



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 801 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUSPARKEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Brattørgata 5  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Helene Haanæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 295 899	21 101 905
Annen driftsinntekt		50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 345 899</b>	<b>21 101 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		868 450	723 288
Lønnskostnad	1	15 748 855	15 091 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	185 000	185 262
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	3 014 241	2 924 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 816 545</b>	<b>18 924 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 529 354</b>	<b>2 177 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 218
Annen finansinntekt		31 187	28 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 187</b>	<b>29 659</b>
Annen rentekostnad		12 597	8 776
Annen finanskostnad		31 142	23 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 740</b>	<b>32 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 553</b>	<b>-2 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 516 802</b>	<b>2 175 341</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	334 169	479 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	350 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	832 633	
Overført fra annen egenkapital			-804 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	51 861	35 745
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 861</b>	<b>35 745</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8		
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	175 000	360 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>175 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>226 861</b>	<b>395 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 8	3 840 146	3 441 849
Andre kortsiktige fordringer		114 883	132 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 955 029</b>	<b>3 574 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 511 818	3 934 758
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 511 818</b>	<b>3 934 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 466 847</b>	<b>7 509 605</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 693 707</b>	<b>7 905 349</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 800</b>	<b>100 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 296 537	1 463 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 296 537</b>	<b>1 463 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 397 337</b>	<b>1 564 705</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	66 136	122 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 136</b>	<b>122 144</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 136</b>	<b>122 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		363 290	383 943
Betalbar skatt	2	350 285	485 109
Skyldig offentlige avgifter		1 451 118	1 271 295
Utbytte	6	350 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 715 541	1 578 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 230 234</b>	<b>6 218 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 296 370</b>	<b>6 340 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 693 707</b>	<b>7 905 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 620020

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 801 950  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUSPARKEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Brattørgata 5  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Helene Haanæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 975 801 950  
LUSPARKEN ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 295 899	21 101 905
Annen driftsinntekt		50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 345 899</b>	<b>21 101 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		868 450	723 288
Lønnskostnad	1	15 748 855	15 091 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	185 000	185 262
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	3 014 241	2 924 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 816 545</b>	<b>18 924 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 529 354</b>	<b>2 177 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 218
Annen finansinntekt		31 187	28 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 187</b>	<b>29 659</b>
Annen rentekostnad		12 597	8 776
Annen finanskostnad		31 142	23 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 740</b>	<b>32 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 553</b>	<b>-2 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	334 169	479 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	350 000	2 500 000



Avsatt til annen egenkapital	6	832 633	
Overført fra annen egenkapital			-804 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 182 633</b>	<b>1 695 870</b>



Organisasjonsnr: 975 801 950  
LUSPARKEN ARKITEKTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	51 861	35 745
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 861</b>	<b>35 745</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7, 8

Maskiner og anlegg 8

Skip og flytende

installasjoner 8

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 7, 8

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>175 000</b>	<b>360 000</b>
--------------------------------	----------	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>226 861</b>	<b>395 745</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen  
beholdning 8

##### Fordringer

Kundefordringer	3, 8	3 840 146	3 441 849
-----------------	------	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		114 883	132 997
---------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>3 955 029</b>	<b>3 574 846</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 511 818	3 934 758
----------------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 511 818</b>	<b>3 934 758</b>
--	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 466 847</b>	<b>7 509 605</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 693 707</b>	<b>7 905 349</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 800	100 800
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 800</b>	<b>100 800</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 296 537	1 463 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 296 537</b>	<b>1 463 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 397 337</b>	<b>1 564 705</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	66 136	122 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 136</b>	<b>122 144</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 136</b>	<b>122 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		363 290	383 943
Betalbar skatt	2	350 285	485 109
Skyldig offentlige avgifter		1 451 118	1 271 295
Utbytte	6	350 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 715 541	1 578 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 230 234</b>	<b>6 218 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 296 370</b>	<b>6 340 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 693 707</b>	<b>7 905 349</b>



Organisasjonsnr: 975 801 950  
LUSPARKEN ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
16.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lusparken Arkitekter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lusparken Arkitekter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 8012E-VU3JF-YW2PY-Q25G8-10MML-EH1KD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-05 18:34:12 UTC



Penneo Dokumenthøkket: 8012E-VU3JF-YW2PY-Q25G8-10MML-EH1KD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	12 677 677	12 327 661
Arbeidsgiveravgift	1 902 208	1 755 712
Andre ytelser	1 168 970	1 008 057
<b>Sum</b>	<b>15 748 855</b>	<b>15 091 430</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 16 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	838 359	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>842 751</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 55 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 89 150.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	350 285	485 109
Endring i utsatt skattefordel	-16 116	-5 638
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>334 169</b>	<b>479 471</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 516 802	2 175 341
Permanente forskjeller	2 144	4 069
Endring i midlertidige forskjeller	73 257	25 630
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 592 203</b>	<b>2 205 039</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	350 285	485 109
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>350 285</b>	<b>485 109</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-85 733	-12 476	73 257
Fordringer	-150 000	-150 000	0

Lusparken Arkitekter AS

Side 6



Sum	-235 733	-162 476	73 257
Grunnlag for utsatt skattefordel	-235 733	-162 476	73 257
Utsatt skattefordel (22 %)	-51 861	-35 745	16 117

### Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 990 146	3 591 849
Avsetning til tap	150 000	0
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>3 840 146</b>	<b>3 591 849</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 606 259.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lusparken Arkitekter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	168,0	100 800
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>100 800</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BLUSUVOLLSBAKKEN HOLDING AS	156	26,0	26,0
LPA Holding AS	156	26,0	26,0
Byggekunst Holding AS	120	20,0	20,0
Julije Holding AS	56	9,3	9,3
Studio Stenberg Holding AS	56	9,3	9,3
TIAM Holding AS	56	9,3	9,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2021	100 800	0	1 463 905	1 564 705
Årets resultat			1 182 633	1 182 633
Avsatt utbytte			-350 000	-350 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 800</b>	<b>0</b>	<b>2 296 537</b>	<b>2 397 337</b>



## Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, Maskiner ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 098 895
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 098 895
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	-1 738 895
Årets ordinære avskrivninger	-185 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	-1 923 895
Bokført verdi 31.12.2021	175 000
Økonomisk levetid	0-5 år

## Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	66 136	122 144
Sum	66 136	122 144
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsløsøre, inventar og utstyr	175 000	210 000
Kundefordringer	3 840 146	3 591 849
Sum	4 015 146	3 801 849