



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 677 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGSAKER SENTER AS
Forretningsadresse: Vige havnevei 4
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 387 826	4 288 312
Sum inntekter		4 387 826	4 288 312
Kostnader			
Ordinær avskrivning		850 885	849 900
Annen driftskostnad		934 621	887 096
Sum kostnader		1 785 506	1 736 996
Driftsresultat		2 602 320	2 551 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 211	39 674
Annen renteinntekt		7 646	
Sum finansinntekter		8 857	39 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 003
Annen rentekostnad			116
Sum finanskostnader			8 119
Netto finans		8 857	31 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 611 177	2 582 871
Skattekostnad på resultat		572 777	568 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 038 400	2 014 614
Årsresultat		2 038 400	2 014 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 038 400	2 014 614
Totalresultat		2 038 400	2 014 614
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			2 265 835
Konsernbidrag		2 038 400	-251 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 038 400	2 014 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		303 269	233 165
Sum immaterielle eiendeler		303 269	233 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 318 230	21 401 429
Sum varige driftsmidler		26 318 230	21 401 429
Sum anleggsmidler		26 621 499	21 634 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 246	
Andre kortsiktige fordringer		60 277	3 038 151
Sum fordringer		233 523	3 038 151
Sum omløpsmidler		233 523	3 038 151
SUM EIENDELER		26 855 021	24 672 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (150 000 aksjer á kr 1)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 015 021	8 976 621
Sum opptjent egenkapital		11 015 021	8 976 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		23 376 917	21 338 517
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		697 067	105 802
Betalbar skatt		642 881	
Skyldige offentlige avgifter		36 147	184 985
Annen kortsiktig gjeld		2 102 009	3 043 441
Sum kortsiktig gjeld		3 478 104	3 334 228
Sum gjeld		3 478 104	3 334 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 855 021	24 672 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514718

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 677 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGSAKER SENTER AS
Forretningsadresse: Vige havnevei 4
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 387 826	4 288 312
Sum inntekter		4 387 826	4 288 312
Kostnader			
Ordinær avskrivning		850 885	849 900
Annen driftskostnad		934 621	887 096
Sum kostnader		1 785 506	1 736 996
Driftsresultat		2 602 320	2 551 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 211	39 674
Annen renteinntekt		7 646	
Sum finansinntekter		8 857	39 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 003
Annen rentekostnad			116
Sum finanskostnader			8 119
Netto finans		8 857	31 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 611 177	2 582 871
Skattekostnad på resultat		572 777	568 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 038 400	2 014 614
Årsresultat		2 038 400	2 014 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 038 400	2 014 614
Totalresultat		2 038 400	2 014 614
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			2 265 835
Konsernbidrag		2 038 400	-251 221
Sum overføringer og disponeringer		2 038 400	2 014 614



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		303 269	233 165
Sum immaterielle eiendeler		303 269	233 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 318 230	21 401 429
Sum varige driftsmidler		26 318 230	21 401 429
Sum anleggsmidler		26 621 499	21 634 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 246	
Andre kortsiktige fordringer		60 277	3 038 151
Sum fordringer		233 523	3 038 151
Sum omløpsmidler		233 523	3 038 151
SUM EIENDELER		26 855 021	24 672 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (150 000 aksjer á kr 1)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 015 021	8 976 621
Sum opptjent egenkapital		11 015 021	8 976 621
Sum egenkapital		23 376 917	21 338 517
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		697 067	105 802
Betalbar skatt		642 881	
Skyldige offentlige avgifter		36 147	184 985



Annen kortsiktig gjeld	2 102 009	3 043 441
Sum kortsiktig gjeld	3 478 104	3 334 228
Sum gjeld	3 478 104	3 334 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 855 021	24 672 745



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Thomassen, Christian	BANKID_MOBILE	10-05-2024 11:52
Akselsen, Jill Heidi Eklund	BANKID	13-05-2024 07:26
Usterud, Thor	BANKID	12-05-2024 09:08

