



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 491 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN R MØLLER AS
Forretningsadresse: c/o Norwegian Fashion Center
Rom 3C-02, Bygg L
Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Morten Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 620 244	4 130 150
Annen driftsinntekt		978 072	1 013 320
Sum inntekter		4 598 316	5 143 469
Kostnader			
Varekostnad		2 007 553	2 297 481
Lønnskostnad	3	889 435	1 283 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	28 818	28 806
Annen driftskostnad	3	1 273 357	1 182 234
Sum kostnader		4 199 164	4 791 589
Driftsresultat		399 152	351 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 552	2 810
Sum finansinntekter		10 552	2 810
Annen rentekostnad		219 275	233 479
Annen finanskostnad		30 503	48 087
Sum finanskostnader		249 779	281 566
Netto finans		-239 227	-278 756
Ordinært resultat før skattekostnad		159 925	73 125
Skattekostnad på ordinært resultat	9	36 308	16 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 617	56 211
Årsresultat		123 617	56 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 617	56 211
Totalresultat		123 617	56 211
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		123 617	56 211
Sum overføringer og disponeringer	8	123 617	56 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	907 391	943 699
Sum immaterielle eiendeler		907 391	943 699
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 336 399	1 336 399
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	52 670	81 488
Sum varige driftsmidler		1 389 069	1 417 887
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		2 496 460	2 561 586
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 027 536	1 225 469
Fordringer			
Kundefordringer		718 101	719 473
Andre kortsiktige fordringer		74 116	258 452
Sum fordringer		792 216	977 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 524 514	1 066 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 524 514	1 066 857
Sum omløpsmidler		3 344 266	3 270 251
SUM EIENDELER		5 840 726	5 831 837

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 1 300 á 100	2, 8	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 413 773	1 537 391
Sum opptjent egenkapital		-1 413 773	-1 537 391
Sum egenkapital		-1 283 773	-1 407 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 577 076	6 577 076
Sum annen langsiktig gjeld		6 577 076	6 577 076
Sum langsiktig gjeld		6 577 076	6 577 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 526	238 466
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		215 542	222 338
Annen kortsiktig gjeld		267 356	201 347
Sum kortsiktig gjeld		547 423	662 152
Sum gjeld		7 124 500	7 239 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 840 726	5 831 837



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i Finn R Møller AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Finn R Møller AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 123 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf.: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Finn R Møller AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. mars 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Arnt Holm Toverud
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Finn R Møller AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 914 491 444



Resultatregnskap

Finn R Møller AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 620 244	4 130 150
Annen driftsinntekt		978 072	1 013 320
Sum driftsinntekter		4 598 316	5 143 469
Varekostnad		2 007 553	2 297 481
Lønnskostnad	3	889 435	1 283 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	28 818	28 806
Annen driftskostnad	3	1 273 357	1 182 234
Sum driftskostnader		4 199 164	4 791 589
Driftsresultat		399 152	351 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 552	2 810
Annen rentekostnad		219 275	233 479
Annen finanskostnad		30 503	48 087
Resultat av finansposter		-239 227	-278 756
Ordinært resultat før skattekostnad		159 925	73 125
Skattekostnad på ordinært resultat	9	36 308	16 914
Ordinært resultat		123 617	56 211
Årsresultat		123 617	56 211
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		123 617	56 211
Sum overføringer	8	123 617	56 211



Balanse

Finn R Møller AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	907 391	943 699
Sum immaterielle eiendeler		907 391	943 699
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 336 399	1 336 399
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	52 670	81 488
Sum varige driftsmidler		1 389 069	1 417 887
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		2 496 460	2 561 586
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	1 027 536	1 225 469
Fordringer			
Kundefordringer		718 101	719 473
Andre kortsiktige fordringer		74 116	258 452
Sum fordringer		792 216	977 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 524 514	1 066 857
Sum omløpsmidler		3 344 266	3 270 251
Sum eiendeler		5 840 726	5 831 837



Balanse

Finn R Møller AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 1 300 á 100	2, 8	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 413 773	-1 537 391
Sum opptjent egenkapital		-1 413 773	-1 537 391
Sum egenkapital		-1 283 773	-1 407 391
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 577 076	6 577 076
Sum annen langsiktig gjeld		6 577 076	6 577 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 526	238 466
Skyldige offentlige avgifter		215 542	222 338
Annen kortsiktig gjeld		267 356	201 347
Sum kortsiktig gjeld		547 423	662 152
Sum gjeld		7 124 500	7 239 228
Sum gjeld og egenkapital		5 840 726	5 831 837

Oslo

Styret i Finn R Møller AS

Finn Morten Møller
styreleder/daglig lederElisabeth Andrea Signe Lødrup Møller
styremedlem



Finn R Møller AS Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Finn R Møller AS Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finn R. Møller AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	130	100	130 000
Sum	130		130 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Finn Morten Møller	130	100 %
Totalt antall aksjer	130	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	671 966	990 643
Arbeidsgiveravgift	110 185	162 231
Pensjonskostnader	81 446	105 150
Andre ytelser	25 839	25 044
Sum	889 435	1 283 068

Antall årsverk i 2020 var 2,5 og i 2019 2,5.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	389 904	0
Pensjonskostnader	57 768	0
Annen godtgjørelse	51 744	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har etablert tilfredsstillende ordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 36 000 ekskl. mva. Av dette utgjør andre tjenester kr. 7 300.

Note 4 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 34 183, som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.



Finn R Møller AS Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 - Varige driftsmidler

	Boligeiendom	Driftløsøret	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 336 399	276 461	1 612 860
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 336 399	276 461	1 612 860
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	-223 791	-223 791
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 336 399	52 670	1 389 069
Årets avskrivninger	0	28 818	28 806
Avskrivningsplan		lineær	
Økonomisk levetid		5 år	

Boligeiendommen avskrives ikke da løpende vedlikehold antas å gjøre opp for løpende verditap.

Note 6 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 577 076
Øvrig langsiktig gjeld	0
Sum	6 577 076
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Leiligheter	1 336 399
Sum	1 336 399

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført 0

Låneavtalen løper til 2032. Det har så langt vært avdragsfritt, men ved salg av leiligheter har det blitt foretatt nedbetalinger på lånet.

Note 7 - Vurdering av varelager

Anskaffelseskost varelager pr. 31.12	1 127 536
Avsetning ukurans	-100 000
Sum	1 027 536

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	130 000	-1 537 391	-1 407 391
Årets resultat	0	123 617	123 617
Egenkapital 31. desember 2020	130 000	-1 413 773	-1 283 773



Finn R Møller AS Noter til årsregnskapet for 2020

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	36 308	16 914
Skattekostnad ordinært resultat	36 308	16 914
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	159 925	73 125
Permanente forskjeller	5 115	3 755
Endring i midlertidige forskjeller	8 535	36 254
Anvendelse av fremførbart underskudd	-173 575	-113 134
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 140	11 726	14 866
Varebeholdning	-100 000	-100 000	0
Fordringer	-93 669	-100 000	-6 331
Sum	-196 809	-188 274	8 535
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 927 695	-4 101 270	-173 575
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 124 504	-4 289 544	-165 041
Utsatt skattefordel (22 %)	-907 391	-943 700	-36 309