



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 573 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			24 596
Annen driftsinntekt		444 629	378 039
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 629</b>	<b>402 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	754 108	58 983
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	628 790	628 790
Annen driftskostnad		275 503	394 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 658 401</b>	<b>1 082 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 772</b>	<b>-679 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>35</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 705 376	1 109 571
Annen rentekostnad		475	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 705 851</b>	<b>1 109 571</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 705 851</b>	<b>-1 109 536</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-2 919 623	-1 789 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 213 687	12 911 334
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>12 213 687</b>	<b>12 911 334</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 213 687</b>	<b>12 911 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>7 638 494</b>	<b>925 545</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 857	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 857</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197	5 657
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197</b>	<b>5 657</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 707 548</b>	<b>981 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 921 235</b>	<b>13 892 536</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 810</b>	<b>103 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 413 295	7 493 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 413 295</b>	<b>-7 493 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-10 309 485</b>	<b>-7 389 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		21 068 054
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>21 068 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>21 068 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	573 883	174 375
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		7 267	5 498
Kortsiktig konserngjeld	7	29 625 942	
Annen kortsiktig gjeld		23 628	34 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 230 720</b>	<b>214 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 230 720</b>	<b>21 282 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 921 235</b>	<b>13 892 536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 573 776  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 995 573 776  
INDUSTRIGATA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			24 596
Annen driftsinntekt		444 629	378 039
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 629</b>	<b>402 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	754 108	58 983
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	628 790	628 790
Annen driftskostnad		275 503	394 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 658 401</b>	<b>1 082 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 772</b>	<b>-679 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>35</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 705 376	1 109 571
Annen rentekostnad		475	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 705 851</b>	<b>1 109 571</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 705 851</b>	<b>-1 109 536</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-2 919 623	-1 789 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 919 623	-1 789 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>



Organisasjonsnr: 995 573 776  
INDUSTRIGATA UTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 213 687	12 911 334
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>12 213 687</b>	<b>12 911 334</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 213 687</b>	<b>12 911 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>2</b>	<b>7 638 494</b>	<b>925 545</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 857	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 857</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		197	5 657
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197</b>	<b>5 657</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 707 548</b>	<b>981 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 921 235</b>	<b>13 892 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 810</b>	<b>103 810</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 413 295	7 493 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 413 295</b>	<b>-7 493 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-10 309 485</b>	<b>-7 389 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		21 068 054
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>21 068 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>21 068 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	573 883	174 375
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		7 267	5 498
Kortsiktig konserngjeld	7	29 625 942	
Annen kortsiktig gjeld		23 628	34 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 230 720</b>	<b>214 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 230 720</b>	<b>21 282 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 921 235</b>	<b>13 892 536</b>



Organisasjonsnr: 995 573 776  
INDUSTRIGATA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		0	24 596
Annen driftsinntekt		444 629	378 039
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 629</b>	<b>402 635</b>
Varekostnad	2	754 108	58 983
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	628 790	628 790
Annen driftskostnad		275 503	394 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 658 401</b>	<b>1 082 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 772</b>	<b>-679 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 705 376	1 109 571
Annen rentekostnad		475	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 705 851</b>	<b>-1 109 536</b>
Resultat før skattekostnad		-2 919 623	-1 789 425
<b>Resultat</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 919 623	1 789 425
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 919 623</b>	<b>-1 789 425</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 213 687	12 911 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<u>12 213 687</u>	<u>12 911 334</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>12 213 687</u>	<u>12 911 334</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	7 638 494	925 545
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 857	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>68 857</u>	<u>50 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197	5 657
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7 707 548</u>	<u>981 202</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>19 921 235</u>	<u>13 892 536</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 810</b>	<b>103 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 413 295	-7 493 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 413 295</b>	<b>-7 493 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-10 309 485</b>	<b>-7 389 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	21 068 054
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>21 068 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	573 883	174 375
Skyldig offentlige avgifter		7 267	5 498
Konserngjeld	7	29 625 942	0
Annen kortsiktig gjeld		23 628	34 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 230 720</b>	<b>214 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 230 720</b>	<b>21 282 399</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 921 235</b>	<b>13 892 536</b>
Oslo, 24.06.2024 Styret i Industrigata Utvikling AS			
<hr/> Jørgen Stavrum styreleder		<hr/> Erik Forseth Helgesen styremedlem	
<b>Industrigata Utvikling AS</b>			<b>Side 3</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Det foreligger merverdier i selskapets eiendom. Reell egenkapital er vurdert forsvarlig ut fra den virksomheten som drives. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



## Note 2 Varer

Lager av varer og annen beholdning	2023	2022
Påløpte projektkostnader	7 638 494	925 545
<b>Sum</b>	<b>7 638 494</b>	<b>925 545</b>

## Note 3 Lønnskostnader

Industrigata Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 921 663	8 038 210	17 959 873
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	-68 857		-68 857
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 852 806</b>	<b>8 038 210</b>	<b>17 891 016</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 677 330		5 677 330
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 175 476</b>	<b>8 038 210</b>	<b>12 213 686</b>
Årets ordinære avskrivninger	628 790		628 790



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 919 623	-1 789 425
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	600 983	686 192
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 318 639</b>	<b>-1 103 233</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 620 829	-3 151 147	469 682
Varebeholdning	45 628	0	-45 628
Gevinst – og tapskonto	707 717	884 646	176 929
<b>Sum</b>	<b>-2 867 484</b>	<b>-2 266 501</b>	<b>600 983</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 552 003	-5 233 364	2 318 639
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 419 487	7 499 865	-2 919 622
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	3 810	-7 493 673	-7 389 863
Årets resultat			-2 919 623	-2 919 623
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 810</b>	<b>-10 413 295</b>	<b>-10 309 485</b>



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	21 068 054
Leverandørgjeld innen konsern	438 100	0
Annen kortsiktig konserngjeld	29 625 942	0

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrigata Utvikling AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Industrigata Utvikling AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds Gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til regnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).