



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 162 411
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLTUN HOLDING AS
Forretningsadresse:	5939 SLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Liv Pletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 538	22 536
Sum kostnader		29 538	22 536
Driftsresultat		-29 538	-22 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 867	6 342
Annen finansinntekt		824 160	
Sum finansinntekter		830 027	6 342
Annen rentekostnad		5 519	8 323
Sum finanskostnader		5 519	8 323
Netto finans		824 508	-1 981
Ordinært resultat før skattekostnad		794 970	-24 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 970	-24 517
Årsresultat	1	794 970	-24 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	-375 840	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-419 130	24 517
Sum overføringer og disponeringer		-794 970	24 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	657 858	657 858
Investeringer i aksjer og andeler	5	455 250	455 250
Sum finansielle anleggsmidler	5	1 113 108	1 113 108
Sum anleggsmidler		1 113 108	1 113 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		389 626	13 786
Sum fordringer		389 626	13 786
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	7	1 208 804	753 973
Sum investeringer		1 208 804	753 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2	85
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	85
Sum omløpsmidler		1 598 432	767 844
SUM EIENDELER		2 711 540	1 880 952

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3,4	343 400	343 400
Overkurs	4	308 458	308 458
Sum innskutt egenkapital		651 858	651 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 066 902	647 772
Sum opptjent egenkapital	4	1 066 902	647 772
Sum egenkapital		1 718 760	1 299 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	614 141	572 999
Sum annen langsiktig gjeld		614 141	572 999
Sum langsiktig gjeld		614 141	572 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 799	
Annen kortsiktig gjeld	7	375 840	8 323
Sum kortsiktig gjeld		378 639	8 323
Sum gjeld		992 780	581 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 711 540	1 880 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 582508

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 162 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLTUN HOLDING AS
5939 SLETTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Pletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 162 411
SOLTUN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 538	22 536
Sum kostnader		29 538	22 536
Driftsresultat		-29 538	-22 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 867	6 342
Annen finansinntekt		824 160	
Sum finansinntekter		830 027	6 342
Annen rentekostnad		5 519	8 323
Sum finanskostnader		5 519	8 323
Netto finans		824 508	-1 981
Ordinært resultat før skattekostnad		794 970	-24 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 970	-24 517
Årsresultat	1	794 970	-24 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	-375 840	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-419 130	24 517
Sum overføringer og disponeringer		-794 970	24 517



Organisasjonsnr: 989 162 411
SOLTUN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	657 858	657 858
Investeringer i aksjer og andeler	5	455 250	455 250
Sum finansielle anleggsmidler	5	1 113 108	1 113 108
Sum anleggsmidler		1 113 108	1 113 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		389 626	13 786
Sum fordringer		389 626	13 786
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	7	1 208 804	753 973
Sum investeringer		1 208 804	753 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2	85
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	85
Sum omløpsmidler		1 598 432	767 844
SUM EIENDELER		2 711 540	1 880 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	343 400	343 400
Overkurs	4	308 458	308 458
Sum innskutt egenkapital		651 858	651 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 066 902	647 772
Sum opptjent egenkapital	4	1 066 902	647 772



Sum egenkapital		1 718 760	1 299 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	614 141	572 999
Sum annen langsiktig gjeld		614 141	572 999
Sum langsiktig gjeld		614 141	572 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 799	
Annen kortsiktig gjeld	7	375 840	8 323
Sum kortsiktig gjeld		378 639	8 323
Sum gjeld		992 780	581 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 711 540	1 880 952



Organisasjonsnr: 989 162 411
SOLTUN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3,4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3434.00	100.00	343400.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Liv Pletten	300.00	8.74%	Ordinære aksjer
Vibece Pletten Aasgard	1567.00	45.63%	Ordinære aksjer
Claus Bertin Pletten	1567.00	45.63%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3434.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9625.00	9375.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



