



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE VENSTØP AS  
Forretningsadresse: Hoppestadvegen 115  
3721 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Austenå Susaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 500	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	92 731
Annen driftskostnad		80 354	70 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 354</b>	<b>163 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 146</b>	<b>-19 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 750	90 418
Annen finansinntekt		97 800	108 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 550</b>	<b>198 518</b>
Annen rentekostnad		0	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 550</b>	<b>198 447</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>230 696</b>	<b>178 723</b>
Skattekostnad		-192 776	154 030
<b>Årsresultat</b>		<b>423 472</b>	<b>24 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		75 000	100 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		348 472	-75 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 472</b>	<b>24 693</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		20 401	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 401</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 988 639	4 988 639
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 988 639</b>	<b>4 988 639</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 009 040</b>	<b>4 988 639</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	-12 000
Andre fordringer		-355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-355</b>	<b>-12 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 119 947	3 119 947
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 119 947</b>	<b>3 119 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 916	1 170 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 916</b>	<b>1 170 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 335 508</b>	<b>4 278 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 344 548</b>	<b>9 267 274</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 106 763	8 758 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 106 763</b>	<b>8 758 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 206 763</b>	<b>8 858 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	198 972
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>198 972</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>198 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 395	18 003
Betalbar skatt		26 390	92 008
Utbytte		75 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 785</b>	<b>210 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 785</b>	<b>408 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 344 548</b>	<b>9 267 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE VENSTØP AS  
Forretningsadresse: Hoppestadvegen 115  
3721 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Austenå Susaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 989 257 684  
NORDRE VENSTØP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 500	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	92 731
Annen driftskostnad		80 354	70 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 354</b>	<b>163 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 146</b>	<b>-19 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 750	90 418
Annen finansinntekt		97 800	108 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 550</b>	<b>198 518</b>
Annen rentekostnad		0	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 550</b>	<b>198 447</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>230 696</b>	<b>178 723</b>
Skattekostnad		-192 776	154 030
<b>Årsresultat</b>		<b>423 472</b>	<b>24 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		75 000	100 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		348 472	-75 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 472</b>	<b>24 693</b>



Organisasjonsnr: 989 257 684  
NORDRE VENSTØP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		20 401	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 401</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 988 639	4 988 639
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 988 639</b>	<b>4 988 639</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 009 040</b>	<b>4 988 639</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	-12 000
Andre fordringer		-355	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-355</b>	<b>-12 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 119 947	3 119 947
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 119 947</b>	<b>3 119 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 916	1 170 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 916</b>	<b>1 170 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 335 508</b>	<b>4 278 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 344 548</b>	<b>9 267 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 106 763	8 758 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 106 763</b>	<b>8 758 291</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 206 763</b>	<b>8 858 291</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	198 972
Sum avsetninger for forpliktelser	0	198 972
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>198 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	36 395	18 003
Betalbar skatt	26 390	92 008
Utbytte	75 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>137 785</b>	<b>210 011</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>137 785</b>	<b>408 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 344 548</b>	<b>9 267 274</b>



Organisasjonsnr: 989 257 684  
NORDRE VENSTØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

