Annen bistand	5 500	5 500
<b>Sum</b>	<b>17 000</b>	<b>18 500</b>



**BGT Eiendomsselskap AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 10 – Skatter – utsatt skatt**

<b>Beregning av utsatt skatt</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>Endring</b>
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Varelager	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Netto skattereduserende forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-261 908	-414 725	
Sum grunnlag utsatt skatt	-261 908	-414 725	
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.			
Spesifikasjon forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet og årets skattemessige resultat:			
Regnskapsmessig resultat før skatt	152 817	103 467	
Endringer i midlertidige forskjeller	0	0	
Avgitt konsernbidrag	0	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	
Permanente forskjeller	0	0	
Skattemessig resultat	152 817	103 467	
Anvendt fremførbart underskudd	-152 817	-103 467	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:			
Betalbar skatt 22% (pos tall å betale/ neg tall til gode)	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
<b>Skattekostnaden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	



Til generalforsamlingen i **BGT Eiendomsselskap AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert **BGT Eiendomsselskap AS** årsregnskap som viser et overskudd på kr 152 817. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 30.08.2021

IR Revisjon AS

Erling Mile

Statsautorisert revisor