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2023
for
Tingsaker Senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	4 387 826	4 288 312
Sum driftsinntekter		4 387 826	4 288 312
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3, 5	934 621	887 096
Ordinær avskrivning	5	850 885	849 900
Sum driftskostnader		1 785 506	1 736 996
Driftsresultat		2 602 320	2 551 316
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		1 211	39 674
Renteinntekter		7 646	0
Rentekostnader til foretak i samme konsern		0	8 003
Rentekostnader		0	116
Netto finansinntekter		8 857	31 596
Ordinært resultat før skattekostnad		2 611 177	2 582 871
Skattekostnad	4	572 777	588 257
Årsresultat		2 038 400	2 014 614
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	7	0	2 265 835
Overført til/fra annen egenkapital	7	2 038 400	-251 221
Overføringer og disponeringer		2 038 400	2 014 614



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	303 269	233 165
Sum immaterielle eiendeler		303 269	233 165
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	26 318 230	21 401 429
Sum varige driftsmidler		26 318 230	21 401 429
Sum anleggsmidler		26 621 499	21 634 594
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	173 246	0
Andre fordringer	8	60 277	3 038 151
Sum fordringer		233 523	3 038 151
Sum omløpsmidler		233 523	3 038 151
SUM EIENDELER		26 855 021	24 672 745



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	7	12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 015 021	8 976 621
Sum opptjent egenkapital		11 015 021	8 976 621
Sum egenkapital		23 376 917	21 338 517
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	697 067	105 802
Betalbar skatt	4	642 881	0
Skyldige offentlige avgifter		36 147	184 985
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	2 102 009	3 043 441
Sum kortsiktig gjeld		3 478 104	3 334 228
Sum gjeld		3 478 104	3 334 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 855 021	24 672 745

Kristiansand S, 30. april 2024
I styret for Tingsaker Senter AS

Jill Heidi Eklund Akselsen
Styrets leder

Christian Thomassen
Styremedlem

Thor Usterud
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Noter til regnskapet 2023

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørt.

Konsemregnskap

Tingsaker Senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 1 880 547 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	12 290	11 450

Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	642 881	0
Endring utsatt skatt	-70 105	-70 825
Skatt av konsernbidrag	0	639 082
Skattekostnad ordinært resultat	572 777	568 257

Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 611 177	2 582 871
Endring i midlertidige forskjeller	318 657	321 930
Permanente forskjeller	-7 646	116
Avgitt konsernbidrag	0	-2 904 917
Årets skattegrunnlag	2 922 188	0

Betalbar skatt	642 881	0
----------------	---------	---

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	-2 109 192	-1 973 209
Gevinst- og tapskonto	730 695	913 369
Netto midlertidige forskjeller	-1 378 497	-1 059 840

Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-303 269	-233 165
--	-----------------	-----------------

Endringer i utsatt skatt	2023	2022
Balanse 1.1	-233 165	-162 340
Innregnet mot resultat	-70 105	-70 825
Balanse 31.12	-303 269	-233 165

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	37 898 007
Årets tilgang	5 787 685
Anskaffelseskost 31.12.2023	43 685 692
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	16 496 577
Årets avskrivninger	850 885
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	17 347 462
Bokført verdi 31.12.2023	26 338 230

Økonomisk levetid (år)	0-100 år
Avskrivningsplan	Lineær

Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle leieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2023 utgjør NOK 171 048. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 150 000 aksjer, hver pålydende kr 1, samlet pålydende kr 150 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Agder AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	150 000	12 211 896	8 976 621	21 338 517
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	2 038 400	2 038 400
Egenkapital 31.12.2023	150 000	12 211 896	11 015 021	23 376 917

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	173 246	0	0	2 918 658

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	58 773	0	1 986 525	2 904 917

Annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Sen

Navn Dato
Thomassen, Christian 2024-05-10

Identifikasjon
 bankID Thomassen, Christian
FR MOBIL

Navn Dato
Akselsen, Jill Heidi Eklund 2024-05-13

Identifikasjon
 bankID Akselsen, Jill Heidi Eklund

Navn Dato
Usterud, Thor 2024-05-12

Identifikasjon
 bankID Usterud, Thor



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tingsaker Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tingsaker Senter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 86XME-A08GJ-DAGEW-53N7J-10M7Y-Z0H6D



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Tingsaker Senter AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15.05.2024
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 86XME-A08Gf-DAGEW-53N7J-10M7Y-Z0H6D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Larsen, Siv Vøllestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1840362

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-16 09:38:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 86XME-A08GJ-DAGEW-55N7J-10M7Y-Z0H6D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>