



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINDRE INVEST AS
Forretningsadresse: Åvegen 16
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Eckhoff Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 4 232 | 9 718 |
| Sum kostnader | | 4 232 | 9 718 |
| Driftsresultat | | -4 232 | -9 718 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 1 451 250 | |
| Annen renteinntekt | | 9 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 1 451 259 | 4 |
| Netto finans | | 1 451 259 | 4 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 447 028 | -9 714 |
| Skattekostnad på resultat | | 6 512 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 440 516 | -9 714 |
| Årsresultat | | 1 440 516 | -9 714 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 440 516 | -9 714 |
| Totalresultat | | 1 440 516 | -9 714 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 9 714 | -9 714 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 430 802 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 440 516 | -9 714 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 832 050 | 8 832 050 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 832 050 | 8 832 050 |
| Sum anleggsmidler | | 8 832 050 | 8 832 050 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 16 064 | 20 286 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 064 | 20 286 |
| Sum omløpsmidler | | 16 064 | 20 286 |
| SUM EIENDELER | | 8 848 114 | 8 852 336 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 430 802 | |
| Udekket tap | | | 9 714 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 430 802 | -9 714 |
| Sum egenkapital | | 1 460 802 | 20 286 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 7 380 800 | 8 832 050 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 380 800 | 8 832 050 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 380 800 | 8 832 050 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 6 512 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 512 | |
| | | | |
| Sum gjeld | | 7 387 312 | 8 832 050 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 848 114 | 8 852 336 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 451492

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINDRE INVEST AS
Forretningsadresse: Åvegen 16
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Eckhoff Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 668 731
SINDRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 4 232 | 9 718 |
| Sum kostnader | | 4 232 | 9 718 |
| Driftsresultat | | -4 232 | -9 718 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 1 451 250 | |
| Annen renteinntekt | | 9 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 1 451 259 | 4 |
| Netto finans | | 1 451 259 | 4 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 447 028 | -9 714 |
| Skattekostnad på resultat | | 6 512 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 440 516 | -9 714 |
| Årsresultat | | 1 440 516 | -9 714 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 440 516 | -9 714 |
| Totalresultat | | 1 440 516 | -9 714 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 9 714 | -9 714 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 430 802 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 440 516 | -9 714 |



Organisasjonsnr: 929 668 731
SINDRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 8 832 050 | 8 832 050 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 832 050 | 8 832 050 |
| Sum anleggsmidler | | 8 832 050 | 8 832 050 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 16 064 | 20 286 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 064 | 20 286 |

Sum omløpsmidler 16 064 20 286

SUM EIENDELER 8 848 114 8 852 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|--------|
| Annen egenkapital | | 1 430 802 | |
| Udekket tap | | | 9 714 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 430 802 | -9 714 |

Sum egenkapital 1 460 802 20 286

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 7 380 800 | 8 832 050 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 380 800 | 8 832 050 |

Sum langsiktig gjeld 7 380 800 8 832 050



| | | | |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 6 512 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 512 | |
| Sum gjeld | | 7 387 312 | 8 832 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 848 114 | 8 852 336 |



Organisasjonsnr: 929 668 731
SINDRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

| Regnskapspost | Hovedregel | Forenkling | HLO anbefaler |
|---|--------------------------------|--|----------------------------------|
| Varelager - egentilvirkede | Full tilvirkningskost | Variabel tilvirkningskost | Full tilvirkning |
| Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap) | Gjennomsnittsverdi | Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden | Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt |
| Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs) | Virkelig verdi | Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt | Virkelig verdi |
| Pensjonsforpliktelse som er forsikret | Balanseføring av forpliktelsen | Ingen balanseføring | Ingen balanseføring |
| Premiefond | Balanseføring | Resultatføring | Balanseføring GRS 6.1.1.1.2 |
| Leieavtaler | Balanseføring | Ingen balanseføring | Ingen balanseføring |
| Anleggskontrakter | Løpende avregning | Fullført kontrakt | Løpende avregning * |
| Fusjon (små før fusjon) | "Virkelig verdi" | Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet) | Kontinuitet |
| Prinsippendring | Mot egenkapitalen | Resultatføring | Konkret vurdering ** |
| Investering i datter og TS | EK metoden | Kostmetoden | Kostmetoden |

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

| Regnskapspost | Hovedregel | Forenkling | HLO anbefaler |
|--|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Utsatt skattefordel | Balanseføring | Balanseføring kan unnlates | Balanseføring kan unnlates |
| Avtalefestet pensjon AFP *** | Balanseføre forpliktelsen | Balanseføring kan unnlates | Balanseføring kan unnlates |
| Egen utvikling av immaterielle eiendeler | Balanseføring | Kostnadsføring | Kostnadsføring |
| Utsatt inntekt | Utsette inntekten | Avsette for kostnader | Avsette for kostnader |
| Utgifter til vedlikehold og fjerning | Sammenstilles med inntekt | Resultatføres når det utføres | Resultatføres når det utføres |

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Firma: Sindre Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2023



Note 3 -Tilknyttet selskap

| Firmaet har eierandeler i følgende selskap: | Forretningskontor | Eierandel/stemmeandel | Selskapets egenkapital 31.12.2023 | Selskapets resultat for 2023 | Inntektsført utbytte 2023 |
|---|-------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Varhaug Bygg & Montasje AS | Klepp | 22,5 prosent | 22 516 124 | 12 268 134 | 1 451 250 |

Note 4 - Skatt

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 31.12.23 | 31.12.22 | Endring |
|---------------------------------------|----------|----------|---------|
| 3 % skatt aksjeutbytte | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -9 714 | 9 714 |
| Grunnlag utsatt skatt/skattefordel | 0 | -9 714 | 9 714 |
| Utsatt skattefordel 22%/22% | 0 | -2 137 | 2 137 |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

| | |
|---|---------------|
| Resultat før skattekostnad | 1 447 028 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Regnskapsmessig gevinst aksjer | 0 |
| Skattefritt utbytte | -1 451 250 |
| 3 % skatt aksjeutbytte | 43 538 |
| Fremførbart underskudd | -9 714 |
| Årets skattepliktig inntekt | 29 602 |
| Betalbar skatt på årets resultat 22% | 6 512 |

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

| | |
|---|--------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 512 |
| Endring utsatt skatt | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 6 512 |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer à kr. 100, til sammen kr. 30.000, alle i samme aksjeklasse.

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel |
| Sindre Eckhoff Varhaug | 100 % daglig leder/styreleder |



ip.

