



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 149 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKØYEN PARALLELLINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Klaveness Marine Holding AS
Harbitzalléen 2A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Elvebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	11 074	
Sum kostnader		11 074	0
Driftsresultat		-11 074	0
Annen rentekostnad		20 506	
Sum finanskostnader		20 506	
Netto finans		-20 506	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 580	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 580	0
Årsresultat		-31 580	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 580	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-31 580	
Sum overføringer og disponeringer		-31 580	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 930 444	
Sum finansielle anleggsmidler		6 930 444	
Sum anleggsmidler		6 930 444	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 912	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 912	
Sum omløpsmidler		542 912	0
SUM EIENDELER		7 473 356	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	4 190 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		4 184 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	31 580	
Sum opptjent egenkapital		-31 580	
Sum egenkapital		4 152 850	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 319 233	
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 233	
Sum langsiktig gjeld		3 319 233	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 272	
Sum kortsiktig gjeld		1 272	
Sum gjeld		3 320 506	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 473 356	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 797150

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 149 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKØYEN PARALLELLINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Klaveness Marine Holding AS
Harbitzalléen 2A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Elvebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 149 583
SKØYEN PARALLELLINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	11 074	
Sum kostnader		11 074	0
Driftsresultat		-11 074	0
Annen rentekostnad		20 506	
Sum finanskostnader		20 506	
Netto finans		-20 506	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 580	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 580	0
Årsresultat		-31 580	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 580	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-31 580	
Sum overføringer og disponeringer		-31 580	



Organisasjonsnr: 927 149 583
SKØYEN PARALLELLINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

6

6 930 444

Sum finansielle
anleggsmidler

6 930 444

Sum anleggsmidler

6 930 444

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

542 912

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

542 912

Sum omløpsmidler

542 912

0

SUM EIENDELER

7 473 356

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,7

4 190 000

Annen innskutt egenkapital

5

-5 570

Sum innskutt egenkapital

4 184 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

31 580

Sum opptjent egenkapital

-31 580

Sum egenkapital

4 152 850

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

8

3 319 233

Sum annen langsiktig gjeld

3 319 233

Sum langsiktig gjeld

3 319 233

0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 272	
Sum kortsiktig gjeld	1 272	
Sum gjeld	3 320 506	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 473 356	0



Organisasjonsnr: 927 149 583
SKØYEN PARALLELLINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skøyen Parallelinvest AS**

Organisasjonsnr. 927149583

Penneo Dokumentnøkkel: 143LH-8HL2E-FE3HX-YENYT-E1156-1EE05

Utarbeidet av:
Amesto Accounthouse AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Smeltedigelen 1
0195 OSLO



Skøyen Parallellinvest AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2,3	11 074
Sum driftskostnader		11 074
DRIFTSRESULTAT		(11 074)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		20 506
Sum finanskostnader		20 506
NETTO FINANSPOSTER		(20 506)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(31 580)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0
ORDINÆRT RESULTAT		(31 580)
ÅRSRESULTAT		(31 580)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Frømføring av udekket tap	5	(31 580)
SUM OVERF. OG DISP.		(31 580)

Penneo Dokumentnøkkel: 143LH-8HL2E-FE3HX-YENYT-E11-56-1EE0S

Årsregnskap for Skøyen Parallellinvest AS

Organisasjonsnr. 927149583



Skøyen Parallellinvest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 930 445
Sum finansielle anleggsmidler		6 930 445
SUM ANLEGGSMIDLER		6 930 445
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		542 912
SUM OMLØPSMIDLER		542 912
SUM EIENDELER		7 473 356
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5,7	4 190 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		4 184 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	(31 580)
Sum opptjent egenkapital		(31 580)
SUM EGENKAPITAL		4 152 850
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 319 233
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 233
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 319 233
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		1 272
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 272
SUM GJELD		3 320 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 473 356

Oslo, 21.06.2022

Carl Arnhold Johansen
Styrets leder

Henrik Romero Falch
Styremedlem

Henrik Lund
Styremedlem

Årsregnskap for Skøyen Parallellinvest AS

Organisasjonsnr. 927149583

Penneo Dokumentnøkkel: 143LH-8HL2E-FE3HX-YENWT-E1156-1EE05



Skøyen Parallellinvest AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De viktigste regnskapsprinsippene som selskapet følger er beskrevet nedenfor.

KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld inkluderer poster som forfaller inntil ett år fra regnskapsårets utløp sammen med poster som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp som relateres til arbeidssyklusen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk og fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Gjeld med forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp er klassifisert som kortsiktig. All annen gjeld, inkludert første års avdrag på langsiktig gjeld, er klassifisert som langsiktig.

VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktige fordringer gjelder arbeidssyklusen og består av kundefordringer, andre kortsiktige fordringer, og forskuddsbetalinger. For ytterligere informasjon om vurdering av fordringer, se prinsippet "Fordringer".

Lån

Lån bokføres til kostpris som er virkelig verdi av mottatt lån (brutto lånebeløp) med fradrag for opptakskostnader.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, og forutsetter at det gis opplysninger om usikre forpliktelser på balansedagen. Fremtidige faktiske tall vil avvike fra disse estimatene. Betenåede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende. Selskapet benytter estimater og forutsetninger i forbindelse med fastsettelse av virkelig verdi ved nedskrivningsvurderinger av selskapets eiendeler.

PRINSIPPER FOR INNTEKTSFØRINGSPRINSIPPER

Selskapets inntekter genereres i hovedsak av investeringer i selskaper som eier skip enten direkte eller via andre selskaper, samt investeringer i markedsbaserte aksjer og "private equity" fond.

PRINSIPPER FOR KOSTNADSFØRING

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Ved regnskapsføring av prosjekter som er påbegynt, men ikke avsluttet før regnskapsavslutning, er kostnader periodisert etter andel påløpt.

Det avsettes for urealisert tap dersom det er sannsynlig at slikt tap vil oppstå.

INVESTINGER I AKSJER OG AKSEFOND, OBLIGASJONER, SERTIFIKATER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Finansielle omløpsmidler som aksjer, obligasjoner og sertifikater som er notert på børs eller tilsvarende autorisert markedsplass, som er inkludert i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, og som har god eierspredning og likviditet, blir vurdert til markedsverdi. Kortsiktige likvide investeringer definert som kontantekvivalenter er finansielle instrumenter som enkelt kan gjøres om til kontanter og som har løpetid kortere enn 3 måneder. Øvrige finansielle omløpsmidler betraktes hver for seg og vurderes til det laveste av kost og virkelig verdi.

Langsiktige finansielle investeringer vurderes til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Utdeling av innskutt egenkapital, samt utdeling av opptjent egenkapital før egen eierperiode, blir ført som reduksjon av investeringens anskaffelseskost.

Ved salg av aksjer blir inngangsverdien tilordnet etter FIFO prinsippet (først inn, først ut).

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt-/ skattefordel. Eventuelle justeringer av tidligere års skatteberegning kostnadsføres innværende år. Årets betalbare skatt er skatteutgiften som forfaller til betaling som følge av periodens skattemessige resultat. Den utsatte skatten representerer den skatten som påhviler årets og tidligere års resultater på balansetidspunktet og som kommer til betaling i senere perioder. Den utsatte skattefordelen representerer skatt som allerede er betalt, men som ikke er kostnadsført regnskapsmessig, samt fremtidig skattebesparelse knyttet til underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22 % av verdien av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode og innenfor samme skatteregime, er utlignet. Se skattemote for nærmere spesifikasjon og vurdering av midlertidige forskjeller. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



VALUTA

Selskapets regnskapsvaluta og funksjonelle valuta er NOK.

Transaksjoner i utenlandsk valuta blir omregnet til regnskapsvaluta ved bruk av valutakurs på transaksjonstidspunktet. Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta blir omregnet til regnskapsvaluta ved bruk av valutakurs på balansedagen. Valutadifferanser som oppstår ved omregning til regnskapsvaluta resultatføres under finansposter. Øvrige eiendeler og gjeld som er målt til historisk kost i utenlandsk valuta blir omregnet til regnskapsvaluta ved bruk av historisk valutakurs. Øvrige eiendeler og gjeld som måles til virkelig verdi er omregnet til regnskapsvaluta ved bruk av valutakurs på tidspunkt for fastsettelse av virkelig verdi. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs.

FORDRINGER

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

NÆRSTÅENDE PARTER

Parter anses å være nærstående hvis en part har mulighet til direkte eller indirekte å kontrollere den annen part eller har betydelig påvirkningsmulighet ovenfor den annen part med hensyn til finansielle og driftsmessige beslutninger. Parter er også nærstående hvis de er underlagt felles kontroll eller er under felles betydelig påvirkning. Nærstående parter er selskap innen konsernet og morselskabets eiere.

Transaksjoner mellom nærstående parter er gjort til markedspriser (armlengdeprinsippet) i henhold til etablerte avtaler og prinsipper.

For langsiktige mellomværende mellom selskaper som inngår i Klaveness Marine Holding Konsern blir det beregnet rente i henhold til armlengdes prinsipp. Det tas utgangspunkt i en flytende rente (eksempelvis 3 mnd NIBOR / LIBOR evt 6 mnd NIBOR / LIBOR). Mellom selskaper som er heleide av Klaveness Marine Holding AS eller andre selskaper som inngår som heleide selskaper i konsernet, tillegges en margin på flytende rente avhengig av formålet med lånet. Marginen fastsettes normalt til konsernets fundingkostnad. For lån til selskaper som ikke er heleide av selskaper som inngår i Klaveness Marine Holding Konsern, gjøres en vurdering/prising av risiko (med utgangspunkt i eksterne fundingkostnader dersom tilgjengelig).

