



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 193 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINAR INVEST AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 1181
2943 ROGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lyseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		579 240	70 500
Sum inntekter		579 240	70 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	181 152	142 774
Sum kostnader		181 152	142 774
Driftsresultat		398 088	-72 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	
Sum finansinntekter		135	
Annen rentekostnad		190 360	134 338
Annen finanskostnad		1 739	3 989
Sum finanskostnader		192 099	138 327
Netto finans		-191 964	-138 327
Resultat før skattekostnad		206 125	-210 601
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	206 125	-210 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 125	-210 601
Totalresultat		206 125	-210 601
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		85 000	
Avsatt til annen egenkapital		121 125	
Overført fra annen egenkapital			-210 601
Sum overføringer og disponeringer		206 125	-210 601



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 673 740	3 673 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 000	60 000
Sum varige driftsmidler		3 733 740	3 733 740
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 012 475	3 012 475
Andre langsiktige fordringer		120 000	
Sum finansielle anleggsmidler		3 132 475	3 012 475
Sum anleggsmidler		6 866 215	6 746 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 270	
Sum fordringer		6 270	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 974	83 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 974	83 719
Sum omløpsmidler		73 244	83 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		6 939 459	6 829 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 663 917	3 542 793
Sum opptjent egenkapital		3 663 917	3 542 793
Sum egenkapital	4	3 693 917	3 572 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		-6 270
Annen kortsiktig gjeld		245 542	263 411
Sum kortsiktig gjeld		245 542	257 141
Sum gjeld		3 245 542	3 257 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 459	6 829 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722769

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 193 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINAR INVEST AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 1181
2943 ROGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lyseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 920 193 560
STEINAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		579 240	70 500
Sum inntekter		579 240	70 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	181 152	142 774
Sum kostnader		181 152	142 774
Driftsresultat		398 088	-72 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	
Sum finansinntekter		135	
Annen rentekostnad		190 360	134 338
Annen finanskostnad		1 739	3 989
Sum finanskostnader		192 099	138 327
Netto finans		-191 964	-138 327
Resultat før skattekostnad		206 125	-210 601
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	206 125	-210 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		206 125	-210 601
Totalresultat		206 125	-210 601
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		85 000	
Avsatt til annen egenkapital		121 125	
Overført fra annen egenkapital			-210 601
Sum overføringer og disponeringer		206 125	-210 601



Organisasjonsnr: 920 193 560
STEINAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3 673 740	3 673 740	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				60 000	60 000	
Sum varige driftsmidler				3 733 740	3 733 740	
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i aksjer og andeler				5	3 012 475	3 012 475
Andre langsiktige fordringer				120 000		
Sum finansielle anleggsmidler				3 132 475	3 012 475	
Sum anleggsmidler				6 866 215	6 746 215	
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer				6 270		
Sum fordringer				6 270		
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				5		
Markedsbaserte aksjer				5		
Markedsbaserte obligasjoner				5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				66 974		83 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende				66 974		83 719
Sum omløpsmidler				73 244		83 719
SUM EIENDELER				6 939 459		6 829 934



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 663 917	3 542 793
Sum opptjent egenkapital		3 663 917	3 542 793

Sum egenkapital	4	3 693 917	3 572 793
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000

Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		-6 270
Annen kortsiktig gjeld		245 542	263 411
Sum kortsiktig gjeld		245 542	257 141

Sum gjeld		3 245 542	3 257 141
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 459	6 829 934
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 920 193 560
STEINAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Steinar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 193 560



RESULTATREGNSKAP

STEINAR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		579 240	70 500
Sum driftsinntekter		579 240	70 500
Annen driftskostnad	2	181 152	142 774
Sum driftskostnader		181 152	142 774
Driftsresultat		398 088	-72 274
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		135	0
Annen rentekostnad		190 360	134 338
Annen finanskostnad		1 739	3 989
Resultat av finansposter		-191 964	-138 327
Resultat før skattekostnad		206 125	-210 601
Resultat		206 125	-210 601
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	206 125	-210 601
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		85 000	0
Avsatt til annen egenkapital		121 125	0
Overført fra annen egenkapital		0	210 601
Sum overføringer		206 125	-210 601



BALANSE

STEINAR INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 673 740	3 673 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 000	60 000
Sum varige driftsmidler		3 733 740	3 733 740
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 012 475	3 012 475
Andre langsiktige fordringer		120 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 132 475	3 012 475
Sum anleggsmidler		6 866 215	6 746 215
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 270	0
Sum fordringer		6 270	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 974	83 719
Sum omløpsmidler		73 244	83 719
Sum eiendeler		6 939 459	6 829 934



BALANSE

STEINAR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 663 917	3 542 793
Sum opptjent egenkapital		3 663 917	3 542 793
Sum egenkapital	4	3 693 917	3 572 793
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	-6 270
Annen kortsiktig gjeld		245 542	263 411
Sum kortsiktig gjeld		245 542	257 141
Sum gjeld		3 245 542	3 257 141
Sum egenkapital og gjeld		6 939 459	6 829 934

Rogne, 30.06.2025
Styret i Steinar Invest AS

Steinar Lyseng
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	206 125	-210 601



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-141 072	-146 950
Anvendelse av fremførbart underskudd	-65 053	0
Skattepliktig inntekt	0	-357 550
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-6 270
Sum betalbar skatt i balansen	0	-6 270

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	288 021	146 950	-141 072
Sum	288 021	146 950	-141 072
Akkumulert fremførbart underskudd	-310 983	-376 036	-65 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 962	229 086	206 125
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	3 542 793	3 572 793
Årets resultat				206 125	206 125
Utbytte				-85 000	-85 000
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	3 663 918	3 693 918

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Vyrk AS	37,5%	3 012 475	3 012 475	11 934 801



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STEINAR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinar Lyseng	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Steinar Lyseng	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30