



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 457 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASTRI AASENS VEG 7 AS
Forretningsadresse: Industriveien 39F
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Furunes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		622 430	610 979
Sum inntekter		622 430	610 979
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		219 779	213 022
Sum kostnader		229 779	213 022
Driftsresultat		392 651	397 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186	98
Sum finansinntekter		186	98
Annen rentekostnad		317 100	319 025
Sum finanskostnader		317 100	319 025
Netto finans		-316 914	-318 927
Resultat før skattekostnad		75 737	79 030
Skattekostnad		16 644	17 394
Årsresultat		59 093	61 636
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		59 093	61 636
Sum overføringer og disponeringer		59 093	61 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 437 525	15 437 525
Sum varige driftsmidler		15 437 525	15 437 525
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 437 525	15 437 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 578	36 646
Sum fordringer		27 578	36 646
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 812	6 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 812	6 046
Sum omløpsmidler		71 390	42 692
SUM EIENDELER		15 508 915	15 480 217

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 687	115 594
Sum opptjent egenkapital		174 687	115 594
Sum egenkapital		374 687	315 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 050 000	15 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 050 000	15 100 000
Sum langsiktig gjeld		15 050 000	15 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 128	9 797
Betalbar skatt		16 644	17 394
Annen kortsiktig gjeld		44 456	37 432
Sum kortsiktig gjeld		84 228	64 623
Sum gjeld		15 134 228	15 164 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 508 915	15 480 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487102

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 457 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASTRI AASENS VEG 7 AS
Forretningsadresse: Industriveien 39F
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Furunes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 457 996
ASTRI AASENS VEG 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		622 430	610 979
Sum inntekter		622 430	610 979
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		219 779	213 022
Sum kostnader		229 779	213 022
Driftsresultat		392 651	397 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186	98
Sum finansinntekter		186	98
Annen rentekostnad		317 100	319 025
Sum finanskostnader		317 100	319 025
Netto finans		-316 914	-318 927
Resultat før skattekostnad		75 737	79 030
Skattekostnad		16 644	17 394
Årsresultat		59 093	61 636
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		59 093	61 636
Sum overføringer og disponeringer		59 093	61 636



Organisasjonsnr: 919 457 996
ASTRI AASENS VEG 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	15 437 525	15 437 525
Sum varige driftsmidler		15 437 525	15 437 525
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 437 525	15 437 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		27 578	36 646
Sum fordringer		27 578	36 646
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		43 812	6 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 812	6 046
Sum omløpsmidler		71 390	42 692
SUM EIENDELER		15 508 915	15 480 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 687	115 594



Sum opptjent egenkapital	174 687	115 594
Sum egenkapital	374 687	315 594
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	15 050 000	15 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	15 050 000	15 100 000
Sum langsiktig gjeld	15 050 000	15 100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 128	9 797
Betalbar skatt	16 644	17 394
Annen kortsiktig gjeld	44 456	37 432
Sum kortsiktig gjeld	84 228	64 623
Sum gjeld	15 134 228	15 164 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 508 915	15 480 217



Organisasjonsnr: 919 457 996
ASTRI AASENS VEG 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15437525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15437525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15437525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
14450000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15050000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15437525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ASTRI AASENS VEG 7 AS
919457996
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ASTRI AASENS VEG 7 AS
919 457 996

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		622 430	610 979
Sum driftsinntekter		622 430	610 979
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Annen driftskostnad		-219 779	-213 022
Sum driftskostnader		-229 779	-213 022
Driftsresultat		392 651	397 957
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		186	98
Sum finansinntekter		186	98
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-317 100	-319 025
Sum finanskostnader		-317 100	-319 025
Netto finans		-316 914	-318 927
Resultat før skattekostnad		75 737	79 030
Skattekostnad		-16 644	-17 394
Årsresultat		59 093	61 636
Overføringer			
Annen egenkapital		59 093	61 636
Sum overføringer		59 093	61 636



ASTRI AASENS VEG 7 AS
919 457 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 437 525	15 437 525
Sum varige driftsmidler		15 437 525	15 437 525
Sum anleggsmidler		15 437 525	15 437 525
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 578	36 646
Sum fordringer		27 578	36 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 812	6 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 812	6 046
Sum omløpsmidler		71 390	42 692
SUM EIENDELER		15 508 915	15 480 217



ASTRI AASENS VEG 7 AS
919 457 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 687	115 594
Sum opptjent egenkapital		174 687	115 594
Sum egenkapital		374 687	315 594
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 050 000	15 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 050 000	15 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 128	9 797
Betalbar skatt		16 644	17 394
Annen kortsiktig gjeld		44 456	37 432
Sum kortsiktig gjeld		84 228	64 623
Sum gjeld		15 134 228	15 164 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 508 915	15 480 217

Trondheim, 31.05.2024

Shirley Petersen Furunes
styrets leder

Geir Olav Furunes
styremedlem / daglig leder



ASTRI AASENS VEG 7 AS
919 457 996

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0



ASTRI AASENS VEG 7 AS
919 457 996

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 437 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 437 525
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	15 437 525

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	14 450 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 050 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 437 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.