



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 116 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERSVEEN INVEST AS
Forretningsadresse: Fautvegen 10
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Olav Vikersveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 051	
Annen driftskostnad		125 980	19 728
Sum kostnader		128 031	19 728
Driftsresultat		-128 031	-19 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		14 280 683	
Sum finansinntekter		14 280 683	
Netto finans		14 280 683	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 152 652	-19 728
Skattekostnad på resultat	3	44 828	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 107 824	-19 728
Årsresultat	4	14 107 824	-19 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 107 824	-19 728
Totalresultat		14 107 824	-19 728
Overføringer og disponeringer			
Ekstra ordinært utbytte		2 500 000	
Ordinært utbytte		3 500 000	
Overført annen egenkapital		8 107 824	-19 728
Sum overføringer og disponeringer		14 107 824	-19 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 000	
Sum varige driftsmidler		58 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 510 683	265 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 045 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 555 683	865 000
Sum anleggsmidler		3 613 683	865 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 480 475	
Sum fordringer		4 480 475	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		650 000	
Sum investeringer		650 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 129 820	150 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 820	150 276
Sum omløpsmidler		8 260 295	150 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		11 873 979	1 015 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 282 099	174 275
Sum opptjent egenkapital		8 282 099	174 275
Sum egenkapital	4	8 327 099	219 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 621	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 621	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 621	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 207	
Skyldig offentlige avgifter		2 051	
Utbytte		3 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1	796 001
Sum kortsiktig gjeld		3 519 259	796 001
Sum gjeld		3 546 880	796 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 873 979	1 015 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629144

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 116 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERSVEEN INVEST AS
Forretningsadresse: Fautvegen 10
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Olav Vikersveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 116 497
VIKERSVEEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 051	
Annen driftskostnad		125 980	19 728
Sum kostnader		128 031	19 728
Driftsresultat		-128 031	-19 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		14 280 683	
Sum finansinntekter		14 280 683	
Netto finans		14 280 683	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 152 652	-19 728
Skattekostnad på resultat	3	44 828	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 107 824	-19 728
Årsresultat	4	14 107 824	-19 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 107 824	-19 728
Totalresultat		14 107 824	-19 728
Overføringer og disponeringer			
Ekstra ordinært utbytte		2 500 000	
Ordinært utbytte		3 500 000	
Overført annen egenkapital		8 107 824	-19 728
Sum overføringer og disponeringer		14 107 824	-19 728



Organisasjonsnr: 916 116 497
VIKERSVEEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		58 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5			
Investering i annet foretak i samme konsern 5			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 510 683	265 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 6		2 045 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 555 683	865 000
Sum anleggsmidler		3 613 683	865 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		4 480 475	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5			
Markedsbaserte aksjer		650 000	
Sum investeringer		650 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 820	150 276
Sum omløpsmidler		8 260 295	150 276
SUM EIENDELER		11 873 979	1 015 276



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	8 282 099	174 275
Sum opptjent egenkapital		8 282 099	174 275

Sum egenkapital	4	8 327 099	219 275
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	27 621	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 621	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 621	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	17 207	
Skyldig offentlige avgifter		2 051	
Utbytte		3 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1	796 001
Sum kortsiktig gjeld		3 519 259	796 001

Sum gjeld		3 546 880	796 001
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 873 979	1 015 276
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 916 116 497
VIKERSVEEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vikersveen Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 916 116 497



RESULTATREGNSKAP

Vikersveen Invest AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskosnader			
Lønnskostnad	2	2 051	0
Annen driftskostnad		125 980	19 728
Sum driftskosnader		128 031	19 728
Driftsresultat		-128 031	-19 728
Finansinntekter og finanskosnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		14 280 683	0
Resultat av finansposter		14 280 683	0
Ordinært resultat før skattekostnad		14 152 652	-19 728
Skattekostnad på resultat	3	44 828	0
Årsresultat		14 107 824	-19 728
Årsresultat	4	14 107 824	-19 728
Overføringer			
Ekstra ordinært utbytte		2 500 000	0
Avsatt til utbytte		3 500 000	0
Overført annen egenkapital		8 107 824	-19 728
Sum overføringer		14 107 824	-19 728



BALANSE

Vikersveen Invest AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>58 000</u>	<u>0</u>
Investeringer i tilknyttet selskap		1 510 683	265 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 045 000	600 000
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		<u>3 555 683</u>	<u>865 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 613 683</u>	<u>865 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 480 475	0
Sum fordringer		<u>4 480 475</u>	<u>0</u>
Markedsbaserte aksjer		650 000	0
SUM INVESTERINGER		<u>650 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 129 820	150 276
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 129 820</u>	<u>150 276</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 260 295</u>	<u>150 276</u>
Sum eiendeler		<u>11 873 979</u>	<u>1 015 276</u>



BALANSE

Vikersveen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 282 099	174 275
Sum opptjent egenkapital		8 282 099	174 275
Sum egenkapital	4	8 327 099	219 275
Gjeld			
Utsatt skatt	3	27 621	0
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		27 621	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 207	0
Skyldig offentlige avgifter		2 051	0
Utbytte		3 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1	796 001
Sum kortsiktig gjeld		3 519 259	796 001
Sum gjeld		3 546 880	796 001
Sum egenkapital og gjeld		11 873 979	1 015 276

Gjøvik, 21.06.2024
Styret i Vikersveen Invest AS

Kim Olav Vikersveen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Vikersveen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 207	0
Endring i utsatt skattefordel	27 621	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 828	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 152 652	-19 728
Permanente forskjeller	-13 842 633	0



Anvendelse av fremførbart underskudd	-231 804	0
Skattepliktig inntekt	78 215	-19 728

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	17 207	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 207	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	125 550	0	-125 550
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-231 804	-231 804
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	231 804	231 804
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	125 550	0	-125 550
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	27 621	0	-27 621

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	15 000	174 275	219 275
Årets resultat				14 107 824	14 107 824
Utbytte				-3 500 000	-3 500 000
Ekstra ordinært utbytte			0	-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	15 000	8 282 099	8 327 099

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Fjellet Eiendomsutvikli ng AS	VESTRE TOTEN	50,0%	50,0%	250 000	402 594	-256 429
Kot Eiendomsutvikli ng AS	RINGSAKER	50,0%	50,0%	150 000	146 660	-555
Mcs Elektrotavler Holding AS	GJØVIK	6,8%	6,8%	1 095 683	5 573 417	672 069
Østlandet Invest AS	GJØVIK	25,0%	25,0%	15 000	257 811	12 441 126
Sum				1 510 683	6 380 482	12 856 211



Note 6 Mellomværende med aksjonær og selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2023	2022
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	2 045 000	600 000
Sum fordringer	2 045 000	600 000
Leverandørgjeld	0	0
Annen gjeld	1	796 001
Sum gjeld	1	796 001

Andre fordringer er fordring på Fjellet Eiendomsutvikling AS og KOT Eiendomsutvikling AS
Annen gjeld er gjeld til aksjonær.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vikersveen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kim Olav Vikersveen	30	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kim Olav Vikersveen	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har godt resultat og god egenkapital. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift.