



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 683 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESTRØM SPORTSKLUBB INVEST AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 8  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	5		
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	325 000	325 000
Annen driftskostnad	3	26 882	31 255
<b>Sum kostnader</b>		<b>351 882</b>	<b>356 255</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-351 882</b>	<b>-356 255</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		830	752
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>830</b>	<b>752</b>
Annen rentekostnad	6		
<b>Netto finans</b>		<b>830</b>	<b>752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-351 052	-355 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	325 000	650 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>325 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 325 000</b>	<b>3 650 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 392	252 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 392</b>	<b>252 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>226 392</b>	<b>252 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 551 392</b>	<b>3 902 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	6 120 331	6 120 331
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 120 331</b>	<b>6 120 331</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 868 939	6 517 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 868 939</b>	<b>-6 517 887</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-748 608</b>	<b>-397 556</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 300 000	4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>
Annen kortsiktig gjeld	8, 6		
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 551 392</b>	<b>3 902 444</b>



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen as  
Støperivn. 26, Postboks 123,  
N-2011 Strømmen, Norway  
Telefon: + 47 63 89 46 60  
Telefax: + 47 63 89 46 61  
www.myrdahl-sveen.no  
Org.nr./Revisornr. NO 942 254 962  
Statsautoriserte revisorer:  
TOM-MORTEN MYRDAHL  
INGE SVEEN  
MORTEN RUGTVLDT  
Registrert revisor:  
LISBETH SØRENSEN

Til generalforsamlingen i Lillestrøm Sportsklubb Invest AS

I kontorfellesskap  
med registrert revisor:  
TORE D. RAASØK - Revisor nr. 962 605 435

## Uavhengig revisors beretning 2017

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert Lillestrøm Sportsklubb Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 351.052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



A member of Kreston International | A global network of independent accounting firms

Medlem av Den norske Revisorforeningen



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2017**  
Lillestrøm Sportsklubb Invest AS

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, den 16. juni 2018

Tore D. Raasok  
Registrert revisor



<b>Lillestrøm Sportsklubb Invest AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	325 000	325 000
Andre driftskostnader	3	26 882	31 255
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>351 882</b>	<b>356 255</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-351 882</b>	<b>-356 255</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		830	752
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>830</b>	<b>752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-351 052	-355 502
<b>Sum overføringer</b>		<b>-351 052</b>	<b>-355 502</b>

Organisasjonsnummer 988 683 213



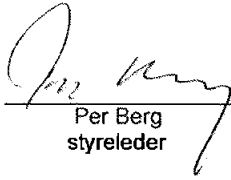
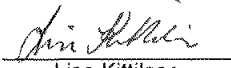

<b>Lillestrøm Sportsklubb Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Aktiverte spillerrettigheter	5	325 000	650 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>325 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre aksjer	4	3 000 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 325 000</b>	<b>3 650 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		226 392	252 444
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>226 392</b>	<b>252 444</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 551 392</b>	<b>3 902 444</b>

Organisasjonsnummer 988 683 213



<b>Lillestrøm Sportsklubb Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	6 120 331	6 120 331
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 868 939	-6 517 887
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-748 608</b>	<b>-397 556</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	6	4 300 000	4 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 551 392</b>	<b>3 902 444</b>

Lillestrøm, 15.06.2018

 Per Berg styreleder	 Lise Kittilsen styremedlem/daglig leder	 Kristin Berg styremedlem
---	---	--

Organisasjonsnummer 988 683 213



**LILLESTRØM SPORTSKLUBB INVEST AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

**Aktiverte spillerrettigheter** gjelder utgifter i forbindelse med spillerkjøp og kontraktsinngåelser. Rettighetene avskrives lineært over kontraktsperioden til den enkelte spiller.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapets aksjekapital er på kr. 6.120.331 (30.864.000 aksjer a kr. 0,1983) er eid av:

Aksjonær	Antall	%	Representasjon i styret.
ØIE Eiendomsutvikling AS	30 864 000	100	styrets leder

**NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2017

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 12.000,- samt bistand med kr. 6.300 eks mva.

**NOTE 4 AKSJER I ANDRE SELSKAP**

Selskapet hadde pr.31.12. følgende aksjer i selskaper

Selskap	Eierandel	Andel resultat 17	Andel EK 31.12.2017	Bokført verdi
Åråsen Eiendom AS	5 %	183 408	1 248 806	3 000 000
		Sum		3 000 000

**LILLESTRØM SPORTSKLUBB INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017****NOTE 5 AKTIVERTE SPILLERRETTIGHETER**

	Spiller- rettigheter
Anskaffelseskost 1.1.	1 550 000
+ Tilgang	0
- Avgang til kostpris	0
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>1 550 000</u>
Akk. avskrivninger 1.1.	900 000
+ Ordinære avskrivninger	325 000
- Tilbakeført akk. avskr. spillere i avgang	0
<u>Akk. avskrivninger 31.12</u>	<u>1 225 000</u>
<u>Bokført verdi pr.31.12.</u>	<u><b>325 000</b></u>

Spillerrettighetene avskrives over kontraktsperioden til de enkelte spillere.

Gevinst ved salg av spillerrettighet 0

**NOTE 6 FORDRING / LÅN / MELLOMREGNING NÆRSTÅENDE**

	Renter	Fordring	Gjeld
ØIE Prosjektutvikling AS			-4 300 000

**NOTE 7 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 23% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

**Selskapet har fremførbart underskudd som ikke er hensyntatt ved utligning.**

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2017	2016	Endring
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	-24 626 218	-24 275 166	-351 052
<u>Sum midlertidige forskjeller</u>	<u>-24 626 218</u>	<u>-24 275 166</u>	<u>-351 052</u>
Utsatt skattefordel 23 %	-5 664 030	-5 826 040	-98 295
Balanseført	<u>0</u>	<u>0</u>	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført grunnet usikkerhet om oppfyllelse

Skatteetaten har omgjort ligning og avskåret fremførbart underskudd med kr. 23.537.475 til kr. 0. Vedtaket påklaget skatteklagenemnda.



**LILLESTRØM SPORTSKLUBB INVEST AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2017	2016
Resultat før skattekostnad:	-351 052	-355 502
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller		
Avregning mot fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	-351 052	-355 502

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt		
Endring utsatt skatt		
Sum bokført skattekostnad	0	0

**Betalbar skatt i balansen består av:**

24% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

**NOTE 8 EGENKAPITAL**

	Selskapets aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap	Sum EK
Egenkapital 01.01	6 120 331		-6 517 887	-397 556
Årets resultat			-351 052	
Egenkapital 31.12	6 120 331	0	-6 868 939	-748 608