



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 985 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Augedalsvegen 62
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Hjerpset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	-9 258
Annen driftsinntekt		0	35 560
Sum inntekter		1 000 000	26 302
Kostnader			
Varekostnad		2 144	158 912
Lønnskostnad	3, 4	0	-4 033
Avskrivning på varige driftsmidler	7	236 719	89 967
Annen driftskostnad		88 064	135 917
Sum kostnader		326 927	380 763
Driftsresultat		673 073	-354 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	33
Annen finansinntekt		0	93
Sum finansinntekter		159	126
Annen rentekostnad		12 780	25 179
Sum finanskostnader		12 780	25 179
Netto finans		-12 621	-25 053
Ordinært resultat før skattekostnad		660 452	-379 514
Skattekostnad på ordinært resultat		199 450	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 002	-379 514
Årsresultat		461 002	-379 514
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 000 000	-1 800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 461 002	1 420 487
Sum overføringer og disponeringer		461 002	-379 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	798 830	375 500
Sum varige driftsmidler		798 830	375 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000
Sum anleggsmidler		858 830	405 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 458 411	1 799 356
Konsernfordringer		1 000 000	0
Sum fordringer		2 458 411	1 799 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		888 351	3 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 351	3 111
Sum omløpsmidler		3 346 762	1 802 467
SUM EIENDELER		4 205 592	2 207 967
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		115 000	115 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		109 430	109 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 606 342	1 145 340
Sum opptjent egenkapital		2 606 342	1 145 340
Sum egenkapital		2 715 772	1 254 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	362 637	412 810
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	-30 000
Sum annen langsiktig gjeld		362 637	382 810
Sum langsiktig gjeld		362 637	382 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 743	106 561
Betalbar skatt		276 769	0
Skyldig offentlige avgifter		247 167	0
Annen kortsiktig gjeld		476 505	463 825
Sum kortsiktig gjeld		1 127 184	570 386
Sum gjeld		1 489 821	953 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 205 593	2 207 966
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323985

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 985 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Størrhalsstubben 28
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Hjerpset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 918 985 174
BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	-9 258
Annen driftsinntekt		0	35 560
Sum inntekter		1 000 000	26 302
Kostnader			
Varekostnad		2 144	158 912
Lønnskostnad	3, 4	0	-4 033
Avskrivning på varige driftsmidler	7	236 719	89 967
Annen driftskostnad		88 064	135 917
Sum kostnader		326 927	380 763
Driftsresultat		673 073	-354 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	33
Annen finansinntekt		0	93
Sum finansinntekter		159	126
Annen rentekostnad		12 780	25 179
Sum finanskostnader		12 780	25 179
Netto finans		-12 621	-25 053
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		199 450	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 002	-379 514
Årsresultat		461 002	-379 514
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 000 000	-1 800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 461 002	1 420 487
Sum overføringer og disponeringer		461 002	-379 513



Organisasjonsnr: 918 985 174
BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	798 830	375 500
Sum varige driftsmidler		798 830	375 500

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		60 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000

Sum anleggsmidler		858 830	405 500
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 458 411	1 799 356
Konsernfordringer		1 000 000	0
Sum fordringer		2 458 411	1 799 356

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		888 351	3 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 351	3 111

Sum omløpsmidler		3 346 762	1 802 467
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 205 592	2 207 967
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		115 000	115 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		109 430	109 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 606 342	1 145 340
Sum opptjent egenkapital		2 606 342	1 145 340



Sum egenkapital	2 715 772	1 254 770
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 362 637	412 810
Øvrig langsiktig gjeld	8 0	-30 000
Sum annen langsiktig gjeld	362 637	382 810
Sum langsiktig gjeld	362 637	382 810
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	126 743	106 561
Betalbar skatt	276 769	0
Skyldig offentlige avgifter	247 167	0
Annen kortsiktig gjeld	476 505	463 825
Sum kortsiktig gjeld	1 127 184	570 386
Sum gjeld	1 489 821	953 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 205 593	2 207 966
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 985 174
BL INVEST OG EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-1558.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-2475.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-4033.00

Note
6

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
Mottatt konsernbidrag	1000000.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	1000000.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Note
7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	450000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	660049.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1110049.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	311219.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	798830.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236719.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

BL Bygg Service AD

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2381606.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



0.00 0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
0.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
362637.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
286100.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld