



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 402 333
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NISTADGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Kanalveien 109 5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Børge Knustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 992 302	4 115 381
Sum inntekter		3 992 302	4 115 381
Kostnader			
Varekostnad		451 260	
Lønnskostnad		7 877 585	7 770 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		244 714	198 676
Annen driftskostnad		3 135 231	5 089 162
Sum kostnader		11 708 790	13 058 287
Driftsresultat		-7 716 488	-8 942 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			8 163 814
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 212 834	8 808 163
Annen renteinntekt		41 690	118 846
Annen finansinntekt		4 449 709	3 191 370
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 644 780	213 440 129
Sum finansinntekter		11 349 013	233 722 322
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 937
Annen rentekostnad		3 704 208	2 742 123
Annen finanskostnad		5 968 508	292 458 831
Sum finanskostnader		9 672 716	295 205 891
Netto finans		1 676 297	-61 483 569
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 040 191	-70 426 475
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 794 157	16 087 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 246 034	-86 513 578
Årsresultat		-4 246 034	-86 513 578



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 746 034	-86 513 578
Sum overføringer og disponeringer		-4 246 034	-86 513 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 279 308	11 492 631
Sum immaterielle eiendeler		13 279 308	11 492 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 717 978	15 789 072
Maskiner og anlegg		1 017 240	1 083 841
Sum varige driftsmidler		16 735 218	16 872 913
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		74 689 391	72 254 248
Lån til foretak i samme konsern		291 149 667	295 720 632
Investeringer i tilknyttet selskap		17 192 247	37 134 043
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 216 458	31 649 620
Investeringer i aksjer og andeler		6 336 866	5 123 544
Andre fordringer		3 829 987	4 234 799
Sum finansielle anleggsmidler		419 414 616	446 116 886
Sum anleggsmidler		449 429 142	474 482 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		633 367	213 825
Andre fordringer		3 120 074	2 974 493
Konsernfordringer		89 388	8 188 814
Sum fordringer		3 842 829	11 377 132
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 417 039	9 911 491
Sum investeringer		13 417 039	9 911 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 326 025	10 322 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 326 025	10 322 098
Sum omløpsmidler		35 585 893	31 610 721
SUM EIENDELER		485 015 035	506 093 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		331 227 477	430 487 090
Sum innskutt egenkapital		333 227 477	432 487 090
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			86 513 577
Sum opptjent egenkapital			-86 513 577
Sum egenkapital		333 227 477	345 973 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		93 120 000	97 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		93 120 000	97 000 000
Sum langsiktig gjeld		93 120 000	97 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		46 235 489	60 150 533
Leverandørgjeld		1 122 346	463 908
Skyldige offentlige avgifter		576 687	520 165
Utbytte		8 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 351 143	1 144 717
Annen kortsiktig gjeld		881 893	840 315
Sum kortsiktig gjeld		58 667 558	63 119 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		151 787 558	160 119 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		485 015 035	506 093 151



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 644 503	68 893 944
Sum inntekter		91 644 503	68 893 944
Kostnader			
Varekostnad		27 220 192	15 488 681
Lønnskostnad		11 238 874	11 332 471
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 783 248	19 135 919
Annen driftskostnad		29 769 349	26 332 083
Sum kostnader		98 011 663	72 289 154
Driftsresultat		-6 367 160	-3 395 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		11 081 456	1 964 995
Annen renteinntekt		55 888	158 124
Annen finansinntekt		5 409 785	4 236 862
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 388 464	-63 752 967
Sum finansinntekter		26 935 593	-57 392 986
Annen rentekostnad		12 375 973	5 756 690
Annen finanskostnad		12 083 702	5 779 851
Sum finanskostnader		24 459 675	11 536 541
Netto finans		2 475 918	-68 929 527
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 891 242	-72 324 737
Skattekostnad på ordinært resultat		-254 342	17 544 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 636 900	-89 869 468
Årsresultat		-3 636 900	-89 869 468
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 449 864	-89 556 210



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
minoritetens andel		-187 036	-313 258
Sum overføringer og disponeringer		-3 636 900	-89 869 468



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		3	3
Utsatt skattefordel		11 254 681	8 350 767
Sum immaterielle eiendeler		11 254 684	8 350 770
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		340 884 436	350 745 822
Maskiner og anlegg		10 158 121	1 264 653
Skip, rigger, fly og lignende		100 227 737	122 290 070
Sum varige driftsmidler		451 270 294	474 300 545
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 596 894	34 457 234
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 216 458	31 649 620
Investeringer i aksjer og andeler		8 501 865	5 323 544
Andre fordringer		7 769 790	13 884 615
Sum finansielle anleggsmidler		68 085 007	85 315 013
Sum anleggsmidler		530 609 985	567 966 328
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 885 877	8 628 068
Sum varer		8 885 877	8 628 068
Fordringer			
Kundefordringer		10 165 072	9 847 100
Andre fordringer		4 497 421	3 174 329
Sum fordringer		14 662 493	13 021 429
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 417 039	9 911 491
Sum investeringer		13 417 039	9 911 491



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 019 462	21 045 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 019 462	21 045 788
Sum omløpsmidler		70 984 871	52 606 776
SUM EIENDELER		601 594 856	620 573 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		331 227 477	430 487 090
Sum innskutt egenkapital		333 227 477	432 487 090
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		202 502 797	281 777 110
Minoritetsinteresser		-6 902 089	-6 715 053
Sum opptjent egenkapital		-209 404 886	-288 492 163
Sum egenkapital		123 822 591	143 994 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		392 468 521	396 818 221
Øvrig langsiktig gjeld		8 619 100	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		401 087 621	397 568 221
Sum langsiktig gjeld		401 087 621	397 568 221
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		46 235 489	60 150 533
Leverandørgjeld		9 788 194	3 125 975
Betalbar skatt		1 520	2 099
Skyldige offentlige avgifter		2 575 080	2 016 924



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte		8 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 584 361	13 714 425
Sum kortsiktig gjeld		76 684 644	79 009 956
Sum gjeld		477 772 265	476 578 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		601 594 856	620 573 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600882

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 402 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTADGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 921 402 333
NISTADGRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 992 302	4 115 381
Sum inntekter		3 992 302	4 115 381
Kostnader			
Varekostnad		451 260	
Lønnskostnad		7 877 585	7 770 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		244 714	198 676
Annen driftskostnad		3 135 231	5 089 162
Sum kostnader		11 708 790	13 058 287
Driftsresultat		-7 716 488	-8 942 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			8 163 814
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 212 834	8 808 163
Annen renteinntekt		41 690	118 846
Annen finansinntekt		4 449 709	3 191 370
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 644 780	213 440 129
Sum finansinntekter		11 349 013	233 722 322
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 937
Annen rentekostnad		3 704 208	2 742 123
Annen finanskostnad		5 968 508	292 458 831
Sum finanskostnader		9 672 716	295 205 891
Netto finans		1 676 297	-61 483 569
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 040 191	-70 426 475
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 794 157	16 087 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 246 034	-86 513 578
Årsresultat		-4 246 034	-86 513 578
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	8 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	-12 746 034	-86 513 578
Sum overføringer og disponeringer	-4 246 034	-86 513 578



Organisasjonsnr: 921 402 333
NISTADGRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 279 308	11 492 631
Sum immaterielle eiendeler		13 279 308	11 492 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 717 978	15 789 072
Maskiner og anlegg		1 017 240	1 083 841
Sum varige driftsmidler		16 735 218	16 872 913
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		74 689 391	72 254 248
Lån til foretak i samme konsern		291 149 667	295 720 632
Investeringer i tilknyttet selskap		17 192 247	37 134 043
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 216 458	31 649 620
Investeringer i aksjer og andeler		6 336 866	5 123 544
Andre fordringer		3 829 987	4 234 799
Sum finansielle anleggsmidler		419 414 616	446 116 886
Sum anleggsmidler		449 429 142	474 482 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		633 367	213 825
Andre fordringer		3 120 074	2 974 493
Konsernfordringer		89 388	8 188 814
Sum fordringer		3 842 829	11 377 132
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 417 039	9 911 491
Sum investeringer		13 417 039	9 911 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 326 025	10 322 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 326 025	10 322 098



Sum omløpsmidler	35 585 893	31 610 721
SUM EIENDELER	485 015 035	506 093 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2 000 000	2 000 000
Overkurs	331 227 477	430 487 090
Sum innskutt egenkapital	333 227 477	432 487 090
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		86 513 577
Sum opptjent egenkapital		-86 513 577
Sum egenkapital	333 227 477	345 973 513
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	93 120 000	97 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	93 120 000	97 000 000
Sum langsiktig gjeld	93 120 000	97 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 235 489	60 150 533
Leverandørgjeld	1 122 346	463 908
Skyldige offentlige avgifter	576 687	520 165
Utbytte	8 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	1 351 143	1 144 717
Annen kortsiktig gjeld	881 893	840 315
Sum kortsiktig gjeld	58 667 558	63 119 638
Sum gjeld	151 787 558	160 119 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	485 015 035	506 093 151



Organisasjonsnr: 921 402 333
NISTADGRUPPEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 644 503	68 893 944
Sum inntekter		91 644 503	68 893 944
Kostnader			
Varekostnad		27 220 192	15 488 681
Lønnskostnad		11 238 874	11 332 471
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 783 248	19 135 919
Annen driftskostnad		29 769 349	26 332 083
Sum kostnader		98 011 663	72 289 154
Driftsresultat		-6 367 160	-3 395 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		11 081 456	1 964 995
Annen renteinntekt		55 888	158 124
Annen finansinntekt		5 409 785	4 236 862
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 388 464	-63 752 967
Sum finansinntekter		26 935 593	-57 392 986
Annen rentekostnad		12 375 973	5 756 690
Annen finanskostnad		12 083 702	5 779 851
Sum finanskostnader		24 459 675	11 536 541
Netto finans		2 475 918	-68 929 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-254 342	17 544 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 636 900	-89 869 468
Årsresultat		-3 636 900	-89 869 468
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 449 864	-89 556 210
minoritetens andel		-187 036	-313 258
Sum overføringer og disponeringer		-3 636 900	-89 869 468





Organisasjonsnr: 921 402 333
NISTADGRUPPEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		3	3
Utsatt skattefordel		11 254 681	8 350 767
Sum immaterielle eiendeler		11 254 684	8 350 770
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		340 884 436	350 745 822
Maskiner og anlegg		10 158 121	1 264 653
Skip, rigger, fly og lignende		100 227 737	122 290 070
Sum varige driftsmidler		451 270 294	474 300 545
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 596 894	34 457 234
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 216 458	31 649 620
Investeringer i aksjer og andeler		8 501 865	5 323 544
Andre fordringer		7 769 790	13 884 615
Sum finansielle anleggsmidler		68 085 007	85 315 013
Sum anleggsmidler		530 609 985	567 966 328
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 885 877	8 628 068
Sum varer		8 885 877	8 628 068
Fordringer			
Kundefordringer		10 165 072	9 847 100
Andre fordringer		4 497 421	3 174 329
Sum fordringer		14 662 493	13 021 429
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 417 039	9 911 491
Sum investeringer		13 417 039	9 911 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 019 462	21 045 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 019 462	21 045 788



Sum omløpsmidler	70 984 871	52 606 776
SUM EIENDELER	601 594 856	620 573 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2 000 000	2 000 000
Overkurs	331 227 477	430 487 090
Sum innskutt egenkapital	333 227 477	432 487 090
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	202 502 797	281 777 110
Minoritetsinteresser	-6 902 089	-6 715 053
Sum opptjent egenkapital	-209 404 886	-288 492 163
Sum egenkapital	123 822 591	143 994 927
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	392 468 521	396 818 221
Øvrig langsiktig gjeld	8 619 100	750 000
Sum annen langsiktig gjeld	401 087 621	397 568 221
Sum langsiktig gjeld	401 087 621	397 568 221
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	46 235 489	60 150 533
Leverandørgjeld	9 788 194	3 125 975
Betalbar skatt	1 520	2 099
Skyldige offentlige avgifter	2 575 080	2 016 924
Utbytte	8 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	9 584 361	13 714 425
Sum kortsiktig gjeld	76 684 644	79 009 956
Sum gjeld	477 772 265	476 578 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	601 594 856	620 573 104



Organisasjonsnr: 921 402 333
NISTADGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00



Organisasjonsnr: 921 402 333
NISTADGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
15.00



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern

Årsregnskap 2020



Til generalforsamlingen i Nistadgruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nistadgruppen AS som viser et underskudd på NOK 4 246 034 for selskapsregnskapet og et underskudd på NOK 3 636 900 for konsernregnskapet og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av den finansielle stillingen til Nistadgruppen AS per 31. desember 2020, og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av den finansielle stillingen til konsernet Nistadgruppen AS per 31. desember 2020, og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 23. juni 2021
Collegium Revisjon AS

Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

Mor			Noter	Konsern	
01.01 - 31.12				01.01 - 31.12	
2020	2019		2020	2019	
3 992 302	4 115 381	Salgsinntekt	10	91 644 503	68 893 944
3 992 302	4 115 381			91 644 503	68 893 944
451 260	0	Varekostnad		27 220 192	15 488 681
7 877 585	7 770 449	Lønnskostnad	2	11 238 874	11 332 471
244 714	198 676	Av- og nedskrivn.på varige driftsm. og immat.eiendel	3	29 783 248	19 135 919
3 135 231	5 089 162	Annen driftskostnad	2	29 769 349	26 332 083
-7 716 488	-8 942 906	Driftsresultat		-6 367 160	-3 395 210
0	8 163 814	Inntekt fra datter- og resultatandel tilknyttet selskap	7	11 081 456	1 964 995
5 212 834	8 808 163	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
41 690	118 846	Annen renteinntekt		55 888	158 124
4 449 709	3 191 370	Annen finansinntekt		5 409 785	4 236 862
1 644 780	213 440 129	Verdijustering finansielle eiendeler		10 388 464	-63 752 967
0	-4 937	Rentekostnader til foretak i samme konsern		0	0
-3 704 208	-2 742 123	Annen rentekostnad		-12 375 973	-5 756 690
-5 968 508	-292 458 831	Annen finanskostnad		-12 083 702	-5 779 851
-6 040 191	-70 426 475	Ordinært resultat før skattekostnad		-3 891 242	-72 324 737
1 794 157	-16 087 103	Skatt på ordinært resultat	11	254 342	-17 544 731
-4 246 034	-86 513 578	Ordinært resultat		-3 636 900	-89 869 468
-4 246 034	-86 513 578	Årsresultat		-3 636 900	-89 869 468
Anvendelse av årsresultatet					
8 500 000	0	Utbytte			
-12 746 034	-86 513 578	Annen egenkapital	12	-3 449 864	-89 556 210
0	0	Minoritetens andel	12	-187 036	-313 258
0	0	Konsernbidrag		0	0
-4 246 034	-86 513 578	Sum anvendelse		-3 636 900	-89 869 468

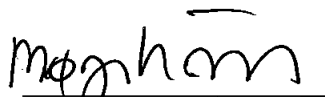


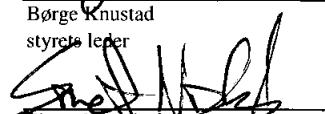
Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern

Årsregnskap 2020

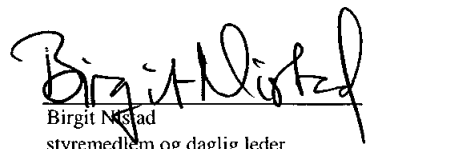
Balanse

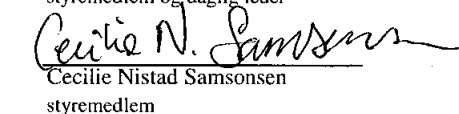
Mor		Konsern	
01.01 - 31.12		01.01 - 31.12	
2020	2019	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
2 000 000	2 000 000	Aksjekapital	12 2 000 000 2 000 000
331 227 477	430 487 090	Overkurs	331 227 477 430 487 090
333 227 477	432 487 090	Sum innskutt egenkapital	333 227 477 432 487 090
Optjent egenkapital			
0	-86 513 577	Annen egenkapital	12 -202 502 797 -281 777 110
0	0	Minoritetsinteresser	12 -6 902 089 -6 715 053
0	-86 513 577	Sum optjent egenkapital	-209 404 886 -288 492 163
333 227 477	345 973 513	Sum egenkapital	12 123 822 591 143 994 927
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	11 0 0
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser	0 0
0	0	Sum avsetning for forpliktelser	0 0
Annen langsiktig gjeld			
93 120 000	97 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	15/16 392 468 521 396 818 221
0	0	Annen langsiktig gjeld	13 8 619 100 750 000
93 120 000	97 000 000	Sum annen langsiktig gjeld	401 087 621 397 568 221
Kortsiktig gjeld			
46 235 489	60 150 533	Gjeld til kredittinstitusjoner	15/16 46 235 489 60 150 533
1 122 346	463 908	Leverandørgjeld	9 788 194 3 125 975
0	0	Betalbar skatt	11 1 520 2 099
576 687	520 165	Skyldige offentlige avgifter	2 575 080 2 016 924
8 500 000	0	Utbytte	8 500 000 0
1 351 143	1 144 717	Gjeld til konsernselskap	13 0 0
881 893	840 315	Annen kortsiktig gjeld	13 9 584 361 13 714 425
58 667 558	63 119 638	Sum kortsiktig gjeld	76 684 644 79 009 956
151 787 558	160 119 638	Sum gjeld	477 772 265 476 578 177
485 015 035	506 093 151	Sum egenkapital og gjeld	601 594 856 620 573 104


Børge Knustad
styrets leder


Sivert Nistad
styremedlem

Bergen, 23.06.21


Birgit Nistad
styremedlem og daglig leder


Cecilie N. Samsonsen
styremedlem

Nistad Gruppen AS - Konsern
Årsregnskap 2020

Kontantstrømoppstilling

Mor			Konsern	
01.01 - 31.12			01.01 - 31.12	
2 020	2 019		2 020	2 019
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
-6 040 191	-70 426 475	Resultat før skatt	-3 891 242	-72 324 737
244 714	198 676	Ordinære avskrivninger	29 783 248	19 135 919
0	0	Skatter betalt	-2 650 151	-4 040
-5 795 477	-70 227 799	Tilført fra årets virksomhet	23 241 855	-53 192 858
238 896	2 609 400	Endring i lager, debitorer og kreditorer	6 086 438	844 188
8 265 849	171 854	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-4 895 000	3 704 254
2 709 268	-67 446 545	Netto likviditetsendring fra virksomhet	24 433 293	-48 644 416
		Likvider tilført/brukt på investeringer		
-107 019	-768 989	Netto avgang/investering (-) i varige driftsmidler	-6 752 997	-144 805 641
23 196 722	48 743 777	Endring andre investeringer og utlån	13 724 458	35 494 921
23 089 703	47 974 788	Netto likviditetsendring fra investering	6 971 461	-109 310 720
		Likvider tilført/brukt på finansiering		
-3 880 000	-3 000 000	Økning/reduksjon (-) gjeld	3 519 400	124 618 221
-13 915 044	28 094 883	Endring kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-13 915 044	28 094 883
0	0	Innbetaling ny aksjekapital	0	0
0	0	Kapitalnedsettelse med utbetaling	0	0
0	0	Netto utbetaling av utbytte/konsernbidrag	0	0
0	0	Annet	-8 035 436	-2 231 109
-17 795 044	25 094 883	Netto likviditetsendring fra finansiering	-18 431 080	150 481 995
10 322 098	4 698 972	Likviditetsbeholdning per 01.01	21 045 788	28 518 929
8 003 927	5 623 126	Netto endring likvider gjennom året	12 973 674	-7 473 141
18 326 025	10 322 098	Likviditetsbeholdning 31.12.	34 019 462	21 045 788



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern

Årsregnskap 2020

Innledende opplysninger:

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form, samt å gi et rettvise bilde av selskapets økonomiske stilling ved årsslutt. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskap

Datterselskaper er alle enheter der konsernet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi; normalt gjennom eie av mer enn halvparten av stemmeberettiget kapital. Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontroll er overført til konsernet og blir utelatt fra konsolidering når kontroll opphører. Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjene i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto balanseført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapene tillegges de eiendeler merverdiene knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendeler. Den del av kostprisen som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler, representerer goodwill.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Nistad Gruppen AS og datterselskapene angitt i note 6, med unntak av selskapet Bergen Box AS som var tilknyttet selskap frem til juli 2019, og deretter datterselskap, men som fra samme tid ikke har aktivitet, da skipene er solgt til søsterselskapet Mindeparken AS, som er innarbeidet i konsernregnskapet. Hardanger Utbygging AS er i likhet med tidligere år ikke innarbeidet i konsernet, da det ikke er aktivitet i selskapet og ubetydelige eiendeler. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Minoritetsinteresser

Minoritetens andel av resultat etter skatter er vist som egne linje etter konsernets årsresultat. Minoritetens andel av egenkapitalen er vist som egen linje under konsernets egenkapital.

Tilknyttede selskap

Tilknyttede selskaper er enheter der konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll, normalt 20 - 50 % av stemmeberettiget kapital. Investeringer i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapet og egenkapitalmetoden i konsernet. På oppkjøpstidspunktet balanseføres investeringen til anskaffelseskost. Konsernets andel av resultat etter skatt, samt avskrivninger/nedskrivninger på eventuelle merverdier, resultatføres og tillegges balanseført verdi av investeringen sammen med andel av ikke-resultatførte egenkapitalendringer, herunder utbytte. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler. Konsernets andel av urealisert internfortjeneste på transaksjoner mellom konsernet og de aktuelle selskap elimineres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er oppjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig driftskostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

**Finansielle eiendeler**

Selskapets aksjer i datterselskaper vurderes i morselskapet til anskaffelseskost med mindre det foreligger verdifall som ikke er forbigående. Selskapets markedsbaserte aksjer vurderes til balansedagens kurs.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

Varelager og varekostnad

Beholdning av innkjøpte varer vurderes til det laveste av kostpris vurdert etter "først inn - først ut" prinsippet og antatt salgspris fratrukket salgsomkostninger. Det foretas nedskrivning for eventuell ukurans.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Pensjonsforpliktelser og pensjonskostnad

Konsernet har innskuddsbaserte pensjonsordninger for de ansatte i henhold til gjeldende regler om OTP. Årlig innbetaling til forsikringsselskapet, herunder årlig premie samt innbetaling til premiefond, kostnadsføres som pensjonskostnad. Pensjonskostnaden klassifiseres som ordinær driftskostnad og er presentert sammen med lønn og andre ytelser.

Utsatt skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt; dvs. at skatter kostnadsføres når de påløper slik at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt på årets skattepliktig inntekt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat på ekstraordinære poster. **Utsatt skattefordel skyldes i stor grad fremførbare underskudd, og verdien er betinget av at selskapet og konsernet kan nyttiggjøre seg dette i fremtiden.**

Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern

Årsregnskap 2020

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.	Mor		Konsern	
	01.01 -31.12 2020	2019	01.01 -31.12 2020	2019
Lønninger	5 895 756	5 649 123	8 785 406	8 701 719
Arbeidsgiveravgift	935 104	955 588	1 271 890	1 313 190
Pensjonskostnader	756 747	751 959	861 747	877 927
Andre ytelser	289 978	413 779	319 832	439 635
Lønnskostnader	7 877 585	7 770 449	11 238 874	11 332 471
Gjennomsnittlig antall ansatte/årsverk	7	7	15	15

Morselskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon og har opprettet slik ordning. Tilsvarende er gjort i de konsernselskaper som er omfattet av loven.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 128 216
Andre ytelser	56 412

Det er ingen direkte pensjonsordning fra selskapet. Det innbetales på OTP som for øvrige ansatte. Styreleder godtgjøres etter regning.

Revisor

Revisjonshonoraret for morselskapet utgjør kr 200 000. I tillegg kommer annen bistand med kr 150 000. Revisjonshonoraret for konsernet utgjør kr 530 000. I tillegg kommer annen bistand med kr 341 000.

* Revisjon og revisjonsbeslektede tjenester dekker følgende:

Alt arbeide som lov og god revisjonsskikk setter krav om for at revisor skal kunne avgi sin revisjonsberetning ihht ISA 700 til konsernregnskapet og årsregnskapet til morselskapet. Herunder nødvendig ekstrarbeid og veiledning i forhold til å kunne avlegge regnskapet i samsvar med lovgivningens krav.

Underskrift på næringsoppgave og årsoppgave for arbeidsgiveravgift, kfr. SA 3801 Revisors kontroll med skatter og avgifter. Avtalte kontrollhandlinger etter anmodning fra ledelsen/ pålegg fra generalforsamlingen; kfr. ISRS 4400. Begrenset revisjon av regnskaper, kfr. ISA 805. Arbeid knyttet til attestasjon / bekreftelser pålagt valgt revisor gjennom lovgivningen,



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern Årsregnskap 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

Morselskap

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip	Maskiner, inventar og driftsløsøre	FoU/patenter og andre rettigheter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 799 520		3 963 951			22 763 470
Tilgang kjøpte driftsmidler	28 906		78 113			107 019
Avgang	0		0			0
Anskaffelseskost 31.12.	18 828 426	0	4 042 064			22 870 489
Avskrivninger, nedskrivninger per 01.01.	3 010 445		2 880 110			5 890 555
Årets avskrivning/nedskrivning	100 000		144 714			244 714
Akkumulerte avskrivninger avgang						
Akkumulerte avskrivning /nedskrivning per 31.12.	3 110 445	0	3 024 824			6 135 269
Balanseført verdi 31.12.	15 717 981	0	1 017 239			16 735 218
Økonomisk levetid	Inntil 50 år		Inntil 25 år			
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær			

Konsern

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip	Maskiner, inventar og driftsløsøre	FoU/patenter og andre rettigheter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	448 205 915	130 239 986	47 332 636	68 700 920	8 685 467	703 164 924
Tilgang driftsmidler	848 613		8 109 517	0	0	8 958 130
Avgang	0	-12 325 000		0	0	-12 325 000
Anskaffelseskost 31.12.	449 054 528	117 914 986	55 442 153	68 700 920	8 685 467	699 798 054
Avskrivninger, nedskrivninger per 01.01.	98 349 659	7 949 917	46 067 983	68 700 920	8 685 467	229 743 946
Årets avskrivning, nedskrivninger	9 820 433	15 215 110	4 747 705	0	0	29 783 248
Akkumulerte avskrivninger solgte driftsmidler	0	-5 477 778	-5 531 656	0	0	-11 009 434
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	108 170 092	17 687 249	45 284 032	68 700 920	8 685 467	248 527 760
Balanseført verdi pr. 31.12.	340 884 436	100 227 737	10 158 121	0	0	451 270 294
Økonomisk levetid	Inntil 50 år	inntil 10 år	Inntil 25 år	inntil 5 år	Inntil 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern
Årsregnskap 2020

--

Note 4 - Konsernendringer

Endringer i konsernet i 2020:

Minde Kraftinvest - solgt (partiell likvidasjon).

Andvik Holding AS - heleid datterselskap av Minde Kraftinvest AS - aksjer avhendet i år 2020.

ASIBOS AS - fra TS til DS i år 2020 (datterselskap av NUT)

Tordenskjold AS DS - gjeninnført fra år 2020 som tilknyttet selskap.

Note 5 - FoU

Aktiverte FoU kostnader oppstått ved oppkjøp av selskap er avskrevet tidligere år.



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern Årsregnskap 2020

Note 6 - Investering i datterselskaper

Selskap	Datter av Trevis Eiendom AS								
	Kanalveien 103 AS	Hardanger Utbygging AS	Kvamskogen Appartement AS	Vesbløddalen AS	Tverrgaten 4 AS	Kanalveien 109 AS	Skareveien 1 AS	Eco Energy Holding AS	Krohnvikens Drift AS
Forretningskontor	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Andel stemmeberettiget kapital	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Egenkapital 31.12.	1 621 500	-37 645 167	-3 358 447	-20 323 116	1 144 705	2 090 075	2 149 508	-31 924 835	-31 689 125
Årets resultat	903 217	-25 937	-367 993	-33 439	5 730	1 362 009	1 598 532	-19 031	-13 210
Balansført verdi 31.12.	26 621 687	165 000	100 000	160 000	796 000	160 000	0	0	100 000

Selskap	Datter av KTH AS								
	Mindeparken AS	Bergen Skipteknikk AS	Venturie AS	Gjørdneset Industripark AS	Nistad Utbygging AS	Trevis Eiendom AS	Kleppestu Torg AS	Skjoldtalen II AS	Nistad Etendom AS
Forretningskontor	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Askøy Bergen	Bergen	Bergen
Eierandel	100 %	100 %	61 %	90,1 %	100,0 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Andel stemmeberettiget kapital	100 %	100 %	61 %	90,1 %	100,0 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Egenkapital 31.12.	-28 098 839	13 040	-16 309 949	-110 573 735	-2 744 008	13 798 396	8 488 238	-273 096	100 000
Årets resultat	-20 605 343	-13 203	-644 760	618 146	445 143	-227 346	1 424 660	-189 438	-1 285 345
Balansført verdi	100 000	230 487	116 588	8 932 424	1 684 001	18 210 000	0	1 720 990	3 104 137

Selskap	ny i 2020, datter av NUT					Sum datterselskaper
	Nistad Gruppen Marken AS	Nistad Gruppen Gardermoen AS	Kontur Askøy AS	Kleppestu Torg Holding AS	Bergen Box	
Forretningskontor	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Andel stemmeberettiget kapital	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Egenkapital 31.12.	126 004	13 731 782	-2 145 640	366 323	-213 755 099	-8 059 905
Årets resultat	112 120	-725 002	265 405	-1	70 206	-17 409 546
Balansført verdi	93 202	10 540 906	100 000	254 000	2 000 000	74 689 392

Hardanger Utbygging AS og Bergen Box AS er i likhet med året for ikke innarbeidet i konsernet pga. at det ikke er aktivitet i disse selskapene.



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern Årsregnskap 2020

Note 7 - Investeringer i tilknyttede selskaper
Tilknnyttede selskaper er KVSE selskaper (dette konsernet) og selskaper med styre og kontroll i konsernregnskapet

