



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 342 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE RYGGE NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Roersveien 15
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hamidullah Zadran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 697 755	4 330 801
Sum inntekter		4 697 755	4 330 801
Kostnader			
Lønnskostnad	1	745 583	515 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 727	354 600
Annen driftskostnad		2 759 053	2 220 662
Sum kostnader		3 881 363	3 091 040
Driftsresultat		816 392	1 239 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		940 973	
Annen renteinntekt		31	282 304
Sum finansinntekter		941 004	282 304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 450	
Annen rentekostnad		1 551 679	1 060 528
Annen finanskostnad			109 329
Sum finanskostnader		1 566 129	1 169 857
Netto finans		-625 125	-887 553
Resultat før skattekostnad		191 267	352 208
Skattekostnad på resultat	3	62 297	84 338
Årsresultat	4	128 970	267 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 970	267 870
Totalresultat		128 970	267 870
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 500 000	468 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-1 371 030	-200 130
Sum overføringer og disponeringer		128 970	267 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 170 205	11 519 205
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	136 500	16 800
Sum varige driftsmidler	2, 5	11 306 705	11 536 005
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6	11 580 025	12 069 034
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		11 580 025	12 069 034
Sum anleggsmidler		22 886 730	23 605 039
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		892 252	
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	1 794 992	1 168 421
Andre kortsiktige fordringer		52 434	268 605
Konsernfordringer	6	1 219 168	278 195
Sum fordringer		3 066 594	1 715 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 790	535 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 790	535 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 418 636	2 250 886
SUM EIENDELER		27 305 366	25 855 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 440 000	1 440 000
Overkurs		76 000	76 000
Sum innskutt egenkapital		1 516 000	1 516 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 689	1 443 719
Sum opptjent egenkapital		72 689	1 443 719
Sum egenkapital	4	1 588 689	2 959 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	489 652	427 355
Sum avsetninger for forpliktelser		489 652	427 355
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 666 656	19 666 664
Langsiktig konserngjeld	6	3 092 585	1 157 647
Sum annen langsiktig gjeld		21 759 241	20 824 311
Sum langsiktig gjeld		22 248 893	21 251 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	669 954	247 210
Betalbar skatt	3		87 680
Skyldig offentlige avgifter		233 675	472 988
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 064 155	236 661
Sum kortsiktig gjeld		3 467 784	1 644 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		25 716 677	22 896 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 305 366	25 855 925
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744512

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 342 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE RYGGE NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Roersveien 15
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hamidullah Zadran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 342 318
LILLE RYGGE NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 697 755	4 330 801
Sum inntekter		4 697 755	4 330 801
Kostnader			
Lønnskostnad	1	745 583	515 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 727	354 600
Annen driftskostnad		2 759 053	2 220 662
Sum kostnader		3 881 363	3 091 040
Driftsresultat		816 392	1 239 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		940 973	
Annen renteinntekt		31	282 304
Sum finansinntekter		941 004	282 304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 450	
Annen rentekostnad		1 551 679	1 060 528
Annen finanskostnad			109 329
Sum finanskostnader		1 566 129	1 169 857
Netto finans		-625 125	-887 553
Resultat før skattekostnad		191 267	352 208
Skattekostnad på resultat	3	62 297	84 338
Årsresultat	4	128 970	267 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 970	267 870
Totalresultat		128 970	267 870
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 500 000	468 000
Overført fra annen egenkapital		-1 371 030	-200 130
Sum overføringer og disponeringer		128 970	267 870



Organisasjonsnr: 990 342 318
LILLE RYGGE NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 170 205	11 519 205
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	136 500	16 800
Sum varige driftsmidler	2, 5	11 306 705	11 536 005
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6	11 580 025	12 069 034
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		11 580 025	12 069 034
Sum anleggsmidler		22 886 730	23 605 039
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		892 252	
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	1 794 992	1 168 421
Andre kortsiktige fordringer		52 434	268 605
Konsernfordringer	6	1 219 168	278 195
Sum fordringer		3 066 594	1 715 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		459 790	535 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 790	535 666



Sum omløpsmidler		4 418 636	2 250 886
SUM EIENDELER		27 305 366	25 855 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 440 000	1 440 000
Overkurs		76 000	76 000
Sum innskutt egenkapital		1 516 000	1 516 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		72 689	1 443 719
Sum opptjent egenkapital		72 689	1 443 719
Sum egenkapital	4	1 588 689	2 959 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	489 652	427 355
Sum avsetninger for forpliktelser		489 652	427 355
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	18 666 656	19 666 664
Langsiktig konserngjeld	6	3 092 585	1 157 647
Sum annen langsiktig gjeld		21 759 241	20 824 311
Sum langsiktig gjeld		22 248 893	21 251 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	669 954	247 210
Betalbar skatt	3		87 680
Skyldig offentlige avgifter		233 675	472 988
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 064 155	236 661
Sum kortsiktig gjeld		3 467 784	1 644 539
Sum gjeld		25 716 677	22 896 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 305 366	25 855 925
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 990 342 318
LILLE RYGGE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

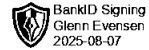
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lille Rygge Næringspark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lille Rygge Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 128 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

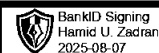
Slependen, 7 august 2025

Narum Revisjon AS

Glenn Evensen

Statsautorisert revisor

Org.nr/Revisor nr:	Adresse:	Telefon:	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no



Årsregnskap 2024

Lille Rygge Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 990 342 318



RESULTATREGNSKAP

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 697 755	4 330 801
Sum driftsinntekter		4 697 755	4 330 801
Lønnskostnad	1	745 583	515 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 727	354 600
Annen driftskostnad		2 759 053	2 220 662
Sum driftskostnader		3 881 363	3 091 040
Driftsresultat		816 392	1 239 761
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		940 973	0
Annen renteinntekt		31	282 304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 450	0
Annen rentekostnad		1 551 679	1 060 528
Annen finanskostnad		0	109 329
Resultat av finansposter		-625 125	-887 553
Resultat før skattekostnad		191 267	352 208
Skattekostnad på resultat	3	62 297	84 338
Resultat		128 970	267 870
Årsresultat	4	128 970	267 870
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 500 000	468 000
Overført fra annen egenkapital		1 371 030	200 130
Sum overføringer		128 970	267 870



BALANSE

LILLE RYGGE NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 170 205	11 519 205
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	136 500	16 800
Sum varige driftsmidler	2, 5	11 306 705	11 536 005
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	11 580 025	12 069 034
Sum finansielle anleggsmidler		11 580 025	12 069 034
Sum anleggsmidler		22 886 730	23 605 039
OMLØPSMIDLER			
Reguleringskostnader		892 252	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	1 794 992	1 168 421
Andre kortsiktige fordringer		52 434	268 605
Konsernfordringer	6	1 219 168	278 195
Sum fordringer		3 066 594	1 715 221
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 790	535 666
Sum omløpsmidler		4 418 636	2 250 886
Sum eiendeler		27 305 366	25 855 925



BALANSE

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 440 000	1 440 000
Overkurs		76 000	76 000
Sum innskutt egenkapital		1 516 000	1 516 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		72 689	1 443 719
Sum opptjent egenkapital		72 689	1 443 719
Sum egenkapital	4	1 588 689	2 959 719
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	489 652	427 355
Sum avsetning for forpliktelser		489 652	427 355
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 666 656	19 666 664
Langsiktig konserngjeld	6	3 092 585	1 157 647
Sum annen langsiktig gjeld		21 759 241	20 824 311
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	669 954	247 210
Betalbar skatt	3	0	87 680
Skyldig offentlige avgifter		233 675	472 988
Konserngjeld	6	1 500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 064 155	236 661
Sum kortsiktig gjeld		3 467 784	1 644 539
Sum gjeld		25 716 677	22 896 205
Sum egenkapital og gjeld		27 305 366	25 855 925

Styret i Lille Rygge Næringspark AS

Hamidullah Zadran
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra utleie av eiendom ansees opptjent i samsvar med leietakers bruk

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har valgt å ikke innarbeide utsatt skattefordel i regnskapet

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	787 234	410 940
Arbeidsgiveravgift	112 068	62 066
Lønnstilskudd	-174 118	0
Pensjonskostnader	11 502	6 475
Andre ytelser	8 897	36 297
Sum	745 583	515 779

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 453 244		28 000	17 481 244
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		147 427		147 427
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 453 244	147 427	28 000	17 628 671
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 283 039	22 127	16 800	6 321 966
= Bokført verdi 31.12.24	11 170 205	125 300	11 200	11 306 705
Årets ordinære avskrivninger	349 000	22 127	5 600	376 727
Økonomisk levetid	50 år	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	219 680
Endring i utsatt skatt	62 297	-135 342
Skattekostnad ordinært resultat	62 297	84 338
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	191 267	352 208
Permanente forskjeller	91 898	31 149
Endring i midlertidige forskjeller	-603 495	615 188
Avgitt konsernbidrag	0	-600 000
Skattepliktig inntekt	-320 330	398 545
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	219 680
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-132 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	87 680

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 815 452	2 866 663	51 211
Fordringer	-269 432	-907 108	-637 676
Gevinst – og tapskonto	0	-17 030	-17 030
Sum	2 546 019	1 942 524	-603 495
Akkumulert fremførbart underskudd	-320 330	0	320 330
Grunnlag for utsatt skatt	2 225 689	1 942 524	-283 165

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

SIDE 6



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

Utsatt skatt (22 %)	489 652	427 355	-62 296
---------------------	---------	---------	---------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 440 000	76 000		0	1 443 719	2 959 719
Årets resultat					128 970	128 970
Konsernbidrag avgitt					-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2024	1 440 000	76 000		0	72 689	1 588 689

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 666 656	19 666 664
Garantier (*)	7 000 000	7 000 000
Sum	25 666 656	26 666 664

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 170 205	11 519 205
Kundefordringer	1 794 992	1 168 421
Sum	12 965 197	12 687 626

(*) Selskapet har avlagt garanti for datterselskaps kassekreditt. pr 31.12.2024 er skyldig kassekreditt kr 1.299.311. Kredittrammen er kr 7.000.000.

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Zadran Investment Group AS	morselskap	
Rygge Last og Buss AS	Aksjeeier	100 %
King Long Norway AS	Søsterselskap	
Bil, Buss og Last AS	Søsterselskap	

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp	Interngevinst
--	-------	---------------

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

SIDE 7



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

LILLE RYGGE NÆRINGS-PARK AS

	2024	2023
Kundefordringer - King Long Norway AS	536 212	681 125
Kundefordringer - Bil, Buss Last AS	138 438	138 438
Lån til foretak i samme konsern - Mor	11 832 909	11 102 750
Lån til foretak i samme konsern - Bil Buss og Last AS	966 284	966 284
Annen langsiktig fordringer - Rygge Last og Buss AS	0	0
Lån til foretak i samme konsern - Lett Lader AS	578 000	0
Konserngjeld kortsiktig - Mor	1 500 000	600 000
Konserngjeld King Long Norway AS	3 092 585	1 157 647
Leverandørgjeld	0	0

Det har vært utleie til konsernselskaper med kr 1.288.609.

Det er kjøpt admin. tjenester fra søsterselskaper med kr 300.000