9625.00 9375.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			375840.00

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sletta Senter AS	69.00%	69.00%	3782685.00	329626.00



Soltun Holding AS

Org.nr: 989 162 411

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Soltun Holding AS

Org.nr: 989 162 411

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>29 538</u>	<u>22 537</u>
Driftsresultat		<u>-29 538</u>	<u>-22 537</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		830 027	6 342
Annen finanskostnad		<u>5 519</u>	<u>8 323</u>
Netto finansposter		<u>824 508</u>	<u>-1 981</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>794 970</u>	<u>-24 518</u>
Årsresultat		<u>794 970</u>	<u>-24 518</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	375 840	0
Overføringer annen egenkapital	4	<u>419 130</u>	<u>-24 517</u>
Sum disponert		<u>794 970</u>	<u>-24 517</u>



Soltun Holding AS

Org.nr: 989 162 411

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>1 113 108</u>	<u>1 113 108</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 113 108</u>	<u>1 113 108</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 113 108</u>	<u>1 113 108</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>389 626</u>	<u>13 786</u>
Sum fordringer		<u>389 626</u>	<u>13 786</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	7	<u>1 208 804</u>	<u>753 973</u>
Sum investeringer		<u>1 208 804</u>	<u>753 973</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2</u>	<u>84</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 598 432</u>	<u>767 843</u>
Sum eiendeler		<u>2 711 540</u>	<u>1 880 951</u>



Soltun Holding AS

Org.nr: 989 162 411

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	343 400	343 400
Overkurs	4	308 458	308 458
Sum innskutt egenkapital		651 858	651 858
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 066 901	647 771
Sum opptjent egenkapital		1 066 901	647 771
Sum egenkapital		1 718 759	1 299 629
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	614 141	572 999
Sum annen langsiktig gjeld		614 141	572 999
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 799	0
Annen kortsiktig gjeld		375 841	8 323
Sum kortsiktig gjeld		378 640	8 323
Sum gjeld		992 781	581 322
Sum egenkapital og gjeld		2 711 540	1 880 951

31. desember 2020

Sletta, 30. juni 2021

Claus Bertin Pletten
styremedlem

Liv Pletten
styreleder



Soltun Holding AS

Org.nr: 989 162 411

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. .

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	9 625	9 375
Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.		

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 434	100	343 400

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Liv Pletten, Styreleder	300	8,74 %	8,74 %
Vibece Pletten Aasgard, Styremedlem	1 567	45,63 %	45,63 %
Claus Bertin Pletten, Styremedlem	1 567	45,63 %	45,63 %
Sum	3 434	100,00 %	100,00 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	343 400	647 772	1 299 630
Årsresultat	0	794 970	794 970
Avsatt utbytte	0	-375 840	-375 840
Egenkapital 31.12.2020	343 400	1 066 902	1 718 760



Soltun Holding AS

Org.nr: 989 162 411

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sletta Senter AS	Alver	69 %	69 %	329 626	3 782 685	657 858

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Raddøy Eiendom AS	Alver	50 %	50 %	9 548	-162 056	300 000
Austmarka Eiendom AS	Alver	50 %	50 %	-140 558	-342 298	155 250
Sum				-131 010	-504 354	455 250

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	794 970	-24 517
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	24 725	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-824 160	0
Årets skattegrunnlag	-4 465	-24 517

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-121 804	-117 339
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-121 804	-117 339
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-121 804	-117 339
Sum	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht. GRS for små foretak.

Note 7 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Nordea Bank	1 208 804	753 973

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Lån fra Claus Pletten	604 141	572 999
Lån fra Sletta Senter AS	10 000	0
Sum	614 141	572 999

Fordringer med forfall innen 1 år	2020	2019
Lån til Vibece Pletten Aasgård	375 840	0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Soltun Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Soltun Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 794 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper.



Statsautoriserte
revisorer



Soltun Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, den 14. juli 2021
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor