



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 707 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OM BAKKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Lomovegen 9  
2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	66 431 635	66 941 948
Annen driftsinntekt		167 688	178 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 599 323</b>	<b>67 119 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 204 024	28 699 378
Lønnskostnad	3	26 249 477	25 540 355
Avskrivning	4	637 145	755 731
Annen driftskostnad	3	5 292 866	5 501 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 383 512</b>	<b>60 496 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 215 811</b>	<b>6 623 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		126 955	91 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 955</b>	<b>91 358</b>
Annen finanskostnad		9 038	281 963
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 038</b>	<b>281 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117 917</b>	<b>-190 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 333 728</b>	<b>6 432 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	513 421	1 477 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 820 307</b>	<b>4 954 725</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 820 307</b>	<b>4 954 725</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	9	600 000	
Overføringer annen egenkapital	9	1 220 307	4 954 725
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 820 307</b>	<b>4 954 725</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5	403 072	305 460
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>403 072</b>	<b>305 460</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	163 962	209 719
Maskiner og anlegg	4, 6	1 059 014	1 669 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 6	138 904	149 479
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 361 880</b>	<b>2 028 855</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		360 000	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>360 000</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 124 952</b>	<b>2 334 315</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>1 173 273</b>	<b>1 152 562</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	2, 6	13 983 467	10 585 273
Andre fordringer	6	1 228 047	1 444 738
<b>Sum krav</b>		<b>15 211 514</b>	<b>12 030 011</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>	7	<b>3 819 744</b>	<b>9 351 710</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>20 204 531</b>	<b>22 534 283</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 329 483</b>	<b>24 868 598</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	153 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	7 606 529	9 160 182
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>7 606 529</b>	<b>9 160 182</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>7 906 529</b>	<b>9 313 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 339 414	7 302 380
Betalbar skatt	5	611 033	381 920
Skyldige offentlige avgifter	7	4 986 035	3 169 177
Annen kortsiktig gjeld	2, 6, 9	4 486 472	4 701 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 422 954</b>	<b>15 555 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 422 954</b>	<b>15 555 416</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 329 483</b>	<b>24 868 598</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 314779

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 707 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OM BAKKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Lomovegen 9  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 966 707 496  
OM BAKKEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	66 431 635	66 941 948
Annen driftsinntekt		167 688	178 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 599 323</b>	<b>67 119 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 204 024	28 699 378
Lønnskostnad	3	26 249 477	25 540 355
Avskrivning	4	637 145	755 731
Annen driftskostnad	3	5 292 866	5 501 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 383 512</b>	<b>60 496 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 215 811</b>	<b>6 623 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		126 955	91 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 955</b>	<b>91 358</b>
Annen finanskostnad		9 038	281 963
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 038</b>	<b>281 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117 917</b>	<b>-190 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	<b>513 421</b>	<b>1 477 980</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 820 307</b>	<b>4 954 725</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 820 307</b>	<b>4 954 725</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	9	600 000	
Overføringer annen egenkapital	9	1 220 307	4 954 725
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 820 307</b>	<b>4 954 725</b>



Organisasjonsnr: 966 707 496  
OM BAKKEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5	403 072	305 460
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>403 072</b>	<b>305 460</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	163 962	209 719
Maskiner og anlegg	4, 6	1 059 014	1 669 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 6	138 904	149 479
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 361 880</b>	<b>2 028 855</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		360 000	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>360 000</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 124 952</b>	<b>2 334 315</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	1 173 273	1 152 562
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	2, 6	13 983 467	10 585 273
Andre fordringer	6	1 228 047	1 444 738
<b>Sum krav</b>		<b>15 211 514</b>	<b>12 030 011</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	7	3 819 744	9 351 710
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>20 204 531</b>	<b>22 534 283</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 329 483</b>	<b>24 868 598</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	153 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>153 000</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	7 606 529	9 160 182
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>7 606 529</b>	<b>9 160 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 906 529</b>	<b>9 313 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 339 414	7 302 380
Betalbar skatt	5	611 033	381 920
Skyldige offentlige avgifter	7	4 986 035	3 169 177
Annen kortsiktig gjeld	2, 6, 9	4 486 472	4 701 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 422 954</b>	<b>15 555 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 422 954</b>	<b>15 555 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 329 483</b>	<b>24 868 598</b>



Organisasjonsnr: 966 707 496  
OM BAKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jpe Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Perab Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bergmo Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	300.00	100.00%	

Note  
3

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22440389.00	21882675.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2578965.00	2554408.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	576334.00	620960.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	653789.00	482314.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26249477.00	25540357.00

Selskapet er pliktig til å ha, og har inngått pensjonsavtale i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
38.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta  
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i OM Bakken Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OM Bakken Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 20. februar 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Linda W. Aspeslåen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CSPBE-1QE8W-E6CWM-35VEZ-XM406-2UX3E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aspeslåen, Linda T W

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-322185

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-20 14:22:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSPBE-1QE8W-E6CWM-3SVEZ-XM406-2UX3E

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



OM Bakken Bygg AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 2MEDX-K7JNK-5DPL7-UAB77-1FJJ-QBSFD



## OM Bakken Bygg AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	66 431 635	66 941 948
Annen driftsinntekt		167 688	178 000
Sum driftsinntekter		<u>66 599 323</u>	<u>67 119 948</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		32 204 024	28 699 378
Lønnskostnad	3	26 249 477	25 540 355
Avskrivning	4	637 145	755 731
Annen driftskostnad	3	5 292 866	5 501 174
Sum driftskostnader		<u>64 383 512</u>	<u>60 496 638</u>
Driftsresultat		<u>2 215 811</u>	<u>6 623 310</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		126 955	91 358
Annen finanskostnad		9 038	281 963
Netto finansposter		<u>117 917</u>	<u>-190 605</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 333 728</u>	<u>6 432 705</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>513 421</u>	<u>1 477 980</u>
Årsresultat		<u>1 820 307</u>	<u>4 954 725</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	600 000	0
Overføringer annen egenkapital	9	<u>1 220 307</u>	<u>4 954 725</u>
Sum disponert		<u>1 820 307</u>	<u>4 954 725</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2MEDX-K7JNK-SDPL7-UAB77-1FJJ-QBSFD



## OM Bakken Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	403 072	305 460
Sum immaterielle eiendeler		403 072	305 460
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	163 962	209 719
Maskiner og anlegg	4, 6	1 059 014	1 669 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 6	138 904	149 479
Sum varige driftsmidler		1 361 880	2 028 855
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		360 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		360 000	0
Sum anleggsmidler		2 124 952	2 334 315
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	1 173 273	1 152 562
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 6	13 983 467	10 585 273
Andre fordringer	6	1 228 047	1 444 738
Sum fordringer		15 211 514	12 030 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 819 744	9 351 710
Sum omløpsmidler		20 204 531	22 534 283
Sum eiendeler		22 329 483	24 868 598

Pennco Dokumentnøkkel: 2MEDX-K7JNK-SDPL7-UAB77-1FJJ-QBSFD



## OM Bakken Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	153 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	153 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	7 606 529	9 160 182
Sum opptjent egenkapital		7 606 529	9 160 182
Sum egenkapital		7 906 529	9 313 182
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 339 414	7 302 380
Betalbar skatt	5	611 033	381 920
Skyldige offentlige avgifter	7	4 986 035	3 169 177
Annen kortsiktig gjeld	2, 6, 9	4 486 472	4 701 939
Sum kortsiktig gjeld		14 422 954	15 555 416
Sum gjeld		14 422 954	15 555 416
Sum egenkapital og gjeld		22 329 483	24 868 598

31. desember 2024  
Vinstra, 20. februar 2025

Odd Magne Sletten  
Styreleder

Jan Petter Eide  
daglig leder/styremedlem

Per Arne Bakken  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 2MEDX-K7JNK-SDPL7-UAB77-1FJJ-QBSFD



## OM Bakken Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter på langsiktige prosjekter skjer etter prinsippet om løpende avregning. Øvrige varer og arbeid inntektsføres på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomter for videresalg er vurdert til anskaffelseskost.

##### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med beregnet framdrift. Dersom utfallet av kontrakten ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste.

For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Framdrift beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til totale forventede tilvirkningskostnader.

Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## OM Bakken Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2024	2023
Tilvirkningskontrakter under utførelse	1 927 442	6 433 912
Kostnader knyttet til tilvirkningskontrakter under utførelse	1 927 442	6 433 912
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	914 674	6 348 247
Påløpte kostnader	-154 260	-1 046 182

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. Tilvirkningskontrakter under utførelse er akkumulerte inntekter og kostnader for alle igangværende prosjekter pr. 31.12.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall årsverk, lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	22 440 389	21 882 675
Arbeidsgiveravgift	2 578 965	2 554 408
Pensjonskostnader	576 334	620 960
Andre ytelser	653 789	482 314
Sum	<u>26 249 477</u>	<u>25 540 357</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 38 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha, og har inngått pensjonsavtale i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	413 284	8 543 277	302 339	9 258 900
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	29 000	29 000
Avgang til kostpris	0	-415 092	0	-415 092
Anskaffelseskost 31.12.	<u>413 284</u>	<u>8 128 185</u>	<u>331 339</u>	<u>8 872 808</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-249 322	-7 425 434	-192 434	-7 867 190
Rev.avskr. solgte dr.m. 31.12.	0	356 262	0	356 262
Balanseført pr. 31.12.	<u>163 962</u>	<u>1 059 013</u>	<u>138 905</u>	<u>1 361 880</u>
Årets avskrivninger	45 757	551 814	39 574	637 145
Økonomisk levetid	5 år	3 - 7 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## OM Bakken Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	611 033	381 920
Endring utsatt skatt	-97 612	1 096 060
Årets totale skattekostnad	<u>513 421</u>	<u>1 477 980</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 333 728	6 432 705
Permanente forskjeller	0	12 391
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	273 000
Endring i midlertidige forskjeller	443 694	2 164 792
Alminnelig inntekt	2 777 422	8 882 888
Anvendt fremførbart underskudd	0	-7 146 890
Årets skattegrunnlag	<u>2 777 422</u>	<u>1 735 998</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	611 033	381 920
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2024</b>	 <b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-620 469	-713 268
Utestående fordringer	48 322	594 815
Regnskapsmessige avsetninger	-1 260 000	-1 270 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 832 147</u>	<u>-1 388 453</u>
 Utsatt skattefordel, 22% for begge år	 -403 072	 -305 460

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

Trekkrettigheter på kassekredittkonto med kr 1.260.000 pr. 31.12.

Varelager pålydende kr 5.000.000, driftstilbehør kr 1.000.000 og factoring kr 1.000.000 er stilt som sikkerhet.

Selskapets garantiansvar er dekket gjennom forsikringer. I tillegg er det avsatt kr 1.260.000 til dekning av fremtidige garantiforpliktelser på avsluttede prosjekter.

#### Note 7 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetreksmidler utgjør	1 256 928

Penneo Dokumentnøkkel: 2MEDX-K7JNK-5DPL7-UAB77-1FJJ-QBSFD



## OM Bakken Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Utbytteandel
Jpe Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Perab Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Bergmo Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	153 000	9 160 182	9 313 182
Årsresultat	0	1 820 307	1 820 307
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Kontantinnskudd	93 000	0	93 000
Nedsettelse av aksjekapital	-84 000	-2 636 000	-2 720 000
Andre endringer	138 000	-138 000	0
Egenkapital 31.12.	300 000	7 606 489	7 906 489

Aksjekapitalen er satt ned med kr 84.000 den 7.5.24.

Forhøyelse av aksjekapital ved fondseminsjon kr 138.000 den 30.08.24. Innbetalt aksjekapital kr 93.000 den 04.12.24



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Eide, Jan Petter

Styremedlem

På vegne av: OM Bakken Bygg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1346679

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-02-20 13:34:42 UTC



### Eide, Jan Petter

Daglig leder

På vegne av: OM Bakken Bygg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1346679

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-02-20 13:34:42 UTC



### Sletten, Odd Magne

Styreleder

På vegne av: OM Bakken Bygg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-658191

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-02-20 13:38:17 UTC



### Bakken, Per Arne

Styremedlem

På vegne av: OM Bakken Bygg AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-335218

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-02-20 13:42:45 UTC



Penneo Dokument tittel: 2MEDX-K7JNK-SDPL7-UAB77-1FJJ-QBSFD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.