



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 101 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVE AS
Forretningsadresse: Jeksleveien 22
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Stave
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		555 000	
Sum inntekter		555 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	172 894	
Annen driftskostnad		104 885	
Sum kostnader		277 779	0
Driftsresultat		277 221	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 020 863	
Sum finanskostnader		1 020 863	
Netto finans		-1 020 863	
Ordinært resultat før skattekostnad		-743 642	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-743 642	0
Årsresultat		-743 642	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-743 642	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-743 642	
Sum overføringer og disponeringer		-743 642	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	71 512 928	10 774 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 760 000	
Sum varige driftsmidler		73 272 928	10 774 322
Sum anleggsmidler		73 272 928	10 774 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		693 750	
Andre kortsiktige fordringer		147 000	584 461
Sum fordringer		840 750	584 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 159	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 159	
Sum omløpsmidler		1 037 909	584 461
SUM EIENDELER		74 310 837	11 358 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	75 011	75 011
Overkurs		7 699 957	7 699 957
Sum innskutt egenkapital		7 774 968	7 774 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		743 642	
Sum opptjent egenkapital		-743 642	
Sum egenkapital		7 031 326	7 774 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		61 751 814	
Sum annen langsiktig gjeld		61 751 814	
Sum langsiktig gjeld		61 751 814	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 379 104	2 922 305
Skyldig offentlige avgifter		-4 851 407	
Kortsiktig konserngjeld			661 510
Sum kortsiktig gjeld		5 527 697	3 583 815
Sum gjeld		67 279 511	3 583 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 310 837	11 358 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 723454

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 101 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVE AS
Forretningsadresse: Jeksleveien 22
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Stave
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 101 854
STAVE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		555 000	
Sum inntekter		555 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	172 894	
Annen driftskostnad		104 885	
Sum kostnader		277 779	0
Driftsresultat		277 221	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 020 863	
Sum finanskostnader		1 020 863	
Netto finans		-1 020 863	
Ordinært resultat før skattekostnad		-743 642	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-743 642	0
Årsresultat		-743 642	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-743 642	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-743 642	
Sum overføringer og disponeringer		-743 642	



Organisasjonsnr: 926 101 854
STAVE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	71 512 928	10 774 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 760 000	
Sum varige driftsmidler		73 272 928	10 774 322

Sum anleggsmidler		73 272 928	10 774 322
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		693 750	
Andre kortsiktige fordringer		147 000	584 461
Sum fordringer		840 750	584 461

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 159	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 159	

Sum omløpsmidler		1 037 909	584 461
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		74 310 837	11 358 783
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	75 011	75 011
Overkurs		7 699 957	7 699 957
Sum innskutt egenkapital		7 774 968	7 774 968

Opptjent egenkapital

Udekket tap		743 642	
Sum opptjent egenkapital		-743 642	

Sum egenkapital		7 031 326	7 774 968
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	61 751 814	
Sum annen langsiktig gjeld	61 751 814	
Sum langsiktig gjeld	61 751 814	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 379 104	2 922 305
Skyldig offentlige avgifter	-4 851 407	
Kortsiktig konserngjeld		661 510
Sum kortsiktig gjeld	5 527 697	3 583 815
Sum gjeld	67 279 511	3 583 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 310 837	11 358 783



Organisasjonsnr: 926 101 854
STAVE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

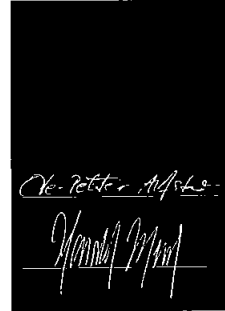
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2021
for
Stave AS**

Organisasjonsnr. 926101854



Org.nr. 958 246 595 MVA

Til generalforsamlingen i Stave AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stave AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr.743.642. Årsregnskapet består av balanse per 31.desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon kan evt. bestå av en årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@getmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@getmail.no



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 24.mai 2022

Nordstrand Revisjon AS

Ole-Petter Alfstad

Statsautorisert revisor



Stave AS

Resultatregnskap

	Note	2021	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		555 000	0
Sum driftsinntekter		555 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	172 894	0
Annen driftskostnad		104 885	0
Sum driftskostnader		277 779	0
DRIFTSRESULTAT		277 221	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 020 863	0
Sum finanskostnader		1 020 863	0
NETTO FINANSPOSTER		(1 020 863)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(743 642)	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(743 642)	0
ÅRSRESULTAT		(743 642)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(743 642)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(743 642)	0



Stave AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	71 512 928	10 774 322
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 760 000	0
Sum varige driftsmidler		73 272 928	10 774 322
SUM ANLEGGSMIDLER		73 272 928	10 774 322
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		693 750	0
Andre kortsiktige fordringer		147 000	584 461
Sum fordringer		840 750	584 461
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 159	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 037 909	584 461
SUM EIENDELER		74 310 837	11 358 783
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	75 011	75 011
Overkurs		7 699 957	7 699 957
Sum innskutt egenkapital		7 774 968	7 774 968
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(743 642)	0
Sum opptjent egenkapital		(743 642)	0
SUM EGENKAPITAL		7 031 326	7 774 968
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		61 751 814	0
Sum annen langsiktig gjeld		61 751 814	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		61 751 814	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 379 104	2 922 305
Skyldig offentlige avgifter		(4 851 407)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	661 510
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 527 697	3 583 815
SUM GJELD		67 279 511	3 583 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 310 837	11 358 783

Oslo, den 24/5-2022

Sigurd Stave
Styrets leder



Stave AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 034 868	0	10 034 868
+ Tilgang	61 621 331	1 789 623	63 410 954
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	71 656 199	1 789 623	73 445 822
Akk. av/hedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	143 271	29 623	172 894
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	143 271	29 623	172 894
Balanseført verdi pr 31/12	71 512 928	1 760 000	73 272 928
Prosentstans for ord.avskr	1-1	17-20	

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 75 011 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 75 011.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sigurd Stave AS	916 212 089	75 011	100,00 %