



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 353
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: EIENDOMSANLEGG LIMITED
Forretningsadresse: Sønjuveien
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bendiksby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 800	
Sum inntekter		55 800	
Kostnader			
Varekostnad		4 686	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 833	9 400
Annen driftskostnad		8 163	
Sum kostnader		20 683	9 400
Driftsresultat		35 117	-9 400
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		35 117	-9 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 117	-9 400
Årsresultat		35 117	-9 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 117	-9 400
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		35 117	-9 400
Sum overføringer og disponeringer		35 117	-9 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		7 833
Sum varige driftsmidler			7 833
Sum anleggsmidler		0	7 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 750	
Andre fordringer		206 110	206 110
Sum fordringer		275 860	206 110
Sum omløpsmidler		275 860	206 110
SUM EIENDELER		275 860	213 943
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 191	193 073
Sum opptjent egenkapital	3	228 191	193 073
Sum egenkapital		228 191	193 073
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 970	
Leverandørgjeld		21 665	20 870
Skyldige offentlige avgifter		10 738	
Annen kortsiktig gjeld		7 297	
Sum kortsiktig gjeld		47 670	20 870
Sum gjeld		47 670	20 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 860	213 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 900886

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 353
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: EIENDOMSANLEGG LIMITED
Forretningsadresse: Sønjuveien
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bendiksby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 800	
Sum inntekter		55 800	
Kostnader			
Varekostnad		4 686	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 833	9 400
Annen driftskostnad		8 163	
Sum kostnader		20 683	9 400
Driftsresultat		35 117	-9 400
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		35 117	-9 400
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		35 117	-9 400
Årsresultat		35 117	-9 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		35 117	-9 400
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		35 117	-9 400
Sum overføringer og disponeringer		35 117	-9 400



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		7 833
Sum varige driftsmidler			7 833
Sum anleggsmidler		0	7 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 750	
Andre fordringer		206 110	206 110
Sum fordringer		275 860	206 110
Sum omløpsmidler		275 860	206 110
SUM EIENDELER		275 860	213 943
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 191	193 073
Sum opptjent egenkapital	3	228 191	193 073
Sum egenkapital		228 191	193 073
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 970	
Leverandørgjeld		21 665	20 870
Skyldige offentlige avgifter		10 738	
Annen kortsiktig gjeld		7 297	
Sum kortsiktig gjeld		47 670	20 870
Sum gjeld		47 670	20 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 860	213 943





Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Eiendomsanlegg LTD NUF
Organisasjonsnr. 996 831 353

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	350 400	350 400
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	350 400	350 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-350 400	-350 400
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	0	0
Årets avskrivninger	7 833	7 833
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningssats	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Annen Egenkapital
Egenkapital 1/1	193 073
Årets resultat	42 950
Egenkapital 31/12	<u>228 191</u>

Selskapet er filial av det engelsk registrerte selskapet Eiendomsanlegg LTD, som er registrert i Companies House, Storbritannia med foretaksnummer 7595560. Dette selskapet eies av styre- og daglig leder Ole Bjørn Biringvad.

Filialen er ikke registrert med egen bundet egenkapital i Norge



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	35 118	-9 400
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	383	88
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 501	0
Årets skattegrunnlag	0	-9 312
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 5 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.
Det er i 2021 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre