



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 195 933  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRAGERNES STRAND HUS 11  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ingar Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	1 657 728	1 596 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 657 728</b>	<b>1 596 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	72 612	74 165
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10	1 553 670	1 844 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 626 282</b>	<b>1 918 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 446</b>	<b>-321 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 650	15 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 650</b>	<b>15 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 650</b>	<b>15 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 096</b>	<b>-306 047</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 096</b>	<b>-306 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 097</b>	<b>-306 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		39 097	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-306 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 097</b>	<b>-306 047</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	12	1 228 655	1 224 714
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 228 655</b>	<b>1 224 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 228 655</b>	<b>1 224 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 206	15 085
Andre fordringer	11	206 628	126 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 834</b>	<b>141 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 047	1 050 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 037 047</b>	<b>1 050 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 245 881</b>	<b>1 192 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 536</b>	<b>2 416 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 252 016	2 212 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 252 016</b>	<b>2 212 919</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>2 252 017</b>	<b>2 212 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 534	123 676
Annen kortsiktig gjeld	13	63 986	80 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 520</b>	<b>203 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 520</b>	<b>203 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 474 536</b>	<b>2 416 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 195 933  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRAGERNES STRAND HUS 11  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ingar Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 995 195 933  
SAMEIET BRAGERNES STRAND HUS 11

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	1 657 728	1 596 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 657 728</b>	<b>1 596 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	72 612	74 165
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	1 553 670	1 844 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 626 282</b>	<b>1 918 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 446</b>	<b>-321 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 650	15 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 650</b>	<b>15 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 650</b>	<b>15 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 096</b>	<b>-306 047</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 096</b>	<b>-306 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 097</b>	<b>-306 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		39 097	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-306 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 097</b>	<b>-306 047</b>



Organisasjonsnr: 995 195 933  
SAMEIET BRAGERNES STRAND HUS 11

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	12	1 228 655	1 224 714
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 228 655</b>	<b>1 224 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 228 655</b>	<b>1 224 714</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		2 206	15 085
Andre fordringer	11	206 628	126 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 834</b>	<b>141 488</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 047	1 050 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 037 047</b>	<b>1 050 649</b>

##### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 245 881</b>	<b>1 192 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 536</b>	<b>2 416 851</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 252 016	2 212 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 252 016</b>	<b>2 212 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>2 252 017</b>	<b>2 212 919</b>

##### Sum langsiktig gjeld

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		158 534	123 676
Annen kortsiktig gjeld	13	63 986	80 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 520</b>	<b>203 932</b>



Sum gjeld	222 520	203 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 474 536	2 416 851



Organisasjonsnr: 995 195 933  
SAMEIET BRAGERNES STRAND HUS 11

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note  
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styret	0.00	0.00	65000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

styrehonorar

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap Sameiet Bragernes Strand 11 - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde fellesutgifter	1	1 342 452	1 287 240	1 342 308	1 342 308
Andre inntekter	2	315 276	309 636	320 352	315 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 657 728</b>	<b>1 596 876</b>	<b>1 662 660</b>	<b>1 657 584</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	3	7 612	9 165	9 165	10 249
Styrehonorar	4	65 000	65 000	65 000	65 000
Revisjonshonorar	5	4 894	4 740	4 894	4 835
Honorar forretningsfører		84 732	82 026	84 733	86 597
Vedlikehold	6	483 820	565 272	471 600	482 600
Kjøp av tjenester	7	174 278	175 058	167 250	152 250
Tv/bredbånd		171 140	168 066	184 465	176 274
Forsikringer		64 479	64 229	78 000	58 166
Kommunale avgifter	8	146 447	141 616	135 596	138 567
Strøm og annen energi	9	392 401	620 686	498 604	496 604
Andre driftskostnader	10	31 479	22 590	22 000	23 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 626 281</b>	<b>1 918 448</b>	<b>1 721 307</b>	<b>1 694 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 447</b>	<b>-321 572</b>	<b>-58 647</b>	<b>-36 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		7 650	15 525	7 500	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>7 650</b>	<b>15 525</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>39 097</b>	<b>-306 047</b>	<b>-51 147</b>	<b>-36 558</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		0	-306 047	0	0
Overført vedlikeholdsfond		39 097	0	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-39 097</b>	<b>306 047</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse - Sameiet Bragernes Strand 11 - 2020-12

