



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 292 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN AS
Forretningsadresse: Bævergrendveien 324
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Thomas Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 604 504	2 560 788
Andre driftsinntekter			5
Sum inntekter		2 604 504	2 560 793
Kostnader			
Varekostnad		184 135	176 090
Avskrivning på varige driftsmidler	1	538 728	538 728
Annen driftskostnad		26 172	32 325
Sum kostnader		749 035	747 143
Driftsresultat		1 855 469	1 813 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 842	88 148
Annen renteinntekt			393
Sum finansinntekter		108 842	88 541
Annen rentekostnad		707 714	773 063
Sum finanskostnader		707 714	773 063
Netto finans		-598 872	-684 522
Ordinært resultat før skattekostnad		1 256 597	1 129 129
Skattekostnad på ordinært resultat	2	322 462	290 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		934 135	838 421
Årsresultat		934 135	838 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		934 135	838 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		934 135	838 421
Sum overføringer og disponeringer		934 135	838 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	17 899 908	18 438 636
Sum varige driftsmidler		17 899 908	18 438 636
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 612 649	2 888 148
Sum finansielle anleggsmidler		3 612 649	2 888 148
Sum anleggsmidler		21 512 557	21 326 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6
Andre fordringer		8 273	7 348
Sum fordringer		8 273	7 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			121 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			121 476
Sum omløpsmidler		8 273	128 830
SUM EIENDELER		21 520 830	21 455 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 951 142	1 017 007
Sum opptjent egenkapital		1 951 142	1 017 007
Sum egenkapital		2 451 142	1 517 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 506 000	19 431 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 506 000	19 431 000
Sum langsiktig gjeld		18 506 000	19 431 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 584	
Leverandørgjeld		45 648	15 889
Betalbar skatt	2	322 462	290 708
Skyldig offentlige avgifter		108 877	107 752
Annen kortsiktig gjeld		58 117	93 258
Sum kortsiktig gjeld		563 688	507 607
Sum gjeld		19 069 688	19 938 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 520 830	21 455 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451223

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 292 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN AS
Forretningsadresse: Bævergrendveien 324
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Thomas Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 913 292 766
SENTRUMSVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 604 504	2 560 788
Andre driftsinntekter			5
Sum inntekter		2 604 504	2 560 793
Kostnader			
Varekostnad		184 135	176 090
Avskrivning på varige driftsmidler	1	538 728	538 728
Annen driftskostnad		26 172	32 325
Sum kostnader		749 035	747 143
Driftsresultat		1 855 469	1 813 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 842	88 148
Annen renteinntekt			393
Sum finansinntekter		108 842	88 541
Annen rentekostnad		707 714	773 063
Sum finanskostnader		707 714	773 063
Netto finans		-598 872	-684 522
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	322 462	290 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		934 135	838 421
Årsresultat		934 135	838 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		934 135	838 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		934 135	838 421
Sum overføringer og disponeringer		934 135	838 421



Organisasjonsnr: 913 292 766
SENTRUMSVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	17 899 908	18 438 636
Sum varige driftsmidler		17 899 908	18 438 636

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	3 612 649	2 888 148
Sum finansielle anleggsmidler		3 612 649	2 888 148

Sum anleggsmidler		21 512 557	21 326 784
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6
Andre fordringer		8 273	7 348
Sum fordringer		8 273	7 354

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			121 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			121 476

Sum omløpsmidler		8 273	128 830
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		21 520 830	21 455 614
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 951 142	1 017 007
Sum opptjent egenkapital		1 951 142	1 017 007



Sum egenkapital	2 451 142	1 517 007
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	18 506 000	19 431 000
Sum annen langsiktig gjeld	18 506 000	19 431 000
Sum langsiktig gjeld	18 506 000	19 431 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	28 584	
Leverandørgjeld	45 648	15 889
Betalbar skatt	2	290 708
Skyldig offentlige avgifter	108 877	107 752
Annen kortsiktig gjeld	58 117	93 258
Sum kortsiktig gjeld	563 688	507 607
Sum gjeld	19 069 688	19 938 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 520 830	21 455 614



Organisasjonsnr: 913 292 766
SENTRUMSVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sentrumsveien AS**

Org. nummer: 913292766

Pemso Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-0HTUT-3KPYE-WMMKT-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 604 504	2 560 788
Andre driftsinntekter		0	5
Sum driftsinntekter		2 604 504	2 560 793
Driftskostnader			
Varekostnad		184 135	176 090
Avskrivning på varige driftsmidler	1	538 728	538 728
Annen driftskostnad		26 172	32 325
Sum driftskostnader		749 035	747 143
Driftsresultat		1 855 469	1 813 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 842	88 148
Renteinntekt		0	393
Rentekostnad		707 714	773 063
Netto finansposter		-598 872	-684 522
Ordinært resultat før skattekostnad		1 256 597	1 129 129
Skattekostnad på ordinært resultat	2	322 462	290 708
ÅRSRESULTAT		934 135	838 421
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		934 135	838 421
Sum overføringer og disponeringer		934 135	838 421

Penneo Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-OHTUT-3KPYE-VMMKT-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	17 899 908	18 438 636
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 612 649	2 888 148
Sum anleggsmidler		21 512 557	21 326 784
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6
Andre fordringer		8 273	7 348
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	121 476
Sum omløpsmidler		8 273	128 830
SUM EIENDELER		21 520 830	21 455 614

Pemneo Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-OHTUT-3KPYE-WMMKT-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 951 142	1 017 007
Sum egenkapital		2 451 142	1 517 007
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 506 000	19 431 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 506 000	19 431 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 584	0
Leverandørgjeld		45 648	15 889
Betalbar skatt	2	322 462	290 708
Skyldig offentlige avgifter		108 877	107 752
Annen kortsiktig gjeld		58 117	93 258
Sum kortsiktig gjeld		563 688	507 607
Sum gjeld		19 069 688	19 938 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 520 830	21 455 614

Kongsberg den 13. mai 2022

Nils Thomas Lien
Styrets leder

Iver Spiten
styremedlem

Nicolay Hostvedt Spiten
styremedlem/daglig leder

Signerens elektronisk



Sentrumsveien AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pemneo Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-0HTUT-3KPYE-VMMKT-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 712 077
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 712 077
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 273 442
+ Ordinære avskrivninger	538 728
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 812 170
Balanseført verdi pr 31/12	17 899 908
Prosentstøt for ord.avskr	1-10

Pemneo Dokumentnøkkel: E3JX-H7ULN-0HTUT-3KPYE-VMMKT-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Noter 2021

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	1 256 597
Permanente og andre forskjeller	1 047
Endring i midlertidige forskjeller	208 091
= Inntekt	1 465 735

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	322 462
= Ordinær skattekostnad	322 462

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	322 462
= Betalbar skatt i balansen	322 462

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-556 364	-348 273
Sum negative forskjeller	556 364	348 273
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-556 364	-348 273
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Selskapet har valgt å ikke oppføre utsatt skattefordel på kr. 122 400,- ihht til god regnskapskikk.

Pemneo Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-0HTUT-3KPYE-VMMK7-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Noter 2021

Note 3 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	3 612 649	2 888 148
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	14 574 750	15 499 750

Pantsettelse

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	18 506 000	19 431 000

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	17 899 908	18 438 636
--------------	------------	------------

Sum pantsatte eiendeler	17 899 908	18 438 636
--------------------------------	-------------------	-------------------

Selskapet har inngått avtale om realkausjon hvor søsterselskapet har pant i selskapets eiendeler med kr. 32 000 000.

Markedsverdi eiendom er betydelig høyere enn bokført verdi.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	3 612 649	2 888 148
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Renteinntekter fra konsernselskaper	108 842	

Pemneo Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-OHTUT-3KPYE-VMMKT-7Z3EN



Sentrumsveien AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	1 017 007	1 517 007
Tilført fra årsresultat	0	934 135	934 135
Pr 31.12.	500 000	1 951 142	2 451 142

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Krokstad Handelseiendom AS, styrets leder	500

Note 6 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Pemneo Dokumentnøkkel: E3ZX-H7ULN-0HTUT-3KPYE-WMMKT-7Z3EN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iver Spiten

Styremedlem

På vegne av: Sentrumsveien AS

Serienummer: 9578-5997-4-4231350

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-05-19 05:01:11 UTC



Nils Thomas Lien

Styreleder

På vegne av: Sentrumsveien AS

Serienummer: 9578-5997-4-185427

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-19 06:18:28 UTC



Nicolay Hostvedt Spiten

Daglig leder

På vegne av: Sentrumsveien AS

Serienummer: 9578-5997-4-1511476

IP: 151.237.xxx.xxx

2022-05-21 16:38:07 UTC



Nicolay Hostvedt Spiten

Styremedlem

På vegne av: Sentrumsveien AS

Serienummer: 9578-5997-4-1511476

IP: 151.237.xxx.xxx

2022-05-21 16:38:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3JZX-H7ULN-0HTUT-3KPYE-VMMK7-7Z3EN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Sentrumsveien AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sentrumsveien AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 934 135. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 13. mai 2022
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor

Signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkket: 7YKJ5-EUYWW-SJFF3-AZJL-7YGO1-44IG8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Merethe Hole

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-1128472

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-21 20:50:13 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 7YKJS-EUYWW-SJFF3-AZJL-7YGO1-4IG8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>