



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEDIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Henrik Lauritzen  
Trollåsveien 4B  
8011 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Osvald Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	83 046
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>83 046</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5, 6	1 768	23 304
Annen driftskostnad	5	119 492	87 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 260</b>	<b>110 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 260</b>	<b>-27 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			2 400
Annen renteinntekt		1 237	5 691
Annen finansinntekt	2, 9	877 588	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	54 314	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>933 139</b>	<b>8 091</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-223 178	73 178
Annen rentekostnad		137	
Annen finanskostnad	2, 9	287 563	62 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 522</b>	<b>135 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>868 617</b>	<b>-127 358</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		772 357	-155 073
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 8		300 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	300 000
Sum anleggsmidler		0	300 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 355	1 459
Sum fordringer		21 355	1 459
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 956 857	518 300
Sum investeringer		1 956 857	518 300
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 049	454 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 049	454 505
Sum omløpsmidler		2 159 260	974 264
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 159 260</b>	<b>1 274 264</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	110 000	110 000
Overkurs	4	330 595	330 595
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>440 595</b>	<b>440 595</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 477 712	705 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>1 477 712</b>	<b>705 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 10	<b>1 918 307</b>	<b>1 145 950</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 606	128 255
Skyldige offentlige avgifter		347	58
Annen kortsiktig gjeld	3	229 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 953</b>	<b>128 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>240 953</b>	<b>128 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 159 260</b>	<b>1 274 264</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700557

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 135 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEDIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Henrik Lauritzen  
Trollåsveien 4B  
8011 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Osvald Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 135 112  
SVEDIA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	83 046
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>83 046</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5, 6	1 768	23 304
Annen driftskostnad	5	119 492	87 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 260</b>	<b>110 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 260</b>	<b>-27 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer			2 400
Annen renteinntekt		1 237	5 691
Annen finansinntekt	2, 9	877 588	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	54 314	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>933 139</b>	<b>8 091</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-223 178	73 178
Annen rentekostnad		137	
Annen finanskostnad	2, 9	287 563	62 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 522</b>	<b>135 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>868 617</b>	<b>-127 358</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		772 357	-155 073
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>772 357</b>	<b>-155 073</b>



Organisasjonsnr: 989 135 112  
SVEDIA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler

	0	0
--	---	---

Finansielle anleggsmidler  
Investeringer i aksjer og  
andeler 2, 8 300 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 300 000  
Sum anleggsmidler 0 300 000

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer 0 0

Fordringer  
Andre fordringer 21 355 1 459  
Sum fordringer 21 355 1 459

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 9 1 956 857 518 300  
Sum investeringer 1 956 857 518 300

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 181 049 454 505  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 181 049 454 505

Sum omløpsmidler 2 159 260 974 264

SUM EIENDELER 2 159 260 1 274 264

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 3 110 000 110 000  
Overkurs 4 330 595 330 595  
Annen innskutt egenkapital 0 0  
Sum innskutt egenkapital 4 440 595 440 595



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 477 712	705 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 477 712</b>	<b>705 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 10</b>	<b>1 918 307</b>	<b>1 145 950</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 606	128 255
Skyldige offentlige avgifter		347	58
Annen kortsiktig gjeld	3	229 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 953</b>	<b>128 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>240 953</b>	<b>128 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 159 260</b>	<b>1 274 264</b>



Organisasjonsnr: 989 135 112  
SVEDIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Lønn og ytelser

Note  
3

Ytelser til ledende personer

Note  
3

Ytelser til andre ledende personer

Note  
3

Ytelser til revisjon

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note  
4



**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



---

## Resultatregnskap

---

### INNERSVINGEN AS

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter	1	0	573 228
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>573 228</b>
Driftsutgifter på investeringsobjekt	1	0	9 912
Annen driftskostnad		15 347	31 233
<b>Sum driftskostnad</b>	7	<b>15 347</b>	<b>41 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 347</b>	<b>532 083</b>
Annen renteinntekt		102	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		0	28 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>28 799</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>102</b>	<b>-28 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 245</b>	<b>503 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	110 821
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-15 245</b>	<b>392 492</b>
<b>Arsresultat</b>	5	<b>-15 245</b>	<b>392 492</b>
Overført annen egenkapital		-15 245	266 860
Overført til udekket tap/ -dekket tap		0	125 633
<b>Sum disponert</b>	5	<b>-15 245</b>	<b>392 492</b>