	2020		2019		2018		2017		2016		2015		Sum tilknyttede selskaper
	Eierdom AS	Eierdom AS	AS	AS	AS	AS	AS	AS	AS	AS	AS	AS	
Tilknnyttede selskaper													
Investeringsselskap	Bergen	Åsnes	Oslo	Oslo	Bergen	Bergen	Bergen	Bergen	Straume	Straume	Straume	Straume	
Investeringsselskap	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	
Egenkapital ifølge siste årsregnskap	-582 720	-1 252 985	-261 877	19 041 457	2 701 989	17 032 126	41 698 226	0	-782 501	-8 247	5 720 646		-4 270 040
Resultat ifølge siste årsregnskap	-444 240	-155 182	-17 994	5 122 896	38 268 821	14 699 717	548 820	0	-549 142	-67 315	493 116		23 459 858
Balansført verdi i morselskap pr. 31.12.	227 124	1 450 000	0	12 215 124	0	50 000	0	2 500 000	50 000	0	0	0	17 193 208
Balansført verdi i tilknyttede selskaper i konsernet	0	0	12 251 624	0	8 543 270	2 500 000	0	0	0	0	0	0	25 396 878
Andel resultat 2020 i konsernregnskapet	0	0	4 475 860	0	7 624 109	2 500 000	0	0	0	0	0	0	11 000 416

Fødringer i 2020:

Made Kramme AS - selskap med 100% eierskap
Kraftinvest AS - selskap med 100% eierskap
Tonka AS AS DS gjennomført i år 2020



Nistad Gruppen AS - Konsern

Årsregnskap 2020

Note 8 Aksjer og andeler og andre finansielle eiendeler i andre selskap mm.

Anleggsmidler:

Selskapet har aksjer i en rekke unoterte selskaper med eierandel < 20 %. Disse er bokført til kostpris med fradrag for verdifall som ikke kan anses for å være forbigående.

Omløpsmidler:

Selskapet har finansielle instrumenter i en rekke selskaper som er notert på børs eller tilsvarende. Disse finansielle instrumenter balanseføres til kursen på balansedagen, og verdiendringen føres over resultat.

Markedsbaserte aksjer i balansen består i all hovedsak av aksjer notert på Oslo Børs, og er balanseført til virkelig verdi pr 31.12.

Note 9 Nærstående parter

To parter er nærstående dersom en part kan påvirke den annen parts beslutninger. Relasjoner med nærstående anses som normalt i forretningsvirksomhet. Nærstående er imidlertid i posisjon til å gjøre transaksjoner med selskapet som ikke ville blitt gjort mellom uavhengige parter. Et selskaps resultat og finansielle stilling kan derfor i prinsippet bli påvirket av et nærstående forhold, selv om det i realiteten ikke har vært noen transaksjoner med nærstående.

Nistadgruppen AS har direkte og indirekte kontroll i en lang rekke selskaper. Direkte eide datterselskaper er presentert i note 6 og tilknyttede selskaper i note 7.

Internhandel i konsernet er gjort i henhold til avtaler og på armlengdes avstand.

Nistadgruppen AS' største eier er familien Nistad, og disse har i noen tilfeller sammenfallende interesser med Nistadgruppen AS i enkelte investeringer.

Note 10 Segmentinformasjon

Virksomhetsområder	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Salgsinntekter	3 785 012	3 859 621	57 286 421	37 118 128
Leieinntekter	0	0	31 118 596	30 450 442
Gevinst ved avgang driftsmidler	0	0	3 010 445	605 550
Andre driftsinntekter	207 290	255 760	229 041	719 824
Sum	3 992 302	4 115 381	91 644 503	68 893 944



Nistad Gruppen AS - Konsern Årsregnskap 2020

Note 11 Skatt

	Mor	
	01.01 - 31.12	
	2 020	2 019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 040 193	-70 426 475
Permanente forskjeller	336 956 018	-2 288 850
Endring midlertidige forskjeller	-337 624 678	7 024 295
Bruk av fremførbart underskudd	0	0
Konsernbidrag netto	0	8 163 814
Grunnlag betalbar skatt	-6 708 853	-57 527 216
Skatt 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt på netto konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 794 157	16 087 103
Årets totale skattekostnad	-1 794 157	16 087 103

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt tidligere år	0	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2 019	2 020	Endring
Anleggsmidler	-340 665 273	-1 614 360	-339 050 913
Omløpsmidler	-215 000	-215 000	0
Gevinst og tapskonto	7 131 174	5 704 939	1 426 235
Skattemessig fremførbart underskudd	-57 527 216	-64 236 069	6 708 853
MF som ikke utlignes	339 071 081	0	339 071 081
Sum som utlignes	-52 205 234	-60 360 490	8 155 256
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	-11 485 151	-13 279 308	-1 794 156

Verdien av utsatt skattefordel er betinget av at selskapet og konsernet kan nyttiggjøre seg fremførbart underskudd.

Skatt i konsernet fordeler seg som følger (mer detaljerte opplysninger finnes i skattenoten til det enkelte datterselskap):

	Skattekostnad	Betalbar skatt	Utsatt skattefordel
Nistad Gruppen AS	1 794 157	0	13 279 308
Kanalveien 103 AS	-254 753	116	-125 449
Tverrgaten 4 AS	-1 615	0	-107 911
Kanalveien 109 AS	-384 157	0	-670 935
Skareveien 1 AS	-450 868	0	-279 589
Mindeparken	0	0	0
Øyjordneset Industripark AS	0	0	0
Kleppestø Torg AS	-621 287	0	32 334
Kleppestø Torg Holding AS	0	0	0
Nistad Gruppen Marken AS	-31 623	823	22 000
Nistad Gruppen Gardermoen AS	204 488	581	-895 077
Skjolddalen 10 AS	0	0	0
Nistad Eiendom AS	0	0	0
Kontur Askøy AS	0	0	0
Elimineringer konsern	0	0	0
Sum	254 342	1 520	11 254 681



Nistad Gruppen AS - Konsern Årsregnskap 2020

Note 12 Egenkapital

Egenkapital mor

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 01.01.	2 000 000	430 487 090	-86 513 579	345 973 511
Årsresultat			-4 246 034	-4 246 034
Utbytte			-8 500 000	-8 500 000
Overføringer egenkapital		-99 259 613	99 259 613	0
Egenkapital 31.12.	2 000 000	331 227 477	0	333 227 477

Aksjekapitalen pr 31.12. er på kr 2 000 000 fordelt på 1 aksje pålydende kr 2 000 000.

Santlige aksjer eies av Nistad Gruppen Holding AS.

Egenkapital konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital per 01.01.	2 000 000	430 487 090	-281 777 110	-6 715 053	143 994 927
Årsresultat			-3 449 864	-187 036	-3 636 900
Utbytte			-8 500 000		-8 500 000
Konserndringer, ny datter			-8 035 436		-8 035 436
Overføring egenkapital		-99 259 613	99 259 613		0
Egenkapital 31.12.	2 000 000	331 227 477	-202 502 797	-6 902 089	123 822 591



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern
Årsregnskap 2020

Note 13 - Morselskapets mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttede selskap, aksjonærer mv

	31.12.2020	31.12.2019
Lån til foretak i samme konsern		
Mindeparken AS	928 848	895 098
Kanalveien 103 AS	11 489 604	10 125 282
Kanalveien 109 AS	13 322 039	14 048 059
Nistad Eiendom AS	20 218 526	19 407 430
Lån Asibos AS (nytt DS i år 2020)	60 068	
Kvamskogen Appartement AS	7 591 777	7 246 201
Vestsidevegen AS	33 488 045	33 458 045
Minde Kraftinvest AS - TS i 2019	0	0
Trevis Eiendom AS	10 870 518	10 553 162
Skareveien 1 AS	1 701 119	2 358 259
ECO Energy Holding AS	31 943 206	31 907 206
Krøhnviken Drift AS	121 000	138 000
Hardanger Utbygging AS	34 446 595	34 421 595
Øyjordneset Industripark AS	121 994 785	122 064 788
Nistad Utbygging AS	3 155 184	2 672 870
Tverrgaten 4 AS	9 387 306	9 299 030
Venturie AS	16 513 172	15 868 851
Lån Kleppstø Torg AS	14 844 331	15 009 655
Kleppstø Torg Holding AS	56 195 661	55 087 867
Nistad Gruppen Gardermoen AS	4 116 531	3 237 100
Kontur Askøy AS	3 302 618	3 852 618
Skjolddalen 10 AS	5 872 731	5 664 832
Lån BBC til pålydende	213 755 099	215 709 882
Avsetning for tap	-324 169 096	-317 305 198
Sum	291 149 667	295 720 632
Kortsiktige fordringer på konsernselskap	89 388	8 188 814
Lån til tilknyttede selskap		
Bergen Box Carriers AS	0	0
Vardetangen Eiendom AS	3 572 585	3 397 585
Daleelva Eiendom AS	5 594 687	5 261 404
K107 Utvikling AS	279 169	265 806
K107 Eiendom AS	662 607	630 890
Eide & Nistad Eiendom AS	16 107 410	15 537 195
Minde Kraftinvest AS	0	50 851
Andvik Holding AS	0	6 461 889
Asibos AS (DS fra år 2020)	0	44 000
Neskrivning av fordring på Bergen Box Carriers AS	0	0
Andre nedskrivninger	0	0
Sum	26 216 458	31 649 620
Gjeld til aksjonærer		
Gjeld til aksjonærer (Ammen kortsiktig gjeld)	133 351	221 608
Sum	133 351	221 608
Lån til aksjonærer		
Lån til aksjonærer	2 500 000	2 500 000
Gjeld til aksjonærer	-36 829	-12 329
Sum	2 463 171	2 487 671



Nistadgruppen AS (org.nr 921 402 333) - Konsern Årsregnskap 2020

--

Note 14 - Bankinnskudd	Morselskapet		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	311 747	269 914	432 744	344 175

Note 15 Fordringer og gjeld	Morselskapet		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Fordringer med forfall mer enn 1 år etter 31.12.	321 196 112	331 605 051	33 986 248	45 534 235

Løpetiden på konsernets lån er opptil 30 år, med årlig fornyelse.

Note 16 - Pantstillelser og garantier mv	Morselskapet		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Morselskapet				
Gjeld som er sikret ved pant o.l				
Gjeld til kredittinstitusjoner	93 120 000	97 000 000	392 468 521	396 818 221
Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktig	46 235 489	60 150 533	46 235 489	60 150 533
Sum	139 355 489	157 150 533	438 704 010	456 968 754

Balanseført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld	2020	2019	2020	2019
	Tomter, bygninger, skip og driftsløse	16 735 218	16 872 913	451 270 294
Varer	0	0	8 885 877	8 628 068
Fordringer og investeringer i datterselskap og TS	409 247 763	436 758 543	51 813 352	66 106 854
Markedsbaserte aksjer og fond	13 417 039	9 911 491	13 417 039	9 911 491
Sum	439 400 020	463 542 947	525 386 562	558 946 958