



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 531 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: 6.etg
Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	96
Annen driftsinntekt		1 011 086	1 148 477
Sum inntekter		1 011 086	1 148 573
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 155	12 155
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		335 022	203 366
Sum kostnader		347 177	215 521
Driftsresultat		663 909	933 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	81 786	35 070
Annen renteinntekt		846	176
Annen finansinntekt		0	4 900
Sum finansinntekter		82 632	40 146
Annen rentekostnad		446 890	199 189
Annen finanskostnad		0	10 000
Sum finanskostnader		-446 890	-209 189
Netto finans		-364 258	-169 043
Resultat før skattekostnad		299 651	764 009
Skattekostnad	4, 5	66 886	240 084
Årsresultat		232 765	523 925
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	2 200 000
Konsernbidrag	6	0	0
Avgitt konsernbidrag	6	237 141	851 992



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	3	0	0
Annen egenkapital	3	-4 376	-2 528 067
Sum overføringer og disponeringer		232 765	523 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 122 620	10 122 620
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 322	37 477
Sum varige driftsmidler		10 147 942	10 160 097
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 7	1 187 581	1 481 926
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 187 581	1 481 926
Sum anleggsmidler		11 335 523	11 642 023
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		17 220	10 887
Andre kortsiktige fordringer	8	0	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		17 220	10 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 413	324 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 413	324 188
Sum omløpsmidler		97 633	335 075
SUM EIENDELER		11 433 156	11 977 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9	0	0
Overkurs	6	2 330 468	2 330 468
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 390 468	2 390 468
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 116 104	574 331
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 116 104	574 331
Sum egenkapital		3 506 573	2 964 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 600 000	7 920 000
Langsiktig konserngjeld	3, 10	0	0
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 000	7 920 000
Sum langsiktig gjeld		7 600 000	7 920 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 556	0
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	304 027	1 092 298
Sum kortsiktig gjeld		326 583	1 092 298
Sum gjeld		7 926 583	9 012 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 433 156	11 977 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404375

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 531 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 8
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 531 862
SNARVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	96
Annen driftsinntekt		1 011 086	1 148 477
Sum inntekter		1 011 086	1 148 573
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 155	12 155
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		335 022	203 366
Sum kostnader		347 177	215 521
Driftsresultat		663 909	933 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	81 786	35 070
Annen renteinntekt		846	176
Annen finansinntekt		0	4 900
Sum finansinntekter		82 632	40 146
Annen rentekostnad		446 890	199 189
Annen finanskostnad		0	10 000
Sum finanskostnader		-446 890	-209 189
Netto finans		-364 258	-169 043
Resultat før skattekostnad		299 651	764 009
Skattekostnad	4, 5	66 886	240 084
Årsresultat		232 765	523 925
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	2 200 000
Konsernbidrag	6	0	0
Avgitt konsernbidrag	6	237 141	851 992
Udekket tap	3	0	0
Annen egenkapital	3	-4 376	-2 528 067
Sum overføringer og disponeringer		232 765	523 925



Organisasjonsnr: 819 531 862
SNARVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 122 620	10 122 620
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 322	37 477
Sum varige driftsmidler		10 147 942	10 160 097
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 7	1 187 581	1 481 926
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 187 581	1 481 926
Sum anleggsmidler		11 335 523	11 642 023
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		17 220	10 887
Andre kortsiktige fordringer	8	0	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		17 220	10 887



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 413	324 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 413	324 188
Sum omløpsmidler		97 633	335 075
SUM EIENDELER		11 433 156	11 977 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9	0	0
Overkurs	6	2 330 468	2 330 468
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 390 468	2 390 468
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 116 104	574 331
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 116 104	574 331
Sum egenkapital		3 506 573	2 964 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse	10	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 600 000	7 920 000
Langsiktig konserngjeld	3, 10	0	0
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 000	7 920 000
Sum langsiktig gjeld		7 600 000	7 920 000
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		22 556	0
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	304 027	1 092 298
Sum kortsiktig gjeld		326 583	1 092 298
Sum gjeld		7 926 583	9 012 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 433 156	11 977 097



Organisasjonsnr: 819 531 862
SNARVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10183394.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10183394.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35452.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10147942.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12155.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1187581.00	1481926.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	304027.00	546149.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1187581.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2800000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10160097.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

SNARVEIEN 4 AS

819531862

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SNARVEIEN 4 AS
819 531 862

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	96
Annen driftsinntekt		1 011 086	1 148 477
Sum driftsinntekter		1 011 086	1 148 573
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-12 155	-12 155
Annen driftskostnad		-335 022	-203 366
Sum driftskostnader		-347 177	-215 521
Driftsresultat		663 909	933 051
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	81 786	35 070
Annen renteinntekt		846	176
Annen finansinntekt		0	4 900
Sum finansinntekter		82 632	40 146
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-446 890	-199 189
Annen finanskostnad		0	-10 000
Sum finanskostnader		-446 890	-209 189
Netto finans		-364 258	-169 043
Resultat før skattekostnad		299 651	764 009
Skattekostnad	4, 5	-66 886	-240 084
Årsresultat		232 765	523 925
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 200 000
Avgitt konsernbidrag	6	237 141	851 992
Annen egenkapital	3	-4 376	-2 528 067
Sum overføringer		232 765	523 925



SNARVEIEN 4 AS
819 531 862

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 122 620	10 122 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	25 322	37 477
Sum varige driftsmidler		10 147 942	10 160 097
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 7	1 187 581	1 481 926
Sum finansielle anleggsmidler		1 187 581	1 481 926
Sum anleggsmidler		11 335 523	11 642 023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 220	10 887
Sum fordringer		17 220	10 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 413	324 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 413	324 188
Sum omløpsmidler		97 633	335 075
SUM EIENDELER		11 433 156	11 977 097

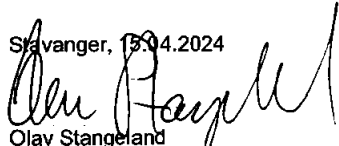


SNARVEIEN 4 AS
819 531 862

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	60 000	60 000
Overkurs	6	2 330 468	2 330 468
Sum innskutt egenkapital		2 390 468	2 390 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 116 104	574 331
Sum opptjent egenkapital		1 116 104	574 331
Sum egenkapital		3 506 573	2 964 799
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 600 000	7 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 000	7 920 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 556	0
Kortsiktig konserngjeld	3	304 027	1 092 298
Sum kortsiktig gjeld		326 583	1 092 298
Sum gjeld		7 926 583	9 012 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 433 156	11 977 097

Stavanger, 15.04.2024


Olav Stangeland
styrets leder



SNARVEIEN 4 AS
819 531 862

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SNARVEIEN 4 AS
819 531 862

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 183 393
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 183 393
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-35 452
Balanseført verdi per 31.12.	10 147 941
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 155

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 187 581	1 481 926

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	304 027	546 149

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	66 886	240 306
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-222
Skattekostnad	66 886	240 084
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	299 651	764 009
Permanente forskjeller	0	-220 291
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 376	2 431
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-304 027	-546 149
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	66 886	120 153
Betalbar skatt på konsernbidrag	-66 886	-120 153



SNARVEIEN 4 AS
819 531 862

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 418	-5 794	4 376
Netto forskjeller	-1 418	-5 794	4 376
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 418	5 794	-4 376
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	2 330 468	1 120 480	3 510 948
Årsresultat	0	0	232 765	232 765
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-237 141	-237 141
Egenkapital 31.12.2023	60 000	2 330 468	1 116 104	3 506 573

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 187 581
---	-----------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	30	60 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BCP Eiendom AS	2 000	100,00	Ordinære

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 160 097
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0