



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 421 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEIRING EIENDOMSINVEST SKJETTEN AS
Forretningsadresse: Feiringveien 31
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Rønneberg Lerfald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 495 | |
| Sum kostnader | | 7 495 | |
| Driftsresultat | | -7 495 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 167 | |
| Sum finansinntekter | | 167 | |
| Annen rentekostnad | | 33 282 | |
| Sum finanskostnader | | 33 282 | |
| Netto finans | | -33 115 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -40 610 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -40 610 | 0 |
| Årsresultat | | -40 610 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -40 610 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -40 610 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 53 000 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 3 000 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 053 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 053 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 024 112 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 024 112 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 024 112 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 077 112 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| aksjekapital | 2,5 | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 40 611 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -40 611 | |
| Sum egenkapital | | -10 611 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 087 723 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 087 723 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 087 723 | 0 |
| Sum gjeld | | 4 087 723 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 077 112 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 868696

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 421 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEIRING EIENDOMSINVEST SKJETTEN AS
Forretningsadresse: Feiringveien 31
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Rønneberg Lerfald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 924 421 800
FEIRING EIENDOMSINVEST SKJETTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 495 | |
| Sum kostnader | | 7 495 | |
| Driftsresultat | | -7 495 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 167 | |
| Sum finansinntekter | | 167 | |
| Annen rentekostnad | | 33 282 | |
| Sum finanskostnader | | 33 282 | |
| Netto finans | | -33 115 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -40 610 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -40 610 | 0 |
| Årsresultat | | -40 610 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -40 610 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -40 610 | |



Organisasjonsnr: 924 421 800
FEIRING EIENDOMSINVEST SKJETTEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|--|-----------|--|
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 53 000 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 3 000 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 053 000 | |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|---|
| Sum anleggsmidler | | 3 053 000 | 0 |
|-------------------|--|-----------|---|

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|--|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 024 112 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 024 112 | |

| | | | |
|------------------|--|-----------|---|
| Sum omløpsmidler | | 1 024 112 | 0 |
|------------------|--|-----------|---|

| | | | |
|---------------|--|-----------|---|
| SUM EIENDELER | | 4 077 112 | 0 |
|---------------|--|-----------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|-----|--------|--|
| aksjekapital | 2,5 | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|---------|--|
| Udekket tap | | 40 611 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -40 611 | |

| | | | |
|-----------------|--|---------|---|
| Sum egenkapital | | -10 611 | 0 |
|-----------------|--|---------|---|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|--|
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 087 723 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 087 723 | |



| | | |
|--------------------------|-----------|---|
| Sum langsiktig gjeld | 4 087 723 | 0 |
| Sum gjeld | 4 087 723 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 077 112 | 0 |



Organisasjonsnr: 924 421 800
FEIRING EIENDOMSINVEST SKJETTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte tap og forventede tap. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Fremførbart underskudd balanseføres ikke. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

| Aksjeklasse | Ant. aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|---------------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Ordinære aksjer | 3000.00 | 10.00 | 30000.00 |
| Aksjeeiere - fritekst | Antall | Eierandel | Aksjeklasse |
| Feiring Eiendomsinvest AS | 3000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| Sum | Sum antall | Sum eierandel | |
| | 3000.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|---|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Tømteveien Utvikling AS, Erteløkka 8 1384 Asker | 50.00% | 50.00% | 26394.00 | -76512.00 |

Note
6

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| | 30000.00 | | |

| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| | 30000.00 | | |

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"



| | | | |
|---------------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | | 30000.00 |
| <u>Årsresultat</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -40611.00 | -40611.00 |
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
| | | -40611.00 | -10611.00 |