For mellomværende mellom nærstående og selskaper som inngår i Klaveness Marine Holding Konsern, blir det beregnet rente i henhold til armlengdes prinsipp. Med nærstående menes her personer eller selskaper som direkte eller indirekte har et eierskap i Klaveness Marine Holding, eller som har en tilknytning til disse. Normalt sett tas det utgangspunkt i en flytende rente (eksempelvis 3 eller 6 mnd NIBOR). Det tillegges en margin avhengig av formålet med lånet, risiko og forventet løpetid på lånet. For avtaler som ikke baseres på flytende rente, legges det til grunn en fastrente tilsvarende det rentenivået som gjelder forøvrig i markedet under samme vilkår, på tidspunktet for inngåelse av låneavtale.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Eiendeler og gjeld oppført i balansen kan være regnskapsført basert på antakelser og usikre forhold. Hendelser etter balansedagen som tilfører selskapet ny informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen, og som underbygger en fornyet vurdering av en eiendels- eller gjeldspost, reflekteres i årsregnskapet. Eksempler på hendelser etter balansedagen kan være domsavgjørelse av rettslig tvist, kunders faktiske betalingshistorikk, endelig beregning av bonuser eller annen resultatavhengig kompensasjon. Hendelser etter balansedagen presenteres i en egen detaljnote til årsregnskapet dersom vesentlige forhold har oppstått.



Skøyen Parallellinvest AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

Note 3 - Godtgjørelse til revisor

	2021
Andre tjenester	10 250
Sum	10 250

Note 4 - SKATT

A. SKATTEKOSTNAD

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:

	2021
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
Sum årets skattekostnad	0

B. ÅRETS SKATTEGRUNNLAG - ÅRETS BETALBARE SKATT

	2021
Årsresultat før skatt	-31 580
Permanente forskjeller (netto)	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	0
Til fremførbart underskudd	37 150
Sum skattegrunnlag	0

C. AVSTEMMING SKATTEKOSTNAD:

Ordinært resultat før skatt	-31 580
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-6 948
Skatteeffekt permanent forskjeller	-1 225
Effekt av midlertidige forskjeller som ikke inngår i inntektsskatt	8 173
Sum årets skattekostnad	0

* Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

D. SPESIFIKASJON AV SKATTEEFFEKTEN AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER:

Skatt av fremførbart underskudd	8 173
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-8 173
Skatt av midlertidige forskjeller	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 12.04.2021	3 790 000	-5 570	0	3 784 430
Emisjon ved utstedelse av nye aksjer	400 000	0	0	400 000
Årsresultat	0	0	-31 580	-31 580
Egenkapital 31.12.2021	4 190 000	-5 570	-31 580	4 152 850

Penneo Dokumentnøkkel: 143LH-8HLZE-FE3HX-YENWT-E1156-1EE0S



Note 6 - Eierandeler i datterselskaper og tilknyttet selskap

Investering i aksjer

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Investert beløp	Bokført verdi
Næstved Retail Park AS	Oslo	2,0 %	2,0 %	156 670	156 670
UREM Real Estate Fund 1 AS	Oslo	2,0 %	2,0 %	2 539 942	2 539 942
Aeternum Capital AS	Oslo	0,5 %	0,5 %	3 000 000	3 000 000
Norlog II AB	Göteborg	0,1 %	0,1 %	156 422	156 422
Sum aksjeinvesteringer				5 853 034	5 853 034

Investeringer i Private Equity

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Investert beløp	Bokført verdi
Argentum 2020 IS	Bergen	0,5 %	0,5 %	1 077 410	1 077 410
Sum Private Equity				1 077 410	1 077 410

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av 4 190 aksjer pålydende kr 1 000. Total aksjekapital er kr 4 190 000.

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall aksjer	Eierandel
HEFROS Invest AS	452	10,8 %
SOLU Capital AS	448	10,7 %
Skallum Invest AS	448	10,7 %
OCA Equity Partners AS	448	10,7 %
Frogndahl AS	448	10,7 %
Aeternum AS	448	10,7 %
Adrian & Co. AS	448	10,7 %
Sunshine Invest AS	400	9,5 %
Asgeir Eivebakk	336	8,0 %
Bilbo AS	224	5,3 %
Eisabeth Andersen	50	1,2 %
Marianne Sølvang	40	1,0 %
Totalt antall aksjer	4 190	100 %

Note 8 - Annen langsiktig gjeld

Aksjonærene har stilt sine aksjer i selskapet som sikkerhet for et langsiktig lån fra Klaveness Marine Finance AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Lund

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-853364

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 07:02:58 UTC



Carl Arnold Johansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-879121

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 07:14:38 UTC



Henrik Romero Falch

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1674928

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-22 12:40:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 143LH-8HL2E-FE3HX-YENWT-E1156-1EE0S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skøyen Parallellinvest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skøyen Parallellinvest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trond Stian Nyteveit
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HPLUP-2UB4E-EGNJC-FEKCD-3M4WA-AE175



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Stian Nytveit

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-26 14:27:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HPLUP-2UB4E-EGNJC-FEKCD-3N4WA-AEJ75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>