	Note	År 2020	År 2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Bankinnskudd øremerket til vedlikehold	12	1 228 655	1 224 714
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 228 655</b>	<b>1 224 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		2 206	15 085
Andre fordringer	11	206 628	126 403
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		1 037 047	1 050 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 245 881</b>	<b>1 192 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 536</b>	<b>2 416 851</b>

klientnr. 536 Sameiet Bragernes Strand 11 org.nr. 995195933



## Balanse - Sameiet Bragernes Strand 11 - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		1 012 919	1 012 919
Vedilkeholdsfond		1 239 097	1 200 000
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>2 252 017</b>	<b>2 212 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		1 734	0
Leverandørgjeld		158 534	123 676
Annen kortsiktig gjeld	13	62 252	80 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 520</b>	<b>203 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>222 520</b>	<b>203 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 474 536</b>	<b>2 416 851</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
John Ingar Danielsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Torill Haugen Andersen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjetil Sveen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eli Gjøen  
Styremedlem

klientnr. 536 Sameiet Bragernes Strand 11 org.nr. 995195933



## Noter Sameiet Bragernes Strand 11

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	Ar 2020
3600 Innkrevde felleskostnader	842 208
3601 Leieinntekter garasjer	93 600
3604 Fjernvarme	406 644
<b>Sum</b>	<b>1 342 452</b>

### Note 2 - Andre inntekter

	Ar 2020
3623 Renovasjon og kommunale avgifter	130 284
3630 Internett / Bredbånd	184 992
<b>Sum</b>	<b>315 276</b>

### Note 3 - Personalkostnader

	Ar 2020
5100 Lønn til ansatte	950
5400 Arbeidsgiveravgift	9 299
5720 Refusjon AGA Covid19-tiltak	-2 637
<b>Sum</b>	<b>7 612</b>

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Styrehonorar

	Ar 2020
5330 Styrehonorar	65 000
<b>Sum</b>	<b>65 000</b>

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



## Noter Sameiet Bragernes Strand 11

### Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2020
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 894
<b>Sum</b>	<b>4 894</b>

### Note 6 - Vedlikehold

	År 2020
6601 Vedlikehold bygg	86 720
6602 Vedlikehold VVS	39 742
6603 Vedlikehold elektro	9 250
6607 Vedlikehold garasjer	27 625
6616 Drift vedlikehold heis	64 233
6640 Periodisk vedlikehold	256 250
<b>Sum</b>	<b>483 820</b>

Periodisk vedlikehold gjelder malerarbeid

### Note 7 - Kjøp av tjenester

	År 2020
6780 Snøbrøyting og strøing	8 126
6782 Vaktmestertjenester	47 583
6783 Renholdstjenester	54 390
6784 Plenklipp, stell av utearealer	64 179
<b>Sum</b>	<b>174 278</b>

### Note 8 - Kommunale avgifter

	År 2020
7762 Vannavgift/avløp	237
7765 Renovasjonsavgift	146 210
<b>Sum</b>	<b>146 447</b>

### Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2020
6200 Elektrisk energi	45 061
6260 Fjernvarme	347 340
<b>Sum</b>	<b>392 401</b>



## Noter Sameiet Bragernes Strand 11

### Note 10 - Andre driftskostnader

	Ar 2020
6360 Renhold, sanitærartikler	1 438
6500 Verktøy og redskaper	85
6540 Inventar	7 579
6598 Lyspærer og sikringer	16 495
6940 Porto	1 053
7420 Gaver og tilskudd	1 570
7721 Årsmøtet	1 410
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 850
7790 Andre kostnader	-1
<b>Sum</b>	<b>31 479</b>

### Note 11 - Andre fordringer

	Ar 2020
1564 Periodisering	206 628
<b>Sum</b>	<b>206 628</b>

1564 Periodisering gjelder faktraer for 2021, mottatt i 2020 (Telia, Codan og Kone)

### Note 12 - Bankinnskudd for bundne midler

	Ar 2020
1961 Bankinnskudd øremerket til vedlikehold	1 228 655
<b>Sum</b>	<b>1 228 655</b>

Det er opprettet en øremerket bankkonto som er knyttet til vedlikeholdsfondet. Denne bankkonto er balanseført som et finansielt anleggsmiddel og er ikke inkludert i boligselskapets disponible midler.

### Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	Ar 2020
2900 Forskudd fra kunder	35
2998 Periodisering	62 217
<b>Sum</b>	<b>62 252</b>

2998 Periodisering gjelder fakturaer for 2020 mottatt i 2021 (Fjernvare og strøm)



**Noter Sameiet Bragernes Strand 11**

**Note 14 - Egenkapital**

	<b>Ar 2020</b>	<b>Ar 2019</b>
Opptjent egenkapital	1 012 919	1 012 919
Vedlikeholdsfond	1 239 097	1 200 000
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>2 252 017</b>	<b>2 212 919</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Bragernes Strand 11.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Bragernes Strand 11**

Styreleder	John Ingar Danielsen (sign.)	25.03.2021
Styremedlem	Kjetil Sveen (sign.)	25.03.2021
Styremedlem	Eli Gjøen (sign.)	25.03.2021
Styremedlem	Torill Haugen Andersen (sign.)	25.03.2021



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Bragernes Strand Hus 11

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Bragernes Strand Hus 11.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

---

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: E105M-CU16IX-NOEM6-OMX8Q-SXD4F-K6CH3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-13 17:32:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: E105M-CU6IX-NOEM6-OMX8Q-SXD4F-K6CH3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>