



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 753 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNELIA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Flyplassveien 63
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 412	26 214
Sum kostnader		22 412	26 214
Driftsresultat		-22 412	-26 214
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 412	-26 214
Skattekostnad på resultat		-4 931	-5 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 481	-20 448
Årsresultat		-17 481	-20 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 481	-20 448
Totalresultat		-17 481	-20 448
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	4		
Konsernbidrag	4	-17 481	-20 448
Sum overføringer og disponeringer		-17 481	-20 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		574 225	569 294
Sum immaterielle eiendeler		574 225	569 294
Sum anleggsmidler		574 225	569 294
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 550 684	5 286 307
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 563	9 563
Sum fordringer		9 563	9 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 420	7 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 420	7 977
Sum omløpsmidler		2 787 325	2 660 693
SUM EIENDELER		3 361 550	3 229 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (940 aksjer á kr 1 000)	4	940 000	940 000
Beholdning av egne aksjer	4	103 598	121 080
Sum innskutt egenkapital		1 043 599	1 061 080
Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		1 043 599	1 061 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349	91 305
Annen kortsiktig gjeld	5	2 317 603	2 077 603
Sum kortsiktig gjeld		2 317 951	2 168 908
Sum gjeld		2 317 951	2 168 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 361 550	3 229 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493694

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 753 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNELIA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Flyplassveien 63
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 753 743
VATNELIA PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 412	26 214
Sum kostnader		22 412	26 214
Driftsresultat		-22 412	-26 214
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 412	-26 214
Skattekostnad på resultat		-4 931	-5 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 481	-20 448
Årsresultat		-17 481	-20 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 481	-20 448
Totalresultat		-17 481	-20 448
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	4		
Konsernbidrag	4	-17 481	-20 448
Sum overføringer og disponeringer		-17 481	-20 448



Organisasjonsnr: 996 753 743
VATNELIA PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		574 225	569 294
Sum immaterielle eiendeler		574 225	569 294
Sum anleggsmidler		574 225	569 294
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 550 684	5 286 307
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 563	9 563
Sum fordringer		9 563	9 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 420	7 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 420	7 977
Sum omløpsmidler		2 787 325	2 660 693
SUM EIENDELER		3 361 550	3 229 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (940 aksjer á kr 1 000)	4	940 000	940 000
Beholdning av egne aksjer	4	103 598	121 080
Sum innskutt egenkapital		1 043 599	1 061 080
Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		1 043 599	1 061 080
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		349	91 305
Annen kortsiktig gjeld	5	2 317 603	2 077 603
Sum kortsiktig gjeld		2 317 951	2 168 908



Sum gjeld	2 317 951	2 168 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 361 550	3 229 987



Organisasjonsnr: 996 753 743
VATNELIA PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vatnelia Panorama AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftskostnad	22 412	26 214
	Sum driftskostnader	22 412	26 214
	Driftsresultat	-22 412	-26 214
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Ordinært resultat før skattekostnad	-22 412	-26 214
	Skattekostnad på resultat	4 931	5 766
	Resultat	-17 481	-20 448
	ÅRSRESULTAT	-17 481	-20 448
	OVERFØRINGER		
4	Overført fra annen egenkapital	-17 481	-20 448
	Sum overføringer	-17 481	-20 448



Vatnelia Panorama AS

Balanse

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	574 225	569 294
	Sum immaterielle eiendeler	574 225	569 294
	Sum anleggsmidler	574 225	569 294
	Omløpsmidler		
3	Prosjekt Vatnelia	2 775 342	2 643 153
	Sum prosjekter i arbeid	2 775 342	2 643 153
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	9 563	9 563
	Sum fordringer	9 563	9 563
	Bankinnskudd	2 420	7 977
	Sum omløpsmidler	2 787 325	2 660 693
	SUM EIENDELER	3 361 550	3 229 987



Vatnelia Panorama AS

Balanse

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (940 aksjer á kr 1 000)	940 000	940 000
4	Annen innskutt egenkapital	103 598	121 080
	Sum innskutt egenkapital	1 043 599	1 061 080
	Sum egenkapital	1 043 599	1 061 080
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	349	91 305
5	Annen kortsiktig gjeld	2 317 603	2 077 603
	Sum kortsiktig gjeld	2 317 951	2 168 908
	Sum gjeld	2 317 951	2 168 908
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	3 361 550	3 229 987

Lista, 16.05.2024

Helge Dagfinn Mikalsen
styreleder



Vatnelia Panorama AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgpris fratrukket utgifter til ferdigstillelse og salg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Varelager

	2023	2022
Prosjekt Vatnelia	2 775 342	2 643 153
Sum	2 775 342	2 643 153

Styret har vurdert verdien av prosjektet pr 31.12.2023, og estimert at verdien minst tilsvarer NOK 2 775 342.



Vatnelia Panorama AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	940 000	121 080	1 061 080
Årets resultat	0	-17 481	-17 481
Egenkapital pr. 31.12.	940 000	103 599	1 043 599

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

Selskap	Fordring		Gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Fordring Vollan Holding AS (KB)	0	0	0	0
Fordring Havik Eiendom AS	9 563	9 563	0	0
Gjeld til Vollan Holding AS	0	0	-2 317 603	-2 077 603
Sum	9 563	9 563	-2 317 603	-2 077 603

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet i 2023.