**Balanse****INNERSVINGEN AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler / investering</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	30 000	30 000
Lån til nærstående foretak	2	4 400 000	4 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 430 000</b>	<b>4 430 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 430 000</b>	<b>4 430 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		293	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>293</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	3	<b>18 212</b>	<b>3 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 505</b>	<b>3 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 448 505</b>	<b>4 433 852</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 060 000	2 060 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 680</b>	<b>2 050 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital/ udekket tap		251 615	266 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>251 615</b>	<b>266 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 8	<b>2 302 295</b>	<b>2 317 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konsern / ansvarlig lånekap.	2	2 015 000	2 015 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 015 000</b>	<b>2 015 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		750	0
Betalbar skatt	6	0	72 758
Kortsiktig konserngjeld	2	130 460	28 222
Annen kortsiktig gjeld	1	0	332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 210</b>	<b>101 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 146 210</b>	<b>2 116 312</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 448 505</b>	<b>4 433 852</b>



---

---

**Balanse**

---

**INNERSVINGEN AS**

Note                      2020                      2019

Lørenskog, 31.12.2020 / 25.08.2021  
I styret for INNERSVINGEN AS

Erik Eide  
Styreleder

Gunnvor Vik  
styremedlem

Torstein Vik  
styremedlem

---

---

INNERSVINGEN AS      Org.nr. 919543035

---



## INNERSVINGEN AS

Noter til regnskapet fra 1.1. til 31.12.2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet består av resultat, balanse og noter for perioden 1.1. til 31.12.2020.

Selskapet er stiftet 25.07.2017 i Lørenskog og investerer i aksjer / boligeiendom sentralt Østlandet.

### Salgs- / Leie-inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Utvikling av eiendom aktiveres inntil salg, så langt det kan forventes overskudd ved realisasjon / videresalg.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres når det forventes at den kan utnyttes innen rimelig tid.



## INNERSVINGEN AS

Noter til regnskapet for 1.1.-31.12.2019

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets overskudd v/ salg	-	-	-
Årlige driftsutgifter er kostnadsført med kr	-	-	-

### Selskapet eier følgende bygg og tomter:

Eier ingen bygg eller tomt pr 31.12

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern / Nærstående parter

#### Mellomværende med selskap i samme konsern / nærstående m.v.:

	Langsiktig ansvarlig utlån		Langsiktig gjeld / aksjonær	
	2020	2019	2020	2019
<b>Datterselskap ( 66,6% )</b>				
BOA Eiendomsutvikling AS ( 66,6% )	4 400 000	4 400 000	-130 460	-28 222
<b>Eiere / nærstående</b>				
Gunnvor Vik			-1 007 500	-1 007 500
Torstein Vik	-	-	-1 007 500	-1 007 500
<b>Totalt</b>	<b>4 400 000</b>	<b>-</b>	<b>-2 145 460</b>	<b>-2 043 222</b>
	rentefritt utlån		rentefritt innlån	

### Note 2 - Andeler i nærstående selskaper / langsiktig investering

	Selskap kontor	Eier- / stemmeandel	Resultat siste år 100 %	Egenkapital 31.12 100 %	Balanseført verdi
<b>Nærstående selskaper:</b>					
BOA Eiendomsutvikling AS	Lørenskog	66,6 %	882 778	2 105 983	30 000



## INNERSVINGEN AS

Noter til regnskapet for 1.1.-31.12.2019

### Note 3 Bundne midler

Selskapet hadde ingen bundne innskudd pr. 31.12.

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2.060.000 består av 2.060 aksjer à kr. 1.000,-.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Erik Eide ( styreleder / daglig leder ) ( 25% )	515	25,0 %
Gunnvor Vik ( styremedlem ) ( 25% )	515	25,0 %
Torstein Vik ( styremedlem ) ( 50% )	1 030	50,0 %
<b>Totalt</b>	<b>2 060</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelses - kostnader	Annen egenkap./ udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>2 060 000</b>	<b>-9 320</b>	<b>266 860</b>	<b>2 317 540</b>
Innbetalt kapital / kontantemisjon	0	0	0	0
Årets resultat (over - / - underskudd)	0	0	-15 245	-15 245
Avsatt til utbytte	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 060 000</b>	<b>-9 320</b>	<b>251 615</b>	<b>2 302 295</b>

Styret og ledelsen vurderer egenkapitalen i selskapet som forsvarlig pga merverdier.



## INNERSVINGEN AS

Noter til regnskapet for 1.1. -31.12.2019

### Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til frømføring	15 246	0
Ubenyttet godtgjørelse på aksjeutbytte og kreditfradrag	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>15 246</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel	3 354	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-3 354	0
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som er balanseført	0	0
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	-72 758
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	-72 758
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0	-38 063
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-110 821</b>

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Revisjon er valgt bort ved stiftelsen.

### Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronaepidemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt betydning for årsregnskap 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for selskapets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsene anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift og styret legger derfor denne vurderingen til grunn.