



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 015 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLANKENBORG ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Skriverveien 26C  
1920 SØRUMSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 948
Annen driftsinntekt		281 151	273 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>281 151</b>	<b>282 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 816	19 721
Lønnskostnad	1	514 852	518 179
Annen driftskostnad	7	237 837	200 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>765 505</b>	<b>738 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-484 354</b>	<b>-455 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221	10 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221</b>	<b>10 989</b>
Annen rentekostnad		299 865	317 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 865</b>	<b>317 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-299 644</b>	<b>-306 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-783 998</b>	<b>-762 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-180 320	79 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-603 679</b>	<b>-842 198</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-603 679</b>	<b>-842 198</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-603 679</b>	<b>-842 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-603 678	-1 095 000
Udekket tap	3		247 236
Overføringer annen egenkapital			5 566
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-603 679</b>	<b>-842 198</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg under utførelse	4	7 096 863	7 009 026
Sum varer		7 096 863	7 009 026
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			494
Konsernfordringer	2	2 392 138	1 363 758
Sum fordringer		2 392 138	1 364 251
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 627	38 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 627	38 280
Sum omløpsmidler		9 515 628	8 411 557
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 515 628</b>	<b>8 411 557</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 566	5 566
Sum opptjent egenkapital		5 566	5 566



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 246</b>	<b>110 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 927 100	5 950 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 927 100</b>	<b>5 950 610</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 927 100</b>	<b>5 950 610</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 156 045	1 180 936
Leverandørgjeld		24 700	19 679
Betalbar skatt			228
Skyldig offentlige avgifter		37 554	40 303
Kortsiktig konserngjeld	2	2 167 419	1 037 759
Annen kortsiktig gjeld		92 564	71 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 478 282</b>	<b>2 350 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 405 382</b>	<b>8 301 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 515 628</b>	<b>8 411 557</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Blankenborg Entreprenør AS**

Organisasjonsnr. 997015312

**Utarbeidet av:**

Arken Økonomitjenester AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Tollbugata 115  
3041 DRAMMEN



Organisasjonsnr. 979365861



## Blankenborg Entreprenør AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	8 948
Annen driftsinntekt		281 151	273 420
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>281 151</b>	<b>282 368</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		12 816	19 721
Lønnskostnad	1	514 852	518 179
Annen driftskostnad	7	237 837	200 308
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>765 505</b>	<b>738 208</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(484 354)</b>	<b>(455 841)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		221	10 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221</b>	<b>10 989</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		299 865	317 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 865</b>	<b>317 514</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(299 644)</b>	<b>(306 525)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(783 998)</b>	<b>(762 366)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(180 320)	79 832
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(603 679)</b>	<b>(842 198)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(603 679)</b>	<b>(842 198)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	(603 678)	(1 095 000)
Overføringer annen egenkapital		(0)	5 566
Fremføring av udekket tap	3	0	247 236
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(603 679)</b>	<b>(842 198)</b>



Blankenborg Entreprenør AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4	7 096 863	7 009 026
Fordringer på konsernselskap	2	2 392 138	1 363 758
Andre fordringer		0	494
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 627	38 280
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 515 628</b>	<b>8 411 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 515 628</b>	<b>8 411 557</b>



## Blankenborg Entreprenør AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkursfond		4 680	4 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 680</b>	<b>104 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 566	5 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 566</b>	<b>5 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>110 246</b>	<b>110 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 927 100	5 950 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 927 100</b>	<b>5 950 610</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 156 045	1 180 936
Leverandørgjeld		24 701	19 679
Betalbar skatt		0	228
Skyldig offentlige avgifter		37 554	40 303
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 167 419	1 037 759
Annen kortsiktig gjeld		92 564	71 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 478 282</b>	<b>2 350 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 515 628</b>	<b>8 411 557</b>

Sørumsand, 27. mai 2019

---

Steinar Dramstad  
Styreformann



Blankenborg Entreprenør AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Direkte påløpte kostnader blir aktivert og inntektsføring skjer ved realisasjon. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Blankenborg Entreprenør AS

## Noter 2018

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret, som er daglig leder.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	451 229	454 145
Arbeidsgiveravgift	63 623	64 035
<b>Totalt</b>	<b>514 852</b>	<b>518 179</b>

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	2 392 138	1 363 758
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 392 138</b>	<b>1 363 758</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	2 167 419	887 978
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 167 419</b>	
<b>887 978</b>		

### Note 3 - Udisponert vinning eller udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	4 680	0	5 566
+Fra årets resultat			0	-603 678
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	603 678
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 680</b>	<b>0</b>	<b>5 566</b>

Andre transaksjoner består av:

Mottatt konsernbidrag.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Posten for 2018 utgjøres av Viggo Hansteensvei som selskapet leier ut, og en tomt i Trymveien.



Blankenborg Entreprenør AS

## Noter 2018

I år

Bygningene er oppført til kostpris 7 096 862

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Blankenborg Nybygg AS	987 995 491	100	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

### Note 6 - Pantstillelser

	I år	I fjor
Langsiktig gjeld sikret med pant	5 927 100	5 950 610
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Viggo Hansteens vei	5 069 645	5 069 645

Garantibeløp: kr 200 250 og kausjonsforpliktelse pålydende kr 333 750,

### Note 7 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	30 750	24 375
<b>Totalt</b>	<b>30 750</b>	<b>24 375</b>

### Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader -783 998



Blankenborg Entreprenør AS

## Noter 2018

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	783 998
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-180 320
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-180 320</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-180 320</b>
Skattesats i inntektsåret	23

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-180 320
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	180 320
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Blankenborg Entreprenør AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Blankenborg Entreprenør AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 603 679. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



## Revisjonspartner

som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisjonspartner

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 6. juni 2019  
Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor