



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTER BOLIGBYGGING AS
Forretningsadresse: Batteriveien sør 8
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Solås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			39 000
Sum inntekter			39 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 462	43 230
Sum kostnader		42 462	43 230
Driftsresultat		-42 462	-4 230
Annen finanskostnad		303 582	225 482
Sum finanskostnader		303 582	225 482
Netto finans		-303 582	-225 482
Ordinært resultat før skattekostnad		-346 044	-229 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		-346 044	-229 712
Årsresultat		-346 044	-229 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-346 044	-229 712
Sum overføringer og disponeringer		-346 044	-229 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 165	3 165
Sum immaterielle eiendeler		3 165	3 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 562 907	3 562 907
Sum varige driftsmidler		3 562 907	3 562 907
Sum anleggsmidler		3 566 072	3 566 072
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		220 159	220 159
Sum fordringer		220 159	220 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 794	5 717
Sum omløpsmidler		223 953	225 876
SUM EIENDELER		3 790 025	3 791 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-702 283	-356 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-702 283	-356 239
Sum egenkapital		-672 283	-326 239
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 200 005	3 102 051
Annen kortsiktig gjeld		1 262 303	1 016 136
Sum kortsiktig gjeld		4 462 308	4 118 187
Sum gjeld		4 462 308	4 118 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 790 025	3 791 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606790

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTER BOLIGBYGGING AS
Forretningsadresse: Batteriveien sør 8
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Solås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 999 326 072
LISTER BOLIGBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			39 000
Sum inntekter			39 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 462	43 230
Sum kostnader		42 462	43 230
Driftsresultat		-42 462	-4 230
Annen finanskostnad		303 582	225 482
Sum finanskostnader		303 582	225 482
Netto finans		-303 582	-225 482
Ordinært resultat før skattekostnad		-346 044	-229 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		-346 044	-229 712
Årsresultat		-346 044	-229 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-346 044	-229 712
Sum overføringer og disponeringer		-346 044	-229 712



Organisasjonsnr: 999 326 072
LISTER BOLIGBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		3 165	3 165
Sum immaterielle eiendeler		3 165	3 165

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 562 907	3 562 907
Sum varige driftsmidler		3 562 907	3 562 907

Sum anleggsmidler		3 566 072	3 566 072
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		220 159	220 159
Sum fordringer		220 159	220 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 794	5 717
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		223 953	225 876
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 790 025	3 791 948
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-702 283	-356 239
Sum opptjent egenkapital		-702 283	-356 239

Sum egenkapital		-672 283	-326 239
-----------------	--	----------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 200 005	3 102 051
--------------------------------	--	-----------	-----------



Annen kortsiktig gjeld	1 262 303	1 016 136
Sum kortsiktig gjeld	4 462 308	4 118 187
Sum gjeld	4 462 308	4 118 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 790 025	3 791 948



Organisasjonsnr: 999 326 072
LISTER BOLIGBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lister Boligbygging AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.