



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 908 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Adv.firmaet SGB Storløkken AS
Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Anders Grønland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 425 000	356
Sum inntekter		1 425 000	356
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 792 953	52 114
Sum kostnader		1 792 953	52 114
Driftsresultat		-367 953	-51 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 232	71 464
Annen finansinntekt		12 831 016	5 396 039
Sum finansinntekter		12 872 248	5 467 503
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 540 625	1 008 355
Annen finanskostnad		1 397	6 827
Sum finanskostnader		1 542 022	1 015 182
Netto finans		11 330 226	4 452 321
Ordinært resultat før skattekostnad		10 962 273	4 400 562
Skattekostnad på ordinært resultat		298 877	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 663 396	4 400 562
Årsresultat		10 663 396	4 400 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Annen egenkapital		10 663 396	3 800 562
Sum overføringer og disponeringer		10 663 396	4 400 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 13	14	1
Lån til foretak i samme konsern	12, 13	262 552	276 098
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 13	250	250
Investeringer i aksjer og andeler		8 841 266	10 437 427
Andre fordringer	12, 14	4 246 667	
Sum finansielle anleggsmidler		13 350 749	10 713 776
Sum anleggsmidler		13 350 749	10 713 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	14	288 571	
Sum fordringer		288 571	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 322 531	
Sum investeringer		6 322 531	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	289 712	7 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 712	7 590
Sum omløpsmidler		6 900 814	7 590
SUM EIENDELER		20 251 563	10 721 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,10)	6, 10	101 000	101 000
Overkurs		59 000	59 000
Annen innskutt egenkapital	10	115 049	115 049
Sum innskutt egenkapital		275 049	275 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 410 853	8 747 457
Sum opptjent egenkapital		19 410 853	8 747 457
Sum egenkapital	10	19 685 902	9 022 506
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		298 877	
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		266 784	1 098 860
Sum kortsiktig gjeld		565 661	1 698 860
Sum gjeld		565 661	1 698 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 251 563	10 721 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707444

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 908 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Adv.firmaet SGB Storløkken AS
Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Anders Grønland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 908 958
MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 425 000	356
Sum inntekter		1 425 000	356
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 792 953	52 114
Sum kostnader		1 792 953	52 114
Driftsresultat		-367 953	-51 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 232	71 464
Annen finansinntekt		12 831 016	5 396 039
Sum finansinntekter		12 872 248	5 467 503
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		1 540 625	1 008 355
Sum finanskostnader		1 542 022	1 015 182
Netto finans		11 330 226	4 452 321
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		10 962 273	4 400 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		298 877	4 400 562
Årsresultat		10 663 396	4 400 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Annen egenkapital		10 663 396	3 800 562
Sum overføringer og disponeringer		10 663 396	4 400 562



Organisasjonsnr: 990 908 958
MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 13	14	1
Lån til foretak i samme konsern	12, 13	262 552	276 098
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 13	250	250
Investeringer i aksjer og andeler		8 841 266	10 437 427
Andre fordringer	12, 14	4 246 667	
Sum finansielle anleggsmidler		13 350 749	10 713 776
Sum anleggsmidler		13 350 749	10 713 776

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	14	288 571	
Sum fordringer		288 571	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		6 322 531	
Sum investeringer		6 322 531	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	289 712	7 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 712	7 590

Sum omløpsmidler		6 900 814	7 590
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		20 251 563	10 721 367
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,10)	6, 10	101 000	101 000
Overkurs		59 000	59 000



Annen innskutt egenkapital	10	115 049	115 049
Sum innskutt egenkapital		275 049	275 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 410 853	8 747 457
Sum opptjent egenkapital		19 410 853	8 747 457
Sum egenkapital	10	19 685 902	9 022 506
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		298 877	
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		266 784	1 098 860
Sum kortsiktig gjeld		565 661	1 698 860
Sum gjeld		565 661	1 698 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 251 563	10 721 367



Organisasjonsnr: 990 908 958
MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



12

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4509219.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

MONTEBELLO VINSELSKAP OG INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Prodvanse AS	Stabekk	61%	15 432	42 240

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Lån i konsern	276 098	

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Eiendomskonsult Skandinavia AS	Fredrikstad	50%		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,10	101 000,00
Sum	10 000		101 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grønland, Karl-Anders (Daglig leder, Styreleder)	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	10 962 273	4 400 562
+/- Permanente forskjeller	(9 555 227)	(4 380 564)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(48 513)	(19 998)
Årets skattegrunnlag	1 358 533	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	298 877	
Sum	298 877	



Skattekostnad i resultatregnskapet	298 877	0
Betalbar skatt i skattekostnad	298 877	
Betalbar skatt i balansen	298 877	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(48 513)	0	(48 513)
Netto forskjeller	(48 513)	0	(48 513)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	48 513	0	48 513
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 0.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	101 000	59 000	115 049	8 747 457	9 022 506
Reduksjon annen innskutt EK			0		0
Årets resultat				10 663 396	10 663 396
Egenkapital 31.12.2021	101 000	59 000	115 049	19 410 853	19 685 902

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

4 509